



  
**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**MUNICIPIUL MEDIAȘ**

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro); e-mail: [primaria@primariamedias.ro](mailto:primaria@primariamedias.ro)



**DIRECȚIA PATRIMONIU**  
Nr. 13838 / 04.10.2017

**A P R O B A T,**  
**PRIMAR,**  
**Gheorghe Roman**

**RAPORT**

privind completarea și modificarea anexa nr.3 la HCL nr.57/2015– „*privind modificarea și completarea anexei nr. 3 la HCL nr. 27/2012 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș și însușirea acestuia de către Consiliul Local Mediaș*”, ca urmare a finalizării unor obiective de investiții, realizate asupra unor bunuri aflate în administrarea Spitalului Municipal Mediaș

**I. Expunerea de motive:**

În urma finalizării unor lucrări de investiții, Spitalul Municipal Mediaș a comunicat prin adresa nr.7020/2017, înregistrată la Primăria municipiului Mediaș cu nr.13838/2017, situația lucrărilor de reabilitare asupra unor bunuri, clădire Pavilion II Contagioase, clădire Spital Nou și lucrări de reamenajare și transformarea clădirii Garaj în arhivă, documente justificative, precum și procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr.F09/2014, nr.3136/2016, nr.9357/2016, nr.1584/2017.

Bunurile asupra cărora au fost executate lucrări de investiții sunt cuprinse în Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Mediaș și se regăsesc în anexa nr.3 la HCL nr.57/2015– „*privind modificarea și completarea anexei nr. 3 la HCL nr. 27/2012 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș și însușirea acestuia de către Consiliul Local Mediaș*”, după cum urmează:

- La poziția nr.753 (1622) ” Spital Municipal - Pavilion II Contagioase; str. Closca nr.2” cu valoarea de inventar de **884.231,51 lei**;
- La poziția nr.751 (1620) ” Spital Municipal - Cladire spital 430 paturi; str. Closca nr.2;” cu valoarea de inventar de **12.039.923,05 lei**,
- La poziția nr.761 (1630) ” Spital Municipal - Garaj; str. Closca nr.2;” cu valoarea de inventar de **37.114,00 lei**,

De asemenea, bunurile sunt existente în anexa la contractul de administrare nr.10389/2005, încheiat între Municipiul Mediaș și Spitalul Municipal Mediaș.

Având în vedere că lucrările de investiții, au fost finanțate de la Bugetul Local Mediaș, se impune majorarea valorii de inventar a acestor bunuri, cu valoarea investițiilor, rezultând valoarea de inventar, după cum urmează:

- La poziția nr.753 (1622) ”Spital Municipal - Pavilion II Contagioase; str. Closca nr.2” cu valoarea de inventar de **1.266.939,93 lei** (compusă din 884.231,51 lei - valoarea de inventar existentă și 382.708,42 lei (cu TVA)– valoarea investiției);
- La poziția nr.751 (1620) ” Spital Municipal - Cladire spital 430 paturi; str. Closca nr.2;” cu valoarea de inventar de **13.632.829,34 lei** (compusă din 12.039.923,05 lei – valoarea de inventar existentă și 1.592.906,29 lei (cu TVA) – valoarea investiției),
- La poziția nr.761 (1630) ” Spital Municipal - Arhivă; str. Closca nr.2;” cu valoarea de inventar de **349.983,21 lei** (compusă din 37.114,00 lei – valoarea de inventar existentă și 312.869,21 lei – valoarea investiției).

Față de cele prezentate mai sus, se modifică anexa nr.3 la HCL nr.57/2015– „*privind modificarea și completarea anexei nr. 3 la HCL nr. 27/2012 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș și însușirea acestuia de către Consiliul Local Mediaș*”, după cum urmează:

- La poziția nr.753 (1622) coloana ”Valoarea de inventar (lei)” va avea următorul cuprins: ”1.266.939,93 lei”;

- La poziția nr.751 (1620) coloana "Valoarea de inventar (lei)" va avea următorul cuprins: "13.632.829,34 lei",
- La poziția nr.761 (1630) coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins "Arhivă; str.Cloșca nr.2" și coloana "Valoarea de inventar (lei)" va avea următorul cuprins: "349.983,21 lei".

Având în vedere că bunurile la care s-au efectuat lucrările de investiții fac obiectul contractului de administrare nr.10389/2005 încheiat între Municipiul Mediaș și Spitalul Municipal Mediaș, se impune modificarea anexei nr.1 la contract, conform celor prezentate mai sus.

## **II. Raport:**

Având în vedere cele menționate mai sus, propunem spre analiză și aprobare prezentul raport, în scopul adoptării unei hotărâri de consiliul local care să aprobe :

1.Modificarea anexei nr.3 la HCL nr.57/2015– „privind modificarea și completarea anexei nr. 3 la HCL nr. 27/2012 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș și însușirea acestuia de către Consiliul Local Mediaș”, pentru pozițiile de mai jos, după cum urmează:

- La poziția nr.753 (1622) coloana "Valoarea de inventar (lei)" va avea următorul cuprins: "1.266.939,93 lei";
- La poziția nr.751 (1620) coloana "Valoarea de inventar (lei)" va avea următorul cuprins: "13.632.829,34 lei",
- La poziția nr.761 (1630) coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins "Arhivă; str.Cloșca nr.2" și coloana "Valoarea de inventar (lei)" va avea următorul cuprins: "349.983,21 lei".

2. Modificarea anexa nr.1 la contractul de administrare nr.10389/2005, încheiat între Municipiul Mediaș și Spitalul Municipal Mediaș, după cum urmează:

- pentru bunul "Pavilion II Contagioase str. Cloșca nr.2" – valoarea de inventar de 1.266.939,31 lei,
- pentru bunul "Clădire Spital Nou str. Cloșca nr.2" – valoarea de inventar de 13.632.829,34 lei,
- bunul "Garaj, str. Cloșca nr.2", cu destinația "Arhivă, str. Cloșca nr.2", cu valoarea de inventar de 349.983,21 lei."

## **III. Temeiul legal:**

- Art. 36, alin.(2) lit.(c), art. 45 alin(3), art. 115 alin.(1) lit.(b), art. 123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 Legea Administrației publice locale, modificată și completată,
- Art. 3 alin.(4), art.18 din Legea nr.213/1998 - privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată.

**DIRECTOR PATRIMONIU,**  
Doina Oancea



**VIZAT JURIDIC,**


