



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA PATRIMONIU
Nr.3.004 /25.02.2019
Ind.Dos.X.2.

APROBAT
PRIMAR,
Gheorghe Roman



R A P O R T

de modificare și completare a anexei la HCL Mediaș nr.94/2018 - privind aprobarea
Regulamentului privind amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare de domiciliu
de pe raza Municipiului Mediaș

I. Expunere de motive

Prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.94/15.03.2008 s-a aprobat Regulamentul privind amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare de domiciliu de pe raza Municipiului Mediaș.

Având în vedere situațiile concrete existente în teren considerăm că este necesară modificarea și completarea unor articole din "Regulamentul privind amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare de domiciliu de pe raza Municipiului Mediaș", aprobat prin HCL nr.94/2018 după cum urmează :

Art.7.

(1) În etapa I-a de licitație, **nu vor fi admise** persoanele care dețin garaje situate pe teren - domeniul public al Municipiului Mediaș, proprietarii de garaje amplasate pe teren - proprietate privata si proprietarii care dețin curți cu posibilitati de parcare, amplasate la mai puțin de 500 ml de locul de domiciliu.

(2) Persoanele sus mentionate care dețin 2 sau mai multe autovehicule pot participa la procedura de licitație/atribuire pentru închirierea locului de parcare, pentru numărul suplimentar de autovehicule deținute, în limita locurilor disponibile, care vor fi licitate în etapa a II-a.

(3) Nu se vor atribui locuri de parcare în dreptul cailor de acces către proprietati.

(4) În cazul în care după desfasurarea etapei a II - a de licitație raman locuri disponibile se poate organiza o alta licitație publica pentru atribuirea în folosință a locurilor de parcare și pentru proprietarii de locuințe/locatarii din imobilele situate în același cartier care nu au primit locuri în parcare de reședință aferentă acestora.

Art.8. Atribuirea locurilor de parcare de domiciliu se va face prin licitație publica urmatoarelor categorii de solicitanti:

- a) persoane fizice sau juridice care au deținut garaje legal și acestea au fost sau vor fi demolate, în vederea amenajării unor noi locuri de parcare
- b) persoane fizice domiciliate în imobilele la care este arondată parcare de domiciliu, proprietare a unui autovehicul înmatriculat la adresa de domiciliu;
- c) persoane fizice rezidente în imobilele la care este arondată parcare de domiciliu, proprietare a unui autovehicul înmatriculat la adresa de domiciliu;

- d) persoane fizice domiciliat în imobilele la care este arondată parcare de domiciliu, având în proprietate al doilea autovehicul înmatriculat la adresa de domiciliu;
- e) persoane juridice proprietare ale unui apartament în imobilele la care este arondată parcare de domiciliu, proprietare a unui autovehicul înmatriculat pe societatea comercială;
- f) persoane fizice domiciliat în imobilele la care este arondată parcare de domiciliu și care fac dovada, prin prezentarea unei adeverințe, că angajatorul (persoana juridică) care are calitatea de proprietar al autovehiculului, este de acord ca solicitantul să utilizeze vehiculul, inclusiv să parcheze la domiciliu;

Art.9.

(1) Procedura de atribuire/licitație se va organiza nominal pentru fiecare loc de parcare situat în parcare de domiciliu.

(2) Procedura de licitație a locurilor de parcare de domiciliu, se va efectua astfel:

a) În etapa I-a se va organiza o procedură de atribuire / licitație a unui loc de parcare aferent fiecărui imobil, pentru locatarii menționați la art.8 lit. a), b), c), e) și f);

b) În etapa a II-a se va efectua o procedură pentru atribuire/ licitație, numai dacă rămân locuri de parcare disponibile după finalizarea etapei a I-a de atribuire/licitație, pentru locatarii menționați la art.8 lit. d), cei menționați la art. 7 alin (2) și (4) și cei care în etapa I de atribuire/licitație nu au adjudecat un loc de parcare;

(3) În parcarile de reședință, la cerere, se pot atribui în mod gratuit conform Legii nr.448/2006 republicată și actualizată, pentru folosință locuri de parcare, persoanelor cu handicap posesoare de autoturisme sau care au un reprezentant legal/asistent personal a cărei calitate va fi dovedită cu documente.

II. Raport

Având în vedere cele menționate mai sus, propunem spre analiză și aprobare modificarea și completarea anexei la HCL Mediaș nr.94/2018 - privind aprobarea Regulamentului privind amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare de domiciliu de pe raza Municipiului Mediaș, după cum urmează :

1) Art.7 se modifică și va avea următorul cuprins:

(1) În etapa I-a de licitație, **nu vor fi admise** persoanele care dețin garaje situate pe teren - domeniul public al Municipiului Mediaș, proprietarii de garaje amplasate pe teren - proprietate privată și proprietarii care dețin curți cu posibilități de parcare, amplasate la mai puțin de 500 ml de locul de domiciliu.

(2) Persoanele sus menționate care dețin 2 sau mai multe autovehicule pot participa la procedura de licitație/atribuire pentru închirierea locului de parcare, pentru numărul suplimentar de autovehicule deținute, în limita locurilor disponibile, care vor fi licitate în etapa a II-a.

(3) Nu se vor atribui locuri de parcare în dreptul cailor de acces către proprietăți.

(4) În cazul în care după desfasurarea etapei a II - a de licitație rămân locuri disponibile se poate organiza o altă licitație publică pentru atribuirea în folosință a locurilor de parcare și pentru proprietarii de locuințe/locatarii din imobilele situate în același cartier care nu au primit locuri în parcare de reședință aferentă acestora.

2) Art.8 se modifică și va avea următorul cuprins:

Atribuirea locurilor de parcare de domiciliu se va face prin licitație publică următoarelor categorii de solicitanți:

a) persoane fizice sau juridice care au deținut garaje legal și acestea au fost sau vor fi demolate, în vederea amenajării unor noi locuri de parcare

b) persoane fizice domiciliat în imobilele la care este arondată parcare de domiciliu, proprietare a unui autovehicul înmatriculat la adresa de domiciliu;

c) persoane fizice rezidente în imobilele la care este arondată parcare de domiciliu, proprietare a unui autovehicul înmatriculat la adresa de domiciliu;

d) persoane fizice domiciliat în imobilele la care este arondată parcare de domiciliu, având în proprietate al doilea autovehicul înmatriculat la adresa de domiciliu;

e) persoane juridice proprietare ale unui apartament în imobilele la care este arondată parcare de domiciliu, proprietare a unui autovehicul înmatriculat pe societatea comercială;

f) persoane fizice domiciliat în imobilele la care este arondată parcare de domiciliu și care fac dovada, prin prezentarea unei adeverințe, că angajatorul (persoana juridică) care are calitatea de proprietar al autovehiculului, este de acord ca solicitantul să utilizeze vehiculul, inclusiv să parcheze la domiciliu;

3) Art.9 se modifică și se completează după cum urmează:

(1) Procedura de atribuire/licitație se va organiza nominal pentru fiecare loc de parcare situat în parcare de domiciliu.

(2) Procedura de licitație a locurilor de parcare de domiciliu, se va efectua astfel:

a) În etapa I-a se va organiza o procedură de atribuire / licitație a unui loc de parcare aferent fiecărui imobil, pentru locatarii menționați la art.8 lit. a), b), c), e) și f);

b) În etapa a II-a se va efectua o procedură pentru atribuire/ licitație, numai dacă rămân locuri de parcare disponibile după finalizarea etapei a I-a de atribuire/licitație, pentru locatarii menționați la art.8 lit. d), cei menționați la art. 7 alin (2) și (4) și cei care în etapa I de atribuire/licitație nu au adjudecat un loc de parcare;

(3) În parcarile de reședință, la cerere, se pot atribui în mod gratuit conform Legii nr.448/2006 republicată și actualizată, pentru folosință locuri de parcare, persoanelor cu handicap posesoare de autoturisme sau care au un reprezentant legal/asistent personal a cărei calitate va fi dovedită cu documente.

III. Temeiul legal

- Art.36 alin.(2) lit.c și Art.45 alin.(3), art.115 alin.(1) lit.b din Legea nr.215/2001 - Legea Administrației Publice Locale republicată și actualizată

Administrator Public
Ovidiu Pietraru

Dir. Patrimoniu,
Doina Oancea

Vizat,
Juridic

SABAU CACMEN GEORGETA