



Raport

privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere pentru unele spații cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea Municipiului Mediaș administrate de Spitalul Municipal Mediaș

Expunere de motive

Prin contractele de administrare nr. 10389 din 2005 respectiv 56 din 2008 s-a acordat Spitalului Municipal Mediaș dreptul de a da spre închiriere spații în incinta Policlinicii Mediaș și a spitalului.

La data prezentului raport durata următoarelor contracte de închiriere încheiate de către Spitalul Municipal Mediaș expiră în data de 31.12.2018:

Contract nr.	Data încheierii	Locatar	Expiră
1384	18.03.2011	S.C. PHARM S.R.L.	31.12.2018
5959	21.11.2012	S.C. Ambia Confort S.R.L.	31.12.2018
2620	27.06.2014	MARKOS F. LASZLO PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ	31.12.2018

În temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală și a Contractelor de Administrare mai sus menționate și având în vedere solicitările de prelungire ale actualilor chiriași este necesar acordul Consiliului Local Mediaș pentru prelungirea duratei contractelor de închiriere al căror termen expiră la 31 Decembrie 2018.

Raport

Având în vedere cele mai sus menționate, propunem spre analiză și aprobare prezentul raport, în scopul adoptării unei Hotărâri a Consiliului Local, prin care să se aprobe, prelungirea prin act adițional a contractelor de închiriere al căror termen expiră la 31 Decembrie 2018, după cum urmează:

1. Contract de închiriere nr. **1384 din 18.03.2011** - pentru o perioadă de 12 luni începând cu 01.01.2019;
2. Contract de închiriere nr. **5959 din 21.11.2012** - pentru o perioadă de 12 luni începând cu 01.01.2019;
3. Contract de închiriere nr. **2620 din 27.06.2014** - pentru o perioadă de 12 luni începând cu 01.01.2019;



CONSILIUL LOCAL MEDIAȘ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDIAȘ



SPITALUL MUNICIPAL
MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551030, str. Cloșca nr. 2, Tel: 0269 842 550, 0372 699 111, Fax: 0372 699 197
<http://spitalulmedias.ro>, [facebook.com/spitalulmedias](https://www.facebook.com/spitalulmedias) e-mail: info@spitalulmedias.ro

Temei Legal

LEGE nr. 215 din 23 aprilie 2001 (republicată) a administrației publice locale - art.36 alin.(2) lit.c), art.45 alin(3), art.115 alin(1),lit.b), art.123 alin.(1) și (2);

LEGE nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind bunurile proprietate publică art. 4 și art. 14;

Contractul de administrare nr. 10389 / 2005;

Contractul de administrare nr. 56 / 2008;

Spitalul Municipal Mediaș

Manager

Constantin Gheorghe Nicoric



Director Financiar Contabil

Ec. Sanda Radu

Of. Juridic

c.j. Marius-Ciprian Man



VIZAT

PRIMĂRIA MEDIAȘ

Serviciul Învățământ-Sănătate

Ileana Piștea