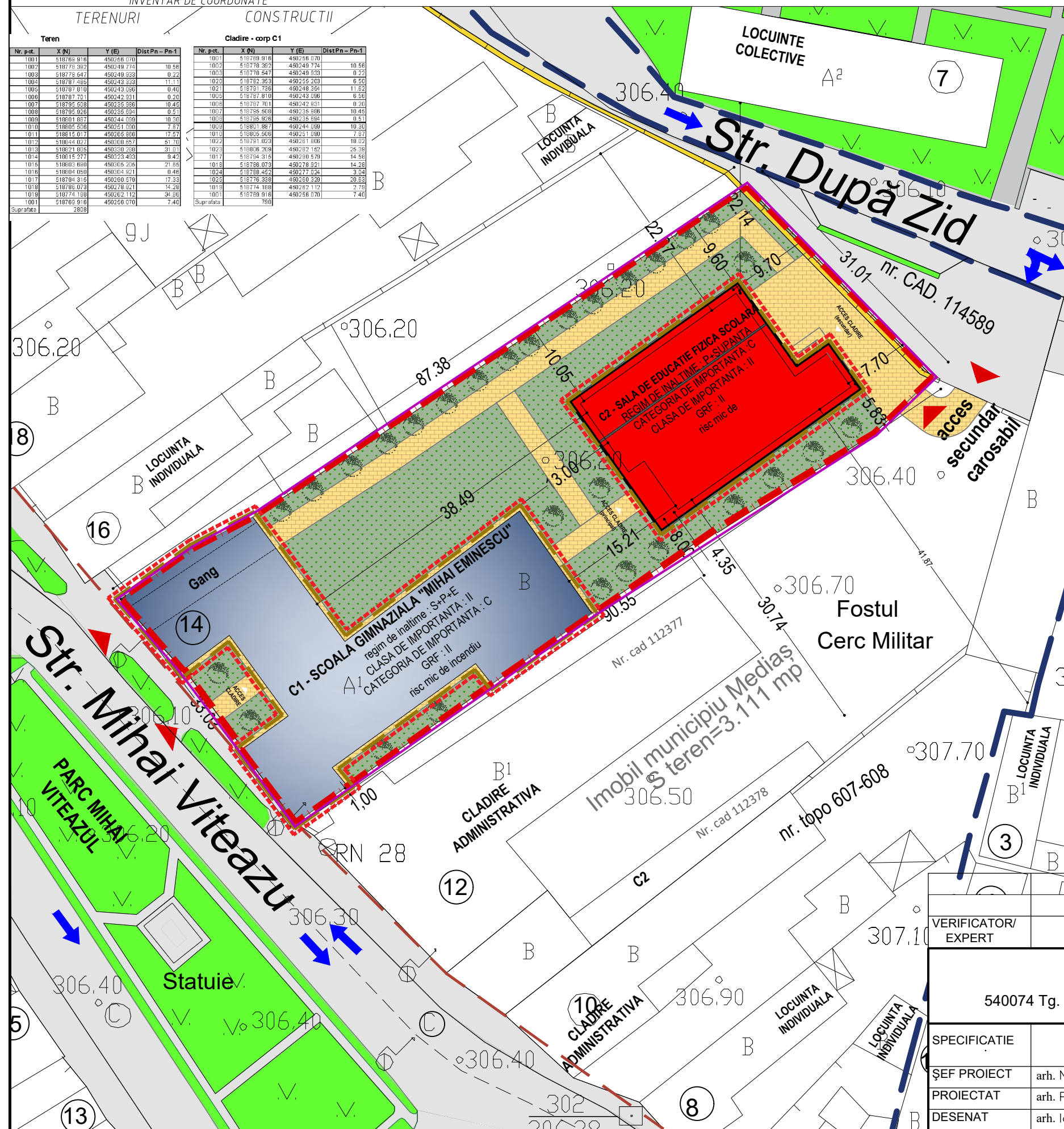


SISTEM DE PROIECTIE " STEREOGRAFIC 70 "

INVENTAR DE COORDONATE

TERENURI				CONSTRUCTII			
Nr. pct.	X (N)	Y (E)	DistPn - Pn-1	Nr. pct.	X (N)	Y (E)	DistPn - Pn-1
1001	518778 918	450248 070		1001	518778 918	450248 070	
1002	518778 382	450248 774	10.58	1002	518778 382	450248 774	10.58
1003	518778 647	450249 939	0.22	1003	518778 647	450249 939	0.22
1004	518781 485	450243 339	11.11	1004	518781 485	450243 339	11.11
1005	518781 810	450243 980	0.40	1005	518781 810	450243 980	0.40
1006	518781 701	450243 931	0.20	1006	518781 701	450243 931	0.20
1007	518795 628	450235 896	10.45	1007	518795 628	450235 896	10.45
1008	518795 926	450235 934	0.51	1008	518795 926	450235 934	0.51
1009	518801 887	450244 058	10.30	1009	518801 887	450244 058	10.30
1010	518805 628	450241 050	7.87	1010	518805 628	450241 050	7.87
1011	518815 017	450265 890	17.27	1011	518815 017	450265 890	17.27
1012	518844 027	450308 857	51.70	1012	518844 027	450308 857	51.70
1013	518821 835	450330 280	31.01	1013	518821 835	450330 280	31.01
1014	518814 277	450323 453	9.42	1014	518814 277	450323 453	9.42
1015	518803 880	450323 226	21.65	1015	518803 880	450323 226	21.65
1016	518804 050	450304 921	0.48	1016	518804 050	450304 921	0.48
1017	518794 316	450260 670	17.33	1017	518794 316	450260 670	17.33
1018	518785 073	450278 921	14.28	1018	518785 073	450278 921	14.28
1019	518774 188	450262 113	34.88	1019	518774 188	450262 113	34.88
1001	518768 918	450226 070	7.40	1001	518768 918	450226 070	7.40



LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA SUBZONELOR ISTORICE CONSTRUITE PROTEJATE
 - LIMITA TEREN CARE A GENERAT P.U.D.
 - LIMITA PARCELA STUDIATA
 - LIMITA EDIFICABIL
 - ALINIAMENT EXISTENT
 - LIMITA COMPARTIMENT DE INCENDIU
 - CONSTRUCTII EXISTENTE SCOALA
 - CONSTRUCTII PROPUSE SALA DE SPORT
 - ZIDUL CETĂȚII
- AMENAJARI EXTERIOARE. SPATII VERZI**
- PLATFORME PAVATE
 - SPATII VERZI PUBLICE
 - SPATII VERZI AMENAJATE
 - PLANTATII DE ALINIAMENT VEGETATIE CU CARACTER AMBIENTAL
 - ACCES
- RETRAGERI FATA DE LIMITA DE PROPRIETATE**
- 4.35 m (limita sud)
 - 7.70 m (limita est)
 - 10,05 m (limita nord)
 - 13,00 m (limita clădire vest)

CIRCULATII

CAROSABIL ȘI PIETONAL EXISTENT (PUBLIC)

REGLEMENTAREA CIRCULATIEI

- CIRCULATIE SENS UNIC
- CIRCULATIE DUBLU SENS
- VIRAJE PERMISE



INDICI URBANISTICI

O.T.max = 41,95%
C.U.T.max = 0,71

BILANT TERITORIAL

DESTINAȚIA	Suprafață / mp	Procente %
	2808,00	100
Suprafață construită (scoală)	790,00	28,13
Suprafață construită (sală de educație fizică)	388,00	13,82
Suprafață pietonal (platforme, alei pavate)	513,00	18,27
Spații verzi amenajate	1117,00	39,78

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNETURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
S.C. NITS S.R.L. J 26/312/1999 540074 Tg. Mureș, str. Vulcan nr. 9, Tel.0744791303				Beneficiar: MUNICIPIU MEDIAS prin CNI Amplasament: mun. Medias, jud. Sibiu, str. Mihai Viteazu nr.14 Nr. pr. 19/2022
SPECIFICATIE	NUME	SEMNETURA	Scara:	Titlu proiect: CONSTRUIRE SALA DE EDUCAȚIE FIZICĂ SCOLARĂ. ȘCOALA GIMNAZIALĂ MIHAI EMINESCU Faza: P.U.D.
ȘEF PROIECT	arh. Nits Alexandru		1:500	
PROIECTAT	arh. Petrisor Alexandru		Data:	Titlu plansa: REGLEMENTARI URBANISTICE Nr. pl. 03
DESENAT	arh. Ionescu Adrian		MARTIE 2022	