



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro); e-mail: [primaria@primariamedias.ro](mailto:primaria@primariamedias.ro)



**DIRECȚIA PATRIMONIU**  
**Nr.8.007 / 28.06.2016**  
**Ind.Dos.X.2.**

**APROBAT**  
**PRIMAR,**  
**Gheorghé Roman**



**RAPORT**

**privind transmiterea dreptului de concesiune, asupra unui teren  
situat în municipiul Mediaș str.Preot Profesor Ștefan Manciulea  
(fostă str.Matrișterilor) nr.2**

**I.EXPUNERE DE MOTIVE**

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș cu nr.8.007/06.06.2016 Asociația Centrul Creștin Golgota cu sediul în municipiul Mediaș str.Preot Profesor Ștefan Manciulea nr.2, solicită transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului situat în mun.Mediaș str.Preot Profesor Ștefan Manciulea nr.2.

Terenul aparține domeniului privat al municipiului Mediaș, este situat pe str.Preot Profesor Ștefan Manciulea nr.2 și a fost concesionat în anul 1993 de către Biserica Creștină Baptistă nr.2.

Menționăm că Biserica Creștină Baptistă nr.2 este asociată în cadrul Asociației Centrul Creștin Golgota, constituită în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr.26 din 31 ian.2000 și Ordinul Ministrului de Stat, Ministrul Justiției nr.954/B/C pentru aprobarea Regulamentului privind Organizarea Registrului Asociațiilor și Fundațiilor, iar imobilul edificat de către Biserica Creștină Baptistă pe terenul concesionat, a fost inclus în patrimoniul Asociației Centrul Creștin Golgota.

Astfel, dreptul de concesiune înscris în contractul de concesiune nr.2/20.05.1993 încheiat între Consiliul local Mediaș și Biserica Creștină Baptistă nr.2, având ca obiect concesionarea terenului înscris în CF Mediaș nr.104622 (nr.CF vechi 11749/a) nr.top 4482/1/50/2 în suprafață de 1.352mp, se transmite Asociației Centrul Creștin Golgota, actual proprietar al construcției.

Statutul Asociației având încheierea de autentificare nr.1821/19.09.2002 și actul constitutiv având încheierea notarială nr.1820/19.09.2002 au fost încheiate la Biroul Notarului Public – Dan Valerica, loc.Sibiu str.Mitropoliei nr.7

Documentele depuse de Asociația Centrul Creștin Golgota sunt următoarele:  
-cererea nr.8.007/06.06.2016;

-statutul constitutiv încheiat la notariat sub nr.1821/19.09.2002 încheiat la Biroul Notarului Public – Dan Valerica, loc.Sibiu str.Mitropoliei nr.7;

-actul constitutiv încheiat la notariat sub nr.1820/19.09.2002 încheiat la Biroul Notarului Public – Dan Valerica, loc.Sibiu str.Mitropoliei nr.7;

-copie contract concesiune nr.2/20.05.1993 încheiat între Consiliul Local Mediaș și Biserica Creștină Baptistă;

-extras CF Mediaș nr.104622 (nr.CF vechi 11749/a) nr.top 4482/1/50/2;

-certificat de înregistrare fiscală nr.15043875 din data de 27.11.2002.

## **II.RAPORT**

Având în vedere cele menționate mai sus supunem spre analiză și aprobare prezentul raport, în scopul adoptării unei hotărâri de consiliu care să aprobe:

-Transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului ce face obiectul contractului de concesiune nr.2/20.05.1993, încheiat între Consiliul Local Mediaș și Biserica Creștină Baptistă nr.2, înscris în CF Mediaș nr.104622 (nr.CF vechi 11749/a) nr.top 4482/1/50/2 în suprafață de 1.352mp, actualului proprietar al construcției, Asociația Centrul Creștin Golgota cu sediul în municipiul Mediaș str.Preot Profesor Ștefan Manciulea nr.2 conform statutului constitutiv încheiat la Biroul Notarului Public Dan Valerica – loc.Sibiu sub nr.1821/19.09.2002 și a actului constitutiv încheiat la Biroul Notarului Public Dan Valerica – loc.Sibiu sub nr.1820/19.09.2002.

Actul adițional privind transmiterea dreptului de concesiune va fi încheiat între municipiul Mediaș și Asociația Centrul Creștin Golgota.

Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

## **III.TEMEIUL LEGAL**

-Art.36 alin.2 lit.c; Art.45 alin.(3), Art.115 alin.(1) lit.b - Legea nr.215/2001- Legea Administrației publice locale republ.

-Art.41-Legea nr.50/1991-privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republ., și actualizată

-Art.16 cap.X din contractul de concesiune nr.2/20.05.1993

**Dir.Patrimoniu,**  
Doina Oancea



**Șef Serv.Patrimoniu,**  
Sanda Muntean



**Întocmit,**  
Liliana Balint

