



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamediaș.ro](http://www.primariamediaș.ro); e-mail: [primaria@primariamediaș.ro](mailto:primaria@primariamediaș.ro)



Nr. 159 / \_\_\_\_\_ 2019

**REFERAT DE APROBARE**  
a proiectului de hotărâre

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a unor bunuri de natura rețele de apă și canalizare, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora, includerea unor bunuri în domeniul public al municipiului Mediaș, precum și modificarea Listei Bunurilor de retur din anexa ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007

Operatorul de apă și canal SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș, prin adresele nr.162/2018, 58/2019, nr.135/2019 și nr.136/2019 înregistrate la Primăria municipiului Mediaș sub. nr.438/2018, nr.10802/2019, nr.17268/2019 și nr.17267/2019, comunică finalizarea obiectivelor de investiții realizate în cadrul proiectului *"Extindere și reabilitarea sistemelor de apă și apă uzată în regiunile Mediaș, Agnita, Dumbrăveni, Județul Sibiu"*, cofinanțat din Fondul de Coeziune al UE, prin POS Mediu, cu valoarea investiției de 237.235.148,11 lei (cu TVA), înaintând procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr.1/2014 (nr.457/2014), nr.1/2014 (nr.2103/2014), nr.2/2014 (nr.2032/2014), nr.1/2013 (nr.2641/2013), nr.1/2012 (nr.6725/2012), nr.37/2010 (nr.5218/2010), nr.1191/2011 (nr.805/2011) nr.1201/2011 (nr.976/2011), nr.1236/2011 (nr.1592/2011), nr.1345/2010, situația cuprinzând bunurile realizate, pe categorii de bunuri, cu elementele de identificare și valorile aferente, un centralizator al tuturor facturilor emise, precum și copii ale acestor facturi. De asemenea, operatorul prin adresa nr.9585/2019 înregistrată la Primăria municipiului Mediaș cu nr.17758/2019 propune scoaterea din funcțiune și casarea unor bunuri de natura rețelelor de apă și canalizare, având în vedere finalizarea obiectivului de investiție sus menționat, înaintând lista cuprinzând bunurile propuse spre scoatere din funcțiune și casare.

Bunurile realizate, fiind de uz și interes public, finanțate în cadrul programului POS Mediu, aparțin domeniului public al unității administrative-teritoriale, astfel, propun includerea acestora în domeniul public al municipiului Mediaș, cu elementele de identificare și valoarea de inventar aferentă fiecăruia, precum și scoaterea din funcțiune și casare a bunurilor propuse.

Față de cele menționate mai sus,

**SUPUN SPRE APROBARE**

proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a unor bunuri de natura rețele de apă și canalizare, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora, includerea unor bunuri în domeniul public al municipiului Mediaș, precum și modificarea Listei Bunurilor de retur din anexa ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007.







### PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a unor bunuri de natura rețele de apă și canalizare, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora, includerea unor bunuri în domeniul public al municipiului Mediaș, precum și modificarea Listei Bunurilor de retur din anexa ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007**

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 25 noiembrie 2019,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 159/2019 al proiectului de hotărâre prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a unor bunuri de natura rețele de apă și canalizare, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora, includerea unor bunuri în domeniul public al municipiului Mediaș, precum și modificarea Listei Bunurilor de retur din anexa ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 17.758/20.11.2019,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. \_\_\_\_ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. \_\_\_\_ și \_\_\_\_/\_\_\_\_.11.2019,

În temeiul prevederilor Legii nr. 51/2006 - serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, ale OG nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, Ordinul nr. 285/2016 pentru aprobarea Metodologiei privind transferul investițiilor realizate din sursele de finanțare publice, în cadrul proiectelor de investiții aprobate prin contractele de finanțare aferente Programului operațional sectorial Mediu, Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007,

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c” și „d”, alin. (6), alin. (7) lit. „n”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 286 alin. (4), art. 287 lit. „b”, și art. 361 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a bunurilor de natura rețelelor de apă și canalizare, înscrise în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea scoaterii din funcțiune și casării.

**Art.2.** Se aprobă scoaterea din funcțiune și casarea bunurilor înscrise în anexa nr.1 a prezentei hotărâri, fără recuperare de materiale, conform procesului verbal nr.8818/2019, întocmit de către operatorul de apă și canal SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș.

**Art.3.** Se aprobă includerea în domeniul public al municipiului Mediaș, a bunurilor înscrise în anexele nr.2 – nr.7 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, rezultate în urma finalizării obiectivelor de investiții realizate prin proiectul *”Extindere și reabilitarea sistemelor de apă și apă uzată în regiunile Mediaș, Agnita, Dumbrăveni, Județul Sibiu”*, în cadrul POS Mediu, având valoarea investiției de 237.235.148,11 lei (cu TVA), astfel:

-Anexa nr.2: ”Rețea de distribuție apă și canalizare menajeră” cu valoarea investiției totală de 91.602.092,10 lei (cu TVA) din care rețea de distribuție apă cu valoarea investiției totală de 41.724.923,10 lei (cu TVA) și rețea de canalizare menajeră cu valoarea investiției totală de 49.877.169,00 lei (cu TVA);



- Anexa nr.3: "Stație de tratare" cu valoarea investiției totală de 58.221.775,56 lei (cu TVA);
- Anexa nr.4: "Stație de epurare" cu valoarea investiției totală de 81.635.473,02 lei (cu TVA);
- Anexa nr.5: "Debitmetre pentru rețea de apă potabilă și sistem SCADA" cu valoarea investiției totală de 2.473.637,02 lei (cu TVA);
- Anexa nr.6: "Sistem informațional geografic (GIS) și echipamente" cu valoarea investiției totală de 372.701,86 lei (cu TVA);
- Anexa nr.7: "Mijloace de transport – autocurățitoare" cu valoarea investiției totală de 2.929.468,55 lei (cu TVA).

**Art.4.** Se aprobă modificarea Listei Bunurilor de retur din anexa ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007, încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară – APA TÂRNAVEI MARI Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș, conform celor prevăzute la art.1, art. 2 și art..3.

**Art.5.** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 *"privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș"*, se actualizează în mod corespunzător, conform celor prevăzute la art. 1, 2 și 3, cât și cu respectarea legislației specifice.

**Art.6.** Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.

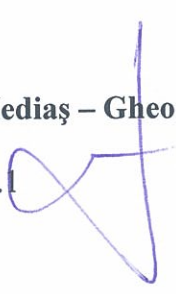
**Art.7.** Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu și SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

**Art.8.** Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș, ADI ATM, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet [www.primariamediaș.ro](http://www.primariamediaș.ro).

**Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman**

Nr. 365 /2019

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1





  
**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**MUNICIPIUL MEDIAȘ**

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro); e-mail: [primaria@primariamedias.ro](mailto:primaria@primariamedias.ro)



**DIRECȚIA PATRIMONIU**  
Nr.17758 / 20.11.2019



**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a unor bunuri de natura rețele de apă și canalizare, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora, includerea unor bunuri în domeniul public al municipiului Mediaș, precum și modificarea Listei Bunurilor de retur din anexa ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007

Văzând Referatul de aprobare nr. 159 / \_\_\_\_\_ 2019, precum și Proiectul de hotărâre nr. 365 / \_\_\_\_\_ 2019, privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a unor bunuri de natura rețele de apă și canalizare, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora, includerea unor bunuri în domeniul public al municipiului Mediaș, precum și modificarea Listei Bunurilor de retur din anexa ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007,

**și ținând seama de prevederile legale:**

- Art.129 alin.(2), lit.c, d, alin.(6), alin.(7) lit.n, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.286 alin.(4), art.287 lit.b, din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ,
- art.361 alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ,
- Ordonanța nr. 112/2000 – pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unitatilor administrativ-teritoriale,
- HG nr.2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe,
- Ordin nr. 285/2016 - pentru aprobarea Metodologiei privind transferul investițiilor realizate din sursele de finanțare publice, în cadrul proiectelor de investiții aprobate prin contractele de finanțare aferente Programului operațional sectorial Mediu,
- Legea nr.51/2006 a Serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare,
- Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007, încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară – APA TÂRNAVEI MARI Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș,



**precum și de faptul că:**

Operatorul de apă și canal SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș, prin adresele nr.162/2018, 58/2019, nr.135/2019 și nr.136/2019 înregistrate la Primăria municipiului Mediaș sub. nr.438/2018, nr.10802/2019, nr.17268/2019 și nr.17267/2019, comunică finalizarea obiectivelor de investiții realizate în cadrul proiectului *"Extindere și reabilitarea sistemelor de apă și apă uzată în regiunile Mediaș, Agnita, Dumbrăveni, Județul Sibiu"*, cofinanțat din Fondul de Coeziune al UE, prin POS Mediu, cu valoarea investiției de 237.235.148,11 lei (cu TVA), înaintând procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr.1/2014 (nr.457/2014), nr.1/2014 (nr.2103/2014), nr.2/2014 (nr.2032/2014), nr.1/2013 (nr.2641/2013), nr.1/2012 (nr.6725/2012), nr.37/2010 (nr.5218/2010), nr.1191/2011 (nr.805/2011) nr.1201/2011 (nr.976/2011), nr.1236/2011 (nr.1592/2011), nr.1345/2010, situația cuprinzând bunurile realizate, pe categorii de bunuri, cu elementele de identificare și valorile aferente, un centralizator al tuturor facturilor emise, precum și copii ale acestor facturi.

De asemenea, operatorul prin adresa nr.9585/2019 înregistrată la Primăria municipiului Mediaș cu nr.17758/2019 propune scoaterea din funcțiune și casarea unor bunuri de natura rețelelor de apă și canalizare, având în vedere finalizarea obiectivului de investiție sus menționat, înaintând lista cuprinzând bunurile propuse spre scoatere din funcțiune și casare.

Bunurile propuse spre scoatere din funcțiune și casare, cuprinse în domeniul public al municipiului Mediaș, înscrise în anexa nr.1 la prezentul raport de specialitate, conform celor înscrise în lista înaintată de către operator, au durată de utilizare consumată, au devenit indisponibile, neputând fi utilizate, pierzându-și astfel utilitatea publică, este necesar trecerea acestor bunuri în domeniul privat al municipiului Mediaș, în vederea scoaterii din funcțiune și casare. Conform procesului verbal nr.8818/2019, înaintat de operator, se propune casarea fără recuperare de materiale, având în vedere costurile foarte ridicate pentru dezafectarea și aducerea terenurilor la situația inițială.

Bunurile realizate, în urma finalizării obiectivului de investiție sus menționat, sunt de uz și interes public, fiind din categoria bunurilor imobile cuprinse în anexa nr.4 pct.4 la OUG nr.57/2019, respectiv rețelele de alimentare cu apă, canalizare, stațiile de tratare și epurare a apelor uzate, instalații, construcții, precum și din categoria bunurilor mobile de natura aparatură, instalații tehnice, dotări și mobilier aferent, sistem informațional geografic, mijloace de transport, pentru funcționarea sectorului de apă și canalizare.

Aceste bunuri realizate în cadrul proiectului de investiții sus menționat, înscrise în anexele nr.2 - nr.7, fiind finanțate în cadrul programului POS Mediu, aparțin domeniului public al unității administrative-teritoriale, astfel, este necesar includerea acestora în domeniul public al municipiului Mediaș, cu elementele de identificare și valoarea de inventar aferentă fiecăruia.

**Propunem, spre analiză și aprobare prezentul raport de specialitate, după cum urmează:**

1. Trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a bunurilor de natura rețelelor de apă și canalizare, înscrise în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezentul raport de specialitate, în vederea scoaterii din funcțiune și casării.

2. Scoaterea din funcțiune și casarea bunurilor înscrise în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezentul raport de specialitate, fără recuperare de materiale, conform procesului verbal nr.8818/2019, întocmit de către operatorul de apă și canal SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș.

3. Includerea în domeniul public al municipiului Mediaș, a bunurilor înscrise în anexele nr.2 – nr.7, rezultate în urma finalizării obiectivelor de investiții realizate prin proiectul *"Extindere și reabilitarea sistemelor de apă și apă uzată în regiunile Mediaș, Agnita, Dumbrăveni, Județul Sibiu"*, în cadrul POS Mediu, având valoarea investiției de 237.235.148,11 lei (cu TVA), conform



proceselor verbale precizate în anexele nr.2 – nr.7, care fac parte integrantă din prezentul raport de specialitate, respectiv:

-Anexa nr.2: "Rețea de distribuție apă și canalizare menajeră" cu valoarea investiției totală de 91.602.092,10 lei (cu TVA) din care rețea de distribuție apă cu valoarea investiției totală de 41.724.923,10 lei (cu TVA) și rețea de canalizare menajeră cu valoarea investiției totală de 49.877.169,00 lei (cu TVA);

-Anexa nr.3: "Stație de tratare" cu valoarea investiției totală de 58.221.775,56 lei (cu TVA);

-Anexa nr.4: "Stație de epurare" cu valoarea investiției totală de 81.635.473,02 lei (cu TVA);

-Anexa nr.5: "Debitmetre pentru rețea de apă potabilă și sistem SCADA" cu valoarea investiției totală de 2.473.637,02 lei (cu TVA);

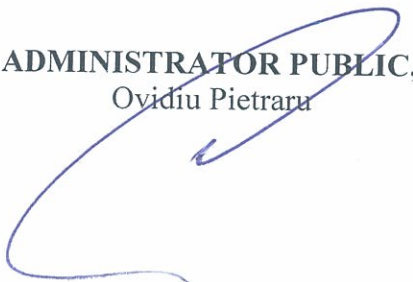
-Anexa nr.6: "Sistem informațional geografic (GIS) și echipamente" cu valoarea investiției totală de 372.701,86 lei (cu TVA);

-Anexa nr.7: "Mijloace de transport – autocurățitoare" cu valoarea investiției totală de 2.929.468,55 lei (cu TVA).

4. Modificarea Listei Bunurilor de retur din anexa ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007, încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară – APA TÂRNAVEI MARI Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș, conform celor prevăzute la punctele nr.1, nr.2 și nr.3.

5. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 *"privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș"*, se actualizează în mod corespunzător, conform celor prevăzute la punctul 1, 2 și 3, cât și cu respectarea legislației specifice.

**ADMINISTRATOR PUBLIC,**  
Ovidiu Pietraru



**DIRECTOR PATRIMONIU,**  
Doina Oancea



**VIZAT JURIDIC,**  
Georgeta Carmen Sabău

