



DIRECȚIA PATRIMONIU
COMPARTIMENTUL ADMINISTRARE
TERENURI AGRICOLE ȘI FORESTIERE
NR.4309/14.03.2019

APROBAT
PRIMAR
GHEORGHE ROMAN



RAPORT

privind prelungirea termenului de închiriere
pentru suprafețele de pajisti aflate in domeniul privat al
municipiul Medias

I. EXPUNERE DE MOTIVE :

Având în vedere faptul că termenul de închiriere pentru suprafețele de pajisti aflate in domeniul privat al municipiul Medias, pajisti care fac obiectul contractelor de inchiriere ,evidențiate în tabelul Anexa 1 , expiră la data de 24.04.2019, la solicitarea cetățenilor:

- Hasegan Cosmin Cornel, domiciliat in Ighisu Nou , str. Morii, nr.10, cerere nr. 3409/28.02.2019
- Moldovan Nicolae, domiciliat in Ighisu Nou , str. Morii, nr.34, cerere nr.2543/14.02.2019
- Bebeslea Aurel, domiciliat in Ighisu Nou , str. Noua, nr.20, cerere nr. 2950/22.02.2019,

propunem prelungirea acestora pe o durată de 5 ani, respectiv de la data de 24.04.2019 până la data de 24.04.2024.

Mentionam faptul ca cetatenii mentionati mai sus au depus adeverinte eliberate de medicul veterinar, privind efectivele de animale pe care le detin in gospodarii, Certificate de atestare fiscala, din care rezulta faptul ca acestia au achitat integral taxele ce le revin, la bugetul local al mun. Medias si sunt inregistrati in evidentele Primariei mun. Medias - Registru Agricol cu efectivele de animale.

Taxele de închiriere sunt stabilite anual prin Hotărâre de Consiliu Local, astfel încât pentru anul 2019 a fost adoptată H.C.L.nr.138/2018 „ privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale mun. Medias pe anul 2019”. Taxele de inchiriere vor fi actualizate anual , in functie de rata inflatiei daca inflatia este pozitiva.

II.RAPORT:

Având în vedere cele prezentate mai sus supunem spre analiză și aprobare prezentul raport în scopul adoptării unei Hotărâri de Consiliu Local care să aprobe:

1. Prelungirea duratei Contractului de închiriere nr.2/2014, avand ca obiect inchirierea pajistilor incluse in domeniul privat al mun. Medias, situata in sat Ighisu Nou, in suprafata de 37,29 ha – lot nr.10 si 7,63 ha- lot nr.28, incheiat intre mun. Medias si dl. Hasegan Cosmin Cornel, începând cu data de 24.04.2019 până la data de 24.04.2024.

2. Prelungirea duratei Contractului de închiriere nr.4/2014, avand ca obiect inchirierea pajistilor incluse in domeniul privat al mun. Medias, situata in sat Ighisu Nou, in suprafata de 14,76 ha-lot nr.9 , incheiat intre mun. Medias si dl. Moldovan Nicolae, începând cu data de 24.04.2019 până la data de 24.04.2024.

3. Prelungirea duratei Contractului de închiriere nr.6/2014, avand ca obiect inchirierea pajistilor incluse in domeniul privat al mun. Medias, situata in sat Ighisu Nou, in suprafata de 3,38 ha – lot nr.32, incheiat intre mun. Medias si dl. Bebeselea Aurel , începând cu data de 24.04.2019 până la data de 24.04.2024.

4. Taxele de inchiriere sunt cele stabilite in H.C.L. nr.138/2018 „ privind stabilirea impozitelor si taxelor locale ale mun. Medias pe anul 2019” și vor fi actualizate anual cu indicele de inflatie , daca inflatia este pozitiva.

III.TEMEII LEGAL

- Art. 36 alin.2, lit.c; art. 45 alin.3; art. 115 alin.1, lit.b din Legea 215/2001 – Legea Administrației Publice Locale republicată și actualizată.
- O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.
- Ordinul nr. 407/2013, anexa 2 privind aprobarea contractului cadru de închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public / privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor.
- H.G. nr.1064/2013 privind Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
OVIDIU PIETRARU

DIRECTOR PATRIMONIU ,
DOINA OANCEA

VIZAT JURIDIC

ÎNTOCMIT ,
CLAUDIU MICU



A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Claudiu Micu.

ANEXA NR.1

**LISTA CUPRIZAND CONTRACTELE DE INCHIRIERE TERENURI (IZLAZURI COMUNALE)
PROPRIETATEA MUN. MEDIAS SITUATE IN SAT IGHISUL NOU PENTRU CARE S-A SOLICITAT
PRELUNGIREA DURATEI CONTRACTELOR DE INCHIRIERE**

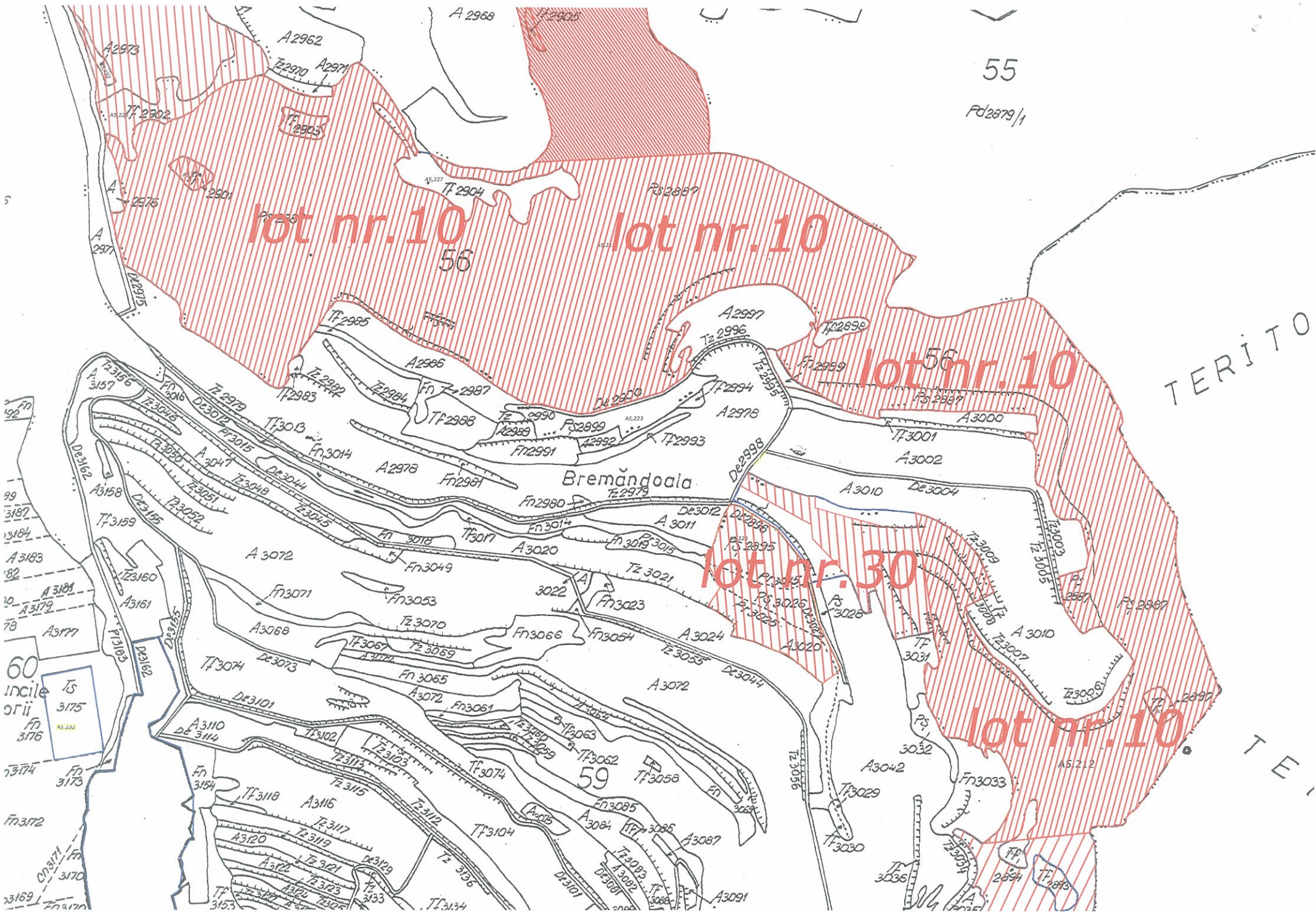
NR. CRT.	NUMĂR LOT	SUPR. (ha)	CHIRIAȘ	LOCALITATEA	NUMĂR CONTRACT	VALABILITATE CONTRACT
1	10	37,29	HAȘEGAN COSMIN	IGHIȘUL NOU	2/2014	24.04.2019
	28	7,63				
2	9	14,76	MOLDOVAN NICOLAE	IGHIȘUL NOU	4/2014	24.04.2019
3	32	3,38	BEBEȘELEA AUREL	IGHIȘUL NOU	6/2014	24.04.2019

**DIRECTOR PATRIMONIU
DOINA OANCEA**



**ÎNTOCMIT
CLAUDIU MICU**





55

Fd/2879/1

lot nr.10

lot nr.10

lot nr.10

lot nr.30

lot nr.10

TERITO

TE

60
incile
o gii

Bremăndoaia

59

5

3159

Fn 3172

3174

Fn 3176

3175

A 3177

A 3179

A 3181

A 3183

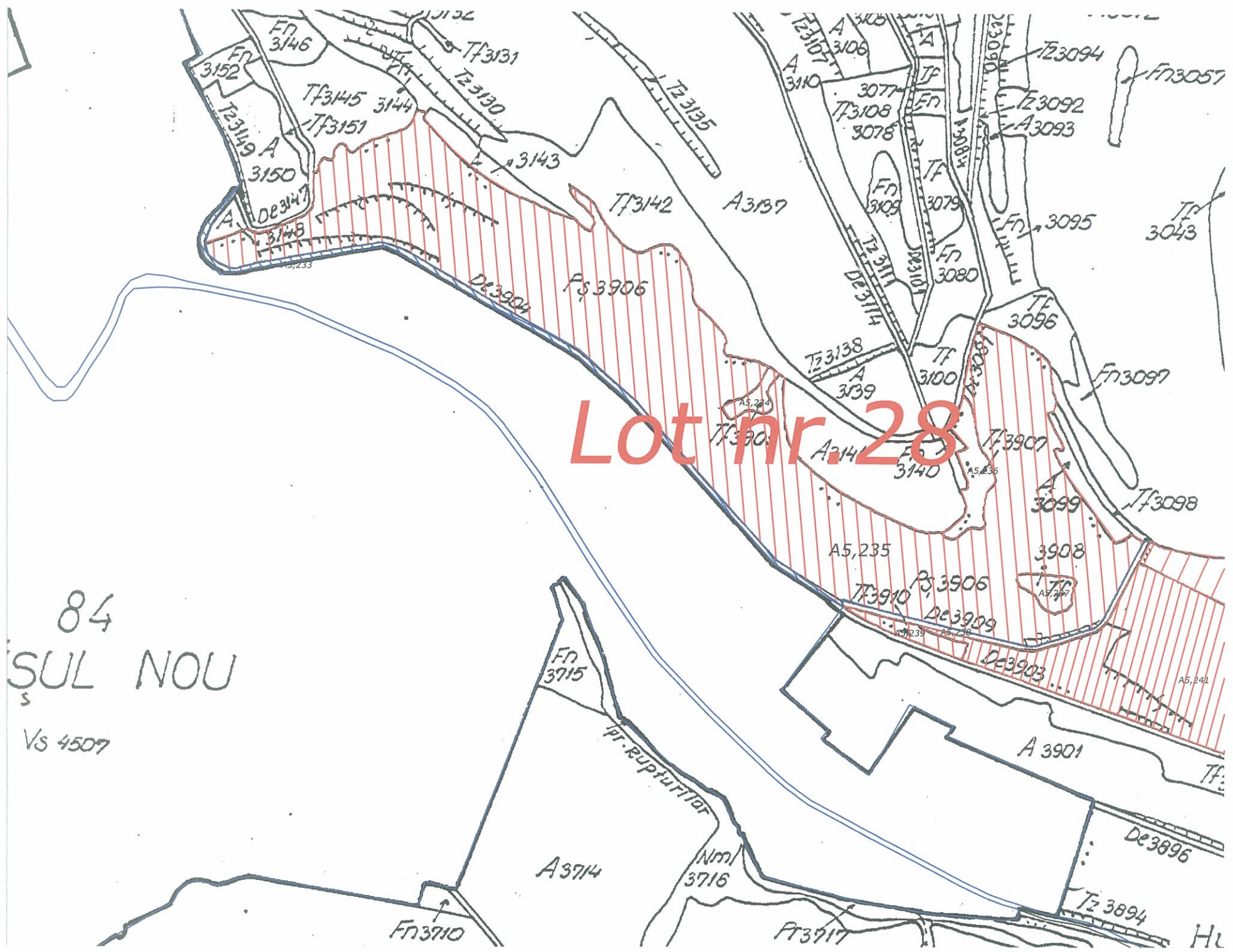
13184

13187

99

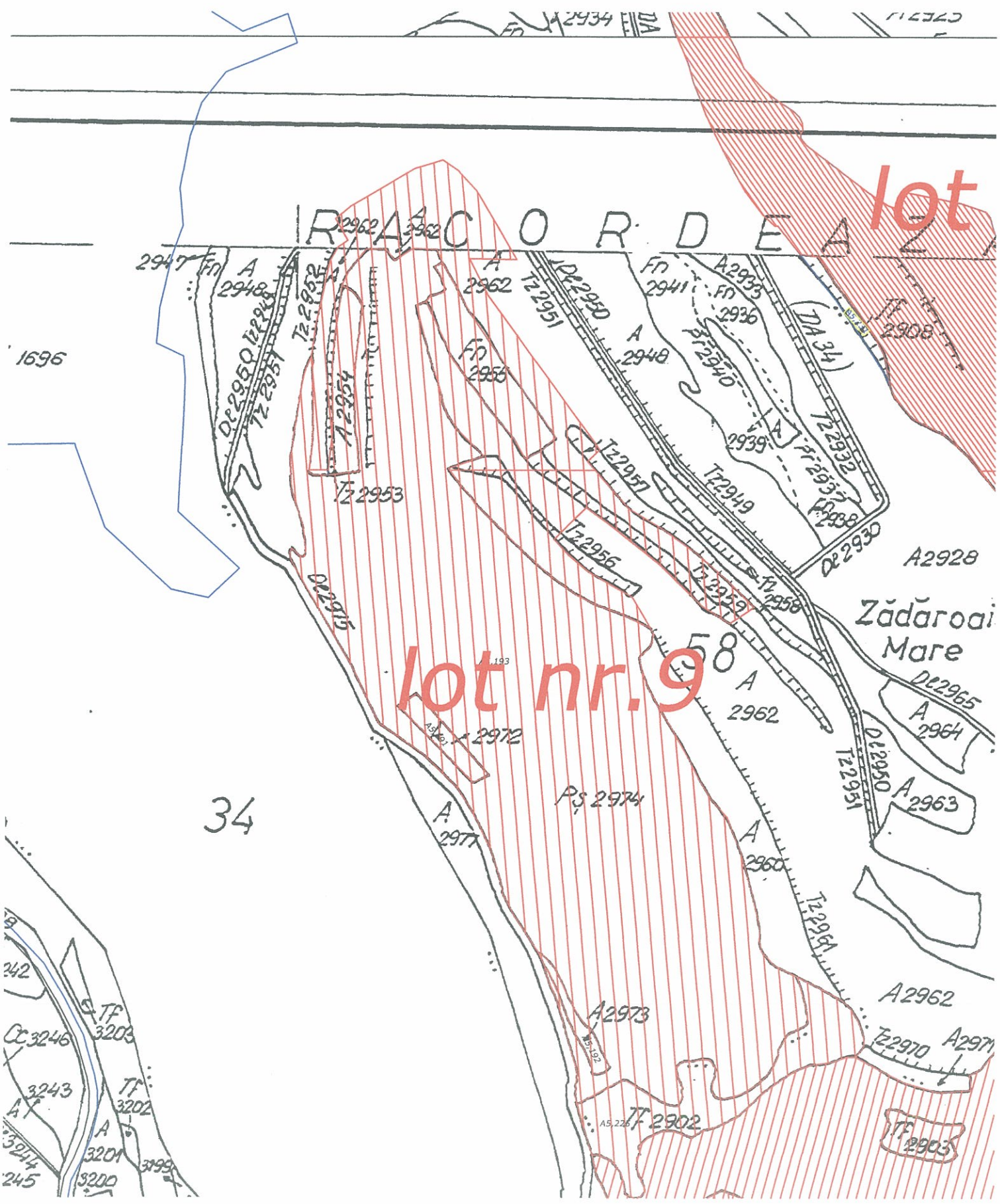
13162

Fn 192



Lot nr. 28

84
SUL NOU
Vs 4507



RĂZBOIENI

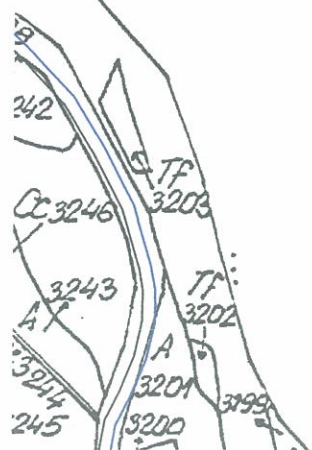
lot

lot nr. 9

34

58

Zădăroai
Mare



1696

A2928

DE2965

A 2964

A 2963

A2962

TF 2970

A2971

TF 2903

TF 2903

A 2972

A 2971

Ps 2974

A2973

TF 2902

TF 2908

TF 2938

TF 2939

TF 2958

TF 2951

TF 2960

TF 2961

TF 2962

TF 2963

TF 2964

TF 2965

FN 2956

FN 2948

FN 2941

FN 2936

FN 2930

FN 2932

FN 2933

FN 2934

FN 2935

FN 2936

FN 2937

FN 2938

TZ 2953

TZ 2954

TZ 2955

TZ 2956

TZ 2957

TZ 2958

TZ 2959

TZ 2960

TZ 2961

TZ 2962

TZ 2963

A 2948

A 2949

A 2950

A 2951

A 2952

A 2953

A 2954

A 2955

A 2956

A 2957

A 2958

A 2959

A 2960

FN 2947

FN 2948

FN 2949

FN 2950

FN 2951

FN 2952

FN 2953

FN 2954

FN 2955

FN 2956

FN 2957

FN 2958

FN 2959

DA 2934

DA 2934

DA 2934

DA 2935

DA 2936

DA 2937

DA 2938

DA 2939

DA 2940

DA 2941

DA 2942

DA 2943

DA 2944

DA 2945

DA 2946

DA 2947

DA 2948

DA 2949

DA 2950

DA 2951

DA 2952

DA 2953

DA 2954

DA 2955

DA 2956

DA 2957

DA 2958

DA 2959

DA 2960

DA 2961

DA 2962

DA 2963

DA 2964

DA 2965

DA 2966

DA 2967

DA 2968

DA 2969

DA 2970

DA 2971

DA 2972

DA 2973

DA 2974

DA 2975

DA 2976

DA 2977

DA 2978

DA 2979

DA 2980

DA 2981

DA 2982

DA 2983

DA 2984

DA 2985

DA 2986

DA 2987

DA 2988

DA 2989

DA 2990

DA 2991

DA 2992

DA 2993

DA 2994

DA 2995

DA 2996

DA 2997

DA 2998

DA 2999

DA 3000

DA 3001

DA 3002

DA 3003

DA 3004

DA 3005

DA 3006

DA 3007

DA 3008

DA 3009

DA 3010

DA 3011

DA 3012

DA 3013

DA 3014

DA 3015

DA 3016

DA 3017

DA 3018

DA 3019

DA 3020

DA 3021

DA 3022

DA 3023

