



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA PATRIMONIU

Nr. 18404 / 06.12.2018

APROBAT,
PRIMAR
Gheorghe Roman



RAPORT

privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, însoțit prin HCL Mediaș nr.61/2001 "privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș" și însușirea acestuia de către Consiliul Local Mediaș

I. Expunere de motive :

Proiectul de hotărâre a fost înaintat Consiliului Local al Municipiului Mediaș ca urmare a modificărilor (radieri (abrogări), completări, actualizări ale valorilor) intervenite la bunurile cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, însoțit prin HCL Mediaș nr.61/2001, "privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș" și atestat prin HG nr.978/2002 "privind atestarea domeniului public al județului Sibiu, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Sibiu"- anexa nr.3 - "Secțiunea bunuri imobile".

Comisia specială numită prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 176/2017 modificată prin HCL nr.438/2017 și subcomisiile de inventariere numite prin Dispoziția Primarului nr.582/2017, modificată prin Dispoziția Primarului nr.1053/2017 și prin Dispoziția Primarului nr.1227/2017, au procedat la inventarierea bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Mediaș, conform Legii nr.213/1998 - privind bunurile proprietate publică, actualizată și a Hotărârii nr. 548/1999- privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor.

În domeniul public al municipiului Mediaș sunt înscrise bunurile care prin natura lor sunt de uz sau de interes public prevăzute de Legea nr. 213/1998 - privind bunurile proprietate publică, actualizată și HG nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor.

De la data adoptării HCL Mediaș nr.61/2001, "privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș" și atestat prin HG nr.978/2002 "privind atestarea domeniului public al județului Sibiu, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Sibiu" "- anexa nr.3 - "Secțiunea bunuri imobile" și până în prezent, au survenit, abrogări, modificări asupra bunurilor înscrise în anexa la HCL nr.61/2001 - Secțiunea Bunuri imobile, dar și completări cu bunuri, ca urmare, a trecerii unor bunuri din domeniul public în domeniul privat, sau invers, finalizarea unor obiective de investiții de interes public, restituirea unor imobile în baza legilor reparatorii, precum

și a efectuării măsurătorilor topografice de precizie, cu aparate performante, pentru întocmirea documentațiilor topo-cadastrale aferente străzilor, pentru întabularea dreptului de proprietate publică a municipiului Mediaș, pentru străzi din Municipiul Mediaș.

Bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș, sunt de uz și interes public local, nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor litigii, al măsurilor reparatorii potrivit Legii nr.10/2001, republicată, privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu au fost înregistrate notificări conform Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, Comisia de reevaluare a activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în domeniul public al municipiului Mediaș, numită în baza Dispoziției Primarului nr.879/2018, a reevaluat bunurile de natura construcțiilor și terenurilor cuprinse în inventarul domeniului public al municipiului Mediaș înscrise în anexele la procesul verbal PV nr.18404/2018.

Având în vedere că cele prezentate mai sus, propunem:

1. Abrogarea pozițiilor existente în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, însușit prin HCL Medias nr.61/2001 – *"privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș"* și atestat prin HG nr.978/2002 *"privind atestarea domeniului public al județului Sibiu, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Sibiu"* - anexa nr.3 - *"Secțiunea Bunuri imobile"*, conform celor înscrise în tabelul care face parte din prezentul raport.

2. Modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001, *"privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș"* și atestat prin HG nr.978/2002 *"privind atestarea domeniului public al județului Sibiu, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Sibiu"* - anexa nr.3 - *"Secțiunea bunuri imobile"*, pentru următoarele poziții, înscrise în anexa nr.1, la prezentul raport.

3. Completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, însușit prin HCL Medias nr.61/2001 – *"privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș"* și atestat prin HG nr.978/2002 *"privind atestarea domeniului public al județului Sibiu, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Sibiu"* - anexa nr.3 - *"Secțiunea Bunuri imobile"*, de la poziția nr.3057 până la poziția nr. 5629 inclusiv, cu bunurile înscrise în anexa nr.2 la prezentul raport.

4. Însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 *"privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș"*, conform celor precizate la punctele 1,2,3.

II. Raport

Având în vedere cele menționate mai sus supunem spre analiză și aprobare prezentul raport în scopul adoptării unei Hotărâri de Consiliul Local care să probe :

1. Abrogarea pozițiilor existente în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, însușit prin HCL Medias nr.61/2001 – *"privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș"* și atestat prin HG nr.978/2002 *"privind atestarea domeniului public al județului Sibiu, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Sibiu"* - anexa nr.3 - *"Secțiunea Bunuri imobile"*, respectiv: nr.2, 26, 33, 59, 126, 179, 186, 196, 202, 254, 260, 276, 330, 332, 336, 337, 341, 362, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442,

443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 841, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1401, 1402, 1403, 1529, 1534, 1538, 1542, 1544, 1554, 1558, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1570, 1571, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1605, 1611, 1613, 1615, 1616, 1617, 1618, 1623, 1624, 1631, 1640, 1645, 1646, 1647, 1650, 1651, 1653, 1654, 1656, 1658, 1663, 1667, 1677, 1692, 1696, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1713, 1714, 1716, 1721, 1722, 1754, 1774, 1777,

2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 2681, 2682, 2683, 2684, 2685, 2686, 2687, 2688, 2689, 2690, 2691, 2692, 2693, 2694, 2695, 2696, 2697, 2698, 2699, 2700, 2701, 2702, 2703, 2704, 2705, 2706, 2707, 2708, 2709, 2710, 2711, 2712, 2713, 2714, 2715, 2716, 2717, 2718, 2719, 2720, 2721, 2722, 2723, 2724, 2725, 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731, 2732, 2733, 2734, 2735, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2741, 2742, 2743, 2744, 2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2750, 2751, 2752, 2753, 2754, 2755, 2756, 2757, 2758, 2759, 2760, 2761, 2762, 2763, 2764, 2765, 2766, 2767, 2768, 2769, 2770, 2771, 2772, 2773, 2774, 2775, 2776, 2777, 2778, 2779, 2780, 2781, 2782, 2783, 2784, 2785, 2786, 2787, 2788, 2789, 2790, 2791, 2792, 2793, 2794, 2795, 2796, 2797, 2798, 2799, 2800, 2801, 2802, 2803, 2804, 2805, 2806, 2807, 2808, 2809, 2810, 2811, 2812, 2813, 2814, 2815, 2816, 2817, 2818, 2819, 2820, 2821, 2822, 2823, 2824, 2825, 2826, 2827, 2828, 2829, 2830, 2831, 2832, 2833, 2834, 2835, 2836, 2837, 2838, 2839, 2840, 2841, 2842, 2843, 2844, 2845, 2846, 2847, 2848, 2849, 2850, 2851, 2852, 2853, 2854, 2855, 2856, 2857, 2858, 2859, 2860, 2861, 2862, 2863, 2864, 2865, 2866, 2867, 2868, 2869, 2870, 2871, 2872, 2873, 2874, 2875, 2876, 2877, 2878, 2879, 2880, 2881, 2882, 2883, 2884, 2885, 2886, 2887, 2888, 2889, 2890, 2891, 2892, 2893, 2894, 2895, 2896, 2897, 2898, 2899, 2900, 2901, 2902, 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2908, 2909, 2910, 2911, 2912, 2913, 2914, 2915, 2916, 2917, 2918, 2919, 2920, 2921, 2922, 2923, 2924, 2925, 2926, 2927, 2928, 2929, 2930, 2931, 2932, 2933, 2934, 2935, 2936, 2937, 2938, 2939, 2940, 2941, 2942, 2943, 2944, 2945, 2946, 2947, 2948, 2949, 2950, 2951, 2952, 2953, 2954, 2955, 2956, 2957, 2958, 2959, 2960, 2961, 2962, 2963, 2964, 2965, 2966, 2967, 2968, 2969, 2970, 2971, 2972, 2973, 2974, 2975, 2976, 2977, 2978, 2979, 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 3000.

2. Modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001, "*privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș*" și atestat prin HG nr.978/2002 "*privind atestarea domeniului public al județului Sibiu, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Sibiu*" - anexa nr.3 - "*Secțiunea bunuri imobile*", pentru următoarele poziții, înscrise în anexa nr.1, care face parte integrantă la prezentul raport.

3. Completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 - "*privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș*" și atestat prin HG nr.978/2002 "*privind atestarea domeniului public al județului Sibiu, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Sibiu*" - anexa nr.3 - "*Secțiunea Bunuri imobile*", de la poziția nr.3057 până la poziția nr. 5629 inclusiv, cu bunurile înscrise în anexa nr.2, care face parte integrantă la prezentul raport.

4. Însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, conform celor precizate la punctele 1,2,3.

III. Temei legal

- art.36 alin.(2) lit.c, art 45 alin.(3), art.115 alin (1).lit.b din Legea nr.215/2001 –Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr.213/1998 - privind bunurile proprietate publică, actualizată
- HG nr.548/1999- privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor.

- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

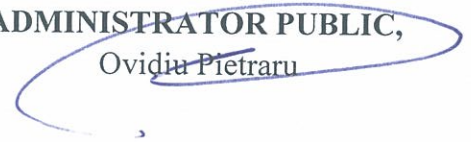
-OG nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, (actualizată) aprobată prin Legea nr.493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

-Ordinului ministrului finanțelor publice nr.3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice (actualizat),

VICEPRIMAR,
Christine Thellmann



ADMINISTRATOR PUBLIC,
Ovidiu Pietraru



DIRECTOR PATRIMONIU,
Doina Oancea



VIZAT JURIDIC,

SABĂU CARMEN GEORGETA