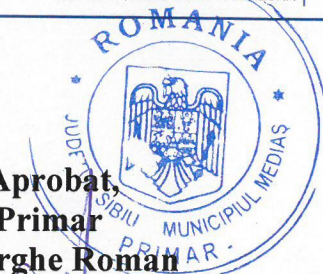




DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Nr. 18.997/ 07.12.2018

Aprobat,
Primar
Gheorghe Roman



RAPORT
privind aprobarea unui Act adițional la Contractul de mandat nr.
7.840/29.05.2017

I. Expunere de motive

Prin HCL nr. 181/2017 s-a desemnat administratorul special la SC Gospodăria Comunală SRL, s-a stabilit remunerația acestuia și s-a aprobat contractul cadru de mandat.

Astfel, a fost încheiat Contractul de mandat nr. 7.840/29.05.2017 între Municipiul Mediaș prin Consiliul Local și dl. Teodorescu B. Mircea, persoană fizică autorizată, având ca obiect îndeplinirea activităților de administrare necesare în perioada derulării procedurii de insolvență de către administratorul special.

Prin Sentința nr. 490/2018 pronunțată în Dosarul nr. 3008/85/2014 s-a dispus începerea procedurii falimentului în forma generală împotriva debitoarei SC Gospodăria Comunală SRL cu sediul în Municipiul Mediaș str. Virgil Madgearu nr. 4, județul Sibiu, dizolvarea societății debitoare și ridicarea dreptului de administrare a debitoarei.

Potrivit art. 56 alin. (2) din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, actualizată, „după ridicarea dreptului de administrare, debitorul este reprezentat de administratorul judiciar/lichidatorul judiciar, care îi conduce și activitatea de afaceri, iar mandatul administratorului special va fi redus la a reprezenta interesele acționarilor/asociaților/membrilor”.

Astfel, se impune modificarea prin act adițional, a contractului de mandat în sensul reducerii atribuțiilor administratorului special la a reprezenta interesele asociaților și în consecință, reducerea remunerației administratorului special în raport cu noile atribuții.

II. Raport

Având în vedere cele menționate mai sus, propunem spre analiză și aprobare prezentul raport în vederea adoptării unei hotărâri de consiliu local prin care să se aprobe:

- încheierea Actului adițional nr. 1 la contractul de mandat nr. 7.840/29.05.2017, conform anexei care face parte integrantă din prezentul raport.

III. Temei legal

- art. 56 din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență;

- art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. "a" și „b”, alin. (3) lit. "c”, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7) din Legea nr. 215/2001 republicată și actualizată.

**Avizat
Secretar,
Petruțiu Marina - Simona**



**Șef Birou Juridic
Sabău Carmen Georgeta**



Anexa la raportul nr. 18.997/ 07.12.2018

**ACT ADIȚIONAL NR.1 LA
CONTRACTUL DE MANDAT
Nr. 7.840/29.05.2017**

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. MUNICIPIUL MEDIAȘ prin CONSILIUL LOCAL (asociat unic al SC Gospodăria Comunală SRL, în faliment) cu sediul în Piața Corneliu Coposu nr.3, reprezentat legal prin Primar, dl. Roman Gheorghe, dl./dna Persoana desemnată să semneze prezentul act adițional

și

2. TEODORESCU B. MIRCEA PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ– cu sediul în Mediaș, str. Lotru, nr 2 bl. 93 sc. A ap. 3, jud. Sibiu nr. de ordine în Registrul Comerțului Sibiu F 32/292/2017 având Cod unic de înregistrare 37561568, COD IBAN, deschis la Banca Transilvania Mediaș, în calitate de mandatar, administrator special al SC Gospodăria Comunală SRL, în reorganizare/faliment,

în baza Sentinței nr. 490/2018 pronunțată în Dosarul nr. 3008/85/2014, art. 56 alin. (2) din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență precum și a HCL nr. _____/2018, au convenit încheierea prezentului act adițional, cuprinzând următoarele modificări ale contractului:

Art.I

Art.1 se modifică și va avea următorul conținut:

"Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului constă în reprezentarea intereselor asociatului unic, conform art. 3 alin. (2) – (4) din prezentul contract, până la finalizarea procedurii falimentului.

Art. II

Art.3 se modifică și va avea următorul conținut:

„Art. 3. Drepturile și obligațiile părților

3.1. Administratorul special are următoarele drepturi:

- a) să primească o remunerație lunară brută în sumă de 3.000 lei, care se asigură din fondurile bugetului local, începând cu data începerii procedurii falimentului;
- c) să beneficieze de logistica necesară îndeplinirii atribuțiilor, în limitele impuse de lichidator.

3.2. (1) Administratorul special are următoarele atribuții și obligații:

- a) după intrarea în faliment, participă la inventar, semnând actul, primește raportul final și situația financiară de închidere și participă la ședința convocată pentru soluționarea obiecțiunilor și aprobarea raportului;
 - b) primește notificarea închiderii procedurii;
 - c) alte atribuții prevăzute de Legea nr. 85/2014, dispuse instanță și/sau asociatul unic.
- (2) După ridicarea dreptului de administrare, debitorul este reprezentat de administratorul judiciar/lichidatorul judiciar, care îi conduce și activitatea de afaceri, iar mandatul

administratorului special va fi redus la a reprezenta interesele acționarilor/asociaților/membrilor.

(3) Administratorul special este răspunzător, potrivit legii, pentru executarea atribuțiilor și obligațiilor sale, stabilite prin prezentul contract sau prin lege.

(4) Să prezinte lunar, un raport de activitate detaliat, care să stea la baza plății remunerației stabilite.

3.3 Asociatul unic are următoarele drepturi:

a) să fie informat cu privire la derularea procedurilor prevăzute de Legea nr. 85/2014.

b) să propună revocarea administratorului special, în situația în care acesta nu își respectă obligațiile asumate.

3.4 Asociatul unic are următoarele obligații:

a) să asigure administratorului special condițiile necesare pentru exercitarea atribuțiilor și obligațiilor legale, în limitele prezentului contract și a dispozițiilor legale aplicabile.

b) să asigure fondurile necesare pentru plata lunară a administratorului.”

Art. III

Celelalte prevederi ale contractului rămân neschimbate.

Încheiat azi _____ în 2 exemplare (Municipiul Mediaș, Teodorescu B. Mircea) .

MUNICIPIUL MEDIAȘ,
Primar
Gheorghe Roman

TEODORESCU B. MIRCEA,
Persoană Fizică Autorizată

Director Economic
Adriana Tătar

Compartimentul Unitatea Municipală pentru Monitorizarea
Serviciilor Comunitare de Utilități Publice și Guvernență Corporativă

Avizat juridic

Avizat
Secretar,
Petruțiu Marina - Simona



Șef Birou Juridic
Sabău Carmen Georgeta

