



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr.Inregistrare...50...../12.09.2019

REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind repartizarea unor locuințe pentru tineri
construite prin ANL in regim de inchiriere**

In luna septembrie 2019 se vor elibera 4 locuințe pentru tineri construite de Agentia Nationala pentru Locuințe in vederea inchirierii :

- garsoniera situată pe str.Sinaia nr.2 bl.1 sc.A ap. 2- titular de contract domnul Muresan Cristian Nicolae care a solicitat prin adresa nr.12260/31.07.2019 incetarea contractului de inchiriere, cu data de 01.10.2019
- garsoniera situată pe str.Sinaia nr.9 bl.5 sc.A ap. 3- titular de contract doamna Lupean Nidia Ramona care a solicitat prin adresa nr.12286/31.07.2019 incetarea contractului de inchiriere, incepand cu data de 01.09.2019.
- apartamentul cu 2 camere situat pe str.Sinaia nr.5 bl.2 sc.B ap.2- titular de contract doamna Lupu Daniela , care a solicitat prin adresa nr.11202/08.07.2019 incetarea contractului de inchiriere incepand cu 02.09.2019.
- apartamentul cu 3 camere situat pe str.Sinaia nr.5 bl.2 sc.B ap.10- titular de contract doamna Pojoni Elena Claudia , care a solicitat prin adresa nr.13010/20.08.2019 incetarea contractului de inchiriere incepand cu 01.10.2019

Prin H.C.L. nr.74/2019, a fost aprobată Lista de priorități finală pe anul 2019 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agentia Nationala pentru Locuințe in vederea inchirierii , proprietate privata a Statului Român si aflate in administrarea Consiliului Local Medias , pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate inchirierii, cu Anexa nr.1 Capitolul I – Garsoniere si Anexa nr.2 Capitolul II – Apartamente:

Avand in vedere acest aspect, inaintez spre analiza si aprobare proiectul de hotarare privind repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin ANL in regim de inchiriere .

INITIATOR:

PRIMAR,
Gheorghe Roman





PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin ANL în regim de închiriere

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 26 septembrie 2019,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 50 / 12.09.2019 al proiectului de hotărâre prin care se propune repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin ANL în regim de închiriere și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 14.082/12.09.2019,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____/_____.09.2019,

Având în vedere procesul-verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș _____/_____.2019,

Văzând HCL nr. 74/2019 privind aprobarea listei finale de prioritati pe anul 2019 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii proprietatea privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș,

În conformitate cu prevederile HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului 2097/2019 privind stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2019, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri, HG.937/2018 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, ale Legii nr. 114/1996 privind locuințele,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. "c", art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se aprobă repartizarea garsonierei ANL situată pe str. Sinaia nr. 2 bl.1 sc.A ap.2, compusă din: cameră, bucatărie, baie, cămară, hol, debara și boxă, înscrisă în CF Mediaș nr.104092-C1-U2 cad. 104092-C1-U2 cu cote indivize de 342/10000 din alte spații comune (14 holuri, 3 depozite, 1 boxă, 1 adăpost protecție civilă cu 5 încăperi, 2 holuri și 1 wc., 2 casa scării, 2 debarale, 2 uscătorii), centrală termică și din teren înscris în CF Mediaș nr. 104092 cad. 104092, în suprafață de 479 mp, doamnei Oltean Diana Ileana, domiciliată în Mediaș str. Milcov nr. 5 bl. 2 sc. C ap. 45 - aflată pe poziția 6 cu 57 puncte în anexa nr.1 la HCL nr. 74/2019 privind aprobarea listei finale de prioritati pe anul 2019 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii proprietatea privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii– Capitolul I – Garsoniere.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, de la data de 01.10.2019.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art.2.(1) Se aprobă repartizarea garsonierei ANL situată pe str. Sinaia nr. 9 bl.5 sc. A ap.3, compusă din: cameră, bucatărie, baie, cămară, hol, debara și balcon, înscrisă în CF Mediaș nr.104106-C1-U3 cad. 104106-C1-U3 cu cote indivize de 382/10000 din alte spații comune (2 casa scării, 2 holuri, 2 centrale termice, 2 uscătorii), și din teren înscris în CF Mediaș nr. 104106 cad. 104106, în suprafață de 461 mp, domnului Rusu Marian Dumitru, domiciliat în Șeica Mare nr. 775 - aflat pe poziția 7 cu 56 puncte în anexa nr.1 la HCL nr. 74/2019 privind aprobarea listei finale de prioritati pe anul 2019 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii proprietatea privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii– Capitolul I – Garsoniere.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, de la data de 01.10.2019.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta peste 35 de ani, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art.3.(1) Se aprobă repartizarea apartamentului ANL situat pe str. Sinaia nr. 5 bl.2 sc. B ap.10, compus din: trei camere, bucătărie, 2 băi, cămară, hol, 2 debarale, balcon, logie și boxă, înscris în CF Mediaș nr.104093-C1-U20 cad. 104093-C1-U20 cu cote indivize de 640/10000 din alte spații comune (14 holuri, 3 depozite, 1 boxă, 1 adăpost protecție civilă cu 5 încăperi, 2 holuri și 1 wc., 2 casa scării, 2 debarale, 2 uscătorii), centrală termică, și din teren înscris în CF Mediaș nr. 104093 cad. 104093, în suprafață de 479 mp, domnului Artăriș Radu Lucian, domiciliat în Mediaș str. Șerban Vodă nr. 10, aflat pe poziția nr. 5 cu 65 puncte în anexa nr.2 la HCL nr. 74/2019 privind aprobarea listei finale de prioritati pe anul 2019 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii proprietatea privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii– Capitolul II – Apartamente.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, de la data de 01.10.2019.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art.4.(1) Se aprobă repartizarea apartamentului ANL situat pe str. Sinaia nr. 5 bl.2 sc. B ap.2, compus din: două camere, bucătărie, baie, cămară, 2 holuri, debara, balcon, logie și boxă, înscris în CF Mediaș nr.104093-C1-U12 cad. 104093-C1-U12 cu cote indivize de 472/10000 din alte spații comune (14 holuri, 3 depozite, 1 boxă, 1 adăpost protecție civilă cu 5 încăperi, 2 holuri și 1 wc., 2 casa scării, 2 debarale, 2 uscătorii), centrală termică, și din teren înscris în CF Mediaș nr. 104093 cad. 104093, în suprafață de 479 mp, doamnei Knall Maria Alexandra, domiciliată în Mediaș str. Dealului nr. 11, aflată pe poziția nr. 8 cu 62 puncte în anexa nr.2 la HCL nr. 74/2019 privind aprobarea listei finale de prioritati pe anul 2019 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii proprietatea privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii– Capitolul II – Apartamente.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, de la data de 01.10.2019.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art.5. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.6. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, beneficiarilor prin grija Direcției Patrimoniu, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 261 /2019

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA PATRIMONIU

Nr.14082/12.09.2019

APROBAT
Primar,
Roman Gheorghe

RAPORT DE SPECIALITATE

privind repartizarea unor locuinte pentru tineri construite prin ANL in regim de inchiriere

Văzând Referatul de aprobare nr. 20.2019 precum și proiectul de hotărâre nr. 261 / 2019 privind repartizarea unor locuinte pentru tineri construite prin Agentia Nationala pentru Locuinte, in regim de inchiriere **și ținând seama de prevederile:**

- Legii nr.152/1998- privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte cu modificările și completările ulterioare,

- Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor legii nr.152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, aprobate prin HG.962/2001, cu modificarile și completările ulterioare

- Ordinul 2097/05.07.2019, publicat in Monitorul Oficial nr.579/16.07.2019-privind stabilirea valorii de inlocuire pe metru patrat, pentru anul 2019, in vederea vanzarii locuintelor pentru tineri.

- HG.937/07.12.2018-pentru stabilirea salariului de baza minim brut pe tara garantat in plata , publicat in Monitorul Oficial al Romaniei, partea I, nr.1045/10 decembrie 2018.

- Legea nr.114/1996-legea locuintei, cu modificarile și completările ulterioare

- Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

precum și de faptul că:

1) Incepând cu data de 02.09.2019 s-a eliberat garsoniera situată pe str.Sinaia nr.2 bl.1 sc.A ap.2- titular de contract domnul Muresan Cristian Nicolae care a solicitat incetarea contractului de inchiriere prin adresa nr.12260/31.07.2019.

Garsoniera ANL situata pe str.Sinaia nr.2 bl.1 sc.A ap.2 este compusă din : cameră, bucatarie, baie, cămara, hol, debara și boxa , inregistrată in CF Medias nr. 104092-C1-U2 cad.104092-C1-U2 cu cote indivize de 342/10000 din alte spatii comune (14 holuri, 3 depozite, 1 boxa, 1 adapost protectie civila cu 5 incaperi, 2 holuri și 1 wc., 2 casa scarii, 2 debarale, 2 uscatorii) , centrala termica și din teren inregistrat in CF Medias nr.104092 cad.104092, in suprafata de 479 mp.

Titularul contractului de inchiriere pentru garsoniera mentionata, domnul Muresan Cristian Nicolae nu are restante la plata chiriei sau la utilitati conform certificatului fiscal nr. 29065/28.08.2019 eliberata de Directia fiscală locală și adeverintei eliberată de Asociatia de locatari str.Sinaia nr.2 bl.1 din Medias in data de 27.08.2019.

2) Incepând cu data de 02.09.2019 s-a eliberat garsoniera situată pe str.Sinaia nr.9 bl.5 sc.A ap.3- titular de contract doamna Lupean Nidia Ramona care a solicitat incetarea contractului de inchiriere prin adresa nr.12286/31.07.2019.

Garsoniera ANL situata pe str.Sinaia nr.9 bl.5 sc.A ap.3 este compusă din : cameră, bucatarie, baie, cămara, hol, debara și balcon , inregistrată in CF Medias nr. 104106-C1-U3 cad.104106-C1-U3 cu cote indivize de 382/10000 din alte spatii comune (2 casa scarii, 2 holuri,

2 centrale termice, 2 uscatorii) si din teren inregistrat in CF Medias nr.104106 cad.104106, in suprafata de 461 mp.

Titulara contractului de inchiriere pentru garsoniera mentionata, doamna Lupean Nidia Ramona nu are restante la plata chiriei sau la utilitati conform certificatului fiscal nr. 29207/29.08.2019 eliberata de Directia fiscala locala si adeverintei eliberata de Asociatia de locatari str.Sinaia nr.9 bl.5 din Medias in data de 28.08.2019.

3) Incepand cu data de 02.09.2019 s-a eliberat apartamentul cu 2 camere situat pe str.Sinaia nr.5 bl.2 sc.B ap.2- titular de contract doamna Lupu Daniela care a solicitat incetarea contractului de inchiriere prin adresa nr.11202/08.07.2019.

Apartamentul ANL situat pe str.Sinaia nr.5 bl.2 sc.B ap.2 este compus din : doua camere, bucatarie, baie, camera, 2 holuri, debara , balcon, logie si boxa , inregistrat in CF Medias nr. 104093-C1-U12 cad.104093-C1-U12 cu cote indivize de 472/10000 din alte spatii comune (14 holuri, 3 depozite, 1 boxa, 1 adapost protectie civila cu 5 incaperi, 2 holuri si 1 wc., 2 casa scarii, 2 debarale, 2 uscatorii) , centrala termica si din teren inregistrat in CF Medias nr.104093 cad.104093, in suprafata de 479 mp.

Titulara contractului de inchiriere pentru garsoniera mentionata, doamna Lupu Daniela nu are restante la plata chiriei sau la utilitati conform certificatului fiscal nr. 29389/02.09.2019 eliberata de Directia fiscala locala si adeverintei eliberata de Asociatia de locatari str.Sinaia nr.5 bl.2 din Medias in data de 08.07.2019.

4) Incepand cu data de 01.10.2019 se va elibera apartamentul cu 3 camere situat pe str.Sinaia nr.5 bl.2 sc.B ap.10- titular de contract doamna Pojoni Claudia care a solicitat incetarea contractului de inchiriere prin adresa nr.13010/20.08.2019.

Apartamentul ANL situat pe str.Sinaia nr.5 bl.2 sc.B ap.10 este compus din : trei camere, bucatarie, 2 bai, camera, hol, 2 debarale , balcon, logie si boxa , inregistrat in CF Medias nr. 104093-C1-U20 cad.104093-C1-U20 cu cote indivize de 640/10000 din alte spatii comune (14 holuri, 3 depozite, 1 boxa, 1 adapost protectie civila cu 5 incaperi, 2 holuri si 1 wc., 2 casa scarii, 2 debarale, 2 uscatorii) , centrala termica si din teren inregistrat in CF Medias nr.104093 cad.104093, in suprafata de 479 mp.

Titulara contractului de inchiriere pentru garsoniera mentionata, doamna Pojoni Claudia nu are restante la plata chiriei sau la utilitati conform certificatului fiscal nr. 28392/20.08.2019 eliberata de Directia fiscala locala si adeverintei eliberata de Asociatia de locatari str.Sinaia nr.5 bl.2 din Medias in data de 03.09.2019.

Prin H.C.L. nr.74/2019, a fost aprobată Lista de priorități finală pe anul 2019 a solicitantilor care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agentia Nationala pentru Locuinte in vederea inchirierii , proprietate privata a Statului Român si aflate in administrarea Consiliului Local Medias , pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate inchirierii, cu Anexa nr.1 Capitolul I – Garsoniere si Anexa nr.2 Capitolul II – Apartamente.

1. Conform Anexei nr.1 la Lista finală de priorități pe anul 2019 a solicitantilor care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agentia Nationala pentru Locuinte in vederea inchirierii , proprietate privata a Statului Român si aflate in administrarea Consiliului Local Medias , pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate inchirierii, – Capitolul I – Garsoniere prin HCL.214/2019 a fost solutionat dosarul d-lui Musteata Daniel aflat pe pozitia nr.5.

Pozitia nr.6 – este detinută de doamna Oltean Diana Ileana -domiciliata in Mediaș str.Milcov nr.5 bl.2 sc.C ap.45 - cu 57 puncte, care a reconfirmat ca indeplineste criteriile pentru repartizarea unei garsoniere de tip ANL. Doamna Oltean Diana Ileana nu este casatorita si nu are copii.

Pozitia nr.7 –este detinută de domnul Rusu Marian Dumitru -domiciliat in Seica Mare nr.775 - cu 56 puncte, care a reconfirmat ca indeplineste criteriile pentru repartizarea unei garsoniere de tip ANL. Domnul Rusu Marian Dumitru nu este casatorit, nu are copii.

2. Conform Anexei nr.2 la Lista finală de priorități pe anul 2019 a solicitantilor care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agentia Nationala pentru Locuinte in vederea inchirierii , proprietate privată a Statului Român si aflate in administrarea Consiliului Local Medias , pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate inchirierii,– Capitolul II – Apartamente, prin HCL.214/2019 a fost solutionat dosarul doamnei Capalnean Loredana Maria aflata pe pozitia nr.4.

Pozitia nr.5 –este detinuta de **domnul Artăriș Radu Lucian** -domiciliat in Mediaș str.Serban Voda nr.10 - cu 65 puncte, care a reconfirmat indeplinirea criteriilor de acces intr-un apartament ANL.**Domnul Artăriș Radu Lucian are o familie compusă din 3 persoane.**

Pozitia nr.6–este detinuta de doamna Neamtu Raluca -domiciliata in Mediaș str.Cibin nr.8 ap. 39 - cu 64 puncte. Prin adresa nr.13405/02.09.2019, **doamna Neamtu Raluca declara ca isi achizitioneaza o locuinta proprietate personala si solicita scoaterea din lista de prioritati**

Pozitia nr.7–este detinuta de doamna Urzica Florina Luiza -domiciliata in Mediaș str.Tineretului nr.7 ap.1 - cu 63 puncte. Prin adresa nr.13442/02.09.2019, **doamna Urzica declara ca si-a achizitionat o locuinta proprietate personala .**

Pozitia nr.8 –este detinuta de **doamna Knall Maria Alexandra** -domiciliata in Mediaș str.Dealului nr.11 - cu 62 puncte, care a reconfirmat indeplinirea criteriilor de acces intr-un apartament ANL.**Doamna Knall Maria Alexandra are o familie compusă din 2 persoane.**

Pentru stabilirea numărului de camere la care au dreptul solicitanții de locuință se aplică prevederile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la exigențele minimale în asigurarea spațiului locativ pe număr de persoane.

Procesul verbal al comisiei sociale este anexa nr.5 la prezentul raport.

propunem spre analiză și aprobare prezentul raport de specialitate, după cum urmează:

1.Repartizarea garsonierei ANLsituata pe str.Sinaia nr.2 bl.1 sc.A ap.2 compusă din : cameră, bucatarie, baie, cămara, hol, debara si boxa , înscrisă in CF Medias nr. 104092-C1-U2 cad.104092-C1-U2 cu cote indivize de 342/10000 din alte spatii comune (14 holuri,3 depozite, 1 boxa, 1 adapost protectie civila cu 5 incaperi, 2 holuri si 1 wc.,2 casa scarii, 2 debarale, 2 uscatorii) , centrala termica si din teren înscris in CF Medias nr.104092 cad.104092, in suprafata de 479 mp, **doamnei Oltean Diana Ileana** -domiciliata in Mediaș str.Milcov nr.5 bl.2 sc.C ap.45 –**aflata pe pozitia 6 cu 57 puncte in Anexa nr.1 la Lista finală de priorități pe anul 2019** a solicitantilor care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agentia Nationala pentru Locuinte in vederea inchirierii , proprietate privata a Statului Român si aflate in administrarea Consiliului Local Medias , pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate inchirierii,– **Capitolul I – Garsoniere .**

- Termenul de inchiriere este de 5 ani , de la data de **01.10.2019**.

- Chiria este stabilită in **anexa nr. 1** la prezentul raport, in conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani. Chiria se va recalcula la implinirea varstei de 35 de ani a chirasului si se va actualiza anual, in conformitate cu prevederile legii.

2.Repartizarea garsonierei ANLsituata pe str.Sinaia nr.9 bl.5 sc.A ap.3 compusă din : cameră, bucatarie, baie, cămara, hol, debara si balcon , înscrisă in CF Medias nr. 104106-C1-U3 cad.104106-C1-U3 cu cote indivize de 382/10000 din alte spatii comune (2 casa scarii, 2 holuri, 2 centrale termice, 2 uscatorii) si din teren înscris in CF Medias nr.104106

cad.104106, in suprafata de 461 mp. **domnului Rusu Marian Dumitru** -domiciliat in Seica Mare nr.775 –**aflat pe pozitia 7 cu 56 puncte in Anexa nr.1 la Lista finală de priorități pe anul 2019** a solicitantilor care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agentia Nationala pentru Locuinte in vederea inchirierii , proprietate privata a Statului Român si aflate in administrarea Consiliului Local Medias , pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate inchirierii,– **Capitolul I – Garsoniere** .

- Termenul de inchiriere este de 5 ani , de la data de **01.10.2019**.

- Chiria este stabilită in **anexa nr. 2** la prezentul raport, in conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta **peste 35 de ani**. Chiria se va actualiza anual, in conformitate cu prevederile legii.

3.Repartizarea apartamentului ANL situat pe str.Sinaia nr.5 bl.2 sc.B ap.10 compus din : trei camere, bucatarie, 2bai, cămara, hol, 2 debarale , balcon, logie si boxa , inscris in CF Medias nr. 104093-C1-U20 cad.104093-C1-U20 cu cote indivize de 640/10000 din alte spatii comune (14 holuri,3 depozite, 1 boxa, 1 adapost protectie civila cu 5 incaperi, 2 holuri si 1 wc.,2 casa scarii, 2 debarale, 2 uscatorii) , centrala termica si din teren inscris in CF Medias nr.104093 cad.104093, in suprafata de 479 mp. **domnului Artăriș Radu Lucian** - domiciliat in Mediaș str.Serban Voda nr.10 –**aflat pe pozitia nr.5 cu 65 puncte in Anexa nr.2 la Lista finală de priorități pe anul 2019** a solicitantilor care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agentia Nationala pentru Locuinte in vederea inchirierii , proprietate privata a Statului Român si aflate in administrarea Consiliului Local Medias , pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate inchirierii,– **Capitolul II – Apartamente** .

- Termenul de inchiriere este de 5 ani , de la data de **01.10.2019**.

- Chiria este stabilită in **anexa nr. 3** la prezentul raport, in conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani. Chiria se va recalcula la implinirea varstei de 35 de ani a chirasului si se va actualiza anual, in conformitate cu prevederile legii.

4.Repartizarea apartamentului ANL situat pe str.Sinaia nr.5 bl.2 sc.B ap.2 compus din : doua camere, bucatarie, baie, cămara,2 holuri, debara , balcon, logie si boxa , inscris in CF Medias nr. 104093-C1-U12 cad.104093-C1-U12 cu cote indivize de 472/10000 din alte spatii comune (14 holuri,3 depozite, 1 boxa, 1 adapost protectie civila cu 5 incaperi, 2 holuri si 1 wc.,2 casa scarii, 2 debarale, 2 uscatorii) , centrala termica si din teren inscris in CF Medias nr.104093 cad.104093, in suprafata de 479 mp. **doamnei Knall Maria Alexandra** - domiciliata in Mediaș str.Dealului nr.11 –**aflată pe pozitia 8 cu 62 puncte in Anexa nr.2 la Lista finală de priorități pe anul 2019** a solicitantilor care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agentia Nationala pentru Locuinte in vederea inchirierii , proprietate privata a Statului Român si aflate in administrarea Consiliului Local Medias , pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate inchirierii,– **Capitolul II – Apartamente** .

- Termenul de inchiriere este de 5 ani , de la data de **01.10.2019**.

- Chiria este stabilită in **anexa nr. 4** la prezentul raport, in conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani. Chiria se va recalcula la implinirea varstei de 35 de ani a chirasului si se va actualiza anual, in conformitate cu prevederile legii.

ADMINISTRATOR PUBLIC,

Ovidiu Pietraru

DIRECTOR PATRIMONIU,

Doina Oancea

VIZAT JURIDIC,

SABAU CARMEN GEORGETA

Red./Dact.: Elena Bogdan

- 1 ex.CLM
- 1 ex.Dir.Patrimoniu.