



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 256 / ____ 2020

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre

privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate în Municipiul Mediaș

Prin adresele nr.10145/2020 și nr.10160/2020 Direcția Tehnică, comunică finalizarea obiectivului de investiție "Reabilitare străzi în municipiul Mediaș, catier Moșnei – străzile Stejarului, Oituz, Carpenului, Fântânii, Morii de Scoarță, Arinului și Frasinului", înaintând procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020-10.08.2020 și autorizația de construire nr.70/15.05.2018. Valoarea investiției totală este de 11.222.139,93 lei (cu TVA) (inclusiv proiectare).

Prin adresa nr.10591/2020 Direcția Tehnică, comunică finalizarea obiectivului de investiție "Amenajare zone de protecție str. Carpați și str. Acad. Ioan Moraru", înaintând procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10488/ 21.08.2020, cu valoarea investiției totală de 2.028.961,52 lei (cu TVA) (inclusiv proiectare) și autorizația de construire nr.55/ 10.05.2019.

Bunurile realizate în urma finalizării obiectivelor de investiții menționate mai sus, finanțate de la Bugetul Local Mediaș, sunt din natura bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale: străzi, poduri, rețele de distribuție apă, rețele de canalizare menajeră și pluvială, zone de protecție, prevăzute în anexa nr.4 la OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv sunt bunuri de uz și interes public local.

Bunurile în cauză, fiind de uz și interes public local, nu sunt grevate de sarcini, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 și alte legi speciale, și nu face obiectul unor litigii.

Având în vedere aspectele menționate mai sus,

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate în Municipiul Mediaș.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN





PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate în
Municipiul Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 septembrie 2020,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 255/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate în Municipiul Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 10.160/09.09.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. ____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. ____ și ____/____.09.2020,

Văzând adresele nr.10145/2020, 10160/2020 și nr.10591/2020 ale Direcției Tehnice, procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 9908/06.08.2020-10.08.2020 și autorizația de construire nr. 70/15.05.2018, procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 10488/21.08.2020 și autorizația de construire nr. 55/10.05.2019,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, a art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 286 alin. (4), art. 290 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a obiectivelor de investiții, respectiv a bunurilor realizate în urma finalizării obiectivelor de investiții, conform proceselor verbale de recepție la terminarea lucrărilor, după cum urmează:

a) *”Reabilitare străzi în municipiul Mediaș, cartier Moșnei – străzile Stejarului, Oituz, Carpenului, Fântânii, Morii de Scoarță, Arinului și Frasinului”*, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020-10.08.2020 și autorizației de construire nr. 70/15.05.2018, cu valoarea investiției totală de 11.222.139,93 lei (cu TVA), respectiv a bunurilor rezultate, înscrise în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

b) *”Amenajare zone de protecție str. Carpați și str. Acad. Ioan Moraru”*, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10488/21.08.2020 și autorizației de construire nr. 55/10.05.2019, cu valoarea investiției totală de 2.028.961,52 lei (cu TVA), respectiv a bunului rezultat, înscris în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Se aprobă modificarea și completarea Listei bunurilor de retur - anexa ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr.16621/2007, încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară – APA TÂRNAVEI MARI Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș, cu bunurile de natura rețelelor de distribuție apă și canalizare menajeră și pluvială, înscrise în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 ”privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș”, modificată și completată, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art.4. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.

Art.5. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.6. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș, Asociației de Dezvoltare Intercomunitară – APA TÂRNAVEI MARI Mediaș, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 251/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1

Anexa cuprinzând bunurile propuse a fi incluse în domeniul public al Municipiului Mediaș

Secțiunea I Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau, al dării în folosință	Valoare totală investiție (Lei cu TVA)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Stejarului, canal pluvial, Ltotală=1028,20 m, din care: PVC SN8 D= 400 mm, L = 789,20 m, PAFSIN SN10000 D= 500 mm, L = 11 m, PAFSIN SN10000 D= 600 mm, L = 113,30 m, PAFSIN SN10000 D= 800 mm, L = 70,90 m, PAFSIN SN10000 D= 1200 mm, L = 43,80 m, 28 cămine de vizitare din tub beton: D = 800 mm 21 bucăți, D = 1000 mm 3 bucăți, D = 1200 mm 4 bucăți, 2 cămine tangențiale PAFSIN D = 800 mm, 1 separator de nămol și hidrocarburi la intersecție str. Stejarului cu str. Moșnei, 76 guri de scurgere cu grătare carosabile	2020	1.170.270,60	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
2	1.3.7.	str. Stejarului	carosabil asfalt: L = 1168 m, lățimea variază de la 6 m până la 15 m, S = 8105 mp, trotuar pavele: L = 2300 m, lățimea variază de la 1 m până la 1,3 m, S = 2967 mp, zid de sprijin L = 147 m, înălțimea variază de la 2,2 m până la 2,8 m, lățimea variază de la 0,3 m până la 0,5 m, S = 59 mp	2020	3.448.536,02	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
3	1.10.	Zid de gabioane	Mediaș, str. Stejarului (zona pod str. Moșnei, amonte și aval pe Valea Moșnei), L = 50 m	2020	131.175,47	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
4	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Oituz, canal pluvial, Ltotală = 599,40 m, din care: PVC SN8 D = 315 mm, L = 56 m, PVC SN8 D = 400 mm, L = 324,50 m, PAFSIN SN10000 D = 600 mm, L = 182,50 m, PAFSIN SN10000 D = 800 mm, L = 36,40 m,	2020	757.457,38	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de

			14 cămine de vizitare din tub beton: D = 800 mm 9 bucăți, D = 1000 mm 4 bucăți, D = 1200 mm 1 bucată, 1 cămin tangențial PAFSIN D = 800 mm, 37 guri de scurgere cu grătare carosabile			construire nr.70/ 15.05.2018
5	1.3.7.	Str. Oituz	carosabil asfalt: L = 625 m, lățimea variază de la 5 m până la 7 m, S = 4275 mp, trotuar pavele: L = 1560 m, lățimea variază de la 1 m până la 1,3 m, S = 1560 mp	2020	1.627.056,80	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
6	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Carpenului, canal pluvial, L = 205,30 m, PAFSIN SN10000 D = 500 mm, 6 cămine de vizitare din tub beton D = 1000 mm, 14 guri de scurgere cu grătare carosabile	2020	220.003,51	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
7	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Carpenului, conductă apă PEID PE100 PN10 D = 110, L = 219 m, bransamente apă – 6 bucăți, conductă PEID PE 100 PN10 D = 32 mm	2020	17.531,89	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
8	1.3.7.	Str. Carpenului	carosabil asfalt: L = 204 m, l = 6 m, S = 1450 mp, trotuar pavele: L = 408 m, lățimea variază de la 1,89 m până la 2,18 m, S = 790 mp	2020	532.534,74	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
9	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Fântânii, canal menajer, L = 82,50 m, PVC SN8 D = 250 mm, 3 cămine de vizitare PVC D = 400 mm	2020	34.521,91	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
10	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Fântânii, colector ape pluviale, 4 guri de scurgere cu grătare carosabile	2020	9.605,35	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
11	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Fântânii, conductă apă PEID PE100 PN10 D = 63 mm, L = 110 m, bransamente apă – 11 bucăți, conductă PEID PE 100 PN10 D = 32 mm	2020	10.348,89	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018

12	1.3.7.	Str. Fântânii	carosabil asphalt: L = 105 m, l = 3,5 m, S = 370 mp, trotuar pavele: L = 210 m, lățimea variază de la 0,53 m până la 1,58 m, S = 170 mp	2020	197.758,97	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
13	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Morii de Scoarță, canal pluvial, Ltotală = 268,50 m, din care: PVC SN8 D = 400 mm L = 184,50 m, PAFSIN SN10000 D = 1200 mm L = 84 m, 6 cămine de vizitare din tub beton D = 800 mm, 3 cămine tangențiale PAFSIN D = 800 mm, 11 guri de scurgere cu grătare carosabile	2020	401.849,09	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
14	1.3.7.	Str. Morii de Scoarță	carosabil asphalt: L = 273 m, lățimea variază de la 6 m până la 7 m, S = 1770 mp, trotuar pavele: L = 546 m, lățimea variază de la 1 m până la 1,5 m, S = 775 mp	2020	616.082,50	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
15	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Arin, canal pluvial, L = 152,50 m, PAFSIN SN10000 D = 800 mm, 5 cămine de vizitare din tub beton D = 1200 mm, 7 guri de scurgere cu grătare carosabile	2020	236.816,40	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
16	1.3.17.2.	Podet	Mediaș, str. Arin, carosabil asphalt, L = 10 m, l = 6,90 m, S = 69 mp, trotuar pavele: L = 14,50 m, l = 0,75 m, S = 11,00 mp, beton armat	2020	506.678,75	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
17	1.3.7.	Str. Arin	carosabil asphalt: L = 165 m, lățimea variază de la 6 m până la 7 m, S = 1276 mp, trotuar pavele: L = 335,50 m, lățimea variază de la 0,8 m până la 1,3 m, S = 424 mp	2020	402.534,42	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
18	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Frasinului, canal pluvial, Ltotală = 250 m, din care: PVC SN8 D = 315 mm L = 5,70 m, PVC SN8 D = 400 mm, L = 120,50 m, PAFSIN SN10000 D = 500 mm L = 123,80 m, 8 cămine de vizitare din tub beton D = 800 mm 4 bucăți, D = 1000 mm 4 bucăți, 20 guri de scurgere cu grătare carosabile	2020	248.950,12	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
19	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Frasinului, conductă apă PEID PE100 PN10 D = 110 mm, L = 246,50 m, bransamente apă – 13 bucăți,	2020	22.956,00	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor

			conductă PEID PE 100 PN10 D = 32 mm			nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
20	1.3.7.	Str. Frasinului	carosabil asfalt: L = 240 m, lățimea variază de la 5 m până la 11 m, S = 1900 mp, trotuar pavele: L = 480 m, lățimea variază de la 1,18 m până la 2,92 m, S = 745 mp	2020	629.471,12	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
21	1.6.3.2.	Zonă de protecție	Mediaș, str. Carpați intersecție cu str. Academician Ioan Moraru, panouri fonoabsorbante L = 350 m, H = 2 m, parapet pietonal L = 58 m, H = 1 m	2020	2.028.961,52	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10488/ 21.08.2020, Autorizație de construire nr.55/ 10.05.2019

Inițiator,
Primarul Municipiului Mediaș
Gheorghe Roman

VIZAT,
Secretar General
Petruțiu Marina Simona

Anexa nr.2 la PH nr. 251 /2020

Anexa cuprinzând bunurile care modifică și completează Lista Bunurilor de retur - anexă ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007, încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș

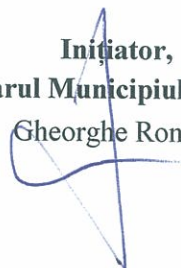
Secțiunea I Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau, al dării în folosință	Valoare totală investiție (Lei cu TVA)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Stejarului, canal pluvial, Ltotală=1028,20 m, din care: PVC SN8 D= 400 mm, L = 789,20 m, PAFSIN SN10000 D= 500 mm, L = 11 m, PAFSIN SN10000 D= 600 mm, L = 113,30 m, PAFSIN SN10000 D= 800 mm, L = 70,90 m, PAFSIN SN10000 D= 1200 mm, L = 43,80 m, 28 cămine de vizitare din tub beton: D = 800 mm 21 bucăți, D = 1000 mm 3 bucăți, D = 1200 mm 4 bucăți, 2 cămine tangențiale PAFSIN D = 800 mm, 1 separator de nămol și hidrocarburi la intersecție str. Stejarului cu str. Moșnei, 76 guri de scurgere cu grătare carosabile	2020	1.170.270,60	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
2	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Oituz, canal pluvial, Ltotală = 599,40 m, din care: PVC SN8 D = 315 mm, L = 56 m, PVC SN8 D = 400 mm, L = 324,50 m, PAFSIN SN10000 D = 600 mm, L = 182,50 m, PAFSIN SN10000 D = 800 mm, L = 36,40 m, 14 cămine de vizitare din tub beton: D = 800 mm 9 bucăți, D = 1000 mm 4 bucăți, D = 1200 mm 1 bucată, 1 cămin tangențial PAFSIN D = 800 mm, 37 guri de scurgere cu grătare carosabile	2020	757.457,38	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
3	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Carpenului, canal pluvial, L = 205,30 m, PAFSIN SN10000 D = 500 mm, 6 cămine de vizitare din tub beton D = 1000 mm, 14 guri de scurgere cu grătare carosabile	2020	220.003,51	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018

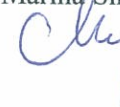
4	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Carpenului, conductă apă PEID PE100 PN10 D = 110, L = 219 m, branșamente apă – 6 bucăți, conductă PEID PE 100 PN10 D = 32 mm	2020	17.531,89	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
5	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Fântânii, canal menajer, L = 82,50 m, PVC SN8 D = 250 mm, 3 cămine de vizitare PVC D = 400 mm	2020	34.521,91	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
6	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Fântânii, colector ape pluviale, 4 guri de scurgere cu grătare carosabile	2020	9.605,35	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
7	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Fântânii, conductă apă PEID PE100 PN10 D = 63 mm, L = 110 m, branșamente apă – 11 bucăți, conductă PEID PE 100 PN10 D = 32 mm	2020	10.348,89	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
8	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Morii de Scoarță, canal pluvial, Ltotală = 268,50 m, din care: PVC SN8 D = 400 mm L = 184,50 m, PAFSIN SN10000 D = 1200 mm L = 84 m, 6 cămine de vizitare din tub beton D = 800 mm, 3 cămine tangențiale PAFSIN D = 800 mm, 11 guri de scurgere cu grătare carosabile	2020	401.849,09	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
9	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Arin, canal pluvial, L = 152,50 m, PAFSIN SN10000 D = 800 mm, 5 cămine de vizitare din tub beton D = 1200 mm, 7 guri de scurgere cu grătare carosabile	2020	236.816,40	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
10	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Frasinului, canal pluvial, Ltotală = 250 m, din care: PVC SN8 D = 315 mm L = 5,70 m, PVC SN8 D = 400 mm, L = 120,50 m, PAFSIN SN10000 D = 500 mm L = 123,80 m, 8 cămine de vizitare din tub beton D = 800 mm 4 bucăți, D = 1000 mm 4 bucăți, 20 guri de scurgere cu grătare carosabile	2020	248.950,12	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018

11	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Frasinului, conductă apă PEID PE100 PN10 D = 110 mm, L = 246,50 m, branșamente apă – 13 bucăți, conductă PEID PE 100 PN10 D = 32 mm	2020	22.956,00	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020 – 10.08.2020, Autorizație de construire nr.70/ 15.05.2018
----	--------	--------------------------	--	------	-----------	---

Inițiator,
Primarul Municipiului Mediaș
 Gheorghe Roman



VIZAT,
Secretar General
 Petruțiu Marina Simona





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA PATRIMONIU
Nr.10160/ 09.09.2020

APROBAT:
PRIMAR,
Gheorghe Roman



RAPORT DE SPECIALITATE

privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate în Municipiul Mediaș

Văzând Referatul de aprobare nr. 255 / 2020, precum și Proiectul de hotărâre nr. 257 / 2020, privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate în Municipiul Mediaș,

și ținând seama de prevederile legale:

- Art.108, Art.129 alin.(2), lit.c, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.286 alin.(4), art.290 din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.287/2009 privind Codul Civil,
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

precum și de faptul că:

Prin adresele nr.10145/2020 și nr.10160/2020 Direcția Tehnică, comunică finalizarea obiectivului de investiție "Reabilitare străzi în municipiul Mediaș, catier Moșnei – străzile Stejarului, Oituz, Carpenului, Fântâni, Morii de Scoarță, Arinului și Frasinului", înaintând procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020-10.08.2020 și autorizația de construire nr.70/15.05.2018. Valoarea investiției totală este de 11.222.139,93 lei (cu TVA) (inclusiv proiectare).

Prin adresa nr.10591/2020 Direcția Tehnică, comunică finalizarea obiectivului de investiție "Amenajare zone de protecție str. Carpați și str. Acad. Ioan Moraru", înaintând procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10488/ 21.08.2020, cu valoarea investiției totală de 2.028.961,52 lei (cu TVA) (inclusiv proiectare) și autorizația de construire nr.55/ 10.05.2019.

Bunurile realizate în urma finalizării obiectivelor de investiții menționate mai sus, finanțate de la Bugetul Local Mediaș, sunt din natura bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale: străzi, poduri, rețele de distribuție apă, rețele de canalizare menajeră și pluvială, zone de protecție, prevăzute în anexa nr.4 la OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv sunt bunuri de uz și interes public local.

Bunurile în cauză, fiind de uz și interes public local, nu sunt grevate de sarcini, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 și alte legi speciale, și nu face obiectul unor litigii.

Având în vedere cele precizate mai sus, propunem, spre analiză și aprobare prezentul raport de specialitate, după cum urmează:

1. Includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a obiectivelor de investiții, respectiv a bunurilor realizate în urma finalizării obiectivelor de investiții, conform proceselor verbale de recepție la terminarea lucrărilor, după cum urmează:

a. *"Reabilitare străzi în municipiul Mediaș, catier Moșnei – străzile Stejarului, Oituz, Carpenului, Fântânii, Morii de Scoarță, Arinului și Frasinului"*, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9908/06.08.2020-10.08.2020 și autorizației de construire nr.70/ 15.05.2018, cu valoarea investiției totală de **11.222.139,93 lei (cu TVA)**, respectiv a bunurilor rezultate, înscrise în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezentul raport de specialitate.

b. *"Amenajare zone de protecție str. Carpați și str. Acad. Ioan Moraru"*, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10488/21.08.2020 și autorizației de construire nr.55/ 10.05.2019, cu valoarea investiției totală de **2.028.961,52 lei (cu TVA)**, respectiv a bunului rezultat, înscris în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezentul raport de specialitate.

2. Modificarea și completarea Listei Bunurilor de retur din anexa ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007, încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară – APA TÂRNAVEI MARI Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș, cu bunurile de natura rețelelor de distribuție apă și canalizare menajeră și pluvială, înscrise în anexa nr.2 la prezentul raport de specialitate.

3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 *"privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș"*, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

~~ADMINISTRATOR PUBLIC,~~
Ovidiu Pietraru

DIRECTOR PATRIMONIU,
Doina Oancea

VIZAT JURIDIC,
Georgeta Carmen Sabău