




ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA PATRIMONIU

Nr. 19761 / 05.03.2019



RAPORT

privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, însoțit prin HCL Mediaș nr.61/2001 *"privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș*, ca urmare a finalizării lucrărilor executate în Ighișul Nou în cadrul obiectivului de investiție *"Management și Întreținere bazat pe Performanță Infrastructurii Rutiere (PMMR) în Ighișul Nou, Municipiul Mediaș, județul Sibiu"*

I. Expunerea de motive:

Direcția Tehnică prin adresa nr.19761/2018, comunică valoarea finală totală a obiectivului de investiție *"Management și Întreținere bazat pe Performanță Infrastructurii Rutiere (PMMR) în Ighișul nou, Municipiul Mediaș, județul Sibiu"*, înaintând situația centralizatoare pe străzi, rețele de apă și canalizare, cu valorile totale finale (cu TVA), valori ce cuprind pe lângă valoare de execuție și valoarea pentru proiectare, asistență tehnică, avize, cote ISC, etc.

Prin HCL nr.368/2017 s-a aprobat modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, cu bunurile rezultate în urma finalizării obiectivului sus menționat.

Pentru actualizarea valorii de inventar aferent fiecărui bun din centralizatorul înaintat, propunem modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, însoțit prin HCL Mediaș nr.61/2001 *"privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș"* – Secțiunea I Bunuri imobile și atestat prin HG nr.978/2002 *"privind atestarea domeniului public al județului Sibiu, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Sibiu"*, la următoarele poziții, după cum urmează:

- 1) la **poziția nr.329** - str. Valea Lacului – Ighișul Nou, coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: **"2.410.183,74 lei"** (compusă din **2.016.622,81 lei** – valoare existentă și 393.560,93 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);
- 2) la **poziția nr.328** - str. Sondelor – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: **"745.609,50 lei"** (compusă din **651.840,46 lei** – valoare existentă și 93.769,04 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);
- 3) la **poziția nr.327** - str. Școlii– Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: **"3.323.756,39 lei"** (compusă din **2.536.616,58 lei** – valoare existentă și 787.139,81 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);
- 4) la **poziția nr.325** - str. Morii– Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: **"1.063.992,88 lei"** (compusă din **952.337,31 lei** – valoare existentă și 111.655,57 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);
- 5) la **poziția nr.322** - str. Bisericii– Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: **"1.564.179,11 lei"** (compusă din **1.339.754,13 lei** – valoare existentă și 224.424,98 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);

- 6) la **poziția nr.324** - str. Mică– Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: "642.860,87 lei" (compusă din 580.003,14 lei – valoare existentă și 62.857,73 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);
- 7) la **poziția nr.321** - str. Bălții – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: "408.031,42 lei" (compusă din 372.943,74 lei – valoare existentă și 35.087,68 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);
- 8) la **poziția nr.326** - str. Nouă – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: "579.426,51 lei" (compusă din 530.017,00 lei – valoare existentă și 49.409,51 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);
- 9) la **poziția nr.323** - str. Câmpului – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: "293.338,05 lei" (compusă din 256.627,16 lei – valoare existentă și 36.710,89 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);
- 10) la **poziția nr.5493 – Rețea de apă** str. Valea Lacului – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "333.095,39 lei" (compusă din 307.153,13 lei – valoare existentă și 25.942,26 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);
- 11) la **poziția nr.5494 – Canalizare menajeră** str. Valea Lacului – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "1.037.506,10 lei" (compusă din 905.751,40 lei – valoare existentă și 131.754,70 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);
- 12) la **poziția nr.5495 – Rețea de apă** str. Sondelor – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "103.010,83 lei" (compusă din 94.988,10 lei – valoare existentă și 8.022,73 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);
- 13) la **poziția nr.5496 – Canalizare menajeră** str. Sondelor – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "284.612,85 lei" (compusă din 262.446,52 lei – valoare existentă și 22.166,33 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);
- 14) la **poziția nr.5497 – Rețea de apă** str. Școlii – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "424.286,53 lei" (compusă din 387.679,06 lei – valoare existentă și 36.607,47 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);
- 15) la **poziția nr.5498 – Canalizare menajeră** str. Școlii – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "1.775.041,19 lei" (compusă din 1.632.164,82 lei – valoare existentă și 142.876,37 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);
- 16) la **poziția nr.5500 – Rețea de apă** str. Morii – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "165.438,87 lei" (compusă din 152.554,10 lei – valoare existentă și 12.884,77 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);
- 17) la **poziția nr.5501 – Canalizare menajeră** str. Morii – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "767.018,79 lei" (compusă din 707.281,54 lei – valoare existentă și 59.737,25 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);
- 18) la **poziția nr.5503 – Rețea de apă** str. Bisericii – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "243.829,96 lei" (compusă din 224.839,90 lei – valoare existentă și 18.990,06 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);
- 19) la **poziția nr.5504 – Canalizare menajeră** str. Bisericii – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "642.006,10 lei" (compusă din 592.005,14 lei – valoare existentă și 50.000,96 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);
- 20) la **poziția nr.5505 – Rețea de apă** str. Mică – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "110.630,33 lei" (compusă din 102.014,18 lei – valoare existentă și 8.616,15 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);
- 21) la **poziția nr.5506 – Canalizare menajeră** str. Mică – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "364.904,82 lei" (compusă din 336.485,16 lei – valoare existentă și 28.419,66 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);

- 22) la **poziția nr.5507 – Rețea de apă** str. Bălții – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "**60.186,79 lei**" (compusă din **55.499,30 lei** – valoare existentă și 4.687,49 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);
- 23) la **poziția nr.5508 – Canalizare menajeră** str. Bălții – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "**151.603,61 lei**" (compusă din **139.796,36 lei** – valoare existentă și 11.807,25 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);
- 24) la **poziția nr.5509 – Rețea de apă** str. Nouă – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "**95.610,36 lei**" (compusă din **88.164,00 lei** – valoare existentă și 7.446,36 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);
- 25) la **poziția nr.5510 – Canalizare menajeră** str. Nouă – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "**503.040,46 lei**" (compusă din 463.862,47 lei – valoare existentă și 39.177,99 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);
- 26) la **poziția nr.5512 – Rețea de apă** str. Câmpului – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "**61.179,20 lei**" (compusă din **56.414,42 lei** – valoare existentă și 4.764,78 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);
- 27) la **poziția nr.5513 – Canalizare menajeră** str. Câmpului – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "**113.407,88 lei**" (compusă din **104.575,40 lei** – valoare existentă și 8.832,48 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);
- 28) la **poziția nr.5514 – Conductă aducțiune** - Mediaș – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "**1.039.257,37 lei**" (compusă din **958.317,53 lei** – valoare existentă și 80.939,84 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);
- 29) la **poziția nr.5515 – Conductă refulare** Ighișul Nou – Mediaș: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "**904.802,83 lei**" (compusă din **834.334,63 lei** – valoare existentă și 70.468,20 lei (cu TVA) – diferență valoare de înregistrat);

Având în vedere că parte din bunurile înscrise în centralizatorul înaintat, sunt din categoria rețelelor de apă și canalizare, regăsindu-se în Lista Bunurilor de retur din anexa ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007, încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară – APA TÂRNAVEI MARI Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș, propunem modificarea Listei Bunurilor de Retur pentru bunurile menționate la aliniatele de la nr.10 la nr.29, în sensul actualizării valorii de inventar.

II. Raport:

Având în vedere cele menționate mai sus, propunem spre analiză și aprobare prezentul raport, în scopul adoptării unei hotărâri de consiliul local care să aprobe :

"1. Modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 "*privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș*" și atestat prin HG nr.978/2002 "*privind atestarea domeniului public al județului Sibiu, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Sibiu*" - anexa nr.3 - "*Secțiunea Bunuri imobile*", pentru următoarele poziții, după cum urmează:

- 1) la **poziția nr.329** - str. Valea Lacului – Ighișul Nou, coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "**2.410.183,74 lei**";
- 2) la **poziția nr.328** - str. Sondelor – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "**745.609,50 lei**";
- 3) la **poziția nr.327** - str. Școlii– Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "**3.323.756,39 lei**";
- 4) la **poziția nr.325** - str. Morii– Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "**1.063.992,88 lei**";
- 5) la **poziția nr.322** - str. Bisericii– Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "**1.564.179,11 lei**";

- 6) la **poziția nr.324** - str. Mică- Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: "642.860,87 lei";
- 7) la **poziția nr.321** - str. Bălții – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: "408.031,42 lei";
- 8) la **poziția nr.326** - str. Nouă – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: "579.426,51 lei";
- 9) la **poziția nr.323** - str. Câmpului – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: "293.338,05 lei";
- 10) la **poziția nr.5493** – **Rețea de apă** str. Valea Lacului – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "333.095,39 lei";
- 11) la **poziția nr.5494** – **Canalizare menajeră** str. Valea Lacului – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "1.037.506,10 lei";
- 12) la **poziția nr.5495** – **Rețea de apă** str. Sondelor – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "103.010,83 lei";
- 13) la **poziția nr.5496** – **Canalizare menajeră** str. Sondelor – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "284.612,85 lei";
- 14) la **poziția nr.5497** – **Rețea de apă** str. Școlii – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "424.286,53 lei";
- 15) la **poziția nr.5498** – **Canalizare menajeră** str. Școlii – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "1.775.041,19 lei";
- 16) la **poziția nr.5500** – **Rețea de apă** str. Morii – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "165.438,87 lei";
- 17) la **poziția nr.5501** – **Canalizare menajeră** str. Morii – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "767.018,79 lei";
- 18) la **poziția nr.5503** – **Rețea de apă** str. Bisericii – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "243.829,96 lei";
- 19) la **poziția nr.5504** – **Canalizare menajeră** str. Bisericii – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "642.006,10 lei";
- 20) la **poziția nr.5505** – **Rețea de apă** str. Mică – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "110.630,33 lei";
- 21) la **poziția nr.5506** – **Canalizare menajeră** str. Mică – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "364.904,82 lei";
- 22) la **poziția nr.5507** – **Rețea de apă** str. Bălții – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "60.186,79 lei";
- 23) la **poziția nr.5508** – **Canalizare menajeră** str. Bălții – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "151.603,61 lei";
- 24) la **poziția nr.5509** – **Rețea de apă** str. Nouă – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "95.610,36 lei";
- 25) la **poziția nr.5510** – **Canalizare menajeră** str. Nouă – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "503.040,46 lei";
- 26) la **poziția nr.5512** – **Rețea de apă** str. Câmpului – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "61.179,20 lei";
- 27) la **poziția nr.5513** – **Canalizare menajeră** str. Câmpului – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "113.407,88 lei";
- 28) la **poziția nr.5514** – **Conductă aducțiune** - Mediaș – Ighișul Nou: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "1.039.257,37 lei";
- 29) la **poziția nr.5515** – **Conductă refulare** Ighișul Nou – Mediaș: coloana "Valoare de inventar (Lei)" va avea următorul cuprins: "904.802,83 lei".

2. Modificarea Listei Bunurilor de retur a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/03.10.2007, încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară – APA TÂRNAVEI MARI Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș, pentru bunurilor înscrise la punctul 1 – (aliniatele de la nr.10 la nr.29), în sensul actualizării valorii de inventar.”

III. Temeiul legal:

- Art.36, alin.(2) lit.(c), art.45 alin.(3), art.115 alin.(1) lit.(b), art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 Legea Administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Art.3 alin.(4), art.18 din Legea nr.213/1998 - privind bunurile proprietate publică, actualizată,
- Legea nr.51/2006 – Legea serviciilor comunitare de utilități publice.
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.82/1991 – contabilității.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
Ovidiu Pietraru



DIRECTOR PATRIMONIU,
Doina Oancea



VIZAT JURIDIC,

