



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. înreg. 22 / 19 .07.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor SC Meditur SA de a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței din data de 05.08.2019

SC Meditur SA, prin adresa nr.2045/19.07.2019, aduce la cunoștință convocarea Adunării Generale Ordinare a Acționarilor societății comerciale Meditur SA, în data de 05.08.2019 ora 16.30, la sediul societății din Mediaș str.Sibiului nr.100A, solicitând mandatarea reprezentantului Consiliului Local al municipiului Mediaș în AGA, de a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi.

Conform Convocatorului nr.2028/17.07.2019, anexat adresei menționate anterior, pe Ordinea de zi sunt cuprinse următoarele puncte:

1. Aprobarea prelungirii Facilitatii de credit pe Descoperit de Cont (Overdraft) în sumă de 400.000 lei, acordat prin contractul de credit încheiat cu Raiffeisen Bank nr. 30060/2018, pentru cheltuieli de capital circulant, până la nivelul maxim al creditului de 400.000 lei;

În scopul garantării facilității creditului de Descoperit cont (Overdraft), de la punctul 1, se vor menține următoarele garanții în favoarea Raiffeisen Bank, astfel:

a.)ipoteka imobiliară asupra imobilului situat în Mediaș, jud. Sibiu, fără adresă administrativă în C.F. reprezentat de TEREN intravilan în suprafață de 1.064 mp, (din acte 1063,69 mp) sub A1 edificat cu CONSTRUCȚII Hala de întreținere compusă din: 16 încăperi, 1 hol și 1 grup sanitar, sub A1.1, cu număr cadastral/topografic: CAD: 2811, Top: 4703/2/2/2/2-terenul sub A1; CAD: C1, Top: 4703/2/2/2/2-construcția sub A1.1, întabulat în Cartea Funciară nr. 102166 a localității Mediaș , nr. C.F. vechi 17799.

b.)ipoteka imobiliară asupra imobilului situat în Mediaș, jud. Sibiu, fără adresă administrativă în C.F. reprezentat de TEREN intravilan în suprafață de 193 mp, (din acte 192,81 mp) sub A1 edificat cu CONSTRUCȚII Pavilion administrativ compus din 11birouri, 1 hol, 1 grup sanitar , sub A1.1, cu număr cadastral/topografic : CAD: 2999, Top: 4703/2/2/2/1-

terenul sub A1; CAD: C1, Top: 4703/2/2/2/1-construcția sub A1.1, înscris în Cartea Funciară nr. 102168 a localității Mediaș, nr. C.F. vechi 17763.

c.)ipoteca imobiliară asupra imobilului situat în Mediaș, jud. Sibiu, fără adresă administrativă în C.F. reprezentat de TEREN intravilan în suprafață de 10.592 mp, (din acte 10592,4 mp) sub A1 edificat cu CONSTRUCȚII curte betonată, sub A1.1, cu număr cadastral/topografic: CAD: 2816, Top: 4703/2/2/2/7/1- terenul sub A1; CAD: C1, Top: 4703/2/2/2/7/1-construcția sub A1.1, înscris în Cartea Funciară nr. 102170 a localității Mediaș, nr. C.F. vechi 17804.

d.)ipoteca mobiliară asupra conturilor curente deschise la Raiffeisen Bank și asupra creanțelor asupra terților ce vor fi încasate prin conturile curente respective.

2. Aprobarea contractării unei Scrisori de Garanție Bancară de Bună Execuție în baza Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local prin Curse Regulate în Municipiul Mediaș nr.1810/01.02.2019 încheiat cu Municipiul Mediaș în sumă de 43.400 lei scadentă la 31.01.2020.
3. Mandatarea directorului general și a directorului economic al Meditur SA, cu avizul Consiliului de Administrație, să prelungească contractul și să contracteze Scrisoarea de Garanție bancară menționată.

Prin HCL nr.26/2018 a fost desemnat domnul Simescu Nicolae Bogdan în calitate de reprezentant al Municipiului Mediaș în Adunarea Generală a Acționarilor la SC Meditur SA.

Având în vedere aceste aspecte, înaintez spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor la SC Meditur SA, domnul Simescu Nicolae Bogdan, de a vota „pentru” punctele înscrise pe ordinea de zi a ședinței din data de 05.08.2019.

INIȚIATOR
PRIMAR
GHEORGHE ROMAN





MUNICIPIUL MEDIAȘ

VIZAT
SECRETAR

Petruțiu Marina - Simona

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală
Ordinară a Acționarilor SC Meditur SA de a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi a
ședinței din data de 05.08.2019

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 31 iulie 2019,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 22 / 19.07.2019 al proiectului de hotărâre prin care se propune mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor SC Meditur SA de a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței din data de 05.08.2019 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 11.915 / 23.07.2019,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. ____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____, _____ și ____ / ____ .07.2019,

Văzând adresa nr. 2.045/19.07.2019 a SC Meditur SA înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 11.915/23.07.2019 și convocatorul Consiliului de Administrație al societății MEDITUR S.A. Mediaș cu nr. 2.028/17.07.2019,

Având în vedere HCL nr. 26/2018 privind mandatarea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Mediaș în Adunarea Generală a Acționarilor la SC MEDITUR SA de a negocia și aproba indicatorii cheie de performanță financiari și nefinanciari și desemnarea reprezentanților municipiului Mediaș în Adunarea Generală a Acționarilor la SC MEDITUR SA,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 – Legea societăților comerciale, actualizată, OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „d”, alin. (7) lit. „b”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 (1) Se mandatează reprezentantul Consiliului Local al Municipiului Mediaș în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea MEDITUR S.A. Mediaș, domnul consilier local Simescu Nicolae Bogdan, de a vota „pentru” la punctele înscrise pe ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 05.08.2019, ora 16.30 (prima întrunire), respectiv 06.08.2019, ora 16.30 (a doua întrunire), la sediul societății din Mediaș Șoseaua Sibiului nr. 100 A.

(2) Ordinea de zi a ședinței Ad-Hoc AGOA din data de 05.08.2019 este următoarea:

1. Aprobarea prelungirii Facilității de credit pe Descoperit de Cont (Overdraft) în sumă de 400.000 lei, acordat prin contractul de credit încheiat cu Raiffeisen Bank nr. 30060/2018, pentru cheltuieli de capital circulant, până la nivelul maxim al creditului de 400.000 lei;

1.1 În scopul garantării facilității de la pct. 1. se vor menține următoarele garanții în favoarea Raiffeisen Bank, astfel:

a.) ipoteca imobiliară asupra imobilului situat în Mediaș, jud. Sibiu, fără adresă administrativă în C.F. reprezentat de TEREN intravilan în suprafață de 1.064 mp, (din acte 1063,69 mp) sub A1 edificat cu CONSTRUCȚII Hala de întreținere compusă din: 16 încăperi, 1 hol și 1 grup sanitar, sub A1.1, cu număr cadastral/topografic : CAD: 2811, Top: 4703/2/2/2/2-terenul sub A1; CAD: C1, Top: 4703/2/2/2/2-construcția sub A1.1, întabulat în Cartea Funciară nr. 102166 a localității Mediaș, nr. C.F. vechi 17799.

b.) ipoteca imobiliară asupra imobilului situat în Mediaș, jud. Sibiu, fără adresă administrativă în C.F. reprezentat de TEREN intravilan în suprafață de 193 mp, (din acte 192,81 mp) sub A1 edificat cu CONSTRUCȚII Pavilion administrativ compus din 11 birouri, 1 hol, 1 grup sanitar, sub A1.1, cu număr cadastral/topografic : CAD: 2999, Top: 4703/2/2/2/1- terenul sub A1; CAD: C1, Top: 4703/2/2/2/1-construcția sub A1.1, înscris în Cartea Funciară nr. 102168 a localității Mediaș, nr. C.F. vechi 17763.

c.) ipoteca imobiliară asupra imobilului situat în Mediaș, jud. Sibiu, fără adresă administrativă în C.F. reprezentat de TEREN intravilan în suprafață de 10.592 mp, (din acte 10592,4 mp) sub A1 edificat cu CONSTRUCȚII curte betonată, sub A1.1, cu număr cadastral/topografic: CAD: 2816, Top: 4703/2/2/2/7/1- terenul sub A1; CAD: C1, Top: 4703/2/2/2/7/1-construcția sub A1.1, înscris în Cartea Funciară nr. 102170 a localității Mediaș, nr. C.F. vechi 17804.

d.) ipoteca mobiliară asupra conturilor curente deschise la Raiffeisen Bank și asupra creanțelor asupra terților ce vor fi încasate prin conturile curente respective.

2. Aprobarea contractării unei Scrisori de Garanție Bancară de Bună Execuție în baza Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local prin Curse Regulate în Municipiul Mediaș nr.1810/01.02.2019 încheiat cu Municipiul Mediaș în sumă de 43.400 lei scadentă la 31.01.2020.

3. Mandatarea directorului general și a directorului economic al Meditur SA, cu avizul Consiliului de Administrație, să prelungească contractul și să contracteze Scrisoarea de Garanție bancară menționată.

4. Diverse.

Art.2. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.

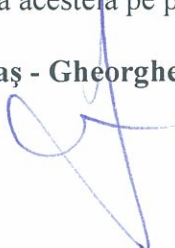
Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Administrație Publică Locală și S.C. Meditur Mediaș va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Administrație Publică Locală, S.C. Meditur S.A. Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 236 /2019

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Direcția Administrație Publică Locală
Nr. înreg. 11, 915/2307.2019

APRŌB
PRIMAR
GHEORGHE ROMAN



RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor Societății Meditur SA de a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței din data de 05.08.2019

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. ____/____ mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor Societății Meditur SA de a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței din data de 05.08.2019 și Referatul de aprobare nr. ____/____ a proiectului de hotărâre mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor Societății Meditur SA de a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței din data de 05.08.2019,

Văzând adresa Societății Meditur SA nr. 2045/19.07.2019 prin care se justifică necesitatea prelungirii contractului de credit încheiat cu Banca Raiffeisen și menținerea garanțiilor inițiale pentru acordarea creditului, precum și Convocatorul nr.2028/17.07.2019 al Adunării Generale Ordinare a Acționarilor Societății Meditur SA, cu Ordinea de zi a ședinței,

În baza H.C.L. nr.26/2018 privind desemnarea domnului Simescu Nicoale Bogdan în calitate de reprezentant al Municipiului Mediaș în Adunarea Generală a Acționarilor la SC Meditur SA.

În temeiul art. 129 alin(1), alin(2) lit.d) și alin(7) lit.b) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Legea nr.31/1990 – legea societăților comerciale, cu modificările și completările ulterioare, OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice,

Propunem adoptarea unei Hotărâri de Consiliu Local prin care să se aprobe mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor la SC Meditur SA, domnul Simescu Nicolae Bogdan, de a vota „pentru” punctele înscrise pe ordinea de zi a ședinței din data de 05.08.2019.

Director executiv D.A.P.L.
Sanda Muntean