



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT - SĂNĂTATE
Nr. 5205/03.04.2018

APROBAT,
PRIMAR
Gheorghe Roman



RAPORT

privind inițierea unui proiect de hotărâre pentru comandarea întocmirii proiectului la faza expertizei tehnice și a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru **Reabilitare imobil Școala Gimnazială Nr. 4**, str. Șt. L. Roth, Mediaș

1. Expunere de motive

Clădirea Școlii Gimnaziale nr. 4, din str. Șt. L. Roth, Mediaș, are o vechime de peste 158 de ani. În ultima perioadă de timp, nu s-au făcut decât lucrări de reparații curente și de întreținere, ceea ce nu a stopat degradarea în timp a clădirii.

Gradul avansat de uzură, vizibil cu ochiul liber (geamuri bătute în cuie, uși deformate, pereți și pardoseli uzate cu fisuri) și aspectul inestetic al imobilului, a avut impact asupra creșterii abandonului școlar, mulți părinți retrăgându-și elevii de la școală.

Pentru asigurarea unor condiții corespunzătoare de desfășurare a cursurilor, se impune executarea unor lucrări de reabilitare, ce presupun următoarele:

- Consolidarea structurii de rezistență;
- Reabilitare sistemului de canalizare menajeră și pluvială;
- Racordare la canalizarea pluvială a municipiului;
- Asfaltarea curții interioare a școlii;
- Reabilitarea instalației electrice;
- Reabilitarea grupurilor sanitare existente;
- Reabilitarea și repunerea în funcțiune a fostelor grupuri sociale și a spațiului pentru cabinetul medical actualmente dezactivate;
- Schimbarea ferestrelor clădirii și repararea șpaletilor;
- Schimbarea ușilor interioare și exterioare și repararea șpaletilor;
- Extinderea sistemului de încălzire pe holuri;
- Reabilitarea sălii de sport și a vestiarelor și înlocuirea parchetului complet deteriorat cu tarchet.
- Anveloparea clădirii;

- Reabilitarea finisajelor interioare: reabilitare scări de lemn, pardoseli, înlocuit parchet, înlocuit lambriu, tâmplării și zugrăveli;
- Reabilitarea sistemelor de avertizare/alarmare pentru incendiu.

Astfel, Municipiul Mediaș dorește comandarea unui proiect la faza de ET + DALI, de **Reabilitare imobil Școala Gimnazială Nr. 4**, str. Șt. L. Roth, Mediaș, nr. 21, care va cuprinde: lucrări de construcții, instalații sanitare, termice și canalizare, instalații electrice și înlocuire tâmplărie. Suma necesară pentru comandarea proiectului este cuprinsă în bugetul pe anul 2018, cap. 65.02, investiții învățământ, Anexa 1.

2.Raport

Față de cele prezentate mai sus, supunem spre analiză și aprobare prezentul raport, în scopul adoptării unei hotărâri de consiliul local, care să aprobe comandarea întocmirii proiectului ET+DALI **Reabilitare imobil Școala Gimnazială Nr. 4**, str. Șt. L. Roth, nr. 21, Mediaș.

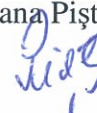
3.Temei legal

Art. V, alin. 2, alin.4, privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative din O.U.G. 26/2012 și art. 36, alin. 4, lit. e și art.126 din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001 (actualizată).

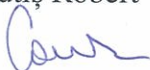
Director Tehnic
ing. Pușcaș Daniela



Șef Serviciu Învățământ - Sănătate
Ileana Piștea



Întocmit
Cautiș Robert



Vizat Juridic

