



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL DE CADASTRU
ȘI AGRICULTURĂ
NR. 12255/08.09.2016

APROBAT
PRIMAR

GHEORGHE ROMAN



RAPORT

privind închirierea prin licitație publică a unor suprafețe de teren cu destinație agricolă

I. EXPUNERE DE MOTIVE

În urma executării de către firma S.C. GEOSURVEY EXPERT SRL a lucrării „Sistemul informațional specific domeniului imobiliar edilitar și băncilor de date urbane” al Mun. Mediaș, în baza măsurătorilor topografice efectuate, a planurilor parcelare întocmite și a întocmirii bazei de date urbane, s-a constatat faptul că există suprafețe de teren excedentare celor înscrise în extrasele de Carte funciară ale diferiților proprietari care pot fi închiriate prin licitație publică.

Având în vedere punctul de vedere al Prefecturii, cu privire la închirierea terenului agricol precum și cererile înregistrate la Primăria Mun. Mediaș prin care se solicită închirierea acestor suprafețe de teren, suprafețe cărora nu li se poate da o altă destinație, se impune aprobarea închirierii acestora prin licitație publică. Propunerea noastră pentru închiriere este până la data de 31.12.2017, dată la care expiră toate contractele de închiriere.

Taxele de închiriere de la care pornește licitația au fost stabilite prin H.C.L. nr. 238/2015, astfel : arabil 0,32 lei/mp/an , fânețe 0,19 lei /mp/an .

II. RAPORT

Având în vedere cele prezentate mai sus supunem spre analiză și aprobare prezentul raport în scopul adoptării unei Hotărâri de Consiliu Local care să aprobe:

1. Închirierea prin licitație publică începând cu data adjudecării licitației până la data de 31.12.2017 a suprafețelor de teren cu destinație agricolă conform tabelului alăturat (anexa nr.1)
2. Caietul de sarcini și documentația de licitație anexată prezentului raport

III. TEMEI LEGAL

Art. 36, alin 2, litera „c”, Art. 45 alin.3, Art. 115 , alin (1), litera b), art.123 alin (1) și alin.(2) din Legea 215/2001- Legea Administrației Publice Locale republicată și actualizată.

DIRECTOR PATRIMONIU
DOINA OANCEA

Red./Dact/C.C./2 ex

ȘEF SERVICIU CADASTRU
NEMEȘ AUREL

VIZAT JURIDIC



ANEXA NR.1 LA RAPORT nr. 12255 din 08.09.2016

TABEL CU SUPRAFEȚELE DE TEREN AGRICOL PROPUSE SPRE ÎNCHIRIERE
PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ

NR. CRT.	ADRESA TEREN	SUPRAFAȚA (mp)	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ
1	str. HULA BAZNEI, FN	160	Fn
2	str. HULA BAZNEI, FN	512	Fn
3	str. GREWELN, nr.108 A	248	A
4	str. GREWELN, nr.108 B	215	A
5	str. SOCULUI, nr.11	985	A
6	str. STROMBERG, nr.11	145	Fn
7	str. E. RACOVIȚĂ, nr.9	758	Fn
8	str. ȘCOLII, FN, IGHÎȘUL NOU	1300	Fn

ÎNTOCMIT
COMAN CARMEN

