



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



Nr. 186 / 06 2020

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre

privind darea în administrare Direcției de Administrare a Domeniului Public Mediaș, a unor bunuri aflate în domeniul public al municipiului Mediaș

Direcția de Administare a Domeniului Public Mediaș, conform Regulamentului de organizare și funcționare, are și activitatea de gestionare a locurilor de joacă cu dotările aferente, din Municipiul Mediaș și sat aparținător Ighișu Nou.

Locurile de joacă și terenul aferent fiecăruia, sunt bunuri din categoria celor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș, și sunt înscrise în anexa nr.1 la prezentul raport de specialitate. Dotările aferente fiecărui loc de joacă, sunt din categoria obiectelor de inventar și se regăsesc în anexa nr.2 la prezentul raport de specialitate.

Având în vedere că, Direcția de Administrare a Domeniului Public Mediaș administrează bunuri aflate în domeniul public al municipiului Mediaș, în baza contractului de administrare nr.8/2006, modificat și completat prin acte adiționale, propun darea în administrare direcției a bunurilor reprezentând "Loc de joacă" cu teren aferent, precum și a dotărilor aferente fiecărui loc de joacă și completarea anexei nr.1 la contractul de administrare nr.8/2006 modificat și completat prin acte adiționale, încheiat între Municipiul Mediaș și direcție.

Față de aspectele menționate mai sus,

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind darea în administrare Direcției de Administrare a Domeniului Public Mediaș, a unor bunuri aflate în domeniul public al municipiului Mediaș.

INITIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN





PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind darea în administrare Direcției de Administrare a Domeniului Public Mediaș, a
unor bunuri aflate în domeniul public al municipiului Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 25 iunie 2020,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 186/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune darea în administrare Direcției de Administrare a Domeniului Public Mediaș, a unor bunuri aflate în domeniul public al municipiului Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 7.711/22.06.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 29 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____ și _____/____.06.2020,

În conformitate cu prevederile art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,
În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, , art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 297 alin. (1) lit. „a”, art. art. 298-301 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă darea în administrare Direcției de Administrare a Domeniului Public Mediaș, a bunurilor reprezentând teren aferent locului de joacă, precum și a dotărilor (obiecte de inventar) aferente fiecărui loc de joacă, înscrise în anexele nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă completarea anexei nr. 1 la Contractul de administrare nr. 8/2006, modificat și completat prin acte adiționale, încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Administrare a Domeniului Public Mediaș, conform celor prevăzute la art. 1 al prezentei hotărâri.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Direcției de Administrare a Domeniului Public Mediaș, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 184/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1

**Lista cuprinzând bunurile reprezentând teren aferent locului de joacă,
cuprinse în domeniul public al municipiului Mediaș – Secțiunea I bunuri imobile**

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare de inventar (lei)
1	Teren aferent Loc de joacă	str. Bastionului, Steren = 456 mp	94.729,44
2	Loc de joacă	str. Constantin Brâncoveanu, alei pietonale cu pavaj în S=1711 mp, str. Constantin Brâncoveanu, Aparate de joacă - 13 bucăți (8 aparate joacă copii: cățărătoare – 1 bucată, balansoar cu arc – 2 bucăți, carusel – 1 bucată, leagăn 2 locuri – 1 bucată, baloansoar 2 locuri – 1 bucată, tobogan simplu – 1 bucată, tobogan spirală – 1 bucată și 5 aparate fitness), bănci cu spătar - 16 bucăți, bănci fără spătar – 3 bucati, coșuri de gunoi – 14 bucăți	391.264,40 322.242,58
	Teren aferent Loc de joacă	Teren str. Constantin Brâncoveanu, Steren= 6835 mp CF nr.111365 Mediaș nr. cadastral 111365	4.781.000,00
3	Teren aferent Loc de joacă	str. Vidraru, Steren = 2392 mp (din care 400 mp skateboard)	1.021.331,17
4	Loc de joacă	zona Izvorul Dorului, complex de joacă – 1 bucată, bănci – 10 bucăți, coșuri de gunoi – 7 bucăți, baloansar – 2 bucăți, toalete ecologice – 7 bucăți	85.363,54
5	Loc de joacă	str. George Coșbuc, alei pietonale Steren = 190 mp, zona verde S= 600 mp, 10 bănci cu spătar, 1 tobogan spirală, 1 hintă 2 persoane, 1 balasoar 2 persoane, 6 coșuri gunoi, garduleț lemn L =150 m	73.056,90
6	Teren aferent Loc de joacă	str. George Topârceanu nr.9, Steren = 700 mp, CF nr.114086 Medias nr. top 3836/1/1/1/3	52.350,48
7	Teren aferent Loc de joacă	str. Bucium, Steren = 550 mp	64.581,00
8	Teren aferent Loc de joacă	str. Cibin, Steren = 1440 mp	169.084,80
9	Teren aferent Loc de joacă	str. Dorobanților, Steren = 1093 mp	128.340,06
10	Teren aferent Loc de joacă	str. Sadu, Steren = 1494 mp	175.425,48
11	Teren aferent Loc de joacă	str. Rubinului, Steren = 570 mp	94.523,10
12	Teren aferent Loc de joacă	str. Sinaia, Steren = 869 mp	102.037,98
13	Teren aferent Loc de joacă	str. Turda nr 7, Steren = 60 mp	7.045,20
14	Teren aferent Loc de joacă	str. Turda nr.12, Steren = 324 mp	38.044,08
15	Teren aferent Loc de joacă	str. Tomis, Steren = 1403 mp	164.740,26
16	Teren aferent Loc de joacă	str. 1 Decembrie nr.23, Steren = 632 mp	74.209,44
17	Teren aferent Loc de joacă	str. Govora nr.8, Steren = 272 mp	319.381,24

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare de inventar (lei)
18	Teren aferent Loc de joacă	str. Dealul Furcilor, Steren = 902 mp	105.912,84
19	Teren aferent Loc de joacă	str. Panait Cerna, Steren = 198 mp	16.315,20
20	Teren aferent Loc de joacă	str. Izvorului, Steren = 550 mp	91.206,50
21	Teren aferent Loc de joacă	str. 1 Decembrie nr.34, Steren = 446 mp	52.369,32
22	Teren aferent Loc de joacă	str. Bucegi, Steren = 294 mp	24.225,60
23	Teren aferent Loc de joacă	str. Anton Pann, Steren = 519 mp, CF nr.114125 Mediaș nr. cad 114125	42.765,60
24	Teren aferent Loc de joacă	str. Metanului, Steren = 484 mp	80.261,72
25	Teren aferent Loc de joacă	str. George Coșbuc, Steren = 600 mp	99.498,00
26	Teren aferent Loc de joacă	Str. Sebeșului, Steren = 1365 mp	160.278,30
27	Teren aferent Loc de joacă (căței)	str. Sebeșului, Steren = 840 mp	98.632,80
28	Teren aferent Loc de joacă - skateboard	str. 1 Decembrie nr.23, Steren = 229,89 mp	26.993,68
29	Teren aferent Loc de joacă	str. Buziaș, Steren = 400 mp	81.988,00
30	Teren aferent Loc de joacă	Izvorul Dorului, Steren = 327 mp	26.944,80

Inițiator,
Primarul Municipiului Mediaș
 Gheorghe Roman

VIZAT,
Secretar Municipiul Mediaș
 Petrușiu Marina Simona

Lista cuprinzând dotările (obiecte de inventar) aferente locurilor de joacă din municipiul Medias

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare de inventar (lei)
1	Dotări aferente locului de joacă	str. Constantin Brâncoveanu –panouri gard parc – 102 bucăți	37.235,10
2	Dotări aferente locului de joacă	str. George Topârceanu nr.9 – balansoar 2 locuri – 2 bucăți, bancă tip Opera – 4 bucăți, leagăn 2 locuri – 1 bucată, panouri gard lemn – 40 bucăți, tobogan 2,7 m – 1 bucată	30.990,06
3	Dotări aferente locului de joacă	str. Bucium – balansoar 2 locuri – 1 bucată, bancă Iaht – 6 bucăți, carusel 6 locuri – 2 bucăți, complex joacă 3 tobogane 2,7 m – 1 bucată, leagăn 4 locuri – 1 bucată, panouri lemn parc – 52 bucăți, tobogan 2,7 m – 1 bucată	37.593,64
4	Dotări aferente locului de joacă	str. Cîbin – balansoar 2 locuri – 1 bucată, bancă tip Opera – 2 bucăți, complex joacă 3 tobogane 2,7 m – 1 bucată, leagăn 2 locuri – 1 bucată, panouri gard lemn – 30 bucăți	32.473,01
5	Dotări aferente locului de joacă	str. Dorobanților – balansoar – 1 bucată, bancă Iaht – 5 bucăți, leagăn 4 locuri – 1 bucată, panouri protecție – 73 bucăți, tobogan 2,7 m – 1 bucată	32.473,01
6	Dotări aferente locului de joacă	str. Sadu – balansoar – 2 bucăți, banca Iaht – 8 bucăți, carusel 6 locuri – 1 bucată, complex joacă 3 tobogane 2,7 m – 1 bucată, leagăn 2 locuri – 1 bucată, leagăn 4 locuri – 2 bucăți, panouri protecție lemn – 72 bucăți, tobogan spiralat – 2 bucăți	49.558,80
7	Dotări aferente locului de joacă	str. Rubinelui – balansoar – 1 bucată, complex joacă 3 tobogane 2,7 m – 1 bucată, leagăn 2 locuri – 1 bucată	7.885,63
8	Dotări aferente locului de joacă	str. Turda nr.7 – balansoar 2 locuri – 1 bucată, leagăn 2 locuri – 2 bucăți, panouri gard – 17 bucăți	9.533,43
9	Dotări aferente locului de joacă	str. Turda nr. 12 – balansoar 2 locuri – 1 bucată, banca Icar – 2 bucăți, carusel 6 locuri – 1 bucată, leagăn 2 locuri – 2 bucăți, panouri protecție lemn parc – 28 bucăți, tobogan 2,7 m – 1 bucată	18.608,14
10	Dotări aferente locului de joacă	str. Tomis – balansoar – 3 bucăți, bancă tip Opera – 8 bucăți, complex de joacă 3 tobogane 2,7 m – 1 bucată, gard protecție - 1 bucată, leagăn 2 locuri – 1 bucată, tobogan 2,7 m – 1 bucată	78.591,09
11	Dotări aferente locului de joacă	str. 1 Decembrie nr.23 – balansoar 2 locuri - 1 bucată, gard lemn – 936 kg, leagăn 2 locuri – 2 bucăți	19.766,35
12	Dotări aferente locului de joacă	str. Govora nr.8 - balansoar 2 locuri - 1 bucată leagăn 2 locuri – 1 bucată	2.183,65
13	Dotări aferente locului de joacă	str. Dealul Furcilor – balansoar 2 locuri – 1 bucată, bancă Iaht – 8 bucăți, leagăn 2 locuri – 2 bucăți, panouri gard lemn – 62 bucăți	31.914,31
14	Dotări aferente locului de joacă	str. Panait Cerna – balansoar – 1 bucată, bancă Icar – 2 bucăți, leagăn 2 locuri – 1 bucată, panouri gard lemn – 29 bucăți, tobogan 2,7 m – 1 bucată	15.081,52
15	Dotări aferente	str. Izvorului – balansoar – 1 bucată, bancă Icar – 2	26.758,13

	locului de joacă	bucăți, complex de joacă 3 tobogane 2,7 m – 1 bucată, leagăn 2 locuri – 2 bucăți, panouri gard lemn – 45 bucăți	
16	Dotări aferente locului de joacă	str. Bucegi – balansoar 2 locuri – 1 bucată, bancă Iaht – 3 bucăți, carusel 6 locuri – 1 bucată, leagăn 2 locuri – 1 bucată, panouri gard – 63 bucăți, tobogan 2,7 m – 1 bucată	31.056,28
17	Dotări aferente locului de joacă	str. Anton Pann – bancă Iaht – 3 bucăți, complex joacă 3 tobogane 2,7 m – 1 bucată, leagăn 2 locuri – 1 bucată, panouri protecție – 25 bucăți	17.948,58
18	Dotări aferente locului de joacă	str. Metanului – balansoar 2 locuri – 1 bucată, bancă Icar – 2 bucăți, carusel 6 locuri – 1 bucată, leagăn 2 locuri – 1 bucată, panouri protecție lemn parc – 26 bucăți	15.526,10
19	Dotări aferente locului de joacă	str. Sebeșului – balansoar – 3 bucăți, bancă Icar – 6 bucăți, carusel 6 locuri – 2 bucăți, complex joacă 3 tobogane 2,7 m – 2 bucăți, leagăn 2 locuri – 4 bucăți, leagăn 4 locuri – 3 bucăți, panouri protecție parc – 70 bucăți, tobogan 2,7 m – 1 bucată	53.690,04
20	Dotări aferente locului de joacă	str. Buziaș – bancă Iaht – 5 bucăți, complex de joacă 3 tobogane 2,7 m – 1 bucată, leagăn 2 locuri – 2 bucăți, panouri gard lemn – 39 bucăți	27.559,12
21	Dotări aferente locului de joacă	Str. Turda nr.4 – bancă Iaht – 2 bucăți	1.599,60
22	Dotări aferente locului de joacă	Str. Stadionului – leagăn 2 locuri – 1 bucată, panouri protecție lemn – 11 bucăți, tobogan 2,7 m – 1 bucată	6.093,85
23	Dotări provenite de la loc de joacă	str. Bastionului (Aleea Comandor Dimitrie Moraru magazie) – balansoar 2 locuri – 1 bucată, bancă tip Opera – 6 bucăți, carusel 6 locuri – 1 bucată, complex joacă – 1 bucată, gard protecție – 2457 kg, leagăn 2 locuri – 2 bucăți, panouri gard lemn – 45 bucăți	87.695,13
24	Dotări provenite de la loc de joacă	str. Sinaia (Aleea Comandor Dimitrie Moraru magazie) – balansoar – 2 bucăți, bancă Icar – 6 bucăți, carusel 6 locuri – 1 bucată, complex joacă 3 tobogane 2,7 m – 1 bucată, gard protecție parc – 1730 kg, leagăn 2 locuri – 1 bucată, leagăn 4 locuri – 1 bucată, panouri gard parc – 667 kg, panouri lemn parc – 19 bucăți, tobogan 2,7 m – 1 bucată	66.032,63
25	Dotări provenite de la loc de joacă	str. 1 Decembrie nr. 34 (Aleea Comandor Dimitrie Moraru magazie) – balansoar 2 locuri – 2 bucăți, bancă tip Opera – 4 bucăți, complex joacă – 1 bucată, complex joacă 3 tobogane 2,7 m – 1 bucată, gard protecție – 1 bucată, leagăn 2 locuri – 1 bucată	53.796,73
26	Dotări provenite de la loc de joacă	str. Codrului (Aleea Comandor Dimitrie Moraru magazie) – balansoar – 1 bucată, bancă Iaht – 2 bucăți, complex joacă 3 tobogane 2,7 m – 1 bucată, leagăn 2 locuri – 1 bucată, panouri protecție lemn – 26 bucăți	18.374,39

Inițiator,
Primarul Municipiului Mediaș
Gheorghe Roman

VIZAT,
Secretar Municipiul Mediaș
Petruțiu Marina Simona



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



DIRECȚIA PATRIMONIU
Nr. 7711 / 22.06.2020



RAPORT DE SPECIALITATE

privind darea în administrare Direcției de Administrare a Domeniului Public Mediaș, a unor bunuri aflate în domeniul public al municipiului Mediaș

Văzând Referatul de aprobare nr. 186 /2020, precum și Proiectul de hotărâre nr. 184 /2020, privind darea în administrare Direcției de Administrare a Domeniului Public Mediaș, a unor bunuri aflate în domeniul public al municipiului Mediaș,

și ținând seama de prevederile legale:

- Art.108, Art.129 alin.(2), lit.c, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ,
- Legea nr.287/2009 privind Codul Civil,
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

precum și de faptul că:

Direcția de Administrare a Domeniului Public Mediaș, conform Regulamentului de organizare și funcționare, are și activitatea de gestionare a locurilor de joacă cu dotările aferente, din Municipiul Mediaș și sat aparținător Ighișu Nou.

Locurile de joacă și terenul aferent fiecăruia, sunt bunuri din categoria celor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș, și sunt înscrise în anexa nr.1 la prezentul raport de specialitate. Dotările aferente fiecărui loc de joacă, sunt din categoria obiectelor de inventar și se regăsesc în anexa nr.2 la prezentul raport de specialitate.

Direcția de Administrare a Domeniului Public Mediaș administrează bunuri aflate în domeniul public al municipiului Mediaș, în baza contractului de administrare nr.8/2006, modificat și completat prin acte adiționale, încheiat între Municipiul Mediaș și direcție.

Având în vedere activitatea desfășurată de Direcția de Administrare a Domeniului Public Mediaș, propunem darea în administrare direcției, a bunurilor reprezentând "Loc de joacă" cu teren aferent, înscrise în anexa nr.1, precum și a dotărilor aferente fiecărui loc de joacă, din categoria obiectelor de inventar, înscrise în anexa nr.2 și completarea anexei nr.1 la contractul de administrare nr.8/2006 modificat și completat prin acte adiționale, încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Administrare a Domeniului Public Mediaș.

propunem, spre analiză și aprobare prezentul raport de specialitate, după cum urmează:

1. Darea în administrare Direcției de Administrare a Domeniului Public Mediaș, a bunurilor reprezentând teren aferent locului de joacă, înscrise în anexa nr.1, precum și a dotărilor (obiecte de inventar) aferente fiecărui loc de joacă, înscrise în anexa nr.2, anexele 1 și 2, fac parte integrantă din prezentul raport de specialitate.

2. Completarea anexei nr.1 la contractul de administrare nr.8/2006 modificat și completat prin acte adiționale, încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Administrare a Domeniului Public Mediaș, conform celor prevăzute la punctul 1.

ADMINISTRATOR PUBLIC,

Ovidiu Pietraru

DIRECTOR PATRIMONIU,

Doina Oancea

VIZAT JURIDIC,

Georgeta Carmen Sabău