



Nr. înreg. 123 / 2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind realizarea unui schimb de locuințe sociale

Prin adresa nr.5772/12.11.2019 Direcția de asistență socială propune analizarea și aprobarea de către Consiliul Local a unui schimb de locuințe, ca urmare a cererii formulate de către doamna Cercea Terezia Camelia, care deține în baza contractului de închiriere nr. 19/2017, valabil până la data de 01.02.2020 locuința socială situată în Mediaș, str. Luncii, nr. 1, bl. 3, et. 2, ap. 37, compusă din cameră, bucătărie, baie în suprafață de 26,50 mp.

Locuința socială cu care se dorește efectuarea schimbului, este situată în Mediaș, str. Luncii, nr.1, bl. 3, et. 2, ap. 47, este compusă din 2 camere, bucătărie și baie în suprafață totală de 47,15 mp și a rămas liberă ca urmare a renunțării la aceasta de către fostul chiriaș.

Conform art. 20 din H.G. nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii Locuinței nr.114/1996, locuințele sociale se administrează prin grija autorităților administrației publice locale,

Având în vedere aceste aspecte, înaintez spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind realizarea schimbului de locuințe sociale, între locuința socială situată în Mediaș str. Luncii nr.1, bl.3, et.2, a.37, deținută de D-na Cercea Terezia Camelia și locuința socială rămasă liberă situată în Mediaș str. Luncii nr.1, bl.3, et.2, a.47.





PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind realizarea unui schimb de locuințe sociale

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 25 noiembrie 2019,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 123/2019 al proiectului de hotărâre prin care se propune realizarea unui schimb de locuințe sociale și raportul de specialitate întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 17.370/13.11.2019,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. ____ de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. ____/____.11.2019,

Văzând adresa nr. 5.772/12.11.2019 a Direcției de Asistență Socială Mediaș înregistrată la Primăria municipiului Mediaș sub nr. 17.370/13.11.2019,

Având în vedere procesul – verbal nr. ____/____.____.2019 al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș,

În conformitate cu prevederile art. 2 lit. „c”, din Legea nr. 114/1996 – Legea locuinței, actualizată, art. 20 alin. (3), art. 22, art. 24 din HG nr. 1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, actualizată, art. 53 alin. (2) lit. „a” din Legea nr. 292/2011 – Legea asistenței sociale, actualizată, art. 1.763-1765, art. 1777 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(1), alin.(2), lit.„d” și alin.(7) lit. „b”, art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă schimbul de locuințe sociale între doamna Cercea Terezia Camelia titulară a contractului de închiriere nr. 19/2017 având ca obiect locuința socială situată administrativ în Mediaș, Str. Luncii nr.1 bl.3 et. 2 ap. 37, și locuința socială rămasă liberă, situată în municipiul Mediaș, Str. Luncii nr. 1 bl. 3 et. 2 ap. 47.

Art.2. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția de Asistență Socială din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Administrație Publică Locală Direcției de Asistență Socială, beneficiarei prin grija Direcției de Asistență Socială și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 334/2019

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



Direcția Administrație Publică Locală
Nr. înreg. 17370 /13.11.2019



RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind realizarea unui schimb de locuințe sociale,

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 384 / 2019 privind realizarea schimbului de locuințe sociale și Referatul de aprobare nr. 123 / 2019 a proiectului de hotărâre privind schimb de locuință socială,

Văzând adresa Direcției de Asistență Socială Mediaș nr.5772/12.11.2019 prin care se propune analizarea și aprobarea de către Consiliul Local a unui schimb de locuințe, ca urmare a cererii formulate de către doamna Cercea Terezia Camelia, care deține în baza contractului de închiriere nr. 19/2017, valabil până la data de 01.02.2020 locuința socială situată în Mediaș, str. Luncii, nr. 1, bl. 3, et.2, ap. 37, compusă din cameră, bucătărie, baie în suprafață de 26,50 mp.

Locuința socială cu care se dorește efectuarea schimbului, este situată în Mediaș, str. Luncii, nr.1, bl. 3, et. 2, ap. 47, este compusă din 2 camere, bucătărie și baie în suprafață totală de 47,15 mp și a rămas liberă ca urmare renunțării la aceasta de către fostul chiriaș.

Potrivit art. 20 din H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii Locuinței nr.114/1996, locuințele sociale se administrează prin grija autorităților administrației publice locale.

În temeiul art. 129 alin(1), alin(2) lit.d) și alin(7) lit.b) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ, propunem adoptarea unei Hotărâri de Consiliu Local prin care să se aprobe schimbul de locuințe sociale între locuința socială situată în Mediaș str. Luncii nr.1, bl.3, et.2, a.37, deținută de D-na Cercea Terezia Camelia și locuința socială rămasă liberă situată în Mediaș str. Luncii nr.1, bl.3, et.2, a.47.

Director executiv D.A.P.L.
Sanda Muntean