



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA PATRIMONIU

Nr. 13689 / 09.10.2017

APROBAT:
PRIMAR,
Gheorghe Roman



RAPORT

privind completarea și modificarea anexei nr.3 la HCL nr.57/2015– „privind modificarea și completarea anexei nr. 3 la HCL nr. 27/2012 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș și însușirea acestuia de către Consiliul Local Mediaș”, ca urmare a finalizării lucrărilor executate în Ighișul Nou în cadrul obiectivului de investiție ”Management și Întreținere bazat pe Performanță Infrastructurii Rutiere (PMMR) în Ighișul Nou, Municipiul Mediaș, județul Sibiu”

I. Expunerea de motive:

Direcția Tehnică prin adresa nr.13689/2017, comunică finalizarea obiectivului de investiție ”Management și Întreținere bazat pe Performanță Infrastructurii Rutiere (PMMR) în Ighișul nou, Municipiul Mediaș, județul Sibiu”, înaintând situația lucrărilor executate cu valorile finale (cu TVA), ce cuprind pe lângă valoare de execuție și valoarea pentru proiectare, asistență tehnică, avize, etc., respectiv centralizatorul privind capacitățile fizice aferente străzilor, rețelelor de apă și canalizare, anexe la raport, anexând procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr.17226/2017, 17318/2016, 13637/2014.

În urma finalizării investițiilor de către municipalitate, finanțate de la Bugetul Local Mediaș, se impune includerea investițiilor noi, în Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș și completarea anexei nr.3 la HCL nr.57/2015– „privind modificarea și completarea anexei nr. 3 la HCL nr. 27/2012 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș și însușirea acestuia de către Consiliul Local Mediaș”, de la poziția nr.3486 la poziția nr.3515, inclusiv, conform anexei nr.1 la prezentul raport.

Pentru lucrările de investiții, executate la bunurile care se regăsesc în anexa nr.3 la HCL nr.57/2015– „privind modificarea și completarea anexei nr. 3 la HCL nr. 27/2012 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș și însușirea acestuia de către Consiliul Local Mediaș”, de la pozițiile menționate mai jos, se impune modificarea elementelor de identificare, în baza situație înaintate de Direcția Tehnică, precum și majorarea valorii de inventar existente cu valoarea aferentă investiției, rezultând valoarea de inventar a bunului respectiv, după cum urmează:

a) **poziția nr.329** - str. Valea Lacului – Ighișul Nou:

- coloana ”Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: ” asfalt: L= 1085 m, latime variabila 3,5-5,5 m, S=7273,00 mp și ramificatii - asfalt L = 433 m, l=3,5 m S=1515,50 mp, trotuar pavaj: S=2884,00 mp, latime variabila 0,80-1,50 m, vecin st.=case; vecin dr.=case”,

- coloana ”Valoare de inventar (Lei)” va avea următorul cuprins: ” **2.016.622,81 lei**” (compusă din 109.580,00 lei – valoare existentă și 1.907.042,81 lei (cu TVA) – valoare investiție);

b) **poziția nr.328** - str. Sondelor – Ighișul Nou:

- coloana ”Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: ” asfalt: L= 433,60 m, latime variabila 3,5-5,5 m, S=2300,00 mp, trotuar pavaj: S= 1173,00 mp, latime variabila 0,80-1,50 m, vecin st.=case; vecin dr.=case”,

- coloana ”Valoare de inventar (Lei)” va avea următorul cuprins: ” **651.840,46 lei**” (compusă din 55.533,00 lei – valoare existentă și 596.307,46 lei (cu TVA) – valoare investiție);

c) **poziția nr.327** - str. Școlii– Ighișul Nou:

- coloana ”Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: ” asfalt: L= 1256,00 m, latime variabila 3,5-5,5 m, S=9847,00 mp și ramificatii - asfalt L = 463 m, l=3,5 m S=1620,50 mp, trotuar pavaj: S= 4536,00 mp, latime variabila 0,80-1,50 m, vecin st.=case, biserica; vecin dr.=case”,

- coloana ”Valoare de inventar (Lei)” va avea următorul cuprins: ”**2.536.616,58 lei**” (compusă din 525.187,00 lei – valoare existentă și 2011429,58 lei (cu TVA) – valoare investiție);

d) **poziția nr.325** - str. Morii- Ighișul Nou:

- coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " asfalt: L= 609,40 m, latime variabila 3,5-5,5 m, S=3100,00 mp, trotuar pavaj: S= 2032,00 mp, latime variabila 0,80-1,50 m, vecin st.=case; vecin dr.=case",

- coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **952.337,31 lei**" (compusă din 74.828,00 lei – valoare existentă și 877.509,31 lei (cu TVA) – valoare investiție);

e) **poziția nr.322** - str. Bisericii- Ighișul Nou:

- coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: asfalt: L= 902,40 m, latime variabila 3,5 -5,5 m, S=4790,00 mp, trotuar pavaj: S= 2482,00 mp, latime variabila 0,80-1,50 m, vecin st.=case; vecin dr.=case",

- coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **1.339.754,13 lei**" (compusă din 101.035,00 lei – valoare existentă și 1.238.719,13 lei (cu TVA) – valoare investiție);

f) **poziția nr.324** - str. Mică- Ighișul Nou:

- coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " asfalt: L= 420,00 m, latime variabila 3,5 -5,5 m, S=2310,00 mp, trotuar pavaj: S= 1059,00 mp, latime variabila 0,80-1,50 m, vecin st.=case; vecin dr.=case",

- coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **580.003,14 lei**" (compusă din 32.930,00 lei – valoare existentă și 547.073,14 lei (cu TVA) – valoare investiție);

g) **poziția nr.321** - str. Bălții – Ighișul Nou:

- coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: asfalt: L= 237 m, latime variabila 3,5 - 5,5 m, S=1302,00 mp, trotuar pavaj: S= 722 mp, latime variabila 0,80-1,50 m, vecin st.=case; vecin dr.=case",

- coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **372.943,74 lei**" (compusă din 19.913,00 lei – valoare existentă și 353.030,74 lei (cu TVA) – valoare investiție);

h) **poziția nr.326** - str. Nouă – Ighișul Nou:

- coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " asfalt: L= 382,60 m, latime variabila 3,5 -5,5 m, S=1530,00 mp, trotuar pavaj: S= 949,00 mp, latime variabila 0,80-1,50 m, vecin st.=case;vecin dr.=case",

- coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **530.017,00 lei**" (compusă din 31.845,00 lei – valoare existentă și 498.172,00 lei (cu TVA) – valoare investiție);

i) **poziția nr.323** - str. Câmpului – Ighișul Nou:

- coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " asfalt: L= 219,00 m, latime variabila 3,5 -5,5 m, S=1090,00 mp, trotuar pavaj: S= 295,00 mp, latime variabila 0,80-1,50 m, vecin st.=case; vecin dr.=case",

- coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **256.627,16 lei**" (compusă din 23.233,00 lei – valoare existentă și 233.394,16 lei (cu TVA) – valoare investiție);

j) **poziția nr.887** - Șant:

- coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " Ighisul Nou, str. Valea Lacului, betonat, sectiune trapezoidală, S=2086,80 mp, latime variabila 1,50 - 1,80 m, baza =0,30 m",

- coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **197.957,88 lei**" (compusă din 4.196,00 lei – valoare existentă și 193.761,88 lei (cu TVA) – valoare investiție);

k) **poziția nr.889** - Șant:

- coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " Ighisul Nou, str. Sondelor, betonat, sectiune trapezoidală, S=892,20 mp, latime variabila 1 -2,70 m, baza =0,30 - 0,70 m si L=372 m inierbat, l=1 - 3 m, b=0,70- 1,00 m",

- coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **105.330,38 lei**" (compusă din 22.489,00 lei – valoare existentă și 82.841,38 lei (cu TVA) – valoare investiție);

l) **poziția nr.886** - Șant:

- coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " Ighisul Nou, str. Scolii, betonat, sectiune trapezoidală, S=2773,60 mp, latime variabila 1 - 1,30 - 1,60 m, baza =0,30 - 0,50 m",

- coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **276.040,51 lei**" (compusă din 23.641,00 lei – valoare existentă și 252.399,51 lei (cu TVA) – valoare investiție);

m) **poziția nr.885** - Șant:

- coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " Ighisul Nou, str. Morii, betonat, sectiune trapezoidală, S=1696,35 mp, latime variabila 1 - 1,30 m, baza =0,30 m",

- coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **160.732,14 lei**" (compusă din 3.224,00 lei – valoare existentă și 157.508,14 lei (cu TVA) – valoare investiție);

n) **poziția nr.884** - Șant:

- coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " Ighisul Nou, Str. Bisericii betonat, sectiune trapezoidală, S=2398,03 mp, latime variabila 1 - 1,30 m, baza =0,30 m",

- coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **224.393,97 lei**" (compusă din 1.734,00 lei – valoare existentă și 222.659,97 lei (cu TVA) – valoare investiție);

o) **poziția nr.888** - Șant:

- coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " Ighisul Nou, str. Mica, betonat, sectiune trapezoidala, S=1199,50 mp, latime variabila 1 - 1,30 m, baza =0,30 m",

- coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **113.196,94 lei**" (compusă din 1.821,00 lei – valoare existentă și 111.375,94 lei (cu TVA) – valoare investiție);

p) **poziția nr.890** - Șant:

- coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: "Ighisul Nou, Str. Bălții betonat, sectiune trapezoidala, S=671,00 mp, latime variabila 1 - 1,30 m, baza =0,30 m",

- coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **63.309,00 lei**" (compusă din 906,00 lei – valoare existentă și 62.403,00 lei (cu TVA) – valoare investiție);

r) **poziția nr.892** - Șant:

- coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: "Ighisul Nou, str. Nouă betonat, sectiune trapezoidala, S=933,66 mp, latime variabila 1 - 1,30 m, baza =0,30 m",

- coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **87.832,38 lei**" (compusă din 1.002,00 lei – valoare existentă și 86.830,38 lei (cu TVA) – valoare investiție);

s) **poziția nr.891** - Șant:

- coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: "Ighisul Nou, Str. Câmpului betonat, sectiune trapezoidala, S=65 mp, latime variabila 1 - 1,30 m, baza =0,30 m",

- coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **7.112,00 lei**" (compusă din 1.067,00 lei – valoare existentă și 6.045,00 lei (cu TVA) – valoare investiție).

Având în vedere că parte din lucrările de investiții finalizate de către Direcția Tehnică, reprezintă rețele de apă și canalizare, necesare desfășurării activității operatorului local SC APA TARNAVEI MARI SA Mediaș, se impune transmiterea acestora operatorului local și completarea, respectiv modificarea Listei Bunurilor de Retur din anexa ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007, cu bunurile înscrise în anexele nr.2 și nr.3 la prezentul raport.

II. Raport:

Având în vedere cele menționate mai sus, propunem spre analiză și aprobare prezentul raport, în scopul adoptării unei hotărâri de consiliu local care să aprobe :

"1. Modificarea anexei nr.3 la HCL nr.57/2015– „privind modificarea și completarea anexei nr. 3 la HCL nr. 27/2012 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș și însușirea acestuia de către Consiliul Local Mediaș”, la pozițiile de mai jos, după cum urmează:

a) **poziția nr.329** - str. Valea Lacului – Ighisul Nou:

- coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " asfalt: L= 1085 m, latime variabila 3,5-5,5 m, S=7273,00 mp și ramificatii - asfalt L = 433 m, l=3,5 m S=1515,50 mp, trotuar pavaj: S=2884,00 mp, latime variabila 0,80-1,50 m, vecin st.=case; vecin dr.=case",

- coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: " **2.016.622,81 lei**"

b) **poziția nr.328** - str. Sondelor – Ighisul Nou:

- coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " asfalt: L= 433,60 m, latime variabila 3,5-5,5 m, S=2300,00 mp, trotuar pavaj: S= 1173,00 mp, latime variabila 0,80-1,50 m, vecin st.=case; vecin dr.=case",

- coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: " **651.840,46 lei**"

c) **poziția nr.327** - str. Școlii– Ighisul Nou:

- coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " asfalt: L= 1256,00 m, latime variabila 3,5-5,5 m, S=9847,00 mp și ramificatii - asfalt L = 463 m, l=3,5 m S=1620,50 mp, trotuar pavaj: S= 4536,00 mp, latime variabila 0,80-1,50 m, vecin st.=case, biserica; vecin dr.=case",

- coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **2.536.616,58 lei**"

d) **poziția nr.325** - str. Morii– Ighisul Nou:

- coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " asfalt: L= 609,40 m, latime variabila 3,5-5,5 m, S=3100,00 mp, trotuar pavaj: S= 2032,00 mp, latime variabila 0,80-1,50 m, vecin st.=case; vecin dr.=case",

- coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **952.337,31 lei**"

e) **poziția nr.322** - str. Bisericii– Ighisul Nou:

- coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: asfalt: L= 902,40 m, latime variabila 3,5 -5,5 m, S=4790,00 mp, trotuar pavaj: S= 2482,00 mp, latime variabila 0,80-1,50 m, vecin st.=case; vecin dr.=case",

- coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **1.339.754,13 lei**"

- f) **poziția nr.324** - str. Mică– Ighișul Nou:
 - coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " asfalt: L= 420,00 m, latime variabila 3,5 -5,5 m, S=2310,00 mp, trotuar pavaj: S= 1059,00 mp, latime variabila 0,80-1,50 m, vecin st.=case; vecin dr.=case",
 - coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **580.003,14 lei**"
- g) **poziția nr.321** - str. Bălții – Ighișul Nou:
 - coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: asfalt: L= 237 m, latime variabila 3,5 - 5,5 m, S=1302,00 mp, trotuar pavaj: S= 722 mp, latime variabila 0,80-1,50 m, vecin st.=case; vecin dr.=case",
 - coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **372.943,74 lei**"
- h) **poziția nr.326** - str. Nouă – Ighișul Nou:
 - coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " asfalt: L= 382,60 m, latime variabila 3,5 -5,5 m, S=1530,00 mp, trotuar pavaj: S= 949,00 mp, latime variabila 0,80-1,50 m, vecin st.=case;vecin dr.=case",
 - coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **530.017,00 lei**"
- i) **poziția nr.323** - str. Câmpului – Ighișul Nou:
 - coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " asfalt: L= 219,00 m, latime variabila 3,5 -5,5 m, S=1090,00 mp, trotuar pavaj: S= 295,00 mp, latime variabila 0,80-1,50 m, vecin st.=case; vecin dr.=case",
 - coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **256.627,16 lei**"
- j) **poziția nr.887** - Șant:
 - coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " Ighisul Nou, str. Valea Lacului, betonat, sectiune trapezoidală, S=2086,80 mp, latime variabila 1,50 - 1,80 m, baza =0,30 m",
 - coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **197.957,88 lei**"
- k) **poziția nr.889** - Șant:
 - coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " Ighisul Nou, str. Sondelor, betonat, sectiune trapezoidală, S=892,20 mp, latime variabila 1 -2,70 m, baza =0,30 - 0,70 m si L=372 m inierbat, l=1 - 3 m, b=0,70- 1,00 m",
 - coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **105.330,38 lei**"
- l) **poziția nr.886** - Șant:
 - coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " Ighisul Nou, str. Scolii, betonat, sectiune trapezoidală, S=2773,60 mp, latime variabila 1 - 1,30 - 1,60 m, baza =0,30 - 0,50 m",
 - coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **276.040,51 lei**"
- m) **poziția nr.885** - Șant:
 - coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " Ighisul Nou, str. Morii, betonat, sectiune trapezoidală, S=1696,35 mp, latime variabila 1 - 1,30 m, baza =0,30 m",
 - coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **160.732,14 lei**"
- n) **poziția nr.884** - Șant:
 - coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " Ighisul Nou, Str. Bisericii betonat, sectiune trapezoidală, S=2398,03 mp, latime variabila 1 - 1,30 m, baza =0,30 m",
 - coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **224.393,97 lei**"
- o) **poziția nr.888** - Șant:
 - coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " Ighisul Nou, str. Mica, betonat, sectiune trapezoidală, S=1199,50 mp, latime variabila 1 - 1,30 m, baza =0,30 m",
 - coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **113.196,94 lei**"
- p) **poziția nr.890** - Șant:
 - coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: "Ighisul Nou, Str. Bălții betonat, sectiune trapezoidală, S=671,00 mp, latime variabila 1 - 1,30 m, baza =0,30 m",
 - coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **63.309,00 lei**"
- r) **poziția nr.892** - Șant:
 - coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: "Ighisul Nou, str. Nouă betonat, sectiune trapezoidală, S=933,66 mp, latime variabila 1 - 1,30 m, baza =0,30 m",
 - coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **87.832,38 lei**"
- s) **poziția nr.891** - Șant:
 - coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: "Ighisul Nou, Str. Câmpului betonat, sectiune trapezoidală, S=65 mp, latime variabila 1 - 1,30 m, baza =0,30 m",
 - coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: " **7.112,00 lei**".

2. Completarea anexei nr.3 la HCL nr.57/2015 – „privind modificarea și completarea anexei nr. 3 la HCL nr. 27/2012 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș și însușirea acestuia de către Consiliul Local Mediaș”, Secțiunea I - "Bunuri imobile" de la poziția nr.3486 la poziția nr.3515, cu bunurile reprezentând investiții noi, rezultate în urma finalizării lucrărilor executate în cadrul obiectivului de investiție "Management și Întreținere bazat pe Performanță Infrastructurii Rutiere (PMMR)

în Ighișul nou, Municipiul Mediaș, județul Sibiu”, conform celor înscrise în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezentul raport.

3. Se modifică și se completează Lista Bunurilor de retur a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/03.10.2007, încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară – APA TÂRNAVEI MARI Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș, conform anexei nr.2 și anexei nr.3, care fac parte integrantă din prezentul raport.”

III. Temeiul legal:

- Art. 36, alin.(2) lit.(c), art. 45 alin(3), art. 115 alin.(1) lit.(b), art. 123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 Legea Administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 3 alin.(4), art.18 din Legea nr.213/1998 - privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată,
- Legea nr.51/2006 – Legea serviciilor comunitare de utilități publice.

DIRECTOR PATRIMONIU,
Doina Oancea



VIZAT JURIDIC,

