

MUNICIPIUL MEDIAS	
INTRARE	Nr. 1727
IESIRE	
Ziua 22	luna 12 an 2020

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata,  
de Inspector Superior  
CNP

Mesteru Ioana Maria  
la Primaria Municipiului Medias  
, domiciliul Sibiu,

, având funcția

cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere  
că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

### I. Bunuri imobile

#### I. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Avrig, jud. Sibiu	3	2020	3665	1/2	Cumparare	Mesteru Ioana 1/2 Mesteru Emanuel 1/2
Cisnădie,	3	2020	575	1/1	Mostenire	Mesteru Ioana
Sibiu,	3	2006	704,50	1/1	Cumparare	Mesteru Ioana

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Sibiu, jud Sibiu,	2	2006	147	1/1	Ctr vanzare cumparare	Mesteru Ioana

Sibiu.	1	2008	82,37	1/2	Cumparare	Mesteru Ioana 1/2 Mesteru Emanuel 1/2

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Audi A6	1	2010	Cumparare Mesteru Emanuel
ATV - motocicletu	LINHAI	1	2014	Cumparare Mesteru Emanuel

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Bijuterii (Au si Ag) si ceasuri	Incepand din 2008	7.000 euro

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Nu este cazul				

## IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
MESTERU IOANA MARIA				
Raiffeisen Asset Management SAI	3	Euro	2009	13 951,13
Raiffeisen Asset Management SAI	3	Lei	2009	67 625,75
Banca Transilvania SA Sibiu	2	Euro	2008	304,99
Banca Transilvania SA Sibiu	1	Lei	2007	5 300
Raiffeisen Bank SA Sibiu	1	Lei	2008	1.687,65
Banca Transilvania Sibiu	1	lei	2006	755,20
MESTERU EMANUEL				
Banca Transilvania Sibiu	1	Euro	-	90.202
Banca Transilvania Sibiu	1	lei	-	13.640
Banca Transilvania Sibiu	1	Usd	-	50.970
Banca Transilvania Sibiu ( limita credit card)	1	lei	2006	12.612,74
Banca Transilvania Sibiu ( limita credit card)	1	lei	2016	20.000
Banca Credit Agricole Sibiu	1	lei	-	29.13
Banca Credit Agricole Sibiu	1	euro		4.432,29
ING Bank Sibiu	1	lei		10.039,30
ING Bank Sibiu (limita credit card)	1	lei		20.000
Banca Credit Agricole Sibiu (KID CONT) Mesteru Vlad	1	euro	2012	50.020,42
Banca Credit Agricole Sibiu (KID CONT) Mesteru Sebastian	1	euro	2018	50.118,67

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
TLV (acțiuni Banca Transilvania) Mesteru Emanuel	2	42.395 acțiuni / sub 0.1%	100.854,28 lei
B&M PARTNERS PLUS SRL Mesteru Emanuel	2	5 / 25%	50 lei
B&M PARTNERS PLUS SRL Mesteru Ioana	2	10 / 50%	100 lei
DARA IMPEX SRL Mesteru Ioana	2	4/ 20%	40 lei

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

..... Nu este cazul

.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Banca Transilvania Sibiu (Mesteru Emanuel)	2018	2023	70.000 lei (sold 43.008,36 lei)

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
I.1. Titular	Nu este cazul		

1.2. Soț/soție	Nu este cazul		
1.3. Copii	Nu este cazul		

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al 11-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Mesteru Ioana Maria	SDEE Transilvania SUD SA	Economist, salarii + prime	3 389 lei
1.2. Soț/soție			
Mesteru Emanuel	Banca Transilvania SA Sibiu	Economist, Director Adjunct, salarii + prime	
1.3. Copii			
-----			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
Mesteru Ioana	BM Partners Plus SRL	Dividende	3 000 lei
4.2. Soț/soție			
Mesteru Emanuel	Bursa de Valori Bucuresti	Contravaloare actiuni	44 267 lei

5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Mesteru Ioana - Maria	AJPIS Sibiu	Indemnizatie crestere copil pana la varsta de 2 ani	25 248 lei
8.2. Soț/soție			
-----			
8.3. Copii			
Mesteru Vlad, Mesteru Sebastian	AJPIS Sibiu	alocatii	4 736 lei

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

22.12.2020

Semnătura