

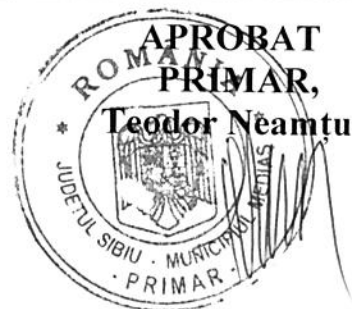


ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr.11887/07.09.2015



RAPORT

Privind delegarea administrării bazei materiale în care își desfășoară activitatea “Școala cu clasele I-VIII nr.10 Istvan Bathory, municipiul Mediaș, jud.Sibiu” către Consiliul de Administrație al acesteia

I. Expunere de motive :

Prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.200/2014 s-a aprobat includerea în Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Mediaș investiția reprezentând „Școala cu clasele I-VIII nr.10 Istvan Bathory”, realizată de Ministerul Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului prin Unitatea de management a Proiectelor pentru Modernizarea Rețelei Școlare și Universitare și finanțată de către Banca Europeană de Investiții, Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei și din bugetul Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului, având o valoare de inventar de 4.221.626,68 lei.

Clădirea edificată are un regim de înălțime: demisol + parter pentru primul tronson și parter pentru al doilea tronson, suprafața construită totală la parter de 760 mp, suprafața construită la demisol de 260 mp, suprafața utilă totală de 833,80 mp și este compusă din:

- spații pentru învățământ: 8 săli de clasă, 2 laboratoare;
- spații auxiliare: cancelarie, cabinet director, secretariat, vestiare, coridoare, casa scării, grupuri sanitare;
- sală centrală termică.

Terenul pe care a fost edificată clădirea descrisă mai sus, este situat administrativ în Mediaș str.Mihai Viteazu nr.48, aparține domeniului public al municipiului Mediaș și este înscris în C.F.nr.108994 Mediaș, nr.top.651, 652/1, 652/2, cu o suprafață de 4.964,00 mp.

În vederea desfășurării activităților școlare de către unitatea de învățământ, se impune delegarea administrării bazei materiale (clădire și teren), proprietatea publică a municipiului Mediaș, către Consiliul de administrație al unității de învățământ, conform legislației în vigoare.

II. Raport

Având în vedere cele menționate mai sus, propunem spre analiză și aprobare prezentul raport, în scopul adoptării unei hotărâri de consiliu local care să aprobe :

- Delegarea administrării bazei materiale, reprezentând construcții pentru învățământ cu valoarea de 4.221.626,68 lei și teren aferent în suprafață de 4.964 mp, înscris în C.F.nr.108994 Mediaș sub nr.top.651, 652/1, 652/2, proprietatea publică a municipiului Mediaș, către Consiliul de Administrație al Școlii cu clasele I-VIII nr.10 Istvan Bathory, Mediaș.

III.Temei legal.

-Art.36 alin.(2) lit.c, art 45 alin.(3), art.115 alin (1).lit.b și art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 - Legea administrației publice locale– republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art.112 alin.(1) și alin. (2) din Legea nr.1/2011 – educației naționale, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR PATRIMONIU,

Doina Oancea



ȘEF SERVICIU PATRIMONIU,

Sanda Muntean



VIZAT JURIDIC,





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Mediaș *11/08/2014*
2 ex

HOTĂRÂRE

privind includerea în Inventarul domeniului public al municipiului Mediaș a unui bun, ca urmare a finalizării unor lucrări de investiții

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 25 august 2014,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 10.194/11.08.2014, prin care se propune includerea în Inventarul domeniului public al municipiului Mediaș a unui bun, ca urmare a finalizării unor lucrări de investiții,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 570/18.08.2014 și 582/20.08.2014,

Văzând HCL nr. 27/2012 privind actualizarea și însușirea inventarului bunurilor aparținând domeniului public,

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7), art. 120 din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă includerea în Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Mediaș și completarea corespunzătoare a anexei nr. 3 la HCL nr. 27/2012 cu investiția „Școala cu clasele I – VIII nr. 10 Istvan Bathory, municipiul Mediaș, jud. Sibiu”, situată administrativ în Mediaș, str. Mihai Viteazul nr. 48, cu valoarea de 4.221.626,68 lei, edificată pe terenul proprietatea publică a municipiului Mediaș, înscris în CF Mediaș nr. 108994, nr. top 651, 652/1, 652/2, în suprafață de 4964,00 mp.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Consiliului Județean Sibiu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lăzăroiu Ioan



CONTRASEMNEAZĂ

**SECRETAR,
Minea Maria**

Nr. 200/2014

Prezenți la ședință: 18 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 25 august 2014

Cu un număr de 18 voturi „pentru” din numărul total de 20 consilieri în funcție.

MM/DD 7 ex. Cod: FP-06-01 ver.1

Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Medias

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
Top: 651,652/ 1,625/ 2	-	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	Din acte:3056; Masurata:-	-	-	651	grădină
2	curti constructii	DA	Din acte:1688; Masurata:-	-	-	652/2	curte
3	curti constructii	DA	Din acte:220; Masurata:-	-	-	625/2	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	CAD: C1 Top: 652/ 1, 625/ 2	constructii de locuinte	Din acte:-; Masurata:-	Cu acte	casă nr.34, zid de apărare

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.
S-a achitat tariful de 20 RON, Ordin de plata OCPI nr. 01558/18-08-2014, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
25/08/2014Asistent-registrator,
FELICIA CRISTINA CHIRILĂ

Referent,

Data eliberării,

26. AUG. 2014

(semnătura)

LAPADAT LUCIA
referent
(parașa și semnătura).

