



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. Inregistrare... 29 / 2020

REFERAT DE APROBARE

Privind prelungirea duratei contractului de administrare nr.67/2010 încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială

Prin cererea formulată de către Direcția de Asistență Socială Mediaș, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș cu nr.4702/2020, se solicită prelungirea duratei contractului de administrare nr.67/2010, încheiat pentru imobilul de locuințe sociale, situat pe str. Luncii nr.1 blocul nr.4.

Imobilul menționat mai sus, este compus din 24 de locuințe sociale.

Având în vedere acest aspect, înaintez spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de administrare nr.67/2010 încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială

INITIATOR:

PREMAR,
Gheorghe Roman





MUNICIPIUL MEDIAȘ

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Petrutiu Marina - Simona

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea duratei contractului de administrare nr.67/2010 încheiat între
Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 129/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei contractului de administrare nr.67/2010 încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.601/11.05.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. ____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. ____ și ____/____.05.2020,

Văzând adresa nr. 4.702/2020 a Direcției de Asistență Socială Mediaș

În conformitate cu prevederile art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, ale Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de administrare nr.67/2010 încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială, pentru imobilul de locuințe sociale aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, situat administrativ pe str.Luncii nr.1 blocul 4, identificat în CF Mediaș nr.109709, Cad. 109709, cu regim de înălțime P+3E, compus din 18 apartamente cu o camera si 6 apartamente cu 2 camere, cu teren în suprafață de 513 mp, pe o perioada de 5 ani.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Direcției de Asistență Socială Mediaș, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 127/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA PATRIMONIU
Nr.5601/11.05.2020



RAPORT DE SPECIALITATE

privind prelungirea duratei contractului de administrare nr.67/2010 încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială

Văzând Referatul de aprobare nr. 129/2020 precum și proiectul de hotărâre nr. 124/2020 privind prelungirea duratei contractului de administrare nr.67/2010 încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială

și ținând seama de prevederile:

- Legea nr.114/1996 – Legea privind locuințele, republicată.
- Art.1777 și urm. din Legea nr.287/2009-privind Codul civil
- Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,
- Ordonanța 29/18.03.2020-privind unele măsuri economice și fiscale bugetare
- Art.14 din Decretul nr.195/2020 emis de Președintele României privind instituirea stării de urgență

precum și de faptul că:

Prin cererea formulată de către Direcția de Asistență Socială Mediaș, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș cu nr.4702/2020, se solicită prelungirea duratei contractului de administrare nr.67/2010, încheiat pentru imobilul de locuințe sociale situat pe str.Luncii nr.1 blocul nr.4 pe o perioadă de 5 ani.

Termenului de dare în administrare inițial, a fost prelungit prin HCL.83/2015 pentru o perioadă de 5 ani.

Imobilul este cuprins în domeniul public al Municipiului Mediaș, este identificat în CF Mediaș nr.109709, nr.cadastral 109709, cu regim de înălțime P+3E, compus din 18 apartamente cu o cameră și 6 apartamente cu 2 camere și teren în suprafața de 513 mp.

Propunem spre analiză și aprobare prezentul raport de specialitate, după cum urmează:

- prelungirea duratei contractului de administrare nr.67/2010 încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială, pentru imobilul de locuințe sociale aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, situat administrativ pe str.Luncii nr.1 blocul 4, identificat în CF Mediaș nr.109709, Cad. 109709, cu regim de înălțime P+3E, compus din 18 apartamente cu o cameră și 6 apartamente cu 2 camere cu teren în suprafața de 513 mp, pe o perioadă de 5 ani.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
Ovidiu Pietraru,

DIRECTOR PATRIMONIU,
Doina Oancea

VIZAT JURIDIC,
SABAU CARMEN GEORGETA

Red./Dact.: Elena Bogdan

- 1 ex.CLM
- 1 ex.Direcția Patrimoniu