



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA PATRIMONIU
Nr. 2240 / 14.02.2017

A PROBAT:
PRIMAR
Gheorghe Roman

RAPORT

privind valorificarea unui spațiu prin închiriere în favoarea Partidului Mișcarea Populară
– Organizația Locală Mediaș



I. EXPUNERE DE MOTIVE

Prin adresa nr.14437/2016, Partidul Mișcarea Populară – București solicită atribuirea unui spațiu în Municipiul Mediaș, în vederea amenajării unui sediu de partid politic pentru Organizația Locală Mediaș. Conform documentație prezentate Partidul Mișcarea Populară este înregistrat în Registrul Partidelor Politice, conform Sentinței Civile nr. 30 DEC/16.09.2013 a Tribunalului București Secția a V-a Civilă, anexată.

În conformitate cu prevederile art. 26 alin.1 din Legea nr.334/2006 - *privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată*, autoritățile administrative locale asigură spații pentru sedii locale ale partidelor politice, în vederea desfășurării activităților specifice de partid.

Municipiul Mediaș dispune de un spațiu, care poate fi închiriat fără licitație publică în favoarea Partidului Mișcarea Populară – Organizația Locală Mediaș, situat administrativ în Mediaș str. I. G. Duca nr.5 ap.1, în suprafață utilă totală de **39,33 mp**, compus din 1 birou în suprafață utilă de 33,81 mp și 1 magazie în suprafață utilă de 5,52 mp. Spațiul este cuprins în domeniul privat al Municipiului Mediaș, fiind înscris în CF nr.101576-C1-U2 Mediaș nr. top 505-506/I cu cote părți comune de 19,85 % din întreg teren clădit și neclădit în suprafață de 669 mp înscris în CF nr.101576 Mediaș nr. top 505-506.

Având în vedere că spațiul menționat mai sus, necesită efectuarea unor lucrări de reparații exterioare raportat la cota aferentă spațiului (conform necesarului de lucrări de reparații înaintat de Direcția Arhitect Șef, anexat prezentului raport) considerăm oportun închirierea acestuia începând cu data de **01.03.2017** până la data de **31.12.2018**, cu posibilitatea prelungire în condițiile legii, condiționat de efectuarea lucrărilor de către chiriaș, conform anexei la prezentul raport.

II. RAPORT

Având în vedere cele menționate mai sus, propunem spre analiză și aprobare prezentul raport în scopul adoptării unei hotărâri de consiliu local care să aprobe:

"1. Închirierea fără licitație publică în favoarea Partidului Mișcarea Populară – Organizația Locală Mediaș a **spațiului** situat administrativ în Mediaș **str. I. G. Duca nr.5 ap.1**, în suprafață utilă totală de **39,33 mp**, compus din 1 birou în suprafață utilă de 33,81 mp și 1 magazie în suprafață utilă de 5,52 mp, începând cu data de **01.03.2017** până la data de **31.12.2018**, cu posibilitatea prelungirii în condițiile legii, condiționat de efectuarea de către chiriaș a lucrărilor de reparații exterioare raportat la cota aferentă spațiului, menționate în anexa la prezentul raport. Spațiul este proprietatea privată a Municipiului Mediaș, fiind identificat în CF nr.101576-C1-U2 Mediaș nr. top 505-506/I cu cote părți comune de 19,85 % din întreg teren clădit și neclădit în suprafață de 669 mp, înscris în CF nr.101576 Mediaș nr. top 505-506.

2. Chiria pentru anul 2017 este de 3,62 lei/mp/lună, conform HCL nr.334/2016, iar pentru anul 2018 se va stabili prin Hotărâre de Consiliul Local.“

III. TEMEI LEGAL

- Art.36, alin.(2) lit.(c), art.45 alin.(3), art.115 alin.(1) lit.(b), art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 - Legea administrației publice locale, republicată.
- Art.26 alin.(1), alin.(2), alin.(3) din Legea nr.334/2006 – privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată.
- Art.12 alin.(1), alin.(2) din Legea nr.14/2003 – Legea partidelor politice, actualizată.

DIRECTOR PATRIMONIU,
Doina Oancea



ȘEF SERVICIU PATRIMONIU,
Sanda Muntean



VIZAT JURIDIC,



Anexă la Raportul nr. 2240/14.02.2017

Direcția Arhitect Șef
Ind. Dos. X/II 03.02.2017

Necesar lucrări reparații- strada I.G. Duca nr. 5

A. Reparații exterioare:

- revizuit învelitoare țiglă;
- reparații tencuieli la nivelul elementelor ornamentale de pe fațadă;
- reparații tencuieli soclu;
- zugrăveli.

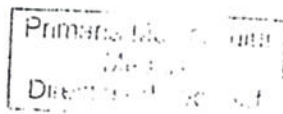
B. Reparații interioare:

- eventuale zugrăveli.

NOTĂ – Clădirea este situată în SIR 2 (subzonă istorică de referință –zonă construită protejată) ;

- orice altă lucrare decât cea de zugrăveli cu păstrarea culorilor existente se face în baza unei autorizații de construire, emise conform Legii 50/1991 (actualizată și republicată);
- lucrările propuse sunt făcute în baza unor observații vizuale, fără o expertiză tehnică, pot apărea lucrări suplimentare în cazul efectuării acestora în mod special la nivelul acoperișului.

Arhitect șef
Ing. Comșa Magdolna



Lina Moravia - Report CLM
15.10.2016 - /400a v.10.2016

Catre,

14434
2016 No 12

PRIMARIA MEDIAS

Domnule Primar,

Filiala Medias a Partidului Miscarea Populara, cu sediul in Bucuresti, sector 1, str. N. Iorga, nr. 11, avand CIF 32765141, reprezentata prin Vicepresedintele Filialei Medias - dl. Oltean Vasile Alexandru, prin prezenta solicitam atribuirea unui spatiu in Municipiul Medias in vederea amenajarii unui sediu de partid politic pentru Filiala Medias pentru desfasurarea de activitati specifice.

Cu stima,

Partidul Miscarea Populara

Filiala Medias



Data

12.10.2016

12.10.16
di. Petru
[Signature]

EXTRAS DIN REGISTRUL PARTIDELOR POLITICE

LEGEA NR.14/2003

Poziția 62. Partidul "MIȘCAREA POPULARĂ"

(07.02.2014) Sentința Civilă nr.30 DEC pronunțată în dosarul nr.25684/3/2013 Tribunalul București Secția a V-a Civilă, în ședința publică din 16.09.2013:

Anulează cererile de intervenție formulata de intervenientele Asociația celor care au luptat în Revoluția din Decembrie 1989 "PHEENIX" cu sediul în municipiul Constanța, so. Mangaliei nr.71, județ Constanța, Partidul Democrat (PD), cu sediul în București, str. Prosperității nr.5 bis, sector 6, ca netimbrate.

Admite cererea formulată de petenții EUGEN TOMAC, TEODOR – ANATOL BACONSCHI, DRAGOȘ – MIHAEL CIUPARU, RĂZVAN-ADRIAN PAPAĞAGI, CRISTIAN PETRESCU, reprezentanți ai Partidului "MIȘCAREA POPULARĂ" toți cu domiciliul ales în București, str. Dr. Nicolae Turcescu nr.1, sector 5.

Dispune înregistrarea Partidului " MIȘCAREA POPULARĂ" în registrul partidelor politice aflat la grea instanței.

Respinge cererile de intervenție formulate de intervenienții Alianța Partidului Popular European Creștini Democrați și Democrați Europeni (P.P.E.-D.E.) și Bot Octavian, ca nefondate.

Cu drept de apel în termen de 5 zile de la comunicare.

Pronunțată în ședință publică, azi, 16.09.2013.

Notă:

A. Definitivă prin Decizia Civilă nr.25A din data de 29.01.2014, pronunțată de Curtea de Apel București Secția a III-a Civilă și pentru Cauze cu Minori și de Familie în dosarul 25684/3/2013.

(20.03.2014) "Respinge ca nefondate apelurile formulate de apelanta – intervenientă ALIANȚA PARTIDUL POPULAR EUROPEAN – CREȘTINI DEMOCRAȚI ȘI DEMOCRAȚI EUROPENI P.P.E. – D.E., prin președinte Vladu Alexandru „Sadovan”, cu sediul în București, str. Pecetei nr.4 A, ap.188, bl.4, sector 1, ASOCIAȚIA CELOR CARE AU LUPTAT ÎN REVOLUȚIA DIN DECEMBRIE 1989 „PHOENIX” CONSTANȚA prin președinte Voicu Constantin, cu sediul în Constanța șos. Mangaliei nr.71, județ Constanța și BOT OCTAVIAN, domiciliat în Oradea, str. Brașovului nr.21, județ Bihor, împotriva sentinței civile nr.30 DEC din 16.09.2013, pronunțată de Tribunalul București – Secția a V-a Civilă, în contradictoriu cu intimații – reclamanți TOMAC EUGEN, BACONSCHI TEODOR – ANATOL, CIUPARU DRAGOȘ – MIHAEL, PAPAĞAGI RĂZVAN – ADRIAN, PETRESCU CRISTIAN cu domiciliile alese în București, str. Dr. Nicolae Turcescu nr.1, sector 5 și PARTIDUL MIȘCAREA POPULARĂ, cu sediul în București, str. Dr. Nicolae Turcescu nr.1, sector 5 și cu intimatul intervenient PARTIDUL DEMOCRAT (P.D.), prin președinte Viorel Rînghilescu, cu sediul București, str. Prosperității nr.5 Bis, sector 6.

Definitivă.

Pronunțată în ședință publică, azi 29.01.2014 "

B. Dosarul 25684/3/2013 al Tribunalului București, Secția a V-a Civilă, a fost transmis Curții de Apel București la data de 13.11.2013, pentru soluționarea unui număr de două apeluri formulate în data de 25.10.2013 respectiv în data de 29.10.2013.

Notă:

Seria **A** Nr. **1019589**Denumire Nume și prenume:
PARTIDUL MIȘCAREA POPULARĂDomiciliul fiscal: MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTOR 1,
STR. NICOLAE IORGA, Nr.11

Emitent

Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.):

32765141

0000000000000000000943283744

Data atribuirii (C.I.F.):

10.02.2014

A

Data eliberării:

25.02.2015

Cod M.F.P. 14.13.20.99/2

Se utilizează începând cu 01.01.2007

ROMANIA
TRIBUNALUL BUCURESTI SECTIA A V- A CIVILĂ
SENTINȚA CIVILĂ NR. 30 DEC

Ședința publică de la data 16.09.2013

Tribunalul constituit din :

PRESEDINTE: FLORICA LAZĂR
GREFIER: ANA-MARIA MATIC



Ministerul Public – Parchetul de pe lângă Tribunalul București a fost reprezentat de procuror **Corinne Rakoczy**.

Pe rol se află soluționarea cererii formulate de petenții TOMAC EUGEN, BACONSCHI TEODOR-ANATOL, CIUPARU DRAGOȘ-MIHAEL, PAPAHAĞI RĂZVAN-ADRIAN, PETRESCU CRISTIAN și PARTIDUL MIȘCAREA POPULARĂ în contradictoriu cu intervenienții ALIANȚA PARTIDUL POPULAR EUROPEAN – CREȘTINI DEMOCRAȚI ȘI DEMOCRAȚI EUROPENI (P.P.E. – D.E.), ASOCIAȚIA CELOR CARE AU LUPTAT ÎN REVOLUȚIA DIN DECEMBRIE 1989 "PHOENIX" CONSTANȚA, PARTIDUL DEMOCRAT (PD) și BOT OCTAVIAN, având ca obiect „partide politice – acordare personalitate juridică”.

Dezbaterele asupra cererii au avut loc în ședința publică din data de 12.09.2013, fiind consemnate în încheierea de la acea dată care face parte integrantă din prezenta hotărâre, când tribunalul având nevoie de timp pentru a delibera, a amânat pronunțarea la data de 16.09.2013, când a hotărât următoarele:

TRIBUNALUL

Prin cererea adresată Tribunalului București la data de 23.07.2013, petenții EUGEN TOMAC, TEODOR - ANATOL BACONSCHI, DRAGOȘ - MIHAEL CIUPARU, RAZVAN - ADRIAN PAPAHAĞI, CRISTIAN PETRESCU, au solicitat înregistrarea în Registrul partidelor politice a PARTIDUL „MIȘCAREA POPULARĂ”.

La data de 01.08.2013, la dosar s-a depus cererea de intervenție formulată de „Alianța Partidul Popular European-Creștini Demokrati și Demokrati Europeni” prin care solicita respingerea cererii de înregistrare a petentului Partidul „MIȘCAREA POPULARĂ”, motivat de faptul că acesta a preluat semnul electoral „Marul” de la „Mișcarea Agricultorilor din România”, iar conform art.5 din legea nr.14/2003, fiecare partid trebuie să aibă denumirea integrală, denumire prescurtată și semn permanent propriu.

Mai sustine intervenientul ca petentul a preluat si sintagma „popular” de la Partidul Popular din Romania.

La data de 29.07.2013, la dosar s-a depus cererea de interventie formulata de Asociatia celor care au luptat in Revolutia din Decembrie 1989”PHEENIX” Constanta, prin care solicita respingerea cererii de inregistrare a petentului Partidul „MIȘCAREA POPULARĂ”, aceasta inregistrare trebuind a fi conditionata de cunoasterea obiectivelor propuse de petent.

Cerere de interventie a formulat si Partidul Democrat (PD), cu sigla Partidul Democrat Vox Populi Vox Dei, cerere inregistrata la data de 20.08.2013, prin care se invedereaza ca cererea principala este netemeinică și nelegală, să se constate nulitatea acesteia, ca urmare a încălcării dispozițiilor legale, respectiv legea partidelor politice.

In motivarea acestei cereri de interventie, se afirma ca în conformitate cu Art. 5. - (1) din Legea 14/2003, „Fiecare partid politic trebuie să aibă denumire integrală, denumire prescurtată și semn permanent proprii. Denumirea integrală, denumirea prescurtată și semnul permanent trebuie să se deosebească clar de cele ale partidelor anterior înregistrate, fiind interzisă utilizarea aceluiași simboluri grafice, oricare ar fi figura geometrică în care sunt încadrate”.

La Tribunalul București, exista înscris dosarul cu nr. 18253/3/2013, la Secția a V-a Civilă, dosar care se afla la al treilea termen legal, având ca obiect cererea de obținere a personalității juridice a partidului Mișcarea Agricultorilor din România, cu următorul termen de judecată pe data de 09.09.2013. Semnul electoral al acestei formațiuni-politice este mărul, dublat de prescurtarea MAR, care este prescurtarea de fapt a denumirii acestei formațiuni politice.

2. În conformitate cu Art. 5, (3) din Legea 14/2003 (3) „Denumirea integrală și denumirea prescurtată, precum și semnul permanent nu pot reproduce sau combina simbolurile naționale ale statului român, ale altor state, ale organismelor internaționale ori ale cultelor religioase. Fac excepție partidele politice care sunt membre ale unor organizații politice internaționale, acestea putând utiliza însemnul organizației respective ca atare sau într-o combinație specifică”.

În acest moment, există mai multe formațiuni și alianțe politice care folosesc sintagma de „Popular”, înscrise oficial în Registrul Partidelor Politice, printre care: PARTIDUL POPULAR ȘI AL PROTECȚIEI SOCIALE, PARTIDUL POPULAR CREȘTIN, PARTIDUL POPULAR ȘI UNIUNEA POPULARĂ SOCIAL CREȘTINĂ.

Deși Mișcarea Populară se bucura de drepturile de marcă înscrise în mod legal la OSIM, privind denumirea de „Mișcarea Populară”, ea nu a înscris în mod legal și semnul electoral cu grafica reprezentând mărul, neputând emite pretenții asupra unui semn electoral deja depus la o data anterioară cererii proprii, de către o altă entitate politică în curs de obținere a personalității juridice din dosarul cu nr/ 18253/3/2013, aflat pe rolul instanței de la Secția a V-a Civilă. De aceea,





cerem respectuos onoratei instanțe, să verifice existența acestui semn electoral, pe care-l atașăm prezentei.

De asemenea, solicita instanței să ceară de la Prim Grefierul Tribunalului București, lista cu partidele politice înscrise oficial în Registrul Partidelor Politice, pentru a verifica numărul extrem de mare a partidelor care folosesc sintagma de „Popular”, sau să exprime un punct de vedere clar cu privire la valabilitatea documentelor emise de autoritatea cea mai înaltă din România, care acordă și protejează pe teritoriul României drepturile de marcă privind denumirea legal înregistrată de către numita „Mișcarea Populără” la OSIM.

La data de 20.08.2013, la dosar s-a depus cererea de intervenție formulată de intervenientul Octavian Bot, prin care solicita respingerea cererii de înregistrare a petentului Partidul „MIȘCAREA POPULARĂ”.

În motivarea cererii întemeiată pe prevederile Legii nr. 14/2003, intervenientul susține că, potrivit art. 5 alin. 1 din Legea nr. 14/2003 denumirea integrală a unui partid trebuie să se deosebească clar de cele ale unor partide anterior înregistrate.

Denumirea integrală „Partidul Mișcarea Populără” nu numai că nu se deosebește clar de denumirea partidului „Acțiunea Populără” ci, având în vedere că substantivul „mișcare” este un sinonim al substantivului „acțiune” conform dicționarului de sinonime al limbii române, aproape ca cele două denumiri se identifică! Cele două cuvinte, „mișcare” și „acțiune”, chiar dacă au forme diferite, au același sens.

Mai mult decât atât, în sens ideologic și /sau politic, cuvântul „mișcare” (provenit din cuvântul francez „mouvement”) înseamnă:

- acțiune sau curent care generează un număr mare de oameni în jurul unei activități de interes general, al unei idei sau al unei concepții.
- acțiune organizată de masă, care tinde să realizeze un scop social - politic.

Cum în discuție avem denumirea a două partide politice POPULARE, al căror scop evident nu poate fi decât acela de a promova o serie de valori și interese naționale, iar ambele se definesc ca partide de centru-dreapta ale căror valori, obiective și mijloace izvorăsc din gândirea Partidului Popular European, asemănarea denumirii este cu atât mai puternică și producătoare de confuzii.

Partidul „ACȚIUNEA POPULARĂ” a fost înregistrat anterior cererii depuse de către Partidul „MIȘCAREA POPULARĂ”, așa cum rezulta din cuprinsul Deciziei civile nr. 12 din data de 11.06.2003, pronunțată în dos. nr. 9/P/2003 al Tribunalului București, hotărâre definitivă și irevocabilă.

Solicita respingerea cererii de înscriere a Partidului „Mișcarea Populără” întrucât, conform art. 9 din Legea nr. 14/2003, întrucât „fiecare partid trebuie să aibă program politic propriu”, în speta programul politic al Partidului „Mișcarea

Populara”, înscris care se găsește la dosarul cauzei, nu este unul propriu ci este preluat de la Partidul „Acțiunea Populara”.

Analizand actele si lucrarile dosarului, tribunalul retine urmatoarele:

Prin incheierea de sedinta din data de 22.08.2013, s-a pus in vedere intervenientelor Asociatia celor care au luptat in Revolutia din Decembrie 1989”PHEENIX” Constanta, Partidul Democrat (PD), sa timbreze cerere de interventie cu suma de 300 lei, respectiv sume de 260 lei, reprezentand taxa judiciara de timbru, aceste interveniente neintelegand sa indeplineasca obligatia de a achita taxa de timbru, astfel ca tribunalul, vazand dispozitiile art.33(1) din OUG nr.80/2013, potrivit cu care taxele judiciare de timbru se platesc anticipat, dispozitiile art.197 cod procedura civila , potrivit cu care netimbrarea cererii atrage nulitatea acesteia, va anula aceste cereri de interventie ca netimbrate.

Asupra cererii principale, tribunalul constata ca pe calea acesteia se solicita dobandirea personalitatii juridice , inregistrarea petentei in Registrul partidelor politice.

Potrivit art.18 din legea nr.14/2003, pentru inregistrarea unui partid politic se depun la Tribunalul Bucuresti,

a) cererea de inregistrare, semnata de conducatorul organului executiv al partidului politic si de cel putin 3 membri fondatori,

b)statutul partidului,

c)programul partidului,

d) actul de constituire, impreuna cu lista semnaturilor de sustinere a membrilor fondatori,

e)o declaratie privitoare la sediu si la patrimoniul partidului,

f)dovada , deschiderii contului bancar.

Din inscrisurile atasate cererii de inscriere, rezulta ca prin actul de constituire s-a stabilit de catre membrii fondatori, constituirea pe termen nelimitat a partidului”Miscarea Populara”, cu sediul in Bucuresti, str.Dr.Nicolae Turnescu nr.1, sector 5, cu un patrimoniu initial de 250 lei, organul de conducere provizoriu al partidului.

Actui de constituire cuprinde lista semnaturilor de sustinere a membrilor fondatori.

Au fost atasate la dosar, statutul partidului, programul acestuia, dovada sediului(contract de inchiriere incheiat in data de 22.07.2013 cu proprietarul imobilului, Pascariu Francisca Dolores) .

Potrivit dispozitiilor art.9 din acelasi act normativ, fiecare partid politic trebuie sa aiba statut si program politic proprii, statulul atasat cererii indeplinind conditiile impuse de dispozitiile art.10 din legea nr.14/2003.

Fata de cele retinute, tribunalul va admite cererea principala, va dispune inregistrarea in Registrul Partidelor Politice a partidului “Miscarea Populara”.

Cu privire la cererile de interventie, formulate de intervenientii Alianta Partidului Popular European Crestini Demokrati si Demokrati Europeni(P.P.E-



D.E.) si Bot Octavian, acestea sunt apreciate ca nefondate, pentru urmatoarele considerente:

Sustinerea acestora in sensul ca petentul a preluat semnul electoral "Marul" de la „Miscarea Agricultorilor din Romania”, si sintagma „popular” de la Partidul Popular din Romania cu incalcarea dispozitiilor art.5 din legea nr.14/2003, fiecare partid trebuie sa aiba denumirea integrala, denumire prescurtata si semn permanent propriu.

Mai sustine intervenientul ca petentul a preluat si sintagma „popular” de la Partidul Popular din Romania, ca acestea nu se deosebeasc clar de cele ale unor partide anterior înregistrate.

Este reala sustinerea potrivit cu care dispozitiile art.art. 5(1) din Legea 14/2003, fiecare partid politic trebuie să aibă denumire integrală, denumire prescurtată și semn permanent proprii care să se deosebească clar de cele ale partidelor anterior înregistrate, fiind interzisă utilizarea aceluiași simboluri grafice, oricare ar fi figura geometrică în care sunt încadrate insa in cazul petentului, desi semnul permanent este MARUL, acesta este distinct de semnul permanent al Mișcării Agricultorilor din România, prin faptul ca semnul permanent al petentei este reprezentat de conturul unui mar, in cazul Mișcării Agricultorilor din România fiind vorba de un mar "plin".

Mai mult, asa cum se sustine si in cererile de interventie Mișcarea Agricultorilor din România nu este inregistrata ca partid in Registrul Partidelor Politice.

Cu privire la sintagma de "actiune" care ar fi sinonima cu denumirea de „miscare” aleasa ca facand parte din denumirea petentei, din Statutul si Programul acesteia rezulta ca s-a constituit pentru a polariza in jurul sau clasa mijlocie a societatii in scopul atingerii unor obiective care sa protejeze interesele acesteia prin promovarea si punerea in practica a doctrinei si politicii populare, sintagma „popular” fiind folosita tocmai in scopul asigurarii unui acces larg la valorile pe care se intemeiaza acest partid, chiar daca aceste obiective ar fi comune si altor formatiuni politice.

Pentru cele retinute, tribunalul va respinge cererile de interventie formulate de intervenientii Alianta Partidului Popular European Crestini Democrati si Democrati Europeni(P.P.E-D.E.) si Bot Octavian, ca nefondate.

**PENTRU ACESTE MOTIVE
IN NUMELE LEGII
HOTARASTE:**

Anuleaza cererile de interventie formulata de intervenientele Asociatia celor care au luptat in Revolutia din Decembrie 1989 "PHEENIX" Constanta, cu sediul in municipiul Constanta, sos.Mangaliei nr.71, judet Constanta , Partidul

Democrat (PD), cu sediul in Bucuresti, str.Prospertatii nr.5 bis, sector 6, ca netimbrate.

Admite cererea formulata de petentii EUGEN TOMAC, TEODOR - ANATOL BACONSI, DRAGOȘ - MIHAEL CIUPARU, RAZVAN - ADRIAN PAPAHAĞI, CRISTIAN PETRESCU, reprezentanti ai Partidului "MISCAREA POPULARA" toti cu domiciliul ales in Bucuresti, str. str.Dr.Nicolae Turnescu nr.1, sector 5.

Dispune inregistrarea Partidului "MISCAREA POPULARA", in registrul partidelor politice aflat pe langa grefa instantei.

Respinge cererile de interventie formulate de intervenientii Alianta Partidului Popular European Crestini Demokrati si Demokrati Europeni (P.P.E-D.E.) si Bot Octavian, ca nefondate.

Cu drept de apel in 5 zile de la comunicare.

Pronuntata in sedinta publica azi, 16.09.2013.

PRESEDINTE,
Florica Lazar

GREFIER,
Ana-Maria Matic

CURTEA DE APEL BUCUREȘTI

Sectia III-a Civila și pentru Cauze cu Minori și de Familie

Prezenta copie, fiind conformă cu originalul

inregistrat în dosarul nr. 25684/13/2013

in Trib. Buc - Sectia III-a Civila

cu anexă de noi

Definitivă prin dec. civ.



25A/29.01.2014
C.A.B. - Sectia III-a Civila
04.02.2013

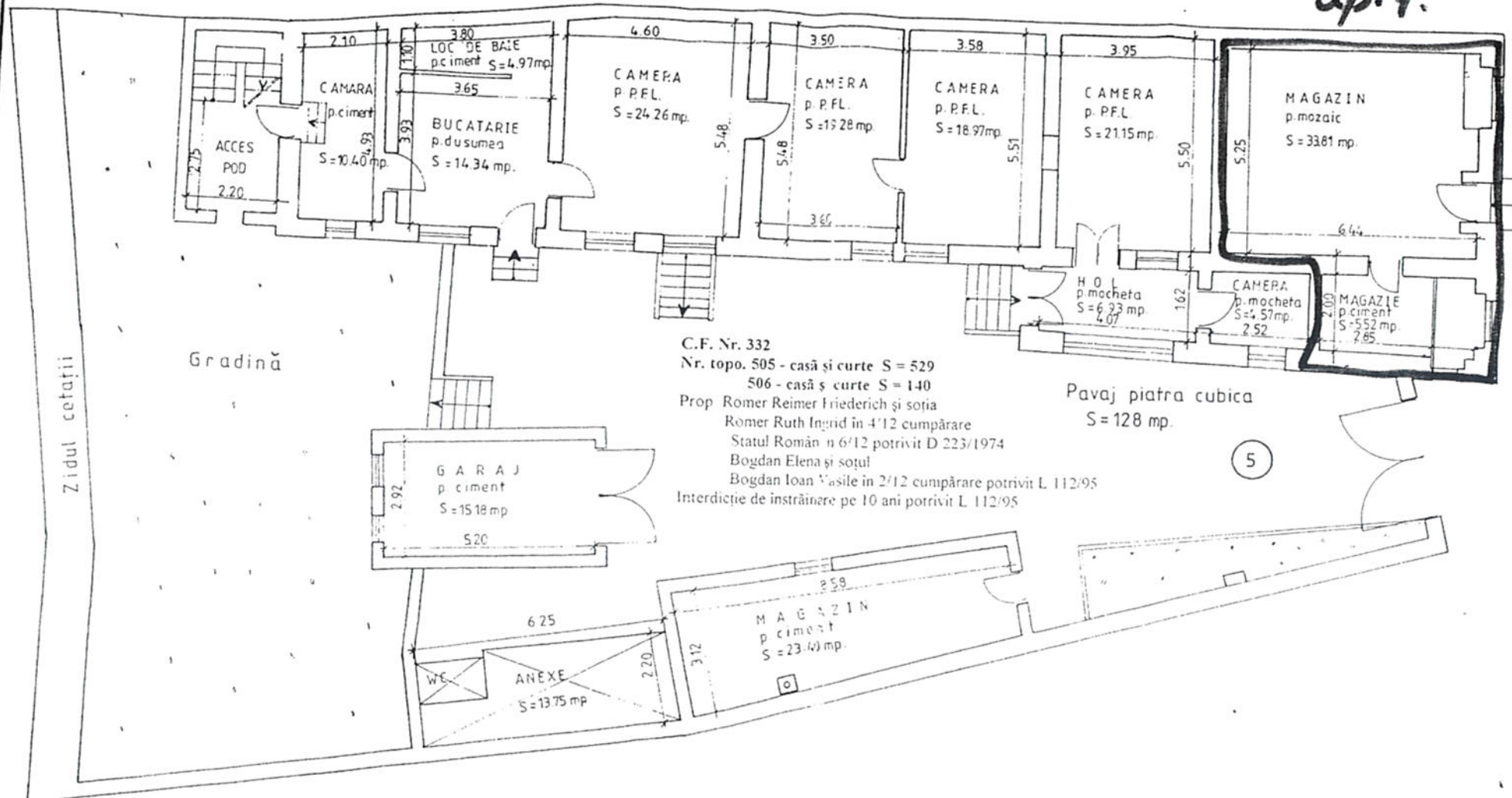
[Handwritten signature]

S-a anulat taxa judiciara de timbru
in valoare delei și s-a
aplicat timbru judiciar delei.

GREFIER SEF,



ap. 1.



C.F. Nr. 332
 Nr. topo. 505 - casă și curte S = 529
 506 - casă și curte S = 140
 Prop. Romer Reimer Friederich și soția
 Romer Ruth Ingrid în 4/12 cumpărare
 Statul Român în 6/12 potrivit D 223/1974
 Bogdan Elena și soțul
 Bogdan Ioan Vasile în 2/12 cumpărare potrivit L 112/95
 Interdicție de înstrăinare pe 10 ani potrivit L 112/95

RELEVU PARTER

sc.1/100

JUDECĂTORIA MEDIAS		EXPERTIZĂ TEHNICĂ	
DOSAR C. nr. 4041/2002		MEDIAS, str 1 G. Ducur 5	
		Bogdan Ie/ă Romer R., Statul Român	
RELEVU	ing. Frățilă S.	scara	<ul style="list-style-type: none"> RELEVU PLAN DE SITUAȚIE
DEȘINAT	ing. Frățilă S.	1:100	
		1:100	
		2002	

Nr. cerere	20218
Ziua	01
Luna	11
Anul	2011

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 101576-C1-U2
 Comuna/Oras/Municipiu: Medias
 Nr. CF vechi: Nr. 332
 (provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 332)

Unitate individuala

Adresa: Medias, Strada I. G. Duca, nr. 5, nr. ap. 1

Parti comune: Întreg teren clădit și neclădit în suprafață de 669 mp, fundațiile, plașeele între apartamente, pereții, acoperișul, pivnița, WC-ul, accesul la pod, pavaul, poarta, împrejmuirile, spaliei de vita, racordurile tehnico-edilitare

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata construita (mp)	Suprafata utila (mp)	Cote parti comune	Cote teren	Observatii / Referinte
A1	Top: 505-506/ I	-	-	19,85%	19,85%	compus din: magazin si magazine

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 101576-C1-U2
 Comuna/Oras/Municipiu: Medias

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
2146 / 14.04.2006		
Act sentinta civila, 2716 din 2003, dosar civil 4041 din 2002, irevocabila, emis de Judecatoria Medias, decizie civila nr. 167.A.2004 , dosar nr. 7036.2003 emisa de Curtea de Apel Alba Iulia, irevocabila, a raportului de expertiza		
1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1 / 1	A1 (provenita din conversia CF 332)
1	MUNICIPIUL MEDIAS	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 101576-C1-U2
 Comuna/Oras/Municipiu: Medias

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 101576-C1-U2
Comuna/Oras/Municipiu: Medias

Unitate individuala

Adresa: Medias, Strada I. G. Duca, nr. 5, nr. ap. 1

Parti comune: Întreg teren clădit și neclădit în suprafață de 669 mp, fundațiile, plașeele între apartamente, pereții, acoprișul, pivnița, WC-ul, accesul la pod, pavajul, poarta, împrejuririle, spaliei de vita, racordurile tehnico-edilitare

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata (mp)	Suprafata utila (mp)	Nr. Topografic	Cote parti comune	Cote teren	Observatii / Referinte
A1	Top: 505-506/ 1	-	-		19,85%	19,85%	compus din: magazin si magazine

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, ordin de plata nr. 2269/26-10-2011, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
02/11/2011

Asistent-registrador,
LIGIA CONSTANTIN

Referent,

Data eliberării,
04/11/2011

CONSTANTIN LIGIA
asistent registrar

CÂNDEA MIHAELA
(partea și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 101576
Comuna/Oras/Municipiu: Medias
Nr. CF vechi: Nr. 332
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 332)

TEREN intravilan

Adresa: Medias, Strada I. G. Duca, nr. 5

Nr. Cr.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	Top: 505-506	669	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 101576-C1

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 101576
Comuna/Oras/Municipiu: Medias

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
2146 / 14.04.2006		
Act sentinta civila, 2716 din anul 2003, emis de Judecătoria Medias, Decizia civilă nr 167.A.2004, Dosar nr 7036.2003, emisă de Curtea de Apel Alba Iulia		
1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 397 / 2.000	A1 (provenita din conversia CF 332) 19,85% aferent ap 1
1	MUNICIPIUL MEDIAS	
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 535 / 2.000	A1 (provenita din conversia CF 332) 26,75% aferent ap 2
1	BOGDAN IOAN VASILE	
2	BOGDAN ELENA	
3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1.068 / 2.000	A1 (provenita din conversia CF 332) 53,40% aferent ap 3
1	BOGDAN IOAN VASILE	
2	BOGDAN ELENA	
4539 / 26.04.2007		
Act contract de ipoteca, aut 549 din anul 2007, emis de BNP HELJU DANIELA		
4	Interdicție de înstrăinare și grevare	A1 (provenita din conversia CF 332) ap 2 și 3
1	BCR SA SUC MEDIAS	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 101576
Comuna/Oras/Municipiu: Medias

Inscrieri privitoare la sarcini		Observatii / Referinte
4539 / 26.04.2007		
Act contract de ipoteca, aut 549 din anul 2007, emis de BNP HELJU DANIELA		
1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 39.000,00 / EUR, +dob. aferentă de 7,4% pe an fixă în primul an, variabilă ulterior, alte costuri și comisioane, precum și orice alte cheltuieli conf contr de credit	A1 (provenita din conversia CF 332) ap 2 și 3
1	BCR SA SUC MEDIAS	

Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Medias, Strada I. G. Duca, nr. 5

CARTE FUNCIARA NR. 101576
Comuna/Oras/Municipiu: Medias
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 332)

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
Top: 505-506	-	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 101576-C1

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila in planul cadastral de carte funciara din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarfa	Nr. parcela Topografic	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	669	-	-	505-506	-

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.
S-a achitat tariful de 20 RON, ordin de plata nr. 2269/26-10-2011, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272,

Data soluționării,
02/11/2011

Data eliberării,
04/11/2011

Asistent-registrator,
LIGIA CONSTANTIN

CONSTANTIN LIGIA
(soț) asistent registrator

Referent,

CÂNDEA MIHAELA
(pasaport și semnătura)

*Suprafata este determinată pe baza măsurătorilor topografice prin proiectie în planul de referinta stereo 70 si nu este opozabilă tertilor, în conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului si a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările si completările ulterioare.
Document care contine date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.

