



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. înregistrare 12 / 19.07.2019

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației de alipire a
unor imobile, reprezentând terenuri aferente Stadionului Municipal
"Gaz Metan" Mediaș

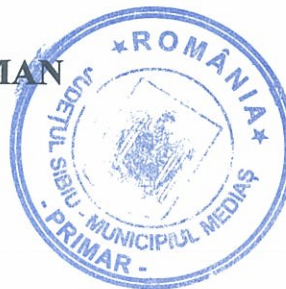
SNTGN "Transgaz" SA Mediaș cu sediul în Mediaș P-ța Constantin Motaș nr. 1, solicită prin adresa cu nr. 37.114/2019, înregistrată la Primăria municipiului Mediaș sub nr. 10.494/2019, reglementarea situației juridice prin alipirea tuturor imobilelor care formează Stadionul Municipal Mediaș, situat în Mediaș str. Stadionului nr. 30. În prezent situația juridică a stadionului "Gaz Metan" Mediaș în cartea funciară, se prezintă astfel:

- Municipiul Mediaș - domeniul public, proprietar asupra terenurilor
- SNTGN "TransGaz" - Mediaș, proprietară asupra construcțiilor

Întreg terenul identificat mai sus, în suprafață totală de 19.101 mp., este închiriat de societatea SNTGN "Transgaz" SA Mediaș, în baza Contractului de închiriere nr. 9/12.05.2016, cu valabilitate până la data de 12.05.2026.

Având în vedere acest aspect, înaintez spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de alipire a unor imobile, reprezentând terenuri aferente Stadionului Municipal "Gaz Metan" Mediaș.

INIȚIATOR
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN





PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației de alipire a unor imobile, reprezentând terenuri aferente
Stadionului Municipal „Gaz Metan” Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 31 iulie 2019,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 12 / 19.07.2019 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea documentației de alipire a unor imobile, reprezentând terenuri aferente Stadionului Municipal „Gaz Metan” Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 11813 / 13.07.2019,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____ și _____ / _____ .07.2019,

Văzând adresa nr. 37.114/2019 a SNTGN „Transgaz” SA Mediaș, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 10.494/2019,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 – legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, ale Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. 2 lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă alipirea imobilelor situate în Mediaș str. Stadionului nr. 30, reprezentând Stadionul Municipal „Gaz Metan” Mediaș, identificate în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș 111870 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top:3307/1/1/1 teren de fotbal și pistă de atletism în suprafață de 13.344 mp;

- CF Mediaș 111869 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top:3307/1/1/2 sală de sport, bazin de înot la parter, tribuna A și B la etaj cu teren în suprafață de 1.612 mp;

- CF Mediaș 111873 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top:3307/1/1/3 pavilion administrativ P+1E cu teren în suprafață de 286 mp;

- CF Mediaș 112239 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top:3307/1/1/4 centrală termică cu teren în suprafață de 152 mp;

- CF Mediaș 112240 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top:3307/1/1/5 tribună peluză cu teren în suprafață de 496 mp;

- CF Mediaș 112245 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top:3307/1/1/6 alei pietonale, zonă verde și împrejurimi din beton, cu teren în suprafață de 3.169 mp;

- CF Mediaș 112243 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top:3307/1/1/7 casa de bilete nr. 1 cu teren în suprafață de 11 mp;

- CF Mediaș 112242 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top:3307/1/1/8 casa de bilete nr. 2 cu teren în suprafață de 9 mp;

- CF Mediaș 112241 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top:3307/1/1/9 casa de bilete nr. 3 cu teren în suprafață de 22 mp, aflate în proprietatea:

- Municipiul Mediaș - domeniul public, proprietar asupra terenului
- SNTGN „TransGaz”, – Mediaș, proprietară asupra construcțiilor, într-un singur număr cadastral 114630 cu categoria de folosință „curți construcții” în suprafață de 19.101 mp, conform documentației de alipire întocmită de către SC Funciară SRL și vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu sub nr. 23568/04.12.2018 de inspector Bîrs Mariana Georgeta, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura comunicarea beneficiarilor a prezentei hotărâri și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, SNTGN „TransGaz”, – Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș-Gheorghe Roman
Nr. 225 / 2019
PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA PATRIMONIU

Nr. 1183 / 19.07.2019

APROBAT
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN



RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea documentației de alipire a unor imobile,
reprezentând terenuri aferente Stadionului Municipal "Gaz Metan"
Mediaș

Văzând Referatul de aprobare nr. 12 / 19.07.2019 precum și proiectul de hotărâre nr. 225 / 19.07.2019 privind aprobarea documentației de alipire a unor imobile, reprezentând terenuri aferente Stadionului Municipal "Gaz Metan" Mediaș și ținând seama de prevederile:

- Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 – privind Codul administrativ
- Legea 7/1996 - Legea Cadastrului și a Publicității Imobiliare, actualizată
- Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

precum și de faptul că:

SNTGN "Transgaz" SA Mediaș cu sediul în Mediaș P-ța Constantin Motaș nr. 1, solicită prin adresa cu nr. 37.114/2019, înregistrată la Primăria municipiului Mediaș sub nr. 10.494/2019, aprobarea unei documentații topo/cadastrale de alipire a tuturor imobilelor (terenuri și construcții) care formează Stadionul Municipal "Gaz Metan" Mediaș.

În prezent situația juridică a stadionului Mediaș în cartea funciară, se prezintă astfel:

- CF Mediaș 111870 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top: 3307/1/1/1 teren de fotbal și pistă de atletism în suprafață de 13.344 mp.
- CF Mediaș 111869 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top: 3307/1/1/2 sală de sport, bazin de înot la parter, tribuna A și B la etaj cu teren în suprafață de 1.612 mp.
- CF Mediaș 111873 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top: 3307/1/1/3 pavilion administrativ P+1E cu teren în suprafață de 286 mp.
- CF Mediaș 112239 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top: 3307/1/1/4 centrală termică cu teren în suprafață de 152 mp.
- CF Mediaș 112240 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top: 3307/1/1/5 tribună peluză cu teren în suprafață de 496 mp.
- CF Mediaș 112245 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top: 3307/1/1/6 alei pietonale, zonă verde și împrejurimi din beton, cu teren în suprafață de 3.169 mp.
- CF Mediaș 112243 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top: 3307/1/1/7 casa de bile te nr. 1 cu teren în suprafață de 11 mp.

- CF Mediaș 112242 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top: 3307/1/1/8 casa de bilete nr. 2 cu teren în suprafață de 9 mp.

- CF Mediaș 112241 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top: 3307/1/1/9 casa de bilete nr. 3 cu teren în suprafață de 22 mp.

aflate în proprietatea:

- Municipiul Mediaș - domeniul public, proprietar asupra terenului
- SNTGN "TransGaz" - Mediaș, proprietară asupra construcțiilor

propunem spre analiză și aprobare prezentul raport de specialitate, după cum urmează:

Alipirea imobilelor situate în Mediaș str. Stadionului nr. 30, reprezentând Stadionul Municipal "Gaz Metan" Mediaș, identificate în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș 111870 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top: 3307/1/1/1 teren de fotbal și pistă de atletism în suprafață de 13.344 mp.

- CF Mediaș 111869 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top: 3307/1/1/2 sală de sport, bazin de înot la parter, tribuna A și B la etaj cu teren în suprafață de 1.612 mp.

- CF Mediaș 111873 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top: 3307/1/1/3 pavilion administrativ P+1E cu teren în suprafață de 286 mp.

- CF Mediaș 112239 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top: 3307/1/1/4 centrală termică cu teren în suprafață de 152 mp.

- CF Mediaș 112240 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top: 3307/1/1/5 tribună peluză cu teren în suprafață de 496 mp.

- CF Mediaș 112245 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top: 3307/1/1/6 alei pietonale, zonă verde și împrejurimi din beton, cu teren în suprafață de 3.169 mp.

- CF Mediaș 112243 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top: 3307/1/1/7 casa de bilete nr. 1 cu teren în suprafață de 11 mp.

- CF Mediaș 112242 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top: 3307/1/1/8 casa de bilete nr. 2 cu teren în suprafață de 9 mp.

- CF Mediaș 112241 (CF vechi 12713) sub nr. cadastral/topografic top: 3307/1/1/9 casa de bilete nr. 3 cu teren în suprafață de 22 mp.

aflate în proprietatea:

- Municipiul Mediaș - domeniul public, proprietar asupra terenului
- SNTGN "TransGaz" - Mediaș, proprietară asupra construcțiilor

într-un singur nr. cadastral 114630 cu categoria de folosință "curți construcții" în suprafață de 19.101 mp., conform documentației de alipire întocmită de către SC Funciară SRL și vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu sub nr. 23568/04.12.2018 de inspector Bîrs Mariana Georgeta, care face parte integrantă din prezentul raport.

ADMINISTRATOR PUBLIC, DIRECTOR PATRIMONIU, VIZAT JURIDIC,

Ovidiu Pietraru

Doina Oancea

SABĂU CARMEN GEORGEA

Întocmit: Mircea Ardelean 2 ex.

- 1 ex. CLM
- 1 ex. Direcția Patrimoniu



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias
 Adresa: Localitate: Medias, Piata Corneliu Coposu nr. 1, Cod postal 551018

Nr.	23568
Ziua	04
Luna	12
Anul	2018

REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Domnului/Doamnei SNTGN TRANSGAZ SA
 Domiciliul Loc. Medias, Str P-Ta C.I. Motas, Nr. 1, Jud. Sibiu

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **23568** din data **04-12-2018**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **111869** situat in Loc. Medias, Jud. Sibiu, UAT Medias avand suprafata măsurată mp;
- 2) **111870** situat in Loc. Medias, Jud. Sibiu, UAT Medias avand suprafata măsurată mp;
- 3) **111873** situat in Loc. Medias, Jud. Sibiu, UAT Medias avand suprafata măsurată mp;
- 4) **112239** situat in Loc. Medias, Jud. Sibiu, UAT Medias avand suprafata măsurată mp;
- 5) **112240** situat in Loc. Medias, Jud. Sibiu, UAT Medias avand suprafata măsurată mp;
- 6) **112241** situat in Loc. Medias, Jud. Sibiu, UAT Medias avand suprafata măsurată mp;
- 7) **112242** situat in Loc. Medias, Jud. Sibiu, UAT Medias avand suprafata măsurată mp;
- 8) **112243** situat in Loc. Medias, Jud. Sibiu, UAT Medias avand suprafata măsurată mp;
- 9) **112245** situat in Loc. Medias, Jud. Sibiu, UAT Medias avand suprafata măsurată mp;

Au fost alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 114630, situat în Loc. Medias, Jud. Sibiu, UAT Medias având suprafata măsurată 19101 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SIBIU la data: 07-01-2019.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
MARIANA BIRS
 BÎRS MARIANA GEORGETA
 consilier cadastru

DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ

Denumirea lucrării: ALIPIRE IMOBILE LA CEREREA BENEFICIAREI.

Proprietar: MUNICIPIUL MEDIAS

Beneficiar: SOCIETATEA NATIONALA DE TRANSPORT GAZE NATURALE
TRANSGAZ SA MEDIAS

Executant: SC FUNCIARA SRL, autorizata de ANCPI, categoria I,
seria RO-B-J nr. 1107

Exemplar... ^{3/3}

Nr. pag... ³⁴



Iunie 2017

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 111870 Medias

Nr. cerere	4977
Ziua	13
Luna	03
Anul	2018



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12713

Adresa: Loc. Medias, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 3307/1/1/1	13.344	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 3307/1/1/1	Loc. Medias, Jud. Sibiu	teren de fotbal și pistă de altetism

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1409 / 25/03/1999		
Protocol nr. 0, din 19/03/1999 emis de Asociația Sportivă Gaz Metan/SNGN ROMGAZ SA MEDIAȘ (Certificat de urbanism nr. 109/22.03.1999 emis de Primăria Mun. Medias, HCL 99/1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA NATIONALA DE TRANSPORT GAZE NATURALE TRANSGAZ SA MEDIAȘ	A1.1
7723 / 18/05/2010		
Hotarare nr. 251/2008 (HG 978/2002);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL MEDIAȘ , domeniu public OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12713)	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1409 / 25/03/1999		
Protocol nr. 0, din 19/03/1999 emis de încheiat între Asociația Sportivă Gaz Metan și SNGN ROMGAZ SA MEDIAȘ (Certificat de urbanism nr. 109/22.03.1999 emis de Primăria Mun. Medias, HCL 99/1998);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA pe timp de 15 ani 1) SOCIETATEA NATIONALA DE TRANSPORT GAZE NATURALE TRANSGAZ SA MEDIAȘ OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12713)	A1



Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 3307/1/1/1	13.344	

* Suprafața este determinată în planul de proiectare din 1970.

DETALIUL IMOBIL

Geometria pentru acest teren nu a fost găsită.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	13.344	-		3307/1/1/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Suprafață (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 3307/1/1/1	construcții administrative și social culturale		Cu acte	teren de fotbal și pistă de atletism

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateri succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.569558/13-03-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
15-03-2018

Data eliberării,
/ /

15. MAR. 2018

Asistent Registrator
ADRIANA ALDE

(parafa și semnătura)

Referent,

POȘTOS EMA

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 111869 Medias

Nr. cerere	4978
Ziua	13
Luna	03
Anul	2018

Cod verificare



100056107760

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12713

Adresa: Loc. Medias, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 3307/1/1/2	1.612	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 3307/1/1/2	Loc. Medias, Jud. Sibiu	sala de sport, bazin de înot la parter, tribuna A și B la etaj

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1409 / 25/03/1999		
Protocol nr. 0, din 19/03/1999 emis de Asociația Sportivă Gaz Metan/SNGN ROMGAZ SA MEDIAȘ (Certificat de urbanism nr. 109/22.03.1999 emis de Primăria Mun. Medias, HCL nr. 99/1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA NATIONALA DE TRANSPORT GAZE NATURALE TRANSGAZ SA MEDIAȘ	A1.1
7726 / 18/05/2010		
Hotarare nr. 251/2008 (HG 978/2002);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL MEDIAȘ , domeniu public OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12713)	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1409 / 25/03/1999		
Protocol nr. 0, din 19/03/1999 emis de încheiat între Asociația Sportivă Gaz Metan și SNGN ROMGAZ SA MEDIAȘ (Certificat de urbanism nr. 109/22.03.1999 emis de Primăria Mun. Medias, HCL nr. 99/1998);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA pe timp de 15 ani 1) SOCIETATEA NATIONALA DE TRANSPORT GAZE NATURALE TRANSGAZ SA MEDIAȘ OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12713)	A1



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 3307/1/1/2	1.612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.612	-	-	3307/1/1/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 3307/1/1/2	construcții administrative si social culturale	-	Cu acte	sala de sport, bazin de înot la parter, tribuna A și B la etaj

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta internă nr.509559/13-03-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

14-03-2018

Data eliberării,

15. MAR. 2018

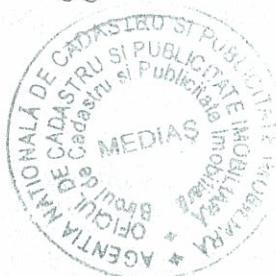
Asistent Registrator,

ANA LUCIA BACILA

(parafa și semnătura)

Referent,

POSZTOSEMA
Referent
(parafa și semnătura)



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 111873 Medias

Nr. cerere	4979
Ziua	13
Luna	03
Anul	2018



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12713

Adresa: Loc. Medias, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 3307/1/1/3	286	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 3307/1/1/3	Loc. Medias, Jud. Sibiu	Pavilion administrativ P+1E

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1409 / 25/03/1999 Protocol nr. 0 (din 19.03.1999, emis de Asociația Sportivă Gaz Metan/SNGN ROMGAZ SA MEDIAȘ, Certificat de urbanism nr. 109/22.03.1999 emis de Primăria Mun. Medias, HCL 99/1998);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA NATIONALA DE TRANSPORT GAZE NATURALE TRANSGAZ SA MEDIAȘ	A1.1
7728 / 18/05/2010 Hotarare nr. 251/2008 și H.G nr. 978/2002;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE.213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL MEDIAȘ , domeniu public OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12713)	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1409 / 25/03/1999 Protocol nr. 0 (din 19.03.1999, emis de Asociația Sportivă Gaz Metan/SNGN ROMGAZ SA MEDIAȘ, Certificat de urbanism nr. 109/22.03.1999 emis de Primăria Mun. Medias, HCL 99/1998);	
C1 Intabulare, drept de FOLOSINTA pe timp de 15 ani 1) SOCIETATEA NATIONALA DE TRANSPORT GAZE NATURALE TRANSGAZ SA MEDIAȘ OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12713)	A1



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 3307/1/1/3	286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	286	-	-	3307/1/1/3	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 3307/1/1/3	construcții administrative si social culturale	-	Cu acte	Pavilion administrativ P+1E

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta internă nr.509560/13-03-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

14-03-2018

Data eliberării,

15. MAR. 2018

Asistent Registrator,

ADRIANA ALDEA

(parafă și semnătura)

Referent,

(parafă și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 112239 Medias

Nr. cerere	4980
Ziua	13
Luna	03
Anul	2018

Cod verificare



100056107860

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12713

Adresa: Loc. Medias, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 3307/1/1/4	152	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 3307/1/1/4	Loc. Medias, Jud. Sibiu	centrala termică

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1409 / 25/03/1999		
Act nr. protocol din 19.03.1999 (încheiat între Asociația Sportivă Gaz Metan și SNGN Romgaz SA Medias, Certificat de urbanism nr. 109/1999 emis de Primăria Mun. Medias, HCL 99/1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA NATIONALA DE TRANSPORT GAZE NATURALE TRANSGAZ SA MEDIAS	A1.1
7730 / 18/05/2010		
H.G. nr. 978/2002 (HCL 251/2008);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL MEDIAS , domeniu public <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12713)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1409 / 25/03/1999		
Act nr. protocol din 19.03.1999 (încheiat între Asociația Sportivă Gaz Metan și SNGN Romgaz SA Medias, Certificat de urbanism nr. 109/1999 emis de Primăria Mun. Medias, HCL 99/1998);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) SOCIETATEA NATIONALA DE TRANSPORT GAZE NATURALE TRANSGAZ SA MEDIAS <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12713)</i>	A1



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 3307/1/1/4	152	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost g sit.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	152	-	-	3307/1/1/4	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 3307/1/1/4	construcții industriale si edilitare	-	Cu acte	centrala termică

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.509561/13-03-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
14-03-2018

Data eliberării,

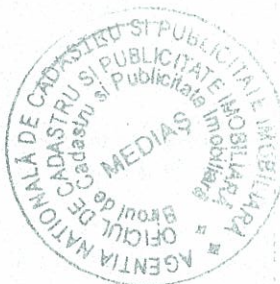
15. MAR. 2010

Asistent Registrator,
ANA LUCIA BACILA

(parafa și semnătura)

Referent,

POSZTOS EMA
referent
(parafa și semnătura)



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 112240 Medias

Nr. cerere	4981
Ziua	13
Luna	03
Anul	2018

Cod verificare

100056107919

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12713

Adresa: Loc. Medias, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 3307/1/1/5	496	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 3307/1/1/5	Loc. Medias, Jud. Sibiu	tribuna peluză

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1409 / 25/03/1999 Act nr. protocol din 19.03.1999 (încheiat între Asociația Sportivă Gaz Metan și SNGN Romgaz SA Medias, Certificat de urbanism nr. 109/1999 emis de Primăria Mun. Medias, HCL 99/1998);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA NATIONALA DE TRANSPORT GAZE NATURALE TRANSGAZ SA MEDIAS	A1.1
7733 / 18/05/2010 H.G. nr. 978/2002 (HCL 251/2008);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL MEDIAS , domeniu public <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12713)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1409 / 25/03/1999 Act nr. protocol din 19.03.1999 (încheiat între Asociația Sportivă Gaz Metan și SNGN Romgaz SA Medias, Certificat de urbanism nr. 109/1999 emis de Primăria Mun. Medias, HCL 99/1998);	
C1 Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) SOCIETATEA NATIONALA DE TRANSPORT GAZE NATURALE TRANSGAZ SA MEDIAS <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12713)</i>	A1



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 3307/1/1/5	496	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	496	-	-	3307/1/1/5	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 3307/1/1/5	construcții industriale și edilitare	-	Cu acte	tribuna peluză

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta internă nr.509562/13-03-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

14-03-2018

Data eliberării,

15. MAR. 2018

Asistent Registrator,

ADRIANA ALDEA

(parafa și semnătura)

Referent,

POSZTOGEMA
(parafa și semnătura)

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 112245 Medias

Nr. cerere	4983
Ziua	13
Luna	03
Anul	2018

Cod verificare
100056107975

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12713

Adresa: Loc. Medias, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 3307/1/1/6	3.169	Alei pietonale, zonă verde și împrejurimi din beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7735 / 18/05/2010		
H.G. nr. 0 (nr. 978/2002, HCL 251/2008);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MUNICIPIUL MEDIAS , - domeniu public OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12713)	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1409 / 25/03/1999		
Act nr. 0 (protocol din 19.03.1999, încheiat între Asociația Sportivă Gaz Metan și SNGN Romgaz SA Medias, Certificat de urbanism nr. 109/1999 emis de Primăria Mun. Medias, HCL 99/1998);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA pe timp de 15 ani	A1
	1) SOCIETATEA NATIONALA DE TRANSPORT GAZE NATURALE TRANSGAZ SA MEDIAS OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12713)	



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 3307/1/1/6	3.169	Alei pietonale, zonă verde și împrejuriri din beton

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	3.169	-	-	3307/1/1/6	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.509563/13-03-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

14-03-2018

Data eliberării,

Asistent Registrator,

ADRIANA ALDEA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

15. MAR. 2018

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 112243 Medias

Nr. cerere	4986
Ziua	13
Luna	03
Anul	2018



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12713

Adresa: Loc. Medias, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 3307/1/1/7	11	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 3307/1/1/7	Loc. Medias, Jud. Sibiu	Casa de bilete nr. 1

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1409 / 25/03/1999		
Act nr. 0 (protocol din 19.03.1999, încheiat între Asociația Sportivă Gaz Metan și SNGN Romgaz SA Medias, Certificat de urbanism nr. 109/1999 emis de Primăria Mun. Medias, HCL 99/1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE și cumpărare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA NATIONALA DE TRANSPORT GAZE NATURALE TRANSGAZ SA MEDIAS	A1.1
7739 / 18/05/2010		
H.G. nr. 0 (nr. 978/2002, HCL 251/2008);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL MEDIAS, - domeniu public OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12713)	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1409 / 25/03/1999		
Act nr. 0 (protocol din 19.03.1999, încheiat între Asociația Sportivă Gaz Metan și SNGN Romgaz SA Medias, Certificat de urbanism nr. 109/1999 emis de Primăria Mun. Medias, HCL 99/1998);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTApe timp de 15 ani 1) SOCIETATEA NATIONALA DE TRANSPORT GAZE NATURALE TRANSGAZ SA MEDIAS OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12713)	A1



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 3307/1/1/7	11	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	11	-	-	3307/1/1/7	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 3307/1/1/7	construcții administrative și social culturale	-	Cu acte	Casa de bilete nr. 1

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta internă nr.509564/13-03-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

14-03-2018

Data eliberării,

15 MAR 2018

Asistent Registrator,

ADRIANA ALDEA

(parafă și semnătură)

Referent,

POSZTOS EMA

(parafă și semnătură)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 112242 Medias

Nr. cerere	3947
Ziua	26
Luna	02
Anul	2018

Cod verificare



100055726067

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12713

Adresa: Loc. Medias, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 3307/1/1/8	9	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 3307/1/1/8	Loc. Medias, Jud. Sibiu	Casa de bilete nr. 2

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1409 / 25/03/1999		
Act nr. 0 (nr. protocol din 19.03.1999, încheiat între Asociația Sportivă Gaz Metan și SNGN Romgaz SA Medias, Certificat de urbanism nr. 109/1999 emis de Primăria Mun. Medias, HCL 99/1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE și cumpărare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA NATIONALA DE TRANSPORT GAZE NATURALE TRANSGAZ SA MEDIAS	A1.1
7742 / 18/05/2010		
H.G. nr. 0 (nr. 978/2002, HCL 251/2008);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL MEDIAS, - domeniu public OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12713)	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1409 / 25/03/1999		
Act nr. 0 (protocol din 19.03.1999, încheiat între Asociația Sportivă Gaz Metan și SNGN Romgaz SA Medias, Certificat de urbanism nr. 109/1999 emis de Primăria Mun. Medias, HCL 99/1998);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA pe timp de 15 ani 1) SOCIETATEA NATIONALA DE TRANSPORT GAZE NATURALE TRANSGAZ SA MEDIAS OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12713)	A1



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 3307/1/1/8	9	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	9	-	-	3307/1/1/8	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 3307/1/1/8	construcții administrative și social culturale	-	Cu acte	Casa de bilete nr. 2

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta internă nr.509086/26-02-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
26-02-2018

Data eliberării,

28. FEB. 2018

Asistent Registrator,
ANA LUCIA BACILA

(parafa și semnătura)

Referent,

POȘTOS ANA
(parafa și semnătura)



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 112241 Medias

Nr. cerere	3946
Ziua	26
Luna	02
Anul	2018



Cod verificare
100055725923

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12713

Adresa: Loc. Medias, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 3307/1/1/9	22	

Construcții

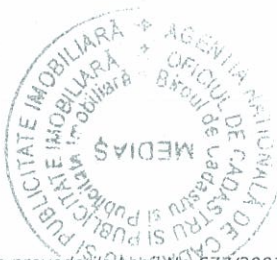
Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 3307/1/1/9	Loc. Medias, Jud. Sibiu	Casa de bilete nr. 3

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1409 / 25/03/1999 Act nr. 0 (nr. protocol din 19.03.1999, încheiat între Asociația Sportivă Gaz Metan și SNGN Romgaz SA Medias, Certificat de urbanism nr. 109/1999 emis de Primăria Mun. Medias, HCL 99/1998); B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE și cumpărare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA NATIONALA DE TRANSPORT GAZE NATURALE TRANSGAZ SA MEDIAS	A1.1
7743 / 18/05/2010 H.G. nr. nr. 978/2002, HCL 251/2008; B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL MEDIAS , - domeniu public OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12713)	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1409 / 25/03/1999 Act nr. 0 (protocol din 19.03.1999, încheiat între Asociația Sportivă Gaz Metan și SNGN Romgaz SA Medias, Certificat de urbanism nr. 109/1999 emis de Primăria Mun. Medias, HCL 99/1998); C1 Intabulare, drept de FOLOSINTA pe timp de 15 ani 1) SOCIETATEA NATIONALA DE TRANSPORT GAZE NATURALE TRANSGAZ SA MEDIAS OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12713)	A1



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 3307/1/1/9	22	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	DA	22	-	-	3307/1/1/9	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 3307/1/1/9	construcții administrative și social culturale	-	Cu acte	Casa de bilete nr. 3

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.509085/26-02-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

26-02-2018

Data eliberării,

26 FEB/2018

Asistent Registratură

ADRIANA ALDEA

(parafă și semnătură)

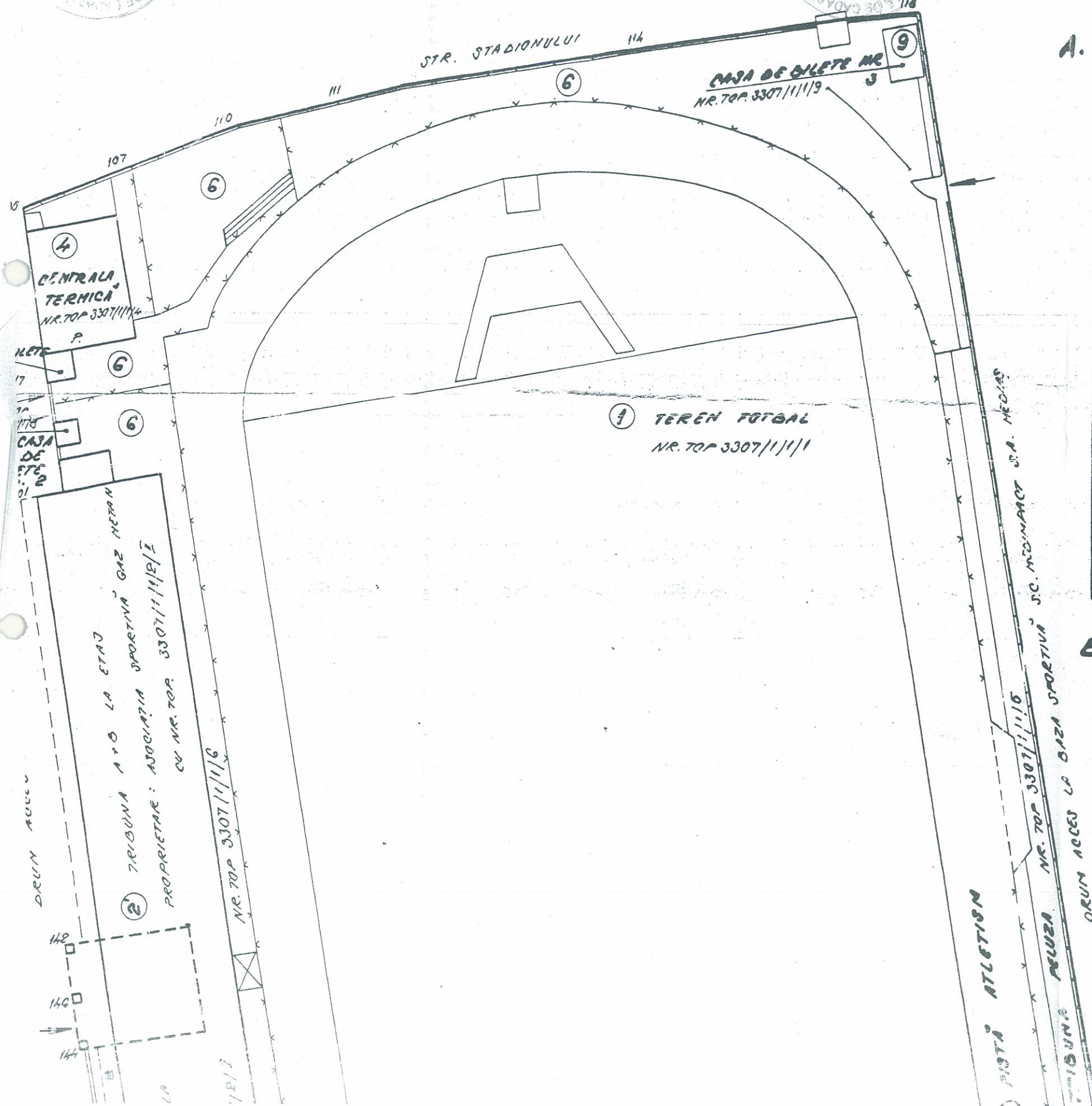
Referent,

POȘTOS E.M.A.

(parafă și semnătură)

PLAN SITUATIE BAZA SPORTIVA GAZ METAN MEDIAS

Sc. 1:500



POZ.	NR. C.F.	NR. TOP.	DESTINATIA	SUPRAF. MP.	PROPRIETAR
SITUATIA NOU PROPUISA					CONSTRUCTII
1	1	3307/1/1	BAZA SPORTIVA GAZ METAN MEDIAS	19.101	STATUL ROMAN

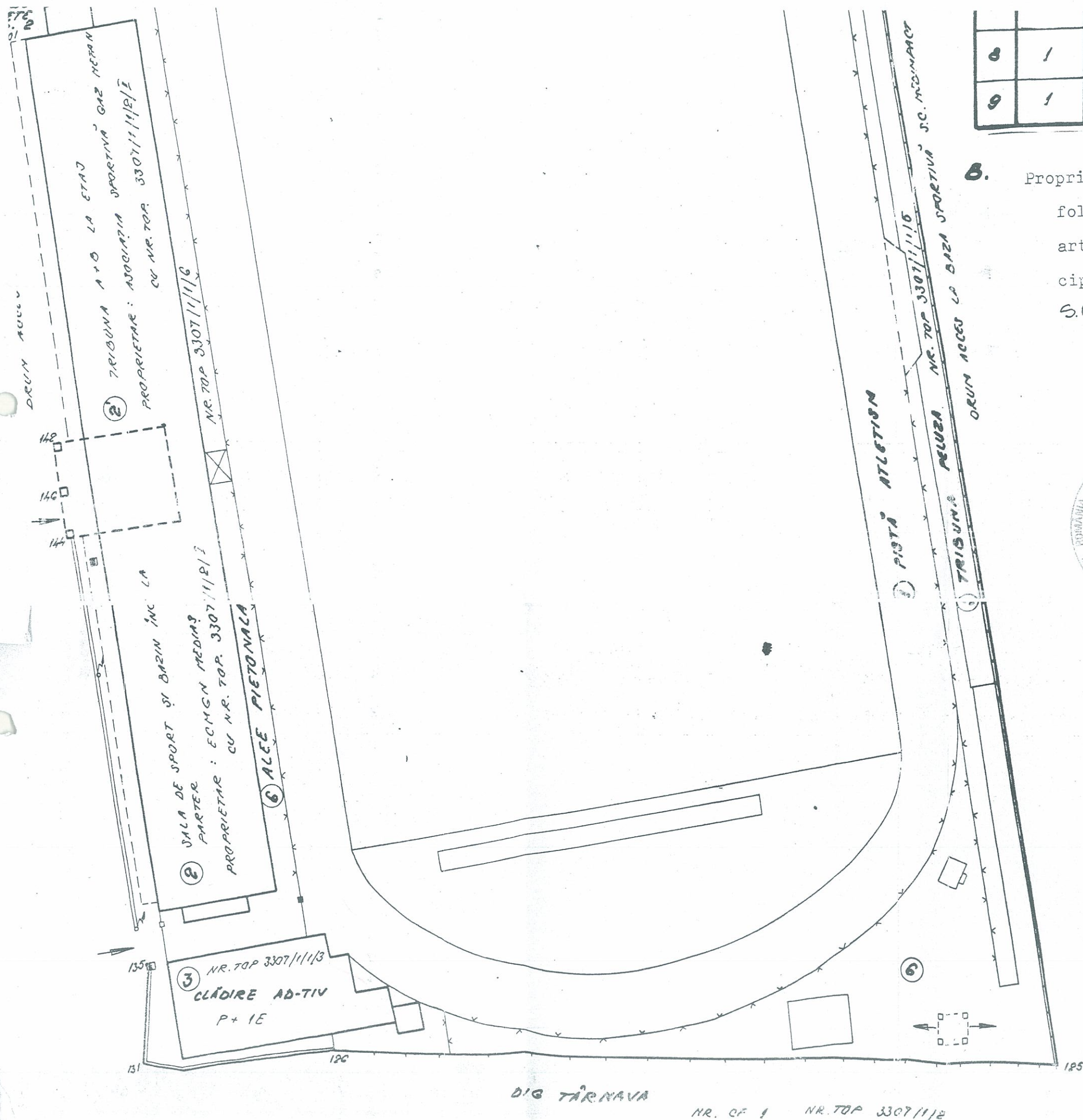
SE DEZMEMBREAZA DE IMOBILE

1	1	3307/1/1/1	TEREN DE FOTBAL SI PISTA ATLETICISM	13.344	ASOCIATIA SPORTIVA GAZ METAN MEDIAS
2	1	3307/1/1/2	CALA SPORT SI BAZIN HOT LA PARTER	1012 2	S.N.G.N. - ROMGAZ
3	1	3307/1/1/3	TRIBUNA A SI B LA ETAJ	1612 2	ASOCIATIA SPORTIVA GAZ METAN MEDIAS
4	1	3307/1/1/4	PAVILION ADMINISTRA TIV PARTER + IE	286	ASOCIATIA SPORTIVA GAZ METAN MEDIAS
5	1	3307/1/1/5	CENTRALA TERMICA	152	S.N.G.N. - ROMGAZ
6	1	3307/1/1/6	TRIBUNA PELUZA	496	ASOCIATIA SPORTIVA GAZ METAN MEDIAS
7	1	3307/1/1/7	ALEI PIETONALE, ZONA VERDE SI IM- PREVEDEREA BETON	3159	ASOCIATIA SPORTIVA GAZ METAN MEDIAS
8	1	3307/1/1/8	CASA DE BILETE NR. 1	11	ASOCIATIA SPORTIVA GAZ METAN MEDIAS
9	1	3307/1/1/9	CASA DE BILETE NR. 2	9	ASOCIATIA SPORTIVA GAZ METAN MEDIAS
10	1	3307/1/1/10	CASA DE BILETE NR. 3	22	ASOCIATIA SPORTIVA GAZ METAN MEDIAS

B. Proprietarul terenului: STATUL ROMAN cu drept de folosinta gratuita pe termen de 15 ani conf. art.1 din Hotararea Consiliului Local al Municipiului Medias nr.99/1998, in favoarea S.N.G.N. - ROMGAZ MEDIAS



A.N.C.P.I. - O.C.P.I. SIBIU
BIRoul DE CARTE FUNCIONARA MEDIAS
DOSAR NR. 23568 / 04. DEC. 2018



8	1	3307/1/1/10	CASA DE BILETE NR. 2	9	ASOCIATIA SPORTIVA GAZ METAN MEDIAS
9	1	3307/1/1/9	CASA DE BILETE NR. 3	22	ASOCIATIA SPORTIVA GAZ METAN MEDIAS

6. Proprietarul terenului: STATUL ROMAN cu drept de folosinta gratuita pe termen de 15 ani conf. art.1 din Hotararea Consiliului Local al Municipiului Medias nr.99/1998, in favoarea S.N.G.N. - ROMGAZ MEDIAS



VIZAT
SPRE NESCHIMBARE
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDIAS
C.U. 109/20.03.1995

PRIMARIA MEDIAS
— S.U.A.T. —
VIZAT SPRE NESCHIMBARE

A.N.C.P.I.-O.C.P.I. SIBIU
BIROUL DE CARTE FUNCIARĂ MEDIAS
DOSAR NR. 23568 / 04. DEC. 2018

PROIECTANT ing. I. Nicodori		BENEFICIAR: ASOCIATIA SPORTIVA GAZ-METAN MEDIAS		PL. NR. 2
DEV. NAT A. Mărculețiu		TITLUL PLANȘII PLAN SITUATIE BAZA SPORTIVA GAZ-METAN MEDIAS		
SCARA 1:500		STR. P.TA FERDINAND NR. 1		

NR. CF 1 NR.TOP 3307/1/12

Inventar de coordonate
Sistem de proiectie Stereo 1970
Sistem de referinta Marea Neagra 1975

Judetul: Sibiu, localitatea Medias
UAT: Medias
Cod SIRSUP: 143619

Puncte determinate GPS-RTK

1 519414.978 450081.416 294.447
2 519415.415 450075.624 294.208
3 519415.647 450073.066 294.232
4 519408.530 450067.022 294.777
5 519405.696 450067.656 294.645
6 519409.576 450076.460 294.315
7 519412.382 450077.951 294.279
8 519392.861 450074.202 294.577
9 519391.397 450076.028 294.690
10 519380.818 450072.026 294.924
11 519371.976 450075.132 294.924
12 519371.023 450073.395 294.871
13 519367.596 450065.920 295.139
14 519367.916 450065.123 295.373
15 519360.192 450066.066 295.222
16 519353.158 450065.264 295.323
17 519353.171 450064.518 295.547
18 519356.907 450071.016 295.029
19 519352.671 450073.470 294.995
20 519352.527 450072.844 295.073
21 519351.658 450072.896 295.069
22 519347.411 450072.880 295.046
23 519347.338 450073.119 295.119
24 519347.642 450078.029 294.818
25 519353.099 450079.112 294.710
26 519349.004 450082.939 294.426
27 519347.638 450081.108 294.525
28 519347.713 450082.081 294.492
29 519345.611 450072.958 295.006
30 519345.862 450077.773 294.882
31 519340.901 450077.713 295.002
32 519334.421 450082.871 295.917
33 519333.786 450086.757 295.969
34 519333.600 450087.309 296.053
35 519332.924 450105.915 296.448
36 519332.292 450108.425 296.396
37 519331.170 450113.403 296.413
38 519331.367 450113.457 296.601
39 519323.360 450151.231 296.331
40 519312.958 450197.780 295.996
41 519312.861 450200.590 296.280

42 519312.764 450204.040 296.321
43 519312.754 450205.576 296.940
44 519309.894 450205.178 296.957
45 519302.051 450235.789 297.104
46 519287.175 450295.296 297.029
47 519289.469 450295.766 296.168
48 519356.983 450113.217 294.320
49 519358.985 450112.930 294.364
50 519363.036 450112.882 294.366
51 519357.776 450087.177 300.989
52 519396.939 450088.437 301.104
53 519430.431 450089.410 301.060
54 519463.110 450090.469 301.087
55 519462.746 450103.982 295.262
56 519463.137 450104.041 295.247
57 519463.073 450105.736 294.618
58 519463.389 450100.818 295.252
59 519466.690 450100.889 295.242
60 519466.827 450095.369 295.274
61 519467.755 450095.513 295.208
62 519467.895 450094.728 295.167
63 519469.843 450094.827 295.180
64 519469.933 450095.553 295.227
65 519469.937 450094.551 295.196
66 519468.577 450093.241 295.163
67 519465.974 450092.955 295.090
68 519473.806 450092.776 295.269
69 519473.712 450092.025 295.345
70 519468.382 450091.990 295.212
71 519478.369 450092.116 295.417
72 519473.651 450095.665 295.281
73 519475.587 450095.724 295.243
74 519471.244 450098.146 295.225
75 519471.189 450099.307 295.201
76 519484.313 450119.915 294.618
77 519484.322 450116.243 294.611
78 519466.811 450116.385 294.436
79 519462.662 450115.837 294.458
80 519494.981 450150.255 294.670
81 519489.208 450176.706 294.638
82 519488.583 450176.509 294.616
83 519486.440 450179.687 294.619
84 519483.073 450184.229 294.646
85 519485.068 450185.995 295.309
86 519470.458 450175.978 294.548
87 519466.779 450184.640 294.575
88 519470.150 450184.752 294.552
89 519313.344 450200.636 296.317
90 519316.421 450296.296 294.726
91 519356.789 450297.347 294.567
92 519403.742 450298.215 294.944



93 519403.812 450298.566 295.084
94 519405.070 450299.940 295.111
95 519404.843 450305.958 295.099
96 519404.565 450313.742 296.800
97 519403.196 450352.908 297.166
98 519461.917 450363.483 297.275
99 519455.229 450385.944 297.201
100 519447.814 450396.663 297.007
101 519413.804 450391.113 297.296
102 519402.029 450388.838 296.806
103 519402.601 450371.792 297.008
1000 519377.576 450072.181 294.899
1001 519351.519 450076.189 294.901

Puncte statie

1000 519377.576 450072.181 294.899
1001 519351.519 450076.189 294.901
1002 519348.938 450129.072 294.420
1003 519318.763 450204.816 294.939
1004 519509.844 450201.721 297.740
1005 519465.906 450204.535 296.779
1006 519507.658 450094.699 296.779
10000 519422.105 450089.510 294.461

Puncte radiate

104 519420.005 450086.722 294.410
105 519340.146 450083.209 295.144
106 519340.267 450080.946 295.146
107 519414.874 450085.829 294.434
108 519334.411 450082.863 295.956
109 519402.410 450085.251 294.494
110 519335.030 450084.027 297.142
111 519402.309 450088.103 299.140
112 519347.674 450084.501 294.270
113 519402.423 450086.126 294.510
114 519398.827 450088.246 294.136
115 519388.075 450089.159 294.150
116 519391.772 450087.582 294.119
117 519353.944 450084.911 294.759
118 519361.418 450086.629 294.030
119 519358.589 450085.095 294.072
120 519354.007 450088.140 294.005
121 519355.857 450084.565 294.541
122 519463.604 450091.467 294.802
123 519464.780 450091.402 294.824
124 519464.780 450090.414 294.822
125 519464.441 450090.363 294.807
126 519463.548 450090.301 294.779
127 519463.932 450090.769 294.780

128 519463.113 450090.493 294.735
129 519414.452 450089.938 294.479
130 519418.124 450089.668 294.485
131 519458.877 450090.602 294.579
132 519458.276 450090.435 294.568
133 519424.188 450089.798 294.364
134 519454.272 450090.137 294.578
135 519428.224 450089.065 294.366
136 519450.259 450090.033 294.546
137 519429.430 450089.136 294.379
138 519429.497 450084.167 294.287
139 519429.725 450069.771 293.760
140 519428.156 450069.738 293.866
141 519427.778 450069.617 293.806
142 519429.550 450078.906 295.539
143 519420.813 450065.215 293.973
144 519420.623 450068.163 293.779
145 519423.489 450071.488 293.995
146 519419.250 450069.794 294.121
147 519422.019 450073.891 294.041
148 519417.203 450072.588 294.178
149 519415.544 450072.241 294.242
150 519349.516 450085.914 294.244
151 519348.430 450088.997 294.244
152 519348.395 450090.084 294.241
153 519352.548 450102.377 294.563
154 519346.968 450095.949 294.610
155 519353.341 450102.400 294.549
156 519348.293 450094.375 294.251
157 519349.884 450100.610 294.503
158 519352.087 450089.940 294.222
159 519346.937 450096.976 294.554
160 519350.487 450096.221 294.355
161 519351.862 450101.188 294.525
162 519353.042 450095.896 294.362
163 519348.616 450098.417 294.491
164 519353.718 450094.371 297.590
165 519348.527 450099.381 294.501
166 519346.976 450099.447 294.529
167 519348.252 450102.151 294.511
168 519316.462 450197.653 294.981
169 519323.584 450197.706 294.979
170 519323.660 450198.128 294.938
171 519347.232 450104.804 294.461
172 519347.086 450108.563 294.471
173 519333.272 450197.836 295.268
174 519333.395 450197.787 295.270
175 519345.539 450109.612 294.455
176 519335.687 450190.000 295.036
177 519335.075 450189.219 295.033
178 519346.426 450109.704 296.334



179 519338.249 450186.826 294.799
 180 519339.405 450185.595 294.671
 181 519340.042 450186.057 294.591
 182 519340.847 450185.202 294.578
 183 519342.303 450186.250 294.581
 184 519343.187 450109.649 294.528
 185 519341.620 450112.942 294.505
 186 519338.215 450114.366 294.536
 187 519338.166 450115.124 294.711
 188 519337.192 450115.168 295.063
 189 519348.664 450190.382 293.709
 190 519355.366 450192.271 294.549
 191 519354.811 450183.881 294.406
 192 519357.392 450184.517 294.402
 193 519338.431 450115.046 294.521
 194 519338.344 450116.678 294.467
 195 519337.082 450117.560 294.538
 196 519333.311 450122.886 294.425
 197 519331.128 450122.404 294.778
 198 519329.877 450122.636 295.217
 199 519464.719 450195.180 294.707
 200 519470.500 450193.776 293.836
 201 519462.496 450187.627 294.521
 202 519464.764 450187.346 294.518
 203 519466.832 450184.696 294.559
 204 519470.212 450184.800 294.521
 205 519477.331 450189.936 294.686
 206 519478.318 450190.735 295.331
 207 519480.578 450189.915 294.900
 208 519483.636 450189.738 295.355
 209 519486.372 450190.879 295.809
 210 519492.864 450192.339 296.949
 211 519493.396 450188.062 297.944
 212 519490.959 450187.923 296.447
 213 519487.643 450187.329 295.861
 214 519401.778 450103.976 294.548
 215 519485.454 450186.361 295.419
 216 519485.114 450186.171 295.317
 217 519483.151 450184.524 294.668
 218 519401.757 450100.210 295.970
 219 519416.026 450100.686 296.148
 220 519494.754 450187.838 299.351
 221 519495.857 450187.226 299.368
 222 519496.435 450186.548 299.379
 223 519496.562 450185.765 299.377
 224 519496.324 450185.371 299.212
 225 519497.001 450185.657 299.413
 226 519415.714 450104.378 294.578
 227 519497.419 450170.036 297.918
 228 519497.724 450169.497 298.364
 229 519476.892 450099.128 295.246

230 519477.537 450099.496 295.268
 231 519498.224 450157.246 297.156
 232 519494.791 450157.584 295.408
 233 519474.635 450100.708 295.257
 234 519498.384 450151.500 297.255
 235 519498.336 450150.720 297.161
 236 519498.638 450150.385 297.089
 237 519476.318 450102.985 295.243
 238 519494.859 450145.361 295.409
 239 519477.021 450104.103 295.256
 240 519498.017 450121.485 300.130
 241 519478.143 450105.689 295.381
 242 519498.035 450119.353 298.519
 243 519484.339 450106.502 294.684
 244 519496.598 450112.312 300.942
 245 519491.701 450106.125 296.696
 246 519494.314 450109.329 300.923
 247 519495.836 450106.357 295.934
 248 519489.716 450109.485 299.542
 249 519496.096 450106.636 296.862
 250 519488.320 450109.211 295.419
 251 519488.099 450109.211 295.414
 252 519487.896 450109.336 295.412
 253 519486.012 450109.970 295.391
 254 519485.731 450110.615 294.934
 255 519485.555 450110.114 295.393
 256 519485.611 450109.158 295.380
 257 519484.640 450109.150 295.371
 258 519478.521 450095.684 296.859
 259 519477.821 450095.663 296.715
 260 519333.983 450201.603 295.196
 261 519337.003 450201.274 295.278
 262 519338.298 450201.529 295.297
 263 519348.850 450205.819 295.403
 264 519352.775 450206.615 295.620
 265 519330.680 450208.343 295.068
 266 519497.122 450203.118 297.426
 267 519328.415 450210.018 295.007
 268 519330.072 450212.327 296.477
 269 519329.419 450213.206 295.013
 270 519327.187 450210.201 294.991
 271 519327.745 450209.712 295.010
 272 519385.435 450209.342 296.751
 273 519351.581 450206.943 295.407
 274 519350.765 450206.662 295.476
 275 519364.576 450207.371 296.664
 276 519354.856 450209.517 294.973
 277 519353.440 450214.707 294.892
 278 519353.432 450217.485 294.842
 279 519473.085 450328.047 296.983
 280 519474.575 450328.461 296.830

A.N.C.P.I.-O.C.P.I. SIBIU
 BIROUL DE CARTE FUNCİARĂ MEDIAS
 DOSAR NR. **23568 / 04. DEC. 2018**



281 519476.720 450315.004 296.948
282 519478.404 450315.440 296.767
283 519483.109 450298.622 297.002
284 519483.560 450297.794 296.875
285 519480.548 450296.539 297.118
286 519486.229 450285.165 296.948
287 519487.538 450277.552 296.996
288 519484.828 450275.643 297.234
289 519498.903 450107.502 296.138
290 519500.378 450118.637 296.257
291 519498.468 450119.254 296.306
292 519488.039 450259.912 297.269
293 519490.367 450257.849 297.140
294 519501.654 450140.675 296.964
295 519499.365 450142.980 297.031
296 519499.101 450151.635 297.097
297 519498.965 450157.254 297.127
298 519492.853 450223.515 297.586
299 519492.605 450222.352 297.688
300 519493.203 450217.292 297.630
301 519500.321 450168.594 297.207
302 519497.576 450178.772 297.374
303 519499.379 450179.945 297.338
304 519495.118 450218.515 297.502
305 519495.701 450216.299 297.377
306 519497.085 450185.590 297.333
307 519495.862 450187.465 297.300
308 519491.184 450216.826 297.661
309 519491.298 450216.995 297.725
310 519495.459 450196.675 297.489
311 519495.717 450194.812 297.478
312 519495.616 450194.944 297.478
313 519486.313 450191.371 297.127
314 519486.287 450193.807 297.116
315 519485.451 450200.218 297.053
316 519485.478 450193.854 297.087
317 519484.174 450200.697 296.988
318 519485.307 450202.389 298.792
319 519483.171 450193.797 297.048
320 519490.650 450208.426 297.290
321 519489.731 450207.140 297.241
322 519478.298 450206.882 298.116
323 519488.200 450206.464 297.114
324 519484.161 450206.473 296.936
325 519492.123 450207.175 297.386
326 519508.599 450200.746 297.589
327 519485.601 450240.125 297.115
328 519488.868 450232.998 297.118
329 519491.043 450233.242 297.545
330 519469.103 450209.503 296.719
331 519490.758 450223.607 297.769

332 519488.083 450223.256 296.812
333 519468.132 450209.969 296.695
334 519488.736 450218.595 295.620
335 519465.500 450209.962 296.665
336 519482.314 450217.937 295.524
337 519489.253 450216.611 295.681
338 519478.168 450207.236 295.185
339 519481.220 450210.846 296.771
340 519477.635 450206.696 296.837
341 519495.726 450102.674 296.704
342 519497.639 450102.059 296.609
343 519494.468 450096.134 296.658
344 519494.982 450093.425 296.646
345 519491.817 450096.052 296.418
346 519495.118 450090.798 296.568
347 519480.802 450095.225 295.560
348 519482.597 450095.316 295.680
349 519491.558 450078.558 296.419
350 519489.308 450079.526 296.687
351 519467.765 450092.104 295.306
352 519492.928 450092.638 296.522
353 519464.743 450092.046 295.030
354 519463.814 450093.759 295.159
355 519463.466 450095.274 295.561

Puncte create pe contur

356 450197.570 519313.462
357 450197.558 519313.008
358 450086.125 519402.379
359 450089.142 519414.773
360 450090.625 519463.635
361 450095.244 519463.463
362 450095.492 519466.891
363 450200.372 519495.282
364 450095.372 519466.895
365 450118.913 519498.298
366 450133.878 519499.250
367 450162.908 519498.558
368 450200.456 519494.432
369 450200.343 519489.537
370 450199.864 519462.139
371 450198.337 519357.335
372 450096.134 519494.469

Intocmit,



**CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETEI
IMOBIL REZULTAT DIN ALIPIRE**

Nr. pct.	Y (m)	X (m)
361	450095.244	519463.463
364	450095.372	519466.895
362	450095.492	519466.891
61	450095.513	519467.755
64	450095.553	519469.933
72	450095.665	519473.651
73	450095.724	519475.587
259	450095.663	519477.821
258	450095.684	519478.521
345	450096.052	519491.817
372	450096.134	519494.469
365	450118.913	519498.298
366	450133.878	519499.250
367	450162.908	519498.558
363	450200.372	519495.282
368	450200.456	519494.432
369	450200.343	519489.537
370	450199.864	519462.139
371	450198.337	519357.335
173	450197.836	519333.272
169	450197.706	519323.584
168	450197.653	519316.462
356	450197.570	519313.462
357	450197.558	519313.008
39	450151.231	519323.360
38	450113.457	519331.367
37	450113.403	519331.170
36	450108.425	519332.292
35	450105.915	519332.924
34	450087.309	519333.600
33	450086.757	519333.786
32	450082.871	519334.421
105	450083.209	519340.146
121	450084.565	519355.857
358	450086.125	519402.379
109	450085.251	519402.410
107	450085.829	519414.874
359	450089.142	519414.773
360	450090.625	519463.635
Suprafata rezultata in urma masuratorilor = 19101 mp		

Intocmit



MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** imobilele sunt situate in Judetul Sibiu, intravilan localitatea Medias
2. **Tipul lucrarii:**

Documentatie cadastrala de alipire imobile

3. **Scurta prezentare a situatiei din teren :**

Pentru intocmirea prezentei documentatii cadastrale am parcurs urmatoarele etape:

- Identificarea amplasamentului
- Documentare tehnica
- Executia lucrarilor de teren
- Intocmirea documentatiei

Identificarea imobilelor s-a realizat faptic, pe teren impreuna cu reprezentantul beneficiarei lucrarii, cat si scriptic, in baza extraselor de carte funciara nr. 111870, 111869, 111873, 112239, 112240, 112245, 112243, 112242 si 112241 toate a UAT Medias si a actului de arhiva nr. 1409/25.03.1999 solicitat din arhiva BCPI Medias.

Pe imobilele cu nr. top. 3307/1/1/1, 3307/1/1/2, 3307/1/1/3, 3307/1/1/4, 3307/1/1/5, 3307/1/1/7, 3307/1/1/8 si 3307/1/1/9 exista edificate constructii conform descrierilor din planul de amplasament rezultat din alipire.

Avand in vedere cele prezentate mai sus am intocmit prezenta documentatie cadastrala de alipire imobile in conformitate cu prevederile art. 135 al. 1b si 2 din Ordinul 700/2014 cu modificarile si completarile ulterioare.

4. **Situatia juridica a imobilului:**

Imobilul cu nr. top. 3307/1/1/1 este inregistrat in CF 111870 Medias, nr. top. 3307/1/1/2 este inregistrat in CF 111869 Medias, nr. top. 3307/1/1/3 este inregistrat in CF 111873 Medias, nr. top. 3307/1/1/4 este inregistrat in CF 112239 Medias, nr. top. 3307/1/1/5 este inregistrat in CF 112240 Medias, nr. top. 3307/1/1/6 este inregistrat in CF 112245 Medias, nr. top. 3307/1/1/7 este inregistrat in CF 112243 Medias, nr. top. 3307/1/1/8 este inregistrat in CF 112242 Medias, nr. top. 3307/1/1/9 este inregistrat in CF 112241 Medias si au ca proprietar pe Municipiul Medias asupra terenurilor si Societatea Nationala de Transport Gaze Naturale Transgaz SA Medias asupra constructiilor.

5. **Operatiuni topo-cadastrale efectuate:**

Folosind "serviciul ROMPOS RTK" s-a folosit metoda de **poziționare absolută diferențială** - o metodă ce **combină poziționarea absolută și relativă**; este asemănătoare, ca procedeu, cu poziționarea absolută cu deosebirea că eroarea care afectează distanța de la satelit la receptor este calculată, transmisă și aplicată în timp real, ca o corecție diferențială - primită prin internet de la serverul Rompos .

Poziționarea absolută diferențială este o tehnică de poziționare prin care se determină poziția receptorului mobil, pe baza ⁽¹⁾observațiilor directe spre sateliți și a unor ⁽²⁾corecții (diferențiale) transmise **(în timp real)** . Echipamentele utilizate sunt din categoria Sistemelor Satelitare de Navigatie Globala (GNSS) și anume **TRIUMPH - clasa geodezică**, produs de compania JAVAD. Specificațiile tehnice ale acestui echipament sunt următoarele:

- receptoare cu dublă frecvență (L1+L2);
- recepționează semnal de la NAVSTAR-GPS si GLONASS;
- metode de măsurare posibile: cinematic cu corecție diferențială în timp real (RTK; raza de acțiune <30km), statică cu post- procesare, cinematic cu post-procesare;
- acuratețe pentru RTK: orizontal 10mm+1ppm, vertical 20mm+1ppm
- acuratețe pentru Post-Procesare (PP): orizontal 5mm+0.5ppm, vertical 10mm+0.5ppm

A.N.C.P.I.-O.C.P.I. SIBIU
 SIROUL DE CARTE FUNCİARĂ MEDIAS
 23568 / 04. DEC. 2018
 OSAR NR.
 Data: 06.02.2018



Semnatura si stampila
 (persoana autorizata)
 SC FUNCİARA SRL

*) Se vor prezenta la solicitarea oficiului territorial in format analogic si digital

Masuratorile au fost inregistrate automat in memoria receptorului. In functie de configuratia retelei, dupa prelucrare, coordonatele punctelor determinate prin masuratori de GNSS au o acuratete de ± 3.5 cm.

Pentru staționare s-au folosit punctele denumite 1000 (determinat GNSS in 3 sesiuni cu o precizie medie de 0.022 fiind calculata prin conexiunea la 12 sateliti) și 1001 (determinat GNSS in 3 sesiuni cu o precizie medie de 0.010 fiind calculata prin conexiunea la 12 sateliti).

*** Masuratorile clasice:**

In cea de-a doua faza, constand in ridicarea topografica a detaliilor de planimetrie si altimetrie, s-a folosit Statia totala Topcon GTS 713 cu urmatoarele specificatii tehnice:

- acuratete unghiulară 3",
- compensare electronică biaxială,
- distanta maximă de masurare 3000 m;

Ca metodă clasică de ridicare topografică s-a folosit **metoda drumuirii combinata cu metoda radierii**. Punctele de stație sunt 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005 și 1006 din care s-au radiat detaliile întâlnite în teren.

Sistemul de coordonate in care s-a realizat documentatia este sistemul national de referinta Stereografic 1970.

Fata de cele prezentate mai sus solicitam alipirea imobilelor cu nr. top. 3307/1/1/1, nr. top. 3307/1/1/2, nr. top. 3307/1/1/3, nr. top. 3307/1/1/4, nr. top. 3307/1/1/5, nr. top. 3307/1/1/6, nr. top. 3307/1/1/7, nr. top. 3307/1/1/8 și nr. top. 3307/1/1/9 in baza certificatului de urbanism de alipire anexat in documentatie pentru ca ulterior sa se poata inscrie in evidentele de carte funciara modificarile aduse asupra constructiilor existente in baza autorizatiilor de construire nr. 444/2008, 1473/2000, 69/2010, 35/2008 și 64/2010.

A.N.C.P.I.-O.C.P.I. SIBIU
BIRoul DE CARTE FUNCİARĂ MEDİAȘ
DOSAR NR. 23568 / 04. DEC. 2018

Data: 06.02.2018



Semnatura si stampila
(persoana autorizata)
SC FUNCİARA SRL