



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Comeliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro); e-mail: [primaria@primariamedias.ro](mailto:primaria@primariamedias.ro)



DIRECȚIA PATRIMONIU  
Nr. 2970 /07.07.2017



**RAPORT**

privind darea în folosință gratuită a imobilului situat în Mediaș str. Cuza Vodă nr.2  
aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș

**I. EXPUNERE DE MOTIVE**

Prin HCL nr.194/2017, s-a aprobat revocarea dreptului de administrare al Direcției Municipale pentru Cultură, Sport, Turism și Tineret Mediaș, începând cu 01.06.2017 asupra imobilului situat în Mediaș str. Cuza Vodă nr.2 și încetarea contractului de administrare nr.46/2007.

Imobilul menționat mai sus, este cuprins în Inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Mediaș. Imobilul este compus la parter: 4 camere cu 4 băi, 1 hol, 1 bucătărie, camera cu centrală termică, casa scârilor; la etaj: 1 salon cu 1 baie, 4 camere cu 3 băi, 1 bucătărie, cu o suprafață utilă totală de 330,45 mp, în curte 2 pivnițe cu platformă acoperită, 1 anexă, cu suprafața utilă totală de 25,49 mp, garaj, mansardă în suprafață utilă de 40,41 mp, curte și grădină, fiind identificat în CF nr.106730 Mediaș nr. top 4627/2/1/2/1/1/1 cu o suprafață de teren de 939 mp.

Prin adresa înregistrată la Primăria municipiului Mediaș nr.2970/2017, Asociația "Sfântul Mihail Mărturisitorul", solicită acordarea unui spațiu pentru desfășurarea unor activități privind serviciile sociale, respectiv de asigurare a unui suport economic, spiritual, psihologic și emoțional, persoanelor vulnerabile indiferent de sex sau religie, vârstnicilor cu resurse limitate care se află în imposibilitatea de a se întreține, copiilor abandonți, mamelor sau viitoarelor mame respinse de familie sau de partener, femeilor abuzate, persoanelor de orice vârstă aflate în dificultate, fie din motive de sănătate, fie datorită problemelor financiare și de ajutorare a copiilor străzii prin îngrijire, consiliere și reintegrarea lor în familie, etc., Asociația a prezentat, de asemenea, "Certificatul de acreditare", prin care asociația este furnizor acreditat și autorizat să acorde servicii sociale, emis de "Ministerul Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice", precum și Statutul asociației.

Direcția de Asistență Socială Mediaș și-a propus încheierea unui parteneriat cu Asociația "Sfântul Mihail Mărturisitorul", furnizor acreditat de servicii sociale în vederea creșterii calității serviciilor sociale și dezvoltarea infrastructurii serviciilor sociale în municipiul Mediaș, parteneriat care poate susține optimizarea activității de reinserție socială a persoanelor marginalizate social sau cu risc important de excluziune socială, servicii complementare serviciilor furnizate de D.A.S. Mediaș.

Față de cele prezentate mai sus, precum și faptul că, imobilul situat în Mediaș str. Cuza Vodă nr.2, este liber, considerăm oportun valorificarea acestuia prin darea în folosință gratuită, Asociației "Sfântul Mihail Mărturisitorul", în vederea desfășurării activităților de servicii sociale, conform certificatului de acreditare și a statutului asociației, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire în condițiile legii.

## II. RAPORT

Având în vedere cele menționate mai sus, propunem spre analiză și aprobare prezentul raport în scopul adoptării unei hotărâri de consiliu local care să aprobe:

"1. Darea în folosință gratuită Asociației "Sfântul Mihail Mărturisitorul", imobilul situat în Mediaș str. Cuza Vodă nr.2, aflat în domeniul privat la municipiului Mediaș, în vederea desfășurării activităților de servicii sociale, conform certificatului de acreditare și a statutului asociației, pe o perioadă de 5 ani, începând cu data adoptării hotărârii, cu posibilitatea de prelungire în condițiile legii.

Imobilul este compus la parter: 4 camere cu 4 băi, 1 hol, 1 bucătărie, camera cu centrală termică, casa scârilor; la etaj: 1 salon cu 1 baie, 4 camere cu 3 băi, 1 bucătărie, cu o suprafață utilă totală de 330,45 mp, în curte 2 pivnițe cu platformă acoperită, 1 anexă, cu suprafața utilă totală de 25,49 mp, garaj, mansardă în suprafață utilă de 40,41 mp, curte și grădină, fiind identificat în CF nr.106730 Mediaș nr. top 4627/2/1/2/1/1/1 cu suprafața de teren de 939 mp."

## III. TEMEIUL LEGAL :

- Art.1 alin.(2), lit.(g), pct.4, Art.36, alin.(2) lit.(c), alin.(6) lit.(a) pct.2, art.45 alin.(3), art.115 alin.(1) lit.(b), art.124 din Legea nr.215/2001, Legea Administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr.292/2011 –asistenței sociale,
- Ordonanța nr.68/2003, - privind serviciile sociale, actualizată,
- Legea nr.197/2012, privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, actualizată.

**DIRECTOR PATRIMONIU,**  
Doina Oancea



**VIZAT JURIDIC,**

