



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea achiziționării imobilului situat în Mediaș str.Unirii - Autogară

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 18 decembrie 2019,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 209/2019 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea achiziționării imobilului situat în Mediaș str.Unirii - Autogară și raportul de specialitate întocmit de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Economică, Direcția Arhitect Șef și Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 18.988/11.12.2019,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 8 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 825, 874 și 909/16.12.2019,

Văzând HCL nr. 333/2019 privind exprimarea acordului Consiliului Local al Municipiului Mediaș cu privire la oportunitatea achiziționării de către Municipiul Mediaș a imobilului situat în Mediaș str.Unirii - Autogară, HCL 332/2019 privind asocierea municipiului Mediaș prin Consiliul Local Mediaș cu unități administrativ teritoriale Comuna Alma Comuna Ațel Comuna Axente Sever Comuna Biertan Comuna Blăjel Comuna Brateiu Orașul Copșa Mică Comuna Dârlos Orașul Dumbrăveni Comuna Moșna Comuna Șeica Mică Comuna Târnavă și Comuna Valea Viilor în vederea constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de transport public local prin curse regulate,

Având în vedere Raportul de evaluare nr. 62.1/15.11.2019 și Procesul-verbal din data de 06.12.2019 al Comisiei de negociere, constituită prin HCL 333/2019,

În conformitate cu prevederile art. 554, art. 557 alin. (1), 859 alin.(2), art. 863 lit. „d” din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, OMFP 1792/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajare, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin (1), alin (2) lit. „c” și alin (4) lit. „f”, art. 139, art. 240 alin. (2), art. 196, art. 200, art. 240 alin. (2) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă achiziționarea imobilului, liber de sarcini, situat în Mediaș str.Unirii, identificat în CF nr.115005 Mediaș, nr.cad/nr.top:

- 115005-C1 compus din: 2 niveluri; Supraf. construită la sol: 488 mp; Supraf. construită desfășurată: 569 mp; C1:Autogara Mediaș, anul construirii 1978, compusă din:
 - o parter: sală de așteptare, 2 caserii, birou impiegați mișcare, birou șefi coloană, grup social public;
 - o etaj: birou casă specială, sala șoferilor, sala femei de serviciu, grup social.
- 115005-C2 compus din: 1 nivel; Supraf. construită la sol: 38 mp; Supraf. construită desfășurată: 38 mp; C2: Anexă, anul construirii 1978;

construcții edificate pe terenul înscris în CF nr.115005 Mediaș sub nr. cad/top.115005 în suprafață de 5.352 mp, categoria de folosință curți construcții.

Art.2. Se aprobă prețul final de cumpărare în sumă totală de 3.460.000 lei, rezultat în urma negocierii de către Comisia de negociere constituită prin HCL nr. 333/2019, al imobilului identificat la art. 1, conform Procesului-verbal încheiat în 06.12.2019.

Art.3. Se aprobă modificarea Programului de investiții publice pe grupe și surse de finanțare prin suplimentarea creditelor de angajament aferente anului 2019, cu suma de 3.460.000 lei pentru obiectivul: „Achiziție imobil situat în Mediaș, str.Unirii-Autogară”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Pretul stabilit la art. 2 se va achita de către Municipiul Mediaș, în termen de cel mult 10 zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică la Biroul Notarului Public.

Art.5. Contractul de vânzare-cumpărare având ca obiect imobilul descris la art. 1 se va încheia în formă autentică la Biroul Notarului Public în termen de cel mult 60 zile de la data adoptării hotărârii Consiliului Local al Municipiului Mediaș privind aprobarea bugetului local aferent anului 2020.

Art.6. Se împuternicește Primarul municipiului Mediaș, dl. Gheorghe Roman, să semneze pentru și în numele Municipiului Mediaș, contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică la Biroul Notarului Public, cheltuielile notariale urmând să fie suportate de către cumpărător, excepție făcând taxele și impozitele ce incumbă legal vânzătorului.

Art.7. Imobilul care face obiectul prezentei hotărâri se va înregistra în evidențele Municipiului Mediaș ca imobil aparținând domeniului public

Art.8. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează..

Art.9. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Economică, Direcția Arhitect Șef și Direcția Patrimoniu din subordinea sa, vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.10. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Administrație Publică Locală, Direcției Patrimoniu, Direcției Arhitect Șef, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Orosz Csaba



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Petrufiu Marina Simona

Nr. 363/2019

Prezenți la ședință: 20 consilieri,

Adoptată în ședință ordinară din data de 18 decembrie 2019

Cu un număr de 18 voturi „pentru”, 1 vot „împotrivă” și o abținere, total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 8 ex. Cod: FP-06-01 ver.1