



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA PATRIMONIU

Nr. înregistrare 12835/08.10.2015

Ind. Dos. X/2



RAPORT

privind prelungirea termenului de închiriere a terenurilor aferente teraselor estivale

I. EXPUNERE DE MOTIVE

Prin cererile, înregistrată la noi sub nr. 12835, 12651, 13391, 13392, 13518, 13349 și 13346/2015, SC Baum SRL, sc Amour Ștefania SRL, SC Contrast Rom SRL, SC Joi SRL, SC Casagrande SRL, SC Mida Com SRL și SC Dafora Turism SA, solicită Consiliului Local Mediaș acordul privind prelungirea termenului de închiriere a terenurilor aferente teraselor de alimentație publică.

Conform Hotărârii Consiliului Local Mediaș nr. 60/15.03.2015, termenul de închiriere a terenurilor aferente teraselor de alimentație publică era de la data de 01.05.2015 până la data de 30.09.2015, reprezentând perioada estivală.

Conform adresei Direcției Fiscale Locale Mediaș nr. 25048/12.10.2015, societățile menționate mai sus, nu înregistrează restanțe la bugetul local, excepție făcând SC Dafora Turism SA care cumulează o restanță la bugetul local de 239.454,07 lei.

În această situație considerăm că poate fi prelungit termenul pentru funcționarea teraselor în extrasezon respectiv în perioada 01.10.2015 - 31.12.2015 pentru societățile care nu înregistrează debite restante la bugetul local.

Taxa de ocuparea domeniului public pentru a astfel de activitate este de 0,37 lei/mp/zi conform Hotărârii Consiliului Local Mediaș nr. 314/2014.

Perioada 01.01.2016 - 30.04.2016 va face obiectul unui nou raport în Consiliul Local după adoptarea Hotărârii Consiliului Local Mediaș privind taxele și impozitele pentru anul 2016.

Considerăm necesar ca pentru perioada estivală 01.05.2016-30.09.2016 ocuparea domeniului public al Municipiului Mediaș în vederea amenajării de terase de alimentație publică să se facă cu aprobarea Consiliului Local prin prezentarea de către solicitanți a următoarelor documente:

- certificat de urbanism, eliberat de Serviciul Arhitect Șef din cadrul Primăriei Municipiului Mediaș
- certificat de atestare fiscală, eliberat de Direcția Fiscală locală din care să rezulte că solicitantul nu figurează cu datorii la bugetul local
- avizul Comisiei de reglementare a traficului rutier și pietonal din municipiul Mediaș.

După adoptarea Hotărârii Consiliului Local, solicitanții au obligația de a obține Autorizația de Construire conform Legii nr. 50/1991- privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată.

II. RAPORT

Având în vedere cele menționate mai sus supunem spre analiză și aprobare prezentul raport în scopul adoptării unei Hotărâri de Consiliu Local care să aprobe:

1 Prelungirea termenului de închiriere a terenurilor pentru funcționarea teraselor de alimentație publică pe perioada 01.10.2015 – 31.12.2015 pentru societățile menționate în anexa care face parte integrantă din prezentul raport

2 Ocuparea domeniului public al Municipiului Mediaș în vederea amenajării de terase de alimentație publică, pentru perioada estivală 01.05.2016 – 30.09.2016, prin prezentarea de către solicitanți a următoarelor documente:

- certificat de urbanism, eliberat de Serviciul Arhitect Șef din cadrul Primăriei Municipiului Mediaș
- certificat de atestare fiscală eliberat de Direcția Fiscală locală din care să rezulte că solicitantul nu figurează cu datorii la bugetul local
- avizul Comisiei de reglementare a traficului rutier și pietonal din municipiul Mediaș

3 Se respinge cererea SC Dafora Turism SA cu nr. 13346/01.10.2015

III . TEMEIUL LEGAL

- art. 36 alin. 9, alin. 6 lit. a pct. 10, art. 115 alin 1 lit. b din L. 215/2001 - Legea Administrației publice locale, republicată și actualizată.

DIRECTOR PATRIMONIU,
Doina Oancea



ȘEF SERVICIU PATRIMONIU,
Sanda Muntean



ÎNTOCMIT,
Mircea Ardelean



VIZAT JURIDIC



Anexa nr. 1 la HCL...../2015

OCUPAREA DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI MEDIAS
CONTRACTE TERASE DE ALIMENTAȚIE PUBLICĂ - care întrunesc condițiile de prelungire a contractelor de închiriere

	Nume firmă	Adresa firmă	Nr contract	Supr.	Adresa teren
1.	SC AMOUR ȘTEFANIA SRL	Mediaș – P-ța Regele Ferdinand I nr. 17/1	3/30.04.2015	50,00	P-ța Regele Ferdinand I nr. 23
2.	SC JOI SRL	Mediaș - str. Mică nr. 1	6/27.04.2015	60,00	Str. Mică nr. 1
3.	SC CONTRAST ROM SRL	Mediaș - Șoseaua Sibiului nr. 48	7/27.04.2015	50,00	Șoseaua Sibiului nr. 48
4.	SC MIDA COM SRL	Mediaș - str. Ep. I. Suciu nr. 2	8/27.04.2015	16,00	Str. Ep. I. Suciu nr. 2
5.	SC BAUM SRL	D-veni - str. T. Vladimirescu nr. 49	10/30.04.2015	70,50	Str. Turnului nr. 4
6.	SC CASAGRANDE SRL	Mediaș - str. Angărul de Jos nr. 4	12/30.04.2015	40,00	P-ța Regele Ferdinand I nr. 26

DIRECTOR PATRIMONIU,
Doina Oancea



ȘEF SERVICIU PATRIMONIU,
Sanda Muntean



ÎNTOCMIT,
Mircea Ardelean

