



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. înregistrare 18 / 2020

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre
privind ocuparea temporară a domeniului public al Municipiului Mediaș, în scopul
amenajării unor terase de alimentație publică, pe perioada anului 2020

Societățile comerciale cu profil de alimentație publică, de pe raza Municipiului Mediaș, solicită ocuparea temporară a unor suprafețe de teren, aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, în scopul amenajării de terase de alimentație publică pe perioada anului 2020.

Pentru a veni în sprijinul deținătorilor de terase de alimentație publică care vor fi amplasate pe domeniul public al municipiului Mediaș, datorită faptului că funcționarea acestui sector de activitate este în continuare direct afectat de măsurile instituite la nivel național în vederea limitării răspândirii infecției cu virusul SARS-Cov-2, se propun a fi amenajate terase de alimentație publică, pe perioada anului 2020, în conformitate cu condițiile impuse prin Certificatele de Urbanism 104/2020 și nr. 105/2020 cât și a Regulamentului de organizare a teraselor sezoniere amenajate pe domeniul public al Municipiului Mediaș, aprobat cu Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 95/2012.

SC VAL PAN PRODCOM SRL cu sediul în Mediaș str. Panait Cerna nr. 30 și SC FRIANDISE PASTICCERIA SRL cu sediul în Mediaș P-ța Regele Ferdinand I nr. 14 ap. 1, cu ambele cu profil de alimentație publică, prin cererile înregistrate la Primăria municipiului Mediaș sub nr. 4739/2020 și 7523/2020, au solicitat ocuparea temporară a unor suprafețe de teren, aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, în scopul amenajării de terase de alimentație publică pe perioada anului 2020,

Având în vedere aspectele menționate mai sus,

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind ocuparea temporară a domeniului public al Municipiului Mediaș, în scopul amenajării unor terase de alimentație publică, pe perioada anului 2020





Simona

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind ocuparea temporară a domeniului public al Municipiului Mediaș în scopul amenajării
unor terase de alimentație publică, pe perioada anului 2020

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 25 iunie 2020,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 185/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune ocuparea temporară a domeniului public al Municipiului Mediaș în scopul amenajării unor terase de alimentație publică, pe perioada anului 2020 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 4.739/22.06.2020,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 28 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____ și _____/_____.06.2020,

Având în vedere HCL nr. 95/2012 privind stabilirea unor măsuri de ocupare temporară a domeniului public al municipiului Mediaș în scopul amenajării unor terase de alimentație publică,

În conformitate cu prevederile HG nr. 434/2020 pentru modificarea și completarea anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 394/2020 privind declararea stării de alertă și măsurile care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. 2 lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă ocuparea temporară a suprafețelor de teren aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, în scopul amenajării de terase de alimentație publică pe perioada anului 2020, respectiv 01.07.2020 – 31.12.2020, după cum urmează:

- Piața Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 29 - 90 mp.;
- Piața Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 14 - 10 mp.;

și amplasarea acestora conform anexei (planuri de situație) care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) La solicitarea beneficiarilor, terenul poate fi ocupat temporar în scopul menținerii teraselor, pe amplasamentele menționate în planurile de situație și în extrasezonul anului 2021, respectiv 01.01.2021 – 30.04.2021.

Art.2. Taxele pentru ocuparea terenurilor aferente domeniului public sunt prevăzute în Hotărârile Consiliului Local Mediaș nr. 121/2019 și nr. 152/2020.

Art.3. Pentru întreaga terasă de alimentație publică, deținătorii trebuie să respecte măsurile stabilite de autoritățile competente pentru fiecare domeniu în parte, cu privire la asigurarea sănătății publice.

Art.4. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura comunicarea beneficiarilor a prezentei hotărâri și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.5. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, beneficiarilor prin grija Direcției Patrimoniu, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

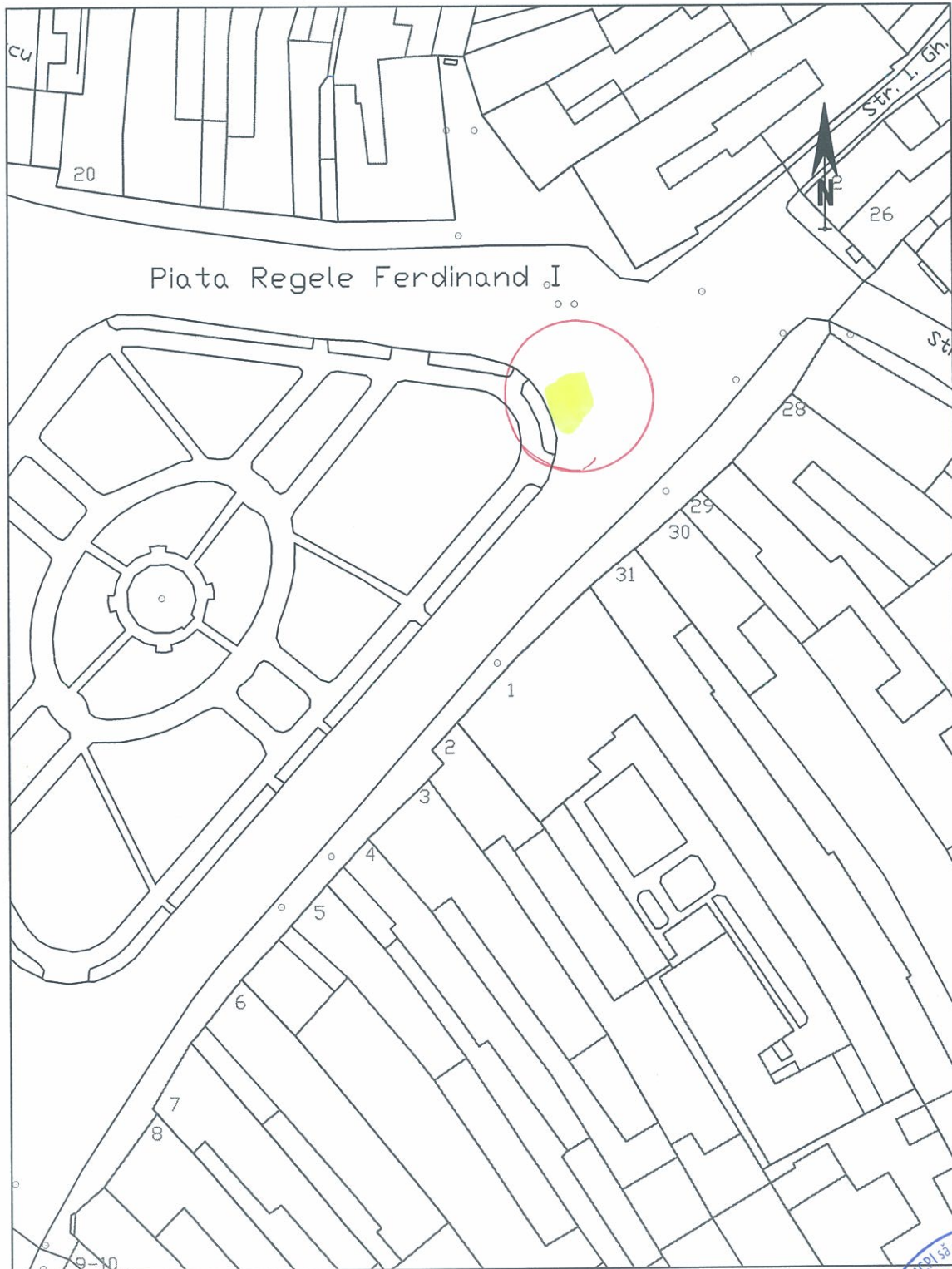
Inițiator: Primarul mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 183/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS STR. PIATA REGELE FERDINAND I NR. 29



1:1000

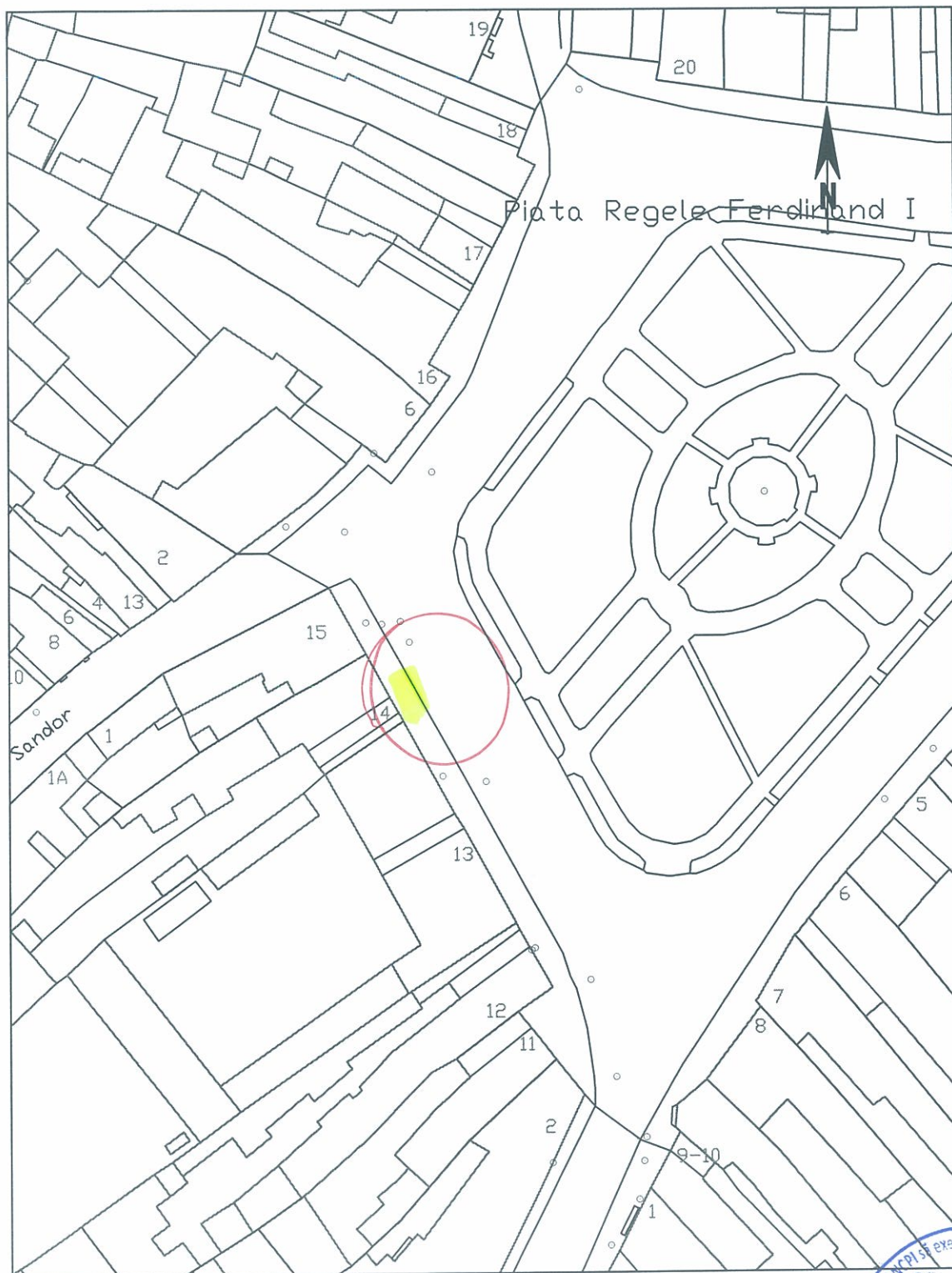
1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 22/09/2020

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS STR. PIATA REGELE FERDINAND I NR. 14



1:1000

1 cm pe plan = 10 m pe teren

INITIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI
MEDIAS
GHEORGHE ROMAN

VIZAT
SECRETAR GENERAL
PETREUTA MARINA SYCANA
chy

De Autoritate executivă
CE
AUT
Gara RO
Ioan
BOL
Data: 22/06/2020



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA PATRIMONIU
Nr. 4.739 / 22.06.2020



RAPORT DE SPECIALITATE
privind ocuparea temporară a domeniului public al Municipiului Mediaș, în scopul
amenajării unor terase de alimentație publică, pe perioada anului 2020

Văzând Referatul de aprobare nr. 185.../2020... precum și proiectul de hotărâre nr. 185.../22.06.2020... privind ocuparea temporară a domeniului public al Municipiului Mediaș, în scopul amenajării unor terase de alimentație publică, pe perioada anului 2020 și ținând seama de prevederile:

- Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 – privind Codul administrativ
- Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 95/2012 privind stabilirea unor măsuri de ocupare temporară a domeniului public al municipiului Mediaș, în scopul amenajării unor terase de alimentație publică,
- Hotărârea Guvernului nr. 434/28.05.2020 - pentru modificarea și completarea anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 394/2020 privind declararea stării de alertă și măsurile care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19

Având în vedere contextul actual al situației epidemiologice determinate de răspândirea coronavirusului SARS-Cov-2 și necesitatea de creare a condițiilor pentru respectarea măsurilor impuse în vederea limitării răspândirii infecției,

precum și de faptul că:

- Pentru a veni în sprijinul deținătorilor de terase estivale de alimentație publică care vor fi amplasate pe domeniul public al municipiului Mediaș, datorită faptului că funcționarea acestui sector de activitate este în continuare direct afectat de măsurile instituite la nivel național în vederea limitării răspândirii infecției cu virusul SARS-Cov-2,

- Văzând prevederile art. 6 alin (3) din Hotărârea Guvernului nr. 434/28.05.2020, care prevede:

” Prepararea, comercializarea și consumul produselor alimentare și băuturilor alcoolice și nealcoolice sunt permise în spațiile special destinate dispuse în exteriorul clădirilor, în aer liber, cu asigurarea unei distanțe de minimum 2 m între mese și participarea a maximum 4 persoane la o masă, dacă sunt din familii diferite, și cu respectarea măsurilor de protecție sanitară stabilite prin ordin comun al ministrului sănătății, ministrului economiei, energiei și mediului de afaceri și al președintelui Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor”

- SC VAL PAN PRODCOM SRL cu sediul în Mediaș str. Panait Cerna nr. 30 și SC FRIANDISE PASTICCERIA SRL cu sediul în Mediaș P-ța Regele Ferdinand I nr. 14 ap. 1, cu ambele cu profil de alimentație publică, prin cererile înregistrate la Primăria municipiului Mediaș sub nr. 4739/2020 și 7523/2020, au solicitat ocuparea temporară a unor suprafețe de teren, aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, în scopul amenajării de terase de alimentație publică pe perioada anului 2020,

Amplasamentele solicitate sunt următoarele:

- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 29 - 90 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 14 - 10 mp.

Terenurile aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, sunt evidențiate în planurile de situație anexate și se propun a fi amenajate ca și terase de alimentație publică, pe

perioada anului 2020, în conformitate cu condițiile impuse prin Certificatele de Urbanism 104/2020 și nr. 105/2020 cât și a Regulamentului de organizare a teraselor sezoniere amenajate pe domeniul public al Municipiului Mediaș, aprobat cu Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 95/2012.

propunem spre analiză și aprobare prezentul raport de specialitate, după cum urmează:

1. Ocuparea temporară a suprafețelor de teren aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, în scopul amenajării de terase de alimentație publică pe perioada anului 2020, respectiv 01.07.2020 – 31.12.2020, după cum urmează:

mp.

- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 29 - 90 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 14 - 10 mp.

conform planurilor de situație anexate.

La solicitarea beneficiarilor, terenul poate fi ocupat temporar în scopul menținerii teraselor, pe amplasamentele menționate în planul de situație și în extrasezonul anului 2021, respectiv 01.01.2021 – 30.04.2021.

2. Taxele pentru ocuparea terenurilor aferente domeniului public sunt cele prevăzute în Hotărârile Consiliului Local Mediaș nr. 121/2019 și 152/2020.

3. Pentru întreaga terasă de alimentație publică, deținătorii trebuie să respecte măsurile stabilite de autoritățile competente pentru fiecare domeniu în parte, cu privire la asigurarea sănătății publice.

ADMINISTRATOR PUBLIC,

Ovidiu Pietraru

DIRECTOR PATRIMONIU,

Doina Oancea

VIZAT JURIDIC,

SABAU CARMEN GEORGETA