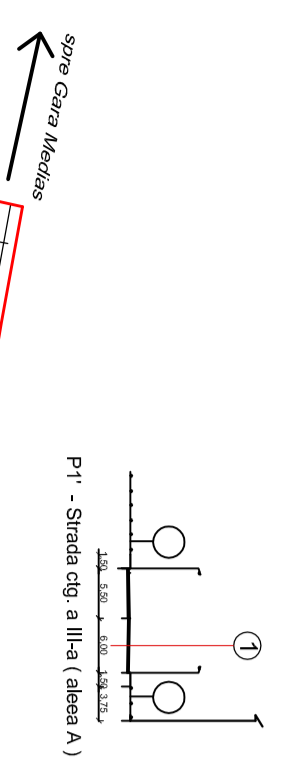


P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL

ZONA REZIDENTIALA STR. GH. LAZAR

MUNICIPALUL MEDIAS

ZONA CALE FERATA



TIPURI DE PROFILE STRADALE PROPUSE



C.F.NR. 102235
 NR.TOP 381646/69/04/1/1, S=40057mp
 PROPRIETAR:
 DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI MEDIAS

**CENTRALIZATOR CAPACITATI
 PE ZONE FUNCTIONALE :**

ZONA P.U.Z.
 -NR.PARCAJE = 165
 ZONA LOCUINTE
 -NR.BLOCURI = 8
 -NR.APARTAMENTE = 176
 din care : cu 1 cam. = 46
 2 cam. = 80
 3 cam. = 46

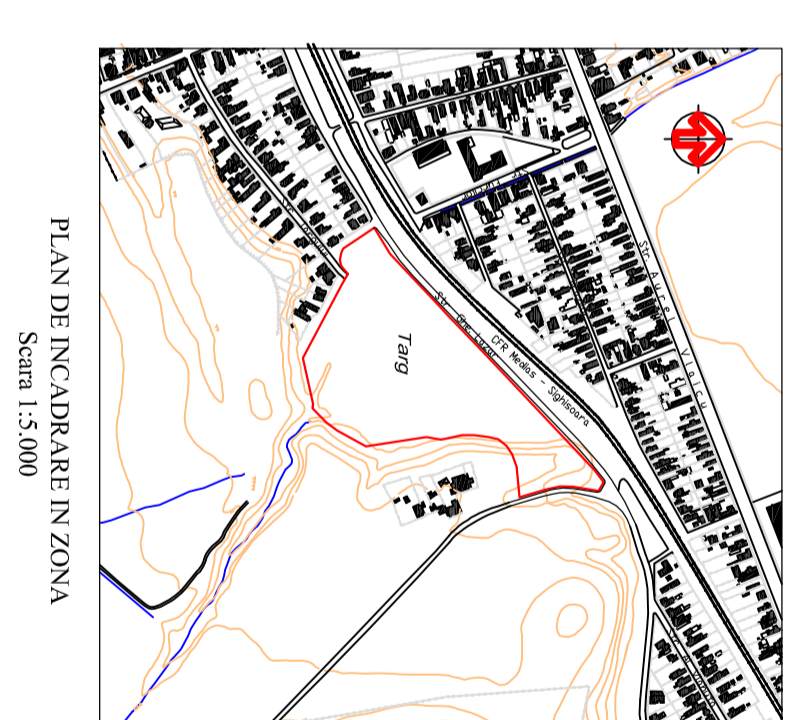
ZONA GRADINITA
 -NR.PARCAJE = 132

ZONA GRUPE
 -NR.PARCAJE = 12

ZONA PARC
 ZONA TEREN DE SPORT
 ZONA COMERT PIETONALA, APE
 -NR.PARCAJE = 21

S = 40057 MP
 S = 21034 MP
 S = 5993 MP
 S = 5010 MP
 S = 980 MP
 S = 7140 MP

POI = 8%
 CUI = 0.40
 POI = 21%
 CUI = 0.90
 POI = 4%
 CUI = 0.10



LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- REGIM DE ALINEARE
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE P. P+1 EXISTENTE
- LOCUINTE COLECTIVE IN BLOCURI P + 3
- DOTARI SPATII COMERCIALE
- ZONA SPATII VERZI PARC
- TERENURI DE SPORT
- LOCURI DE JOACA
- SPATII COLECTARE SELECTIVA DESEURI MENAJERE
- ZONA COLECTARE APE PLUVIALE
- CIRCULATIE CAROSABILA EXISTENTA
- CIRCULATIE CAROSABILA PARCAJE PROPUSE
- CIRCULATIE PIETONALA PROPUISA
- ZONA CALE FERATA
- LIMITA ZONA DE PROTECTIE A - 100 m
- LIMITA STRUCTURII FERVIARE - 100 m
- 20m RESTRICTIE DE CONSTRUIRE

BILANT TERITORIAL TEREN
 P.O.T. = 12,00% C.U.T.=0,40

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	MP	%	MP	%
LOCUINTE COLECTIVE IN BLOCURI P+3	-	-	3819	9,53
DOTARI : GRADINITA COMERT	-	-	19469	48,60
ZONE VERZI LOCURI DE JOACA, PARC	-	-	980	2,45
TEREN DE SPORT	-	-	7545	18,83
CIRCULATIE PIETONALA	-	-	6308	15,75
CIRCULATIE CAROSABILA PARCAJE	1467	3,66	1019	2,54
CURS APE	38590	96,34	-	-
TEREN LIBER	40057	100,00	40057	100,00

Verificator	Nume	Suma	Comisia	REPERE/TEST/EXPERTIZA NR./DATA	Nr. nr.:
proiectant	AN-FRONT BUCHA			MUNICIPALUL MEDIAS	60 / 2012
desenat	AN-FRONT BUCHA			P.U.Z. ZONA REZIDENTIALA STR. GH. LAZAR, MEDIAS	
verificat	AN-VOLBIE POP			REGLEMENTARI/URBANISTICE - ZONIFICARE	

Verificator: AN-FRONT BUCHA
 Suma: AN-FRONT BUCHA
 Comisia: AN-FRONT BUCHA
 REPERE/TEST/EXPERTIZA NR./DATA: MUNICIPALUL MEDIAS
 Nr. nr.: 60 / 2012
 Domeniul proiectat: MUNICIPALUL MEDIAS
 P.U.Z. ZONA REZIDENTIALA STR. GH. LAZAR, MEDIAS
 Faza: P.U.Z.
 Domeniul planșat: Planșă 2
 REGLEMENTARI/URBANISTICE - ZONIFICARE
 Nr. pl.: A02