



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



DIRECȚIA PATRIMONIU
Nr.5829 / 07.05.2019

APROBAT:
PRIMAR
Gheorghe Roman



RAPORT

privind prelungirea duratei contractului de închiriere nr.309/2004, modificat și completat prin acte adiționale, încheiat între Municipiul Mediaș și PATRIA BANK S.A., pentru spațiul din cadrul apartamentului nr.1 situat în Mediaș, str. Nicolae Iorga nr.2

I. EXPUNERE DE MOTIVE

PATRIA BANK S.A. prin adresa nr.19419/2019 înregistrată la Primăria municipiului Mediaș cu nr.5829/2019, solicită prelungirea duratei contractului de închiriere nr.309/2004, având ca obiect spațiul din cadrul apartamentului nr.1 situat în Mediaș, str. Nicolae Iorga nr.2, pentru o perioadă de 5 ani, anexând certificatul de înregistrare la Registrul Comerțului.

Apartamentul nr.1 situat în Mediaș, str. Nicolae Iorga nr.2, se află cuprins în domeniul public al municipiului Mediaș, fiind identificat în CF Mediaș nr.105312-C1-U1 nr. top 214/I cu părți indivize comune de 94,49% din teren clădit și neclădit în suprafață de 1433 mp, înscris în CF Mediaș nr.105312 nr. top 214.

Având în vedere faptul că, durata contractuală expiră la data de 01.06.2019, iar pentru asigurarea continuității, desfășurării activităților specifice băncii, propunem prelungirea duratei contractului de închiriere nr.309/2004, modificat și completat prin acte adiționale, pe o perioadă de **5 ani**, începând cu data de **01.06.2019**, cu posibilitatea de prelungire în condițiile legii.

II. RAPORT

Având în vedere cele menționate mai sus, propunem spre analiză și aprobare prezentul raport în scopul adoptării unei hotărâri de consiliu local care să aprobe:

“1. Prolungirea duratei contractului de închiriere nr.309/2004, modificat și completat prin acte adiționale, încheiat între Municipiul Mediaș și PATRIA BANK S.A., având ca obiect spațiul din cadrul apartamentului nr.1 situat în Mediaș, str. Nicolae Iorga nr.2, proprietatea publică a municipiului Mediaș pe o perioadă de **5 ani**, începând cu data de **01.06.2019**, cu posibilitatea de prelungire în condițiile legii.”

III. TEMEI LEGAL

- Art.36 alin.2 lit.c, art.45 alin.3, art.115 alin.1. lit.b, art.123 alin.1 din Legea nr.215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
Ovidiu Pietraru

DIRECTOR PATRIMONIU,
Doina Oancea

VIZAT JURIDIC,
Georgeta Carmen Sabău