



- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN NR. 20/8.02.2022**

Subsemnatul/Subsemnata <sup>1)</sup> GASPAR ANA, CNP [redacted]  
de comunicare în: localitatea IGHISU NOU, str. Bolteni nr. 13, bl. ....  
....., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Sibiu, codul poștal .....  
e-mail ....., tel. 0269 258123

Subsemnatul/Subsemnata <sup>1)</sup> ....., CNP ....., având adresa  
de comunicare în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ....  
....., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal .....  
e-mail ....., tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata <sup>1)</sup> ....., CNP ....., având adresa  
de comunicare în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ....  
....., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal .....  
e-mail ....., tel. ....

vândem terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,30 (ha), la prețul de  
(<sup>2</sup>) 1.000 (mii lei) (lei)

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va complete în cifre și litere

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de Folosință <sup>(3)</sup> (xx)	Obs.
	Oraș/Comună /Județ (x)	Suprafața -ha- (x)	Nr. cadastral (xx)	Nr. CF (xx)	Nr. tarla/lot (xx)	Nr. parcelă (xx)		
Se completează De către Vânzător	Sibiu IGHISU NOU	0,30	116187	63	3325/13	3325/13	șămetă	
Verificat Primărie (4)	X	X	X	X	X	X	X	Fișă de vânzare

Vânzător/Împuternicit,

GASPAR ANA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura GASPAR ANA

Data 07.02.2022



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro); e-mail: [primaria@primariamedias.ro](mailto:primaria@primariamedias.ro)

Anexa nr. 1 C

Județul SIBIU

PRIMĂRIA MUN. MEDIAȘ

Registrul de evidență  
Nr. 20 din 08.02.2022

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de**  
**preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. **20/08.02.2022** depusă de către Gașpar Ana cu domiciliul în Ighișul Nou, str. Bălții nr. 13, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Preemptori de rang I :** coproprietari, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

**2. Preemptori de rang II :** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		

**3. Preemptori de rang III :** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin (2) și (4) din Legea nr. 17/2004, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1	Lucaci Ana	
2	Țifrac Costică	

4. Preemptori de rang IV: Tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	/	/

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice, „Gheorghe Ionescu –Șișești”, și unitățile de cercetare dezvoltare din domeniile griculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice, „Gheorghe Ionescu –Șișești”, și a sistemului de cercetare dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimonial acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	/	/

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul /reședința situate/situate în unitățile administrative teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	/	/

7. Preemptori de rang VII: statul roman, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	/	/

PRIMAR,  
Gheorghe Roman



SECRETAR GENERAL,  
Simona Marina Petruțiu

*Handwritten signature of Simona Marina Petruțiu*

Registrul agricol  
Frîncu Liliana

*Handwritten signature of Frîncu Liliana*



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro); e-mail: [primaria@primariamedias.ro](mailto:primaria@primariamedias.ro)

Nr. 2158 /08.02.2022 Anexa 1D  
La norme metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

JUDEȚUL SIBIU/MEDIAȘ Primăria Mun. Mediaș	Registrul de evidență Nr. 20. din 08.02.2022   (zi/lună/an)
--	---

În temeiul art. 6 alin (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților de dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **d-nei Lucaci Ana, d-lui Țițraș Costică** CNP/CIF(\*)....., nr înregistrare (\*\*).  
**preemptor - vecini de parcelă** având domiciliul /reședința/sediul social/ secundar în : localitatea ..... str..... nr. .... județul/sectorul Sibiu ,cod poștal.....,e-mail.....,telefon .....

**Oferta de vânzare nr. 20 din data de 08.02.2022** depusă de către d-na Gașpar Ana cu domiciliul în Ighișul Nou str. Bălții nr.13, jud Sibiu în calitate de vânzător, privind terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 0,30 ha, înscris în Carte Funciară 116187 Mediaș, nr cad 116187, nr. parcelă 3325/13, categoria de folosință fâneată **la prețul de 1000 lei ( unamie lei)** , afișată la sediul /site-ul Primăriei mun. Mediaș, județul Sibiu.

PRIMAR,  
Gheorghe Roman



SECRETAR GENERAL,  
Simona Marina Petruțiu

Registrul agricol  
Frîncu Liliana

Cîmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

Cîmpurile notate cu (\*\*) se completează cu nr. din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor