



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA PATRIMONIU  
Nr. 9095 / 04.06.2019



**RAPORT**

privind completarea "*Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Salubritate prin atribuire directă nr.1/01.04.2009 – 364/27.04.2009, forma actualizată 2015*",  
încheiat cu SC ECO-SAL SA Mediaș

**I. Expunerea de motive:**

SC ECO-SAL SA Mediaș prin adresa nr.1652/2019 înregistrată la Primăria municipiului Mediaș cu nr.9095/2019, a comunicat extras din Dispoziția obligatorie nr.SB 2 / 15.02.2019 a Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Brașov – Inspekția Fiscală, Serviciul Inspekției Economico-Financiară, cuprinzând măsuri pentru remedierea deficiențelor constatate în urma acțiunii de inspekție economico-financiară desfășurată la sediul societății.

La punctul 4.8. din Dispoziția obligatorie nr.2/15.02.2019, s-a prezentat deficiența privind faptul că operatorul de salubritate SC ECO-SAL SA Mediaș, a închiriat bunuri de retur, ce fac obiectul "*Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Salubritate prin atribuire directă nr.1/01.04.2009 – 364/27.04.2009, forma actualizată 2015*", bunuri care aparțin domeniului public al U.A.T. Mediaș, încasând chirie în sumă totală de 148.755,76 lei, din care: în anul 2015 în valoare de 37.863,67 lei, în anul 2016 în valoare de 37.073,77 lei, în anul 2017 în valoare de 36.124,14 lei și în anul 2018 în valoare de 37.693,88 lei.

Sumele încasate din astfel de operațiuni, nu s-au constituit venit către Bugetul local al U.A.T. Municipiul Mediaș, conform art.16 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată: "Art.16.(1) Sumele încasate din închirierea sau din concesiunea bunurilor proprietate publică se fac, după caz, venit la bugetul de stat sau la bugetele locale. 2) În cazul în care contractul de închiriere se încheie de către titularul dreptului de administrare, acesta are dreptul să încaseze din chirie o cota-parte între 20-50%, stabilită, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local prin care s-a aprobat închirierea."

Pentru înlăturarea deficienței constatate de către Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Brașov – Inspekția Fiscală, Serviciul Inspekției Economico-Financiară, la punctul 4.8. din Dispoziția obligatorie nr.2/15.02.2019, în conformitate cu prevederile art.16 din Legea nr.213/1998, propunem:

1. Completarea "*Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Salubritate prin atribuire directă nr.1/01.04.2009 – 364/27.04.2009, forma actualizată 2015*", după cum urmează:

1a) – la capitolul VII art.7. "**Drepturile și obligațiile părților**" aliniatul 2. "**Obligațiile și drepturile Delegatului**" prin introducerea unui nou aliniat "oo" care va avea următorul cuprins: "Delegatul are obligația de a vira în termen de 5 zile de la încasare la Bugetul local Mediaș, 50% din sumele încasate din închirierea bunurilor de retur, care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, care fac obiectul "*Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Salubritate prin atribuire directă nr.1/01.04.2009 – 364/27.04.2009, forma actualizată 2015*".";

1b) – la capitolul VII art.7. "**Drepturile și obligațiile părților**" aliniatul 1. "**Obligațiile și drepturile Delegatarului**" prin introducerea unui nou aliniat "gg" care va avea următorul cuprins: "Delegatarul are dreptul de a încasa la Bugetul local Mediaș, 50% din sumele încasate de către delegat, din închirierea bunurilor de retur, care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, care fac obiectul "*Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Salubritate prin atribuire directă nr.1/01.04.2009 – 364/27.04.2009, forma actualizată 2015*".";

2. Se stabilește obligația operatorului de salubritate S.C. ECO - SAL S.A. de a vira la Bugetul Local al Municipiului Mediaș cota de 50 % din suma de 148.755,76 lei, încasată de către acesta în perioada 2015 – 2018 din închirierea bunurilor de retur aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, ce fac obiectul "*Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Salubritate prin atribuire directă nr.1/01.04.2009 – 364/27.04.2009, forma actualizată 2015*" și care a fost constatată în Dispoziția obligatorie înregistrată sub nr. SB 2 din 15.02.2019 de către DGRFP Brașov – Inspekția Fiscală, Serviciul Inspekției Economico-Financiară.

## **II. Raport:**

Având în vedere cele menționate mai sus, propunem spre analiză și aprobare prezentul raport, în scopul adoptării unei hotărâri de consiliul local care să aprobe :

**"1. Completarea "Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Salubritate prin atribuire directă nr.1/01.04.2009 – 364/27.04.2009, forma actualizată 2015", după cum urmează:**

**1a) – la capitolul VII art.7. "Drepturile și obligațiile părților" aliniatul 2."Obligațiile și drepturile Delegatului" prin introducerea unui nou aliniat "oo" care va avea următorul cuprins:**

"Delegatul are obligația de a vira în termen de 5 zile de la încasare la Bugetul local al Municipiului Mediaș, 50% din sumele încasate din închirierea bunurilor de retur, care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, care fac obiectul "Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Salubritate prin atribuire directă nr.1/01.04.2009 – 364/27.04.2009, forma actualizată 2015".";

**1b) – la capitolul VII art.7. "Drepturile și obligațiile părților" aliniatul 1."Obligațiile și drepturile Delegatarului" prin introducerea unui nou aliniat "gg" care va avea următorul cuprins:**

"Delegatarul are dreptul de a încasa la Bugetul local Mediaș, 50% din sumele încasate de către delegat, din închirierea bunurilor de retur, care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, care fac obiectul "Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Salubritate prin atribuire directă nr.1/01.04.2009 – 364/27.04.2009, forma actualizată 2015".".

**2. Se stabilește obligația operatorului de salubritate S.C. ECO - SAL S.A. de a vira la Bugetul Local al Municipiului Medias cota de 50 % din suma de 148.755,76 lei, încasată de către acesta în perioada 2015 – 2018 din închirierea bunurilor de retur aparținând domeniului public al Municipiului Medias, ce fac obiectul "Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Salubritate prin atribuire directă nr.1/01.04.2009 – 364/27.04.2009, forma actualizată 2015" și care a fost constatată în Dispoziția obligatorie înregistrată sub nr. SB 2 din 15.02.2019 de către DGRFP Brașov – Inspekția Fiscală, Serviciul Inspekției Economico-Financiară."**

## **III. Temeiul legal:**

- Art.36, alin.(2) lit.(d) și alin.(6) lit.(a) pct.14, art.45 alin.(3), art.115 alin.(1) lit.(b) din Legea nr.215/2001 - Legea Administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Art.16 din Legea nr.213/1998 - privind bunurile proprietate publică, actualizată.
- "Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Salubritate prin atribuire directă nr.1/01.04.2009 – 364/27.04.2009, forma actualizată 2015".
- Legea nr.51/2006 – Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr.101/2006 – Legea serviciului de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**ADMINISTRATOR PUBLIC,**

Ovidiu Pietraru

**DIRECTOR D.F.L.,**

Dan Mărginean

**DIRECTOR PATRIMONIU,**

Doina Oancea

**DIRECTOR D.A.P.L.,**

Sanda Munțean

**VIZAT JURIDIC,**  
Georgeta Carmen Sabău