

S.C. PIAȚA PRIM-COM S.A.



...Trăiește sănătos

Nr.1752/ 04.12.2018



Mediaș, jud.Sibiu
Str. Virgil Madgearu nr. 2-4 cod 551005
CUI: RO 27856405, J32/856/2010, cap.social 90.000 lei
Tel./ Fax 0369 449 923 – 0372 905 475
e-mail. piatamedias@yahoo.com
www.piete-mediaș.ro
cont. RO18BTRLRONCRT0V15551702 Banca Transilvania Mediaș

APROBAT
Primar,
Gheorghe Roman

Raport

privind supunerea spre aprobare a taxelor/tarifelor pentru serviciile oferite de S.C. PIAȚA PRIM-COM S.A. MEDIAȘ la punctul de lucru "Hanul Caprioarei" din strada Greweln nr.1, prin completarea cu anexa nr.2 la HCL nr.452/2017 - privind aprobarea taxelor/tarifelor pe anul 2018.

1. Expunere motive:

Avand in vedere:

- HCL nr.362/20.10.2017 prin care s-a aprobat darea în concesiune societății S.C.Piața Prim-Com SA Mediaș, clădirea, terenul și construcție terasă aferente Hanului Caprioarei din str.Greweln nr.1 înscrise în CF nr.101089 - proprietate privată a Municipiului Mediaș;

- Actul aditional nr.17/03.11.2017 la Contractul de delegare a gestiunii, prin concesiune, prin care s-a completat Lista bunurilor de retur aparținând domeniului privat al municipiului Medias cu bunurile sus amintite.

- HCL. nr.177/29.05.2018 prin care s-a completat obiectul Contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publica, intretinere si administrare a pietelor, cu activitatea de amenajare si intretinere a bazei de odihna si agrement „ Hanul Caprioarei”;

In conformitate cu prevederile art.39, alin (2) din O.G.71/2002-privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local – si art.28, alin j) - unde **autoritățile administrației publice locale au inițiativă, adoptă hotărâri sau emit dispoziții, după caz, privitoare la: aprobarea prețurilor, tarifelor și taxelor pentru serviciile de administrare a domeniului public și privat -**

si in vederea inceperii activitatii acestei locatii, propunem aprobarea taxelor/tarifelor la punctul de lucru "Hanul Caprioarei" din strada Greweln nr.1, incepand cu data de 11.12.2018 prin completarea cu anexa nr.2 la HCL nr.452/2017 - privind aprobarea taxelor/tarifelor pe anul 2018.

La stabilirea acestor preturi s-a avut in vedere ca acestea sa fie stabilite astfel incat :

- 1).- sa acopere costul efectiv al furnizarii/prestarii serviciilor;
 - sa acopere cel putin sumele investite si cheltuielile curente, de intretinere si exploatare;
 - sa descurajeze consumul excesiv si risipa;
 - sa incurajeze exploatarea eficienta a serviciilor si protectia mediului;
 - sa incurajeze investitiile de capital;
 - sa respecte autonomia financiara a operatorului;

Fiind la inceput de activitate nu se cunosc multi factori determinant in calculul costului efectiv al serviciilor prestate(cheltuieli de intretinere, consum de utilitati, cheltuieli curente de materii prime si material, raportul calitate / cost cu furnizorii, fluxul clientele, etc), tarifele propuse spre aprobare sunt estimative.

- 2).- SC. Piata Prim – Com SA, conf.art.34 lit.b) are dreptul sa propuna autoritatii publice locale ajustarea periodica a preturilor si tarifelor in functie de influentele intervenite in costurile de operare.

2. Raport

Supunem spre dezbatere și deliberare Consiliului Local in scopul adoptarii unei hotarari care să **aprobe taxele/tarifele pentru serviciile oferite de S.C. PIATA PRIM-COM S.A. MEDIAȘ la punctul de lucru “Hanul Caprioarei” din strada Greweln nr.1**, prin completarea cu anexa nr.2 la HCL nr.452/2017 - *privind aprobarea taxelor/tarifelor pe anul 2018*- anexa care se regasese atasata la prezentul raport.

3. Temei legal

- Legea 31/1990 privind societatile comerciale.
- art. 36, alin 2, lit. a si c. din Legea nr. 215/2001 - *administratiei publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;*
- H.C.L. nr.452/2017 - privind aprobarea taxelor/tarifelor pe anul 2018.
- art.39, alin (2) si art.28, alin j) din O.G.71/2002 - *privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local.*
- H.C.L nr.69/2018 – *privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli pentru anul 2018 la S.C.Piata Prim-Com SA Mediaș,*

DIRECTOR GENERAL,

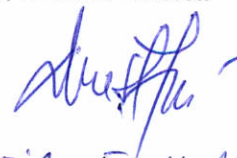
Teodor Istrate



Vizat,

UNITATEA DE MONITORIZARE

CONTABIL SEF,
Ec., Dorina Cristea



PRETURI/TARIFE

PRIVIND SERVICIILE PRACTICATE LA PUNCTUL DE LUCRU

"HANUL CAPRIOAREI"

DIN STR. GREWELN NR.1

BUCATARIE**1. MIC DEJUN**

Ochiuri simple		5 lei
Omleta simpla		5 lei
Omleta cu carnaciori		10 lei

2. CIORBE (paine+smantana+ardei iute)

Ciorba de fasole cu ciolan si ceapa	500g	15 lei
Ciorba de burta	500g	18 lei
Ciorba de legume	500g	13 lei
Ciorba de porc cu tarhon	500g	15 lei

3. PREPARATE DIN PESTE

Pastrav la tigaie in pesmet	250g	30 lei
Pastrav la gratar	250g	30 lei

4. PREPARATE DIN PUI

Snitel de pui in pesmet	200g	21 lei
Piept de pui la gratar	300g	20 lei
Ficategi de pui in ceapa	250g/50g	19 lei

5. PREPARATE DIN PORC

Mici cu paine si mustar	100g	6 lei
Carnaciori	300g	19 lei
Ceafa la gratar	300g	21 lei
Scaricica la gratar	300g	18 lei
Snitel de porc in pesmet	200g	21 lei

6. PREPARATE TRADITIONALE

Sarmale cu costita, mamaliguta si ardei iute	400g	27 lei
Tocana porcului cu mamaliga	300g/200g	30 lei
Tocana de oaie cu mamaliga	300g/200g	30 lei
Platou traditional	600g/2 pers	40 lei

7. GARNITURI

Varza calita	200g	6 lei
Piure de cartofi	200g	6 lei
Cartofi prajiti	200g	6 lei
Cartofi natur	200g	5 lei
Cartofi taranesti	200g	6 lei
Orez cu legume	200g	7 lei
Iahnie de fasole	250g	8 lei
Mamaliguta	200g	5 lei

8. SALATE

Muraturi asortate	200g	5 lei
Varza murata	200g	5 lei
Salata de varza alba	200g	5 lei

9. DESERT

Gogosi simple cu zahar		7 lei
Clatite cu dulceata de afine		9 lei

10. DIVERSE

Paine	100g	1 leu
Mujdei	50 g	1 leu
Ketchup	50g	2 lei

BAR

HOT DRINKS

Cafea espresso	50ml	6 lei
Cafea espresso	100ml	6 lei
Cappuccino	100ml	7 lei
Cafea decofeinizata	100ml	7 lei
Cafea latte macchiato	200ml	8 lei
Ceai	200ml	6 lei

SOFT DRINKS

Apa minerala/plata	500ml	5 lei
Coca cola	250ml	5 lei
Fanta	250ml	5 lei
Sprite	250ml	5 lei
Cappy nectar	250ml	6 lei

BERE

Ciuc Premium Pils	500ml	7 lei
Ciuc fara alcool	500ml	8 lei

CONIAC

Jidvei	50ml	10 lei
Metaxa 5*	50ml	9 lei
Metaxa 7*	50ml	12 lei

VERMUTH & LIQUEUR

Martini Bianco & Rosso	50ml	7 lei
Campari	50ml	11 lei

DIGESTIV

Jagermeister	50ml	11 lei
--------------	------	--------

WHISKY

J & B	50ml	11 lei
Jack Daniels	50ml	15 lei
Chivas Regal 12y	50ml	22 lei

VODCA

Stalinskaya	50ml	7 lei
Alexander	50ml	6 lei

ROM

Bacardi	50ml	10 lei
---------	------	--------

GIN

Alexander	50ml	6 lei
-----------	------	-------

VINUL CASEI CIUMBRUD (alb/rosu)	1L	30 lei
---------------------------------	----	--------

VIN ALB - CRAMA

Vila Vinea – Feteasca Regala	st	42 lei
Jidvei – Ana	st	82 lei
Jidvei – Dry Muscat	st	38 lei
Jidvei – Sauvignon Blanc	st	40 lei
Oprisor – La Cetate Chardonay	st	69 lei
Budureasca – Bristena Busuioaca de Bohotin	st	46 lei
Budureasca – Tamaioasa Romaneasca	st	58 lei

VIN ROZE – CRAMA

Vila Vinea – Premium	st	52 lei
Recas – Roze	st	84 lei
Oprisor – Caloian Roze	st	42 lei

VIN ROSU – CRAMA

Vila Vinea - Merlot Premium	st	58 lei
Vila Vinea – Feteasca Neagra Premium	st	62 lei
Avincis – Cuve Cabernet Sauvignon	st	110 lei
Oprisor – Caloian Feteasca Neagra	st	42 lei
Oprisor – Caloian Merlot	st	42 lei
Budureasca – Cabernet Sauvignon Sec	st	58 lei

CAZARE PENSIUNE – camera dubla	1 noapte	110 lei/CAM
--------------------------------	----------	-------------

SEF UNITATE
Todea Ramona



INTOCMIT
Dragoman Alina

