



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



**DIRECȚIA PATRIMONIU**

Nr. 4143 / 12.03.2019

**APROBAT:**  
PRIMAR,  
Gheorghe Roman

**RAPORT**

Privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 *"privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș"* modificată și completată, ca urmare a finalizării unor obiective de investiții realizate de SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș

**I. Expunere de motive:**

SC Piața Prim-Com SA Mediaș prin adresa nr.285/2019, înregistrate la Primăria municipiului Mediaș cu nr.2707/2019, a comunicat finalizarea unor obiective de investiții finanțate pe anul 2018, iar la pozițiile nr.4 și nr.5, din adresă, finalizarea unor obiective de investiții realizate în cadrul imobilului "Piata agroalimentară" situată în Mediaș str. V. Madgearu nr.2, înaintând procesele verbale la terminarea lucrărilor cu valoarea aferentă fiecăruia.

În urma finalizării obiectivelor de investiții sus menționate, bunurile realizate reprezentând "Sistem de supraveghere video" și "Chiller pentru sistem răcire", potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz și interes public local și fac parte din categoria "Bunuri mobile" care alcătuiesc domeniul public local. Ca urmare, propunem completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș, însușit prin HCL Medias nr.61/2001 – *"privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș"* –modificată și completată, după poziția nr.30, cu 2 poziții noi, respectiv pozițiile nr.31 și nr.32, conform celor înscrise în anexa la prezentul raport.

Bunurile în cauză, sunt de uz și interes public local, nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor litigii, al măsurilor reparatorii potrivit Legii nr.10/2001, republicată, privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu au fost înregistrate notificări conform Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare.

Întrucât bunurile realizate sunt necesare desfășurării activităților societății, propunem concesiunea acestora în favoarea societății SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș, pe perioada derulării "Contractului de Delegare a Gestiunii prin concesiune a Serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare a pietelor agroalimentare din municipiul Mediaș, încheiat la data de 01.03.2011", modificat prin acte adiționale, încheiat între Municipiul Mediaș și SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș, respectiv completarea Listei Bunurilor de retur anexă la "Contractul de Delegare a Gestiunii prin concesiune a Serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare a pietelor agroalimentare din municipiul Mediaș, încheiat la data de 01.03.2011", cu aceste bunuri.

## **II. Raport:**

Având în vedere cele menționate mai sus, propunem spre analiză și aprobare prezentul raport, în scopul adoptării unei hotărâri de consiliul local care să aprobe :

1. Completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, însușit prin HCL Medias nr.61/2001 – *"privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș"* - Secțiunea Bunuri mobile, după poziția nr.30, cu 2 poziții noi, pozițiile nr.31 și nr.32, cu bunurile înscrise în anexa, care face parte integrantă la prezentul raport.

2. Concesionarea bunurilor înscrise în anexă, în favoarea societății SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș, pe perioada derulării *"Contractului de Delegare a Gestiunii prin concesiune a Serviciului de utilitate publică de intretinere, administrare si exploatare a pietelor agroalimentare din municipiul Mediaș, încheiat la data de 01.03.2011"*, încheiat între Municipiului Mediaș și SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș,

3. Completarea Listei Bunurilor de Retur din anexa ce face parte integrantă a *"Contractului de Delegare a Gestiunii prin concesiune a Serviciului de utilitate publică de intretinere, administrare si exploatare a pietelor agroalimentare din municipiul Mediaș, încheiat la data de 01.03.2011"*, încheiat între Municipiului Mediaș și SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș, cu bunurile înscrise în anexa la prezentul raport."

## **III. Temeiul legal:**

- Art.36, alin.(2) lit.(c) și alin.(5) lit.(a), art.45 alin.(3), art.115 alin.(1) lit.(b), art. 120, art. 123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 - Legea Administrației publice locale, modificată și completată.
- Art.3 alin.(4) din Legea nr.213/1998 - privind bunurile proprietate publică, actualizată.
- HG nr.548/1999 - privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor.
- *"Contractul de Delegare a Gestiunii prin concesiune a Serviciului de utilitate publică de intretinere, administrare si exploatare a pietelor agroalimentare din municipiul Mediaș, încheiat la data de 01.03.2011"*.
- Legea nr.51/2006 - Legea serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.82/1991 – contabilității.

**ADMINISTRATOR PUBLIC,**  
Ovidiu Pietrașu

**DIRECTOR PATRIMONIU,**  
Doina Oancea

**VIZAT JURIDIC,**  
SABAU CARMEN GEORGETA

**Completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș însușit prin HCL Medias nr.61/2001 – ”privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș” modificată și completată**

**Secțiunea Bunuri mobile**

Nr. crt.	Pozitie in Lista de inventar	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar (Lei)	Situația juridică actuală	
							Denumire act proprietate sau orice alt act doveditor	Nr./Data act
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1	31	3.1.5.	Sistem de supraveghere	Str. V. Madgearu nr.4 – piata agroalimentară - camere IP 5 MP, cu senzor imagine – 45 bucăți, televizor LED108 cm, FULL HD – 1 bucată	2018	84.004,67	Proces verbal	Nr.1794/ 10.12.2018
2	32	2.1.17.3.1.	Chiller	Str. V. Madgearu nr.4 – piata agroalimentară – instalație tip chiller marca Clint, model CHAK/ST 202-P – 1 bucată, stocător apă rece AR 200 L – 1 bucată	2018	66.500,00	Proces verbal	Nr.1765/ 05.12.2018

**ADMINISTRATOR PUBLIC,**  
Ovidiu Pietraru

**DIRECTOR PATRIMONIU,**  
Doina Oancea