

P.U.D.

Reabilitare / Modernizare străzi centrul istoric Municipiul Mediaș, jud. Sibiu

Situatie existenta

Legenda

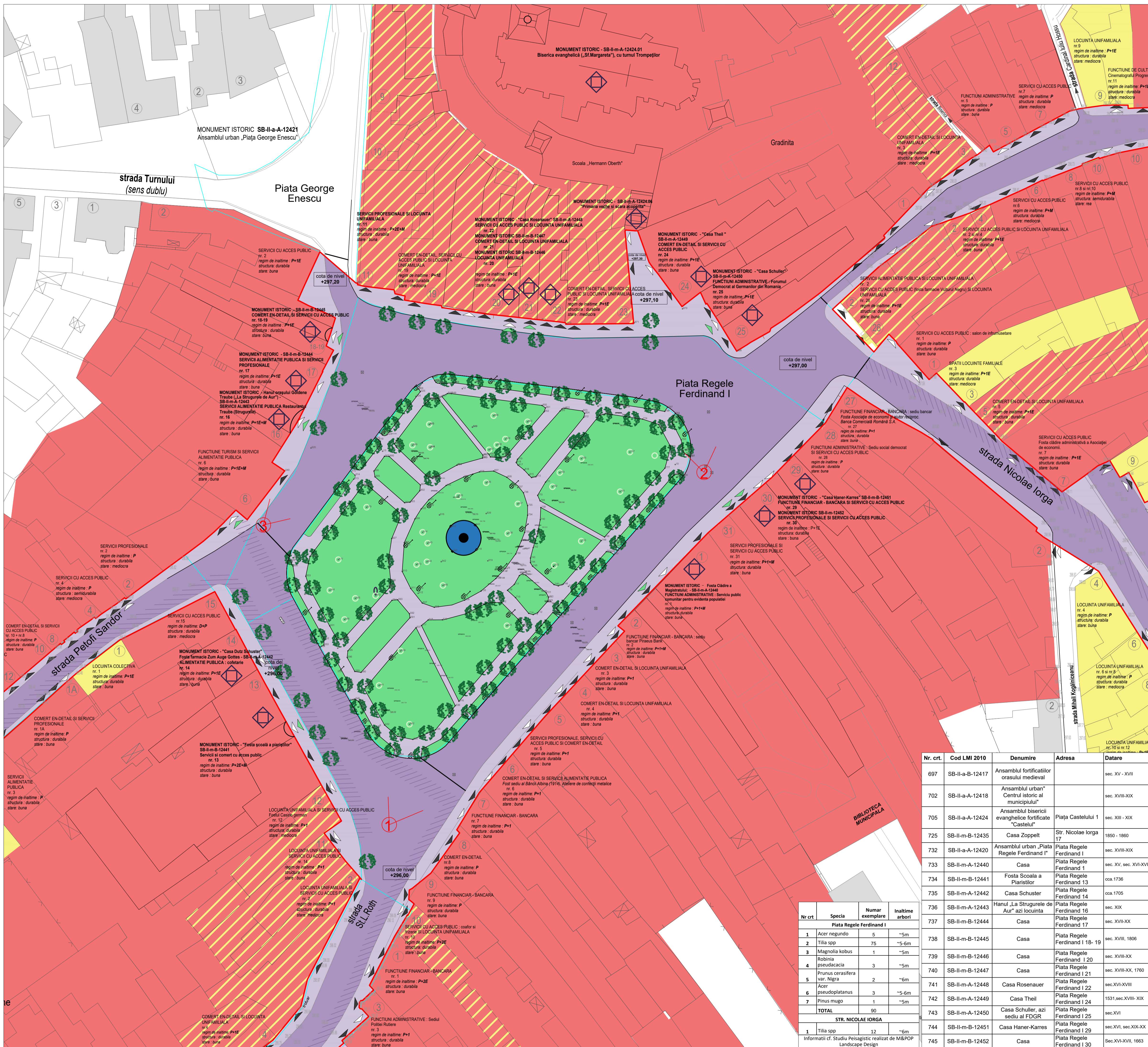
- Limita studiu/ Limita PUD
- Suprafata carosabila
- Suprafata pietonala
- Parcari
- Acces auto
- Acces pietonal
- Acces prin gang
- Restrictionare acces auto
- Functiuni invecinate amplasamentului studiat**
- Zona functiuni servicii/administratie
- Zona educatie
- Zona cu destinatie speciala
- Zona functiuni mixte - servicii si locuire
- Zona locuire
- Zona spatiu verde
- Zona oglinda apa
- Monumente listate in LMI
- Vegetatie existenta**
- Arbori existenti
- Arbusti existenti
- Directie perspective

Suprafata Spatiu verde in Piata Ferdinand I - 4985.84 mp
 Suprafata Circulatii - 30372.16 mp
TOTAL SUPRAFATA STUDIATA - 35358 mp



| Nr. crt. | Cod LMI 2010 | Denumire | Adresa | Datare |
|----------|-----------------|---|---------------------------------|-------------------------|
| 697 | SB-II-a-B-12417 | Ansamboul fortificatiilor orasului medieval | | sec. XV - XVII |
| 702 | SB-II-a-A-12418 | "Ansambliul urban" Centrul istoric al municipiului | | sec. XVIII-XIX |
| 705 | SB-II-a-A-12424 | Ansambliul bisericii evanghelice fortificate "Castelul" | Piata Castelului 1 | sec. XIII - XIX |
| 725 | SB-II-m-B-12435 | Casa Zoppelt | Str. Nicolae Iorga 17 | 1850 - 1860 |
| 732 | SB-II-a-A-12420 | Ansambliul urban „Piata Regele Ferdinand I” | Piata Regele Ferdinand I | sec. XVIII-XIX |
| 733 | SB-II-m-A-12440 | Casa | Piata Regele Ferdinand I 21 | sec. XV, sec. XVI-XVIII |
| 734 | SB-II-m-B-12441 | Fosta Scoala a Piaristilor | Piata Regele Ferdinand 13 | cca.1736 |
| 735 | SB-II-m-A-12442 | Casa Schuster | Piata Regele Ferdinand 14 | cca.1705 |
| 736 | SB-II-m-A-12443 | Hanul „La Strugurele de Aur” azi locuinta | Piata Regele Ferdinand 16 | sec. XIX |
| 737 | SB-II-m-B-12444 | Casa | Piata Regele Ferdinand 17 | sec. XVII-XX |
| 738 | SB-II-m-B-12445 | Casa | Piata Regele Ferdinand I 18- 19 | sec. XVIII, 1806 |
| 739 | SB-II-m-B-12446 | Casa | Piata Regele Ferdinand I 20 | sec. XVIII-XX |
| 740 | SB-II-m-B-12447 | Casa | Piata Regele Ferdinand I 21 | sec. XVIII-XX, 1760 |
| 741 | SB-II-m-A-12448 | Casa Rosenauer | Piata Regele Ferdinand I 22 | sec.XVI-XVIII |
| 742 | SB-II-m-A-12449 | Casa Theil | Piata Regele Ferdinand I 24 | 1531,sec.XVIII- XIX |
| 743 | SB-II-m-A-12450 | Casa Schuller, azi sediu al FDGR | Piata Regele Ferdinand I 25 | sec.XVI |
| 744 | SB-II-m-B-12451 | Casa Haner-Karres | Piata Regele Ferdinand I 29 | sec.XVI, sec.XIX-XX |
| 745 | SB-II-m-B-12452 | Casa | Piata Regele Ferdinand I 30 | Sec.XVI-XVII, 1663 |

| Nr crt | Specia | Numar exemplare | Inaltime arbori |
|---------------------------------|------------------------------|-----------------|-----------------|
| Piata Regele Ferdinand I | | | |
| 1 | Acer negundo | 5 | ~5m |
| 2 | Tilia spp | 75 | ~5-6m |
| 3 | Magnolia kobus | 1 | ~5m |
| 4 | Robinia pseudacacia | 3 | ~5m |
| 5 | Prunus cerasifera var. Nigra | 2 | ~6m |
| 6 | Acer pseudoplatanus | 3 | ~5-6m |
| 7 | Pinus mugo | 1 | ~5m |
| TOTAL | | 90 | |
| STR. NICOLAE IORGA | | | |
| 1 | Tilia spp | 12 | ~6m |



DEA DEA URBISDESIGN S.R.L.
 J40/ 3369/ 2018 C.U.I. 38995956
 Bucuresti, Str. Nordului nr. 45A, sector 5
 Tel: 0 04-0 735 84 1955

BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI MEDIAS, JUDETUL SIBIU

Contract nr. 225/9.12.2021
 „Reabilitare/Modernizare străzi
 centrul istoric, municipiul Mediaș” –
 Actualizare PUD

FAZA P.U.D.

Sef proiect urbanism: urb. Andreea Neculescu (Popa)
 Coordonator - specialist MC: urb. Alina Marinescu (Dragoescu)
 Proiectat: urb. Andreea Neculescu (Popa), urb. peisag. Andreea Bunea, urb. peisag. Ana Opris, urb. peisag. Raluca Dulca, urb. Ramona Ungureanu

2022

SITUATIE EXISTENTA

SCARA 1/500

PLANSA 02.B