



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



**DIRECȚIA PATRIMONIU**

Nr. înregistrare 11137 / 09.09.2015

Ind. Dos. X/2



**RAPORT**

privind neexercitarea dreptului de preemțiune asupra imobilului situat în Mediaș P-ța Regele Ferdinand I nr. 29 corp nr. 2

**I. EXPUNERE DE MOTIVE**

Prin cererea, înregistrată la noi sub nr. 11137/18.08.2015, d-l Gherman Petru-Dorin domiciliat în sat Biertan, str. 1 Decembrie 1918 nr. 1, jud. Sibiu, aduce la cunoștința Consiliului Local Mediaș intenția de vânzare a imobilului situat în Mediaș P-ța Regele Ferdinand I nr. 29, corp nr. 2, identificat în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș nr. 112200 (CF vechi nr. 9098) sub nr. cadastral/topografic 210-211/1/2 corp nr. 2 compus din: 3 camere, bucătărie, cămară, pivniță, instalație electrică și gaz metan, cu teren în suprafață de 152 mp. aflat în proprietatea lui Gherman Petru-Dorin, în vederea exercitării dreptului de preemțiune a Municipiului Mediaș prin Consiliul Local Mediaș, în conformitate cu prevederile art.4 alin.(4), art.36 alin.(4) lit. a din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice - republicată.

Direcția Județeană pentru Cultură Sibiu a comunicat proprietarului, prin adresa nr. 2782/03.09.2015, faptul că nu-și exercită dreptul de preemțiune asupra cumpărării imobilului de la adresa menționată mai sus.

**II. RAPORT**

Având în vedere cele menționate mai sus supunem spre analiză și aprobare prezentul raport în scopul adoptării unei Hotărâri de Consiliu Local care să aprobe:

Renunțarea la exercitarea dreptului de preemțiune de către Municipiul Mediaș prin Consiliul Local Mediaș asupra imobilului situat în Mediaș P-ța Regele Ferdinand I nr. 29, corp nr. 2, identificat în cartea funciară după cum urmează:

CF Mediaș nr. 112200 (CF vechi nr. 9098) sub nr. cadastral/topografic 210-211/1/2 corp nr. 2 compus din: 3 camere, bucătărie, cămară, pivniță, instalație electrică și gaz metan, cu teren în suprafață de 152 mp. aflat în proprietatea lui Gherman Petru-Dorin

**III. TEMEIUL LEGAL**

- art. 36 alin. 9, alin. 6 lit. a pct. 10, art. 115 alin 1 lit. b din L. 215/2001 - Legea Administrației publice locale, republicată și actualizată.

- art.4 alin.(4), art.36 alin.(4) lit. a din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice – republicată și actualizată.

**DIRECTOR PATRIMONIU,**  
Doina Oancea

**ȘEF SERVICIU PATRIMONIU,**  
Sanda Muntean

**ÎNȚOCMIT,**  
Mircea Ardelean

**VIZAT JURIDIC,**

