



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 185 / 2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea taxelor și tarifelor pentru anul 2020 la S.C. PIATA PRIM-COM S.A

Anual S.C. PIATA PRIM-COM S.A. MEDIAS a propus adoptarea prin H.C.L., stabilirea taxelor și tarifelor aplicabile pentru următorul an în baza contractului de delegare.

Prin adresa nr. 1473/09.12.2019, S.C. PIATA PRIM-COM S.A. solicită aprobarea taxelor și tarifelor aplicate începând cu anul 2020.

La stabilirea taxelor și tarifelor pe anul 2020, S.C. PIATA PRIM-COM S.A. a ținut cont de prevederile următoarelor reglementări legislative:

- Legea 31/1990 privind societățile comerciale.
- OUG nr. 57/2019 – *Codul Administrativ*;
- H.C.L. nr. 445/2018 - privind aprobarea taxelor/tarifelor pe anul 2019.
- art. 34 lit b), art. 39, alin (2), art. 28, alin j) din O.G. 71/2002 - *privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local*.

Având în vedere cele prezentate, înainte de a se analiza și aproba Proiectul de Hotărâre privind:

- stabilirea taxelor și tarifelor pe anul 2020 aplicate de către S.C. PIATA PRIM-COM S.A. Mediaș conform anexei nr. 1.

INITIATOR

PRIMAR

GHEORGHE ROMAN





MUNICIPIUL MEDIAȘ

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Petruțiu Marina - Simona

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea taxelor și tarifelor pentru anul 2020 la SC Piața Prim-Com SA.

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 18 decembrie 2019,

Având în vedere

- Referatul de aprobare nr. 185/2019 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea taxelor și tarifelor pentru anul 2020 la SC Piața Prim-Com SA, și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 19.001/11.12.2019,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____, _____ și _____/_____.12.2019,

Văzând adresa nr. 1.478/09.12.2019 a SC Piața Prim-Com SA înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 18.902/10.12.2019,

În conformitate cu art.34 lit. „b”, art. 39 alin. (2), art. 28 lit. „j” din OG nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRÂȘTE

Art.1. Se stabilesc taxele și tarifele aplicate pe anul 2020 de către SC Piața Prim-Com SA Mediaș, conform anexei care face parte nedetachabilă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, SC Piața Prim-Com SA Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș
Nr. 395/2019
PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1

S.C. PIATA PRIM COM S.A.
CUI: RO27856405.

ANEXA nr.1 la Proiect de Hotarare
nr. 395 / 2019

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE

Istrate Teodor.....

Vulcan Maria.....

Lazar Carmen.....

TAXE/TARIFE DE FUNCTIONARE ALE PIETEI AGROALIMENTARE MEDIAS pe anul 2020

Nr.	Modul de folosire a locului public de desfacere din piete, targuri si oboare	2019	2020
		Taxa/Tarif cu TVA	Total taxa/tarif cu TVA
			propunere
	PIATA CENTRALA		
1	Taxa ptr. rezervare platou ptr produse sezoniere, pepeni,varza,struguri,brazi, martisoare, etc	50 lei/mp/an	50 lei/mp/an
2	Taxa pentru inchirierea meselor din piata V.Madgearu pentru PP	24 lei/masa/zi	24 lei/masa/zi
3	Taxa pentru inchirierea meselor din piata V.Madgearu SC, AF, PF	24 lei/masa/zi	24 lei/masa/zi
4	Taxa pentru inchirierea meselor din piata micilor producatori	10 lei/mp/zi	10 lei/mp/zi
5	Taxa pentru inchirierea meselor intre hale (cu vanzare fructe de padure, hrean,	10 lei/mp/zi	10 lei/mp/zi
6	Taxa rezervare mese hale / an producatori particulari	1000 lei/an	1000 lei/an
7	Taxa rezervare mese hale / an AF, PF, SC	1000 lei/an	1000 lei/an
8	Taxa rezervare mese intre hale	200 lei/an	200 lei/an
9	Taxa rezervare dublura / an pt.producatori particulari :		
	- trim I.- ian,feb,martie.	250 lei/trim	250 lei/trim
	- trim II - april, mai, iunie.	500 lei/trim	500 lei/trim
	- trim.III - iul,aug,sept.	500 lei/trim	500 lei/trim
	- trim.IV - oct,nov,dec.	250 lei/trim	250 lei/trim
10	Taxa inchiriere spatii(chioscuri ale societatii) pe str.Virgil Madgearu nr.2	45 lei/mp/luna	50 lei/mp/luna
11	Taxa pentru rezervarea platou pentru vanzarea de flori, porumb,etc.	800/lei/an	800/lei/an
12	Taxa folosire platou piata pt. vanzare marfa, varza, pepeni etc.	10 lei/mp/zi	10 lei/mp/zi
13	Taxa folosire platou piata pt. vanzare flori de sezon.	5 lei/mp/zi	5 lei/mp/zi
14	Taxa pentru vanzare de animale si pasari, de fiecare animal sau pasare astfel:		
	- miei vii	7 lei/buc/zi	7 lei/buc/zi
	- animale mici si pasari cu exceptia puilor de o zi	1 leu/buc/zi	1 leu/buc/zi
	- pui de o zi	0.5 lei/buc/zi	0.5 lei/buc/zi

15	Taxa pentru ocuparea locurilor necesare vanzarii obiectelor de ocazie	10 lei/mp/zi	10 lei/mp/zi
16	Taxa pentru ocuparea locurilor publice cu mijloace de transport spre vanzare:		
	a) - produse alimentare	60 lei/mp/luna	70 lei/mp/luna
	b) - produse alimentare	120 lei/mijl.tr/zi	120 lei/mijl.tr/zi
	c) - struguri	70 lei/mijl.tr./zi	70 lei/mijl.tr./zi
17	Taxa pentru rezervare vitrine pentru produse lactate in piata V.Madgearu	800 lei/an	800 lei/an
18	Taxa pentru inchiriere mese cu vitrina pentru lactate / zi	24 lei/zi	24 lei/zi
19	Taxa pentru inchiriere cantare	9 lei/cantar/zi	10 lei/cantar/zi
20	Taxa pentru salubritate pentru fiecare teren si spatiu inchiriat	80 lei/luna	80 lei/luna
21	Taxa pentru salubritate si transport gunoi ptr.fiecare masa	1 leu/zi	1 leu/zi
22	Taxa utilizare carucior platforma /ora	3 lei/ora	3 lei/ora
23	Taxa inchiriere cort	10 lei/zi	10 lei/zi
24	Taxa inchiriere umbrela	9 lei/zi	9 lei/zi
25	Taxa inchiriere dormitor - abonament lunar	510 lei /camera/ luna	510 lei /camera/ luna
26	Taxa inchiriat teren pentru chioscuri	3,50 lei/mp/zi	3,50 lei/mp/zi
27	Taxa inchiriat pat la dormitor	17 lei/pat/noapte	20 lei/pat/noapte
28	Taxa intrare in piata pentru incarcare sau descarcare marfa:		
	- pentru camion	9 lei	9 lei
	- pentru camion cu remorca	13 lei	13 lei
	- pentru microbuz	7 lei	7 lei
	- pentru autoturism	4 lei	4 lei
29	Taxa inchiriere teren vanzare brazii/struguri cu taxa de rezervare	50 lei/zi	50 lei/zi
30	Taxa inchiriere teren vanzare brazii/struguri fara taxa de rezervare	100 lei/zi	100 lei/zi
31	Taxa rezervare boxa mare pepeni ,varza etc./luna	350 lei/luna	350 lei/luna
32	Taxa rezervare boxa mica pepeni , varza etc./luna	250 lei/luna	250 lei/luna
33	Taxa depozitare saci, lazi	1 leu/buc/zi	1 leu/buc/zi
34	Taxa intrare comercianti WC public	1 leu / zi	1 leu / zi
35	Taxa intrare vizitatori WC public	1 leu / zi	1 leu / zi
36	Taxa pentru inchirierea spatiilor aflate in lantul de magazine insiruite	1.500 lei/luna/mag	1.500 lei/luna/mag
37	Taxa pentru inchirierea spatiului pentru Fast-Food	1.860 lei/luna	1.860 lei/luna
38	Taxa inchiriat teren pentru chioscuri str. Virgil Madgearu nr. 4	1,20 lei/mp/zi	1,20 lei/mp/zi
	PIATA GURA CAMPULUI		
39	Taxa pentru folosire platou vanzare marfa	3 lei/mp/zi	3 lei/mp/zi
40	Taxa inchiriat mese beton pp	10 lei/zi	10 lei/zi
41	Taxa inchiriat mese beton SC,PF,AF	10 lei/zi	10 lei/zi

	PIATA VITROMETAN		
42	Taxa pentru folosire platou vanzare marfa	3 lei/mp/zi	3 lei/mp/zi
43	Taxa inchiriat mese beton pp	10 lei/zi	10 lei/zi
44	Taxa inchiriat mese beton SC,PF,AF	10 lei/zi	10 lei/zi
45	Taxa inchiriere teren pentru copertine (garaje)	1,20 lei mp/luna	1,20 lei mp/luna
	PIATA TARGULUI		
46	Taxa intrare pentru comercializare produse de ocazie si comercializare cereale cu :		
	- autoturism, autoturism cu remorca	10 lei/zi	10 lei/zi
	- autoturism cu remorca	10 lei/zi	15 lei/zi
	- autovehicule pana la 3.5 tone ; autovehicule cu remorca	30 lei/zi	35 lei/zi
	- autovehicule peste 3.5 tone; cu remorca	40 lei/zi	45 lei/zi
47	Taxa pentru ocuparea locurilor publice cu mijloace de transport spre vanzare:		
	- biciclete cu motor, motorete, scutere, motociclete cu sau fara atas,	2 lei/mijl.tr./zi	2 lei/mijl.tr./zi
	- autoturism, autoutilitara, microbuz	15 lei/mijl.tr/zi	15 lei/mijl.tr/zi
	- autoturism, autoutilitara, microbuz cu remorca	23 lei/mijl.tr/zi	23 lei/mijl.tr/zi
	- camion	30 lei/mijl.tr/zi	30 lei/mijl.tr/zi
48	Taxa inchiriere teren ptr. comerciantii ce desf. comert cu amanuntul cu produse alimentare	5 lei/mp/zi	5 lei/mp/zi
49	Taxa inchiriere teren ptr. comerciantii ce desf. comert cu amanunt cu produse nealimentare	5 lei/mp/zi	3 lei/mp/zi
50	Taxa intrare vizitator piata targului	1 leu/pers/zi	1 leu/pers/zi
51	Taxa parcare/masina/vizitator	1 leu/pers/masina/zi	1 leu/pers/masina/zi
52	Taxa intrare persoana cu marfa spre comercializare aflata in plase, genti	7 lei/zi	5 lei/zi
53	Spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta:		
	1). Spatiu alimentar	30 lei/mp/luna	30 lei/mp/luna
	2). Spatiu nealimentar	30 lei/mp/luna	30 lei/mp/luna
	3). Spatiu prestari servicii	30 lei/mp/luna	30 lei/mp/luna
	4). Spatiu productie	30 lei/mp/luna	30 lei/mp/luna
	5). Spatiu depozitare	20 lei/mp/luna	20 lei/mp/luna

Initiator,
Primar,
Gheorghe Roman

Vizat,
Secretar General
Petrutiu Marina Simona



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Directia Economica
Nr18993/11.12.2019



Raport de specialitate
Privind stabilirea taxelor si tarifulor aplicate pe anul 2020 de catre
S.C PIATA PRIM-COM S.A MEDIAS

Conform adresei nr.1478/09.12.2019 inaintata de catre S.C PIATA PRIM-COM S.A, pentru dezvoltarea pieței și stabilirea unei strategii de dezvoltare cu fonduri in mare parte din venituri proprii se propun noile tarife pentru anul 2020.

Fata de tarifele aplicate in anul 2019 pentru anul 2020 se propun modificari in scopul de a nu avea un impact foarte mare asupra clientilor si a aduce tarifele la un nivel de eficientitate si normalitate pentru toti comerciantii din piete si totodata pentru cresterea unor venituri in scopul sustinerii si dezvoltarii activitatii de exploatare a pietelor autofinantate.

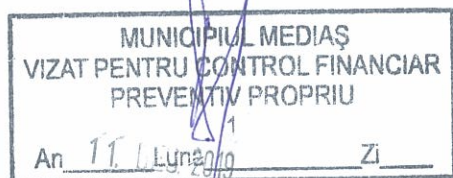
La stabilirea acestor preturi s-a avut in vedere ca acestea sa fie stabilite astfel incat :

- sa acopere costul efectiv al furnizarii/prestarii serviciilor;
- sa acopere cel putin sumele investite si cheltuielile curente, de intretinere si exploatare;
- sa descurajeze consumul excesiv si risipa;
- sa incurajeze exploatarea eficienta a serviciilor si protectia mediului;
- sa incurajeze investitiile de capital;
- sa respecte autonomia financiara a operatorului;

Fata de cele prezentate, vazand Referatul nr. 185/2019 si Proiectul de hotarare

nr. ³⁹⁵...../2019 si prevederile art.34 lit.b),art.39,alin.2,art.28 lit.j)din OG.71/2002 –privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local,supunem spre analiza Proiectul de Hotarare prin care sa se aprobe:

1.Stabilirea taxelor si tarifelor aplicate pe anul 2020 de catre S.C.Piata Prim-Com S.A Medias conform anexei nr. 1 .



Directia economica,
Director executiv
Tatar Adriana

VIZAT JURIDIC
CARBĂU CARMEN GEORGETA
[Signature]