



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



Nr. înregistrare 156 / 2020

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre
privind ocuparea temporară a domeniului public al Municipiului Mediaș, în scopul
amenajării unor terase de alimentație publică, pe perioada anului 2020

Societățile comerciale cu profil de alimentație publică, de pe raza Municipiului Mediaș, solicită ocuparea temporară a unor suprafețe de teren, aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, în scopul amenajării de terase de alimentație publică pe perioada anului 2020.

Pentru a veni în sprijinul deținătorilor de terase de alimentație publică care vor fi amplasate pe domeniul public al municipiului Mediaș, datorită faptului că funcționarea acestui sector de activitate este în continuare direct afectat de măsurile instituite la nivel național în vederea limitării răspândirii infecției cu virusul SARS-Cov-2, se propun a fi amenajate terase de alimentație publică, pe perioada anului 2020, în conformitate cu condițiile impuse prin Certificatele de Urbanism 104/2020 și nr. 105/2020 cât și a Regulamentului de organizare a teraselor sezoniere amenajate pe domeniul public al Municipiului Mediaș, aprobat cu Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 95/2012

Având în vedere aspectele menționate mai sus,

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind ocuparea temporară a domeniului public al Municipiului Mediaș, în scopul amenajării unor terase de alimentație publică, pe perioada anului 2020

INIȚIATOR
PRIMAR
GHEORGHE ROMAN





PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind ocuparea temporară a domeniului public al Municipiului Mediaș în
scopul amenajării unor terase de alimentație publică, pe perioada anului 2020

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință extraordinară la data de 15 iunie 2020,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 156/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune ocuparea temporară a domeniului public al Municipiului Mediaș în scopul amenajării unor terase de alimentație publică, pe perioada anului 2020 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 6.753/10.06.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____ și _____/_____.06.2020,

Având în vedere HCL nr. 95/2012 privind stabilirea unor măsuri de ocupare temporară a domeniului public al municipiului Mediaș în scopul amenajării unor terase de alimentație publică,

În conformitate cu prevederile HG nr. 434/2020 pentru modificarea și completarea anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 394/2020 privind declararea stării de alertă și măsurile care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. 2 lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă ocuparea temporară a suprafețelor de teren aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, în scopul amenajării de terase de alimentație publică pe perioada anului 2020, respectiv 01.06.2020 – 31.12.2020, după cum urmează:

- | | |
|---|------------|
| - str. Ep. I.Suciu, în fața imobilului cu nr. 2 | - 24 mp.; |
| - str. Turnului, în fața imobilului cu nr. 4 | - 83 mp.; |
| - str. Gheții, în fața imobilului cu nr. 18 | - 12 mp.; |
| - str. St. L. Roth, în fața imobilului cu nr. 18 | - 10 mp.; |
| - str. I. Ghe. Duca, în fața imobilului cu nr. 44 | - 16 mp.; |
| - str. Gravorilor, în fața imobilului cu nr. 2A | - 63 mp.; |
| - str. Mihai Eminescu, în fața imobilului cu nr. 9 | - 40 mp.; |
| - Piața George Enescu, în fața imobilului cu nr. 5 | - 30 mp.; |
| - str. Blajului, în lateralul imobilului cu nr. 9 bl. 12 | - 3 mp.; |
| - str. 1 Decembrie, în lateralul imobilului cu nr. 42 | - 35 mp.; |
| - str. Johannes Honterus, în lateralul imobilului cu nr. 32 | - 20 mp.; |
| - Piața Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 26 | - 59 mp.; |
| - Piața Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 26A | - 20 mp.; |
| - Piața Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 23 | - 150 mp.; |

- Piața Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 20 - 54 mp.;
- Piața Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 19 - 15 mp.;
- Piața Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 17 - 40 mp.;
- Piața Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 16 - 72 mp.;
- Piața Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 16A - 16 mp.;
- Piața Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 11 - 10 mp.;
- Piața Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 8 - 21 mp.;
- Piața Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 6 - 30 mp.;
- Piața Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 5 - 32 mp.;

și amplasarea acestora conform anexei (planuri de situație) care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) La solicitarea beneficiarilor, terenul poate fi ocupat temporar în scopul menținerii teraselor, pe amplasamentele menționate în planurile de situație și în extrasezonul anului 2021, respectiv 01.01.2021 – 30.04.2021.

Art.2. Taxele pentru ocuparea terenurilor aferente domeniului public sunt prevăzute în Hotărârile Consiliului Local Mediaș adoptate în acest sens.

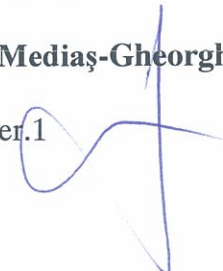
Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura comunicarea beneficiarilor a prezentei hotărâri și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, beneficiarilor prin grija Direcției Patrimoniu, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 154/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



ANEXA LAPA NR. 154/2020

PLAN DE SITUATIE

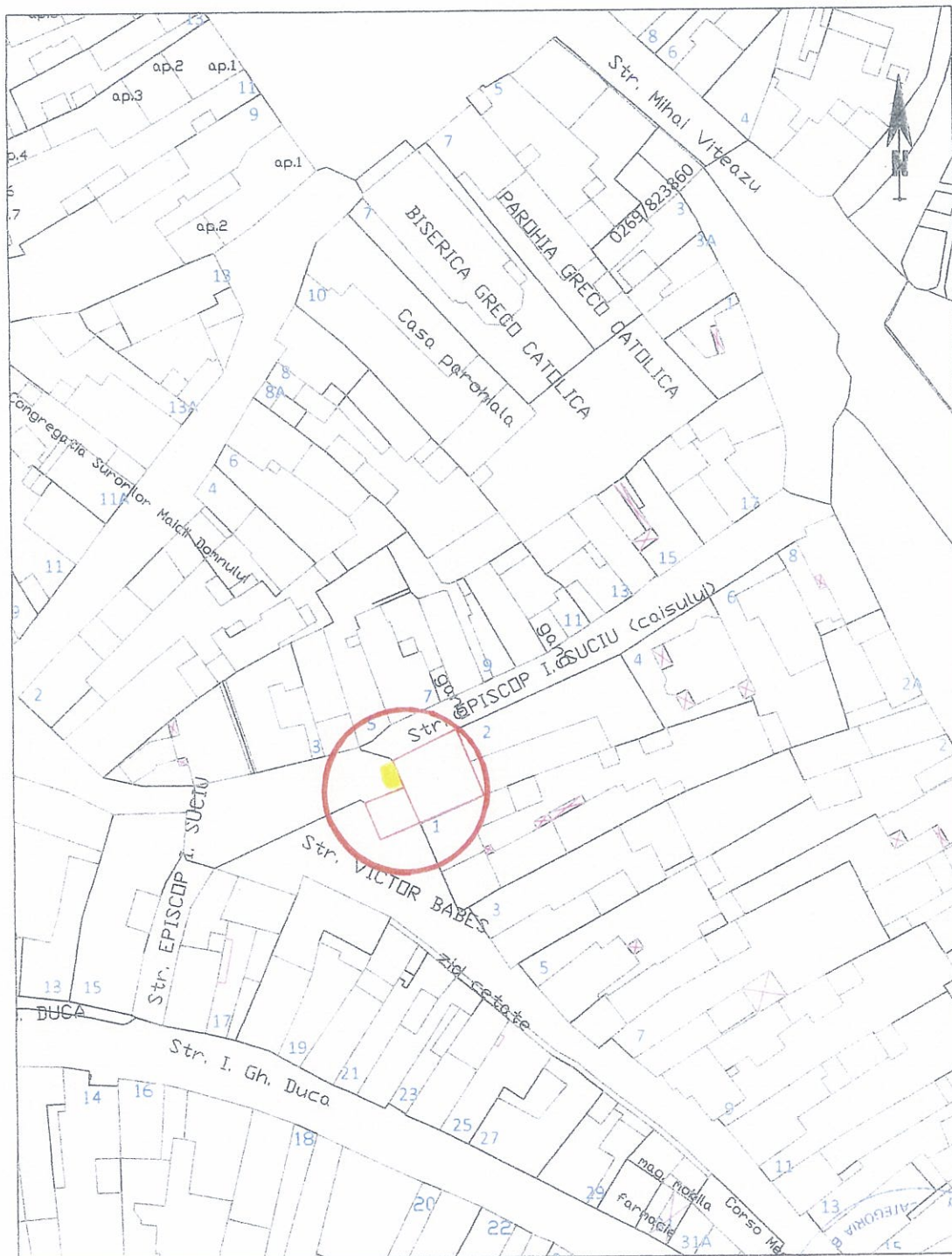
MUNICIPIUL MEDIAS STR. EP. I. SUCIU NR. 2

VIZAT

SECRETAR GENERAL

PETRUȘIU MARINA SIMONA

chy



1:1000

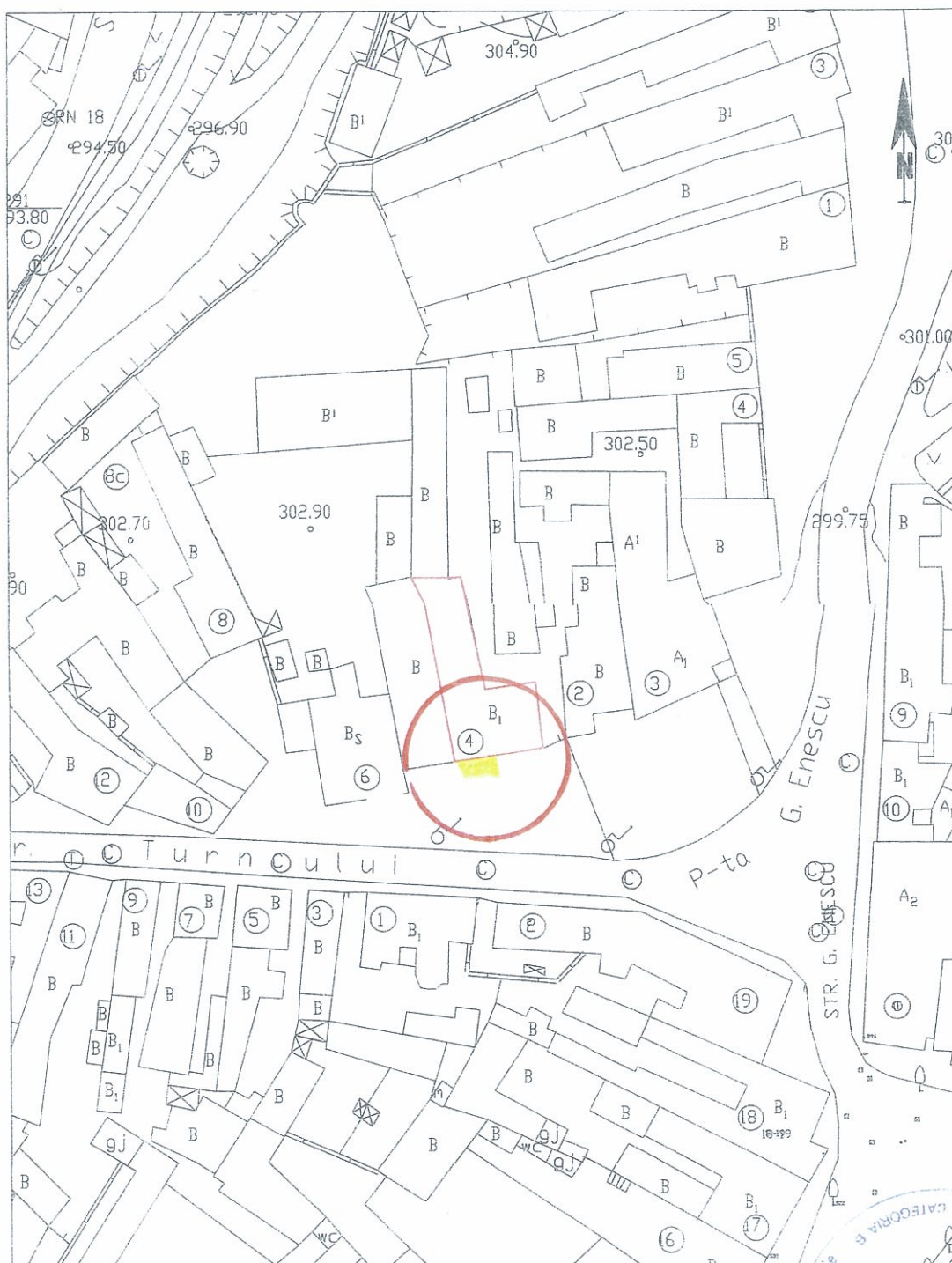
1 cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 05 / 02 / 2020

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS STR. TURNULUI NR. 4



1:1000

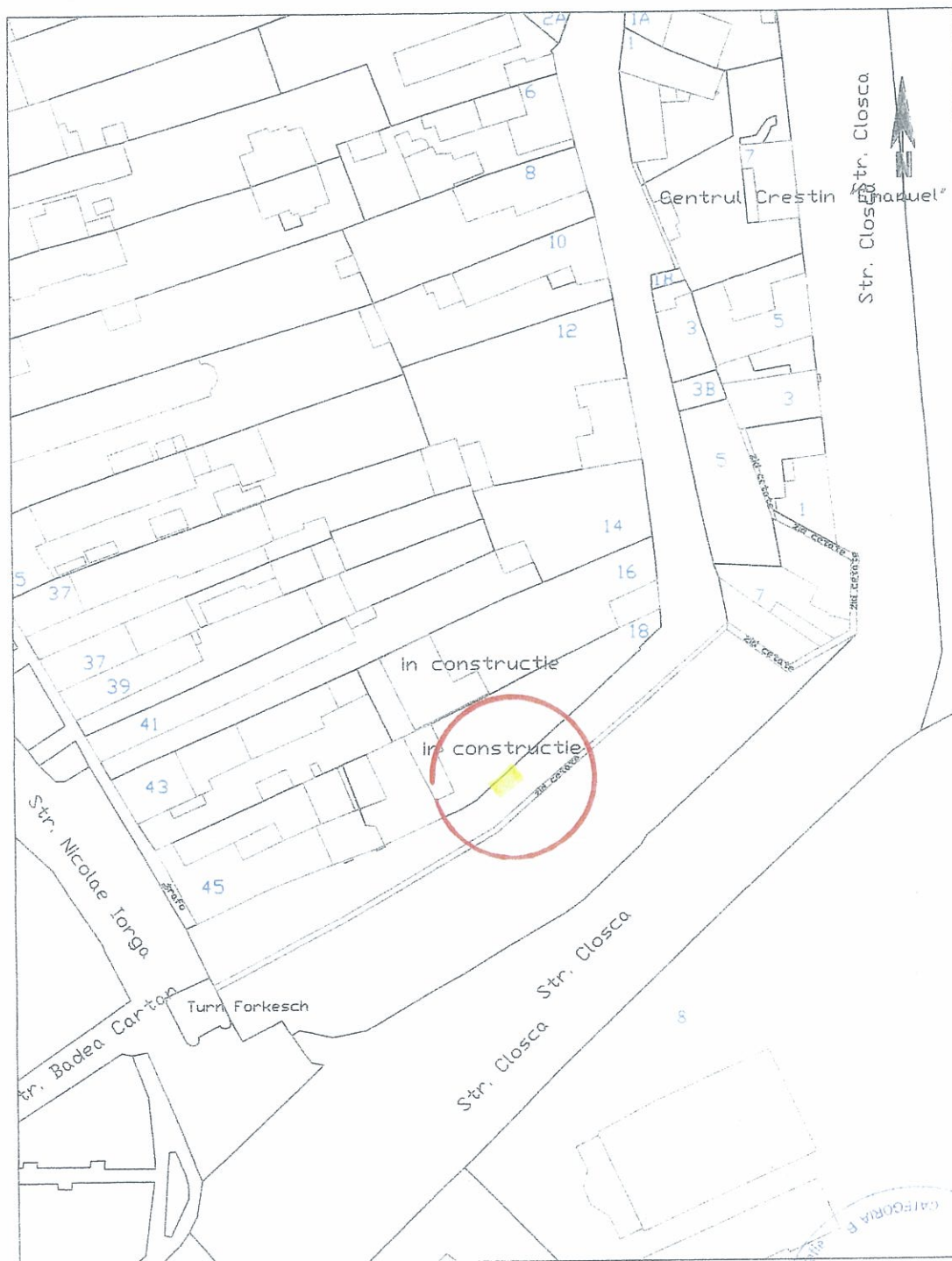
1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 05/03/2015

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS STR. GHETII NR. 18



1:1000

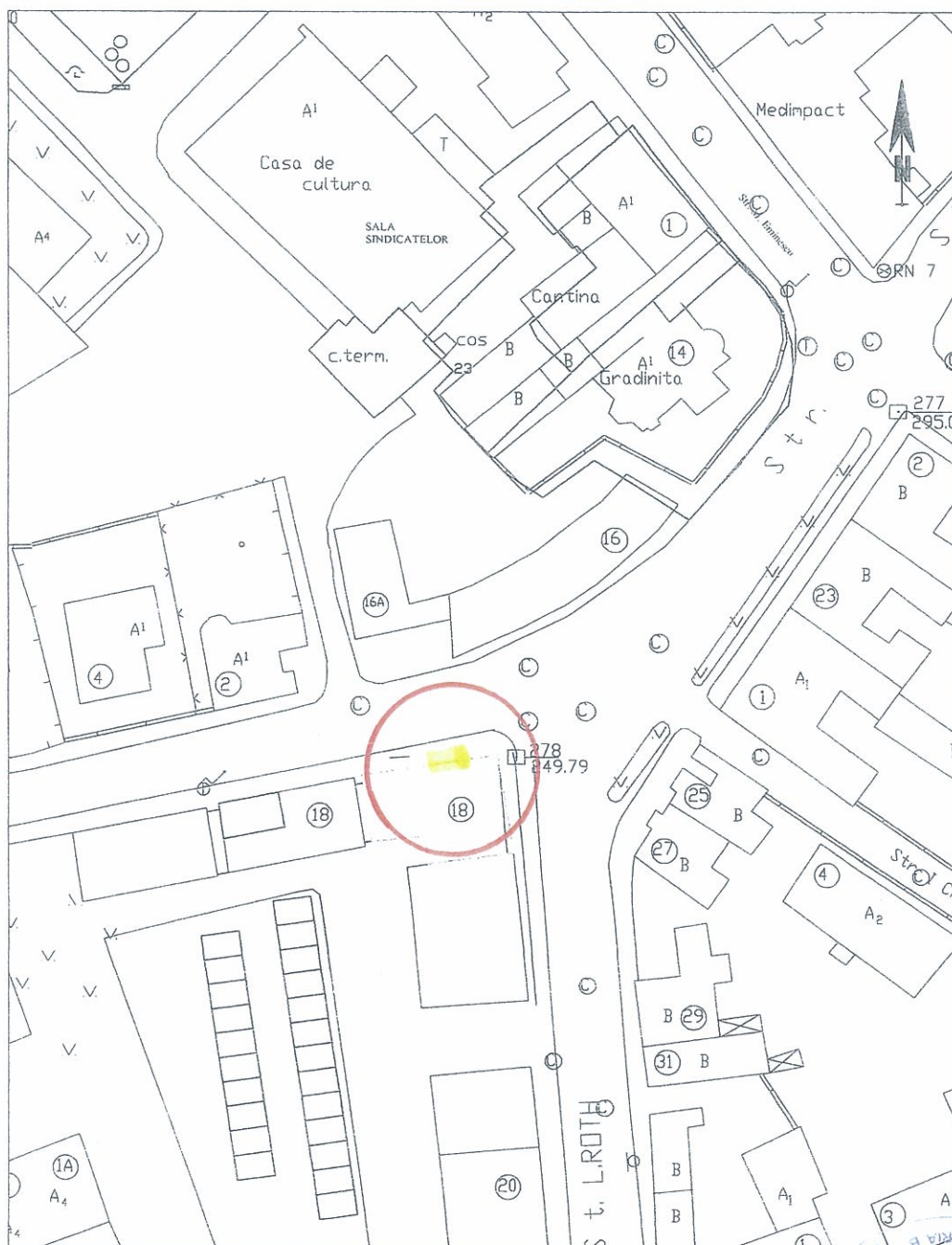
1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 06/06/2013

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS STR. ST. L. ROTH NR. 18

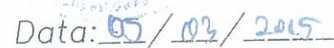


1:1000

1cm pe plan = 10 m pe teren



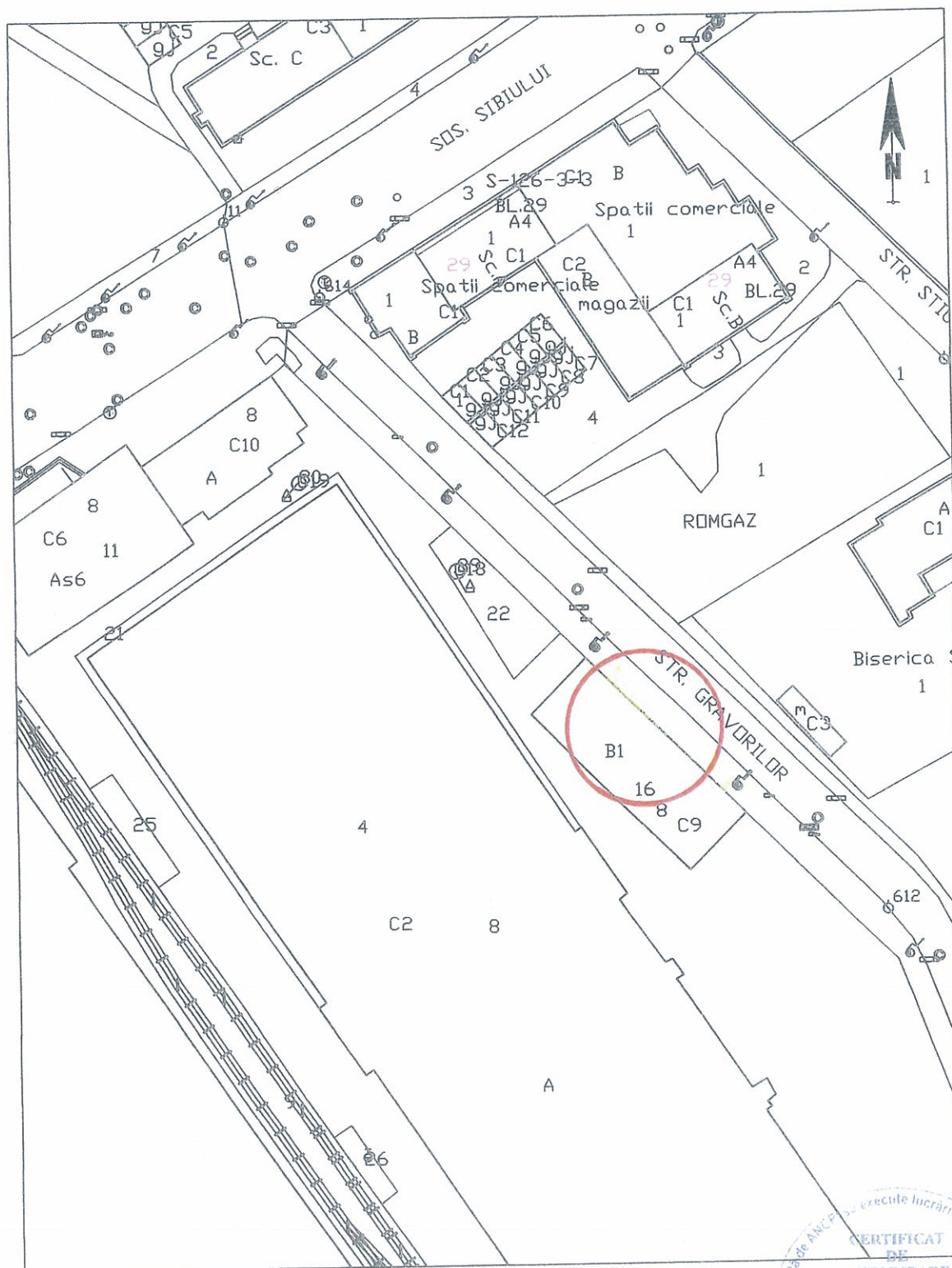
MUNICIPIUL MEDIAS STR. I. G. DUCA NR. 44



Date: 05 / 03 / 2015

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS, STR. GRAVORILOR NR. 2A



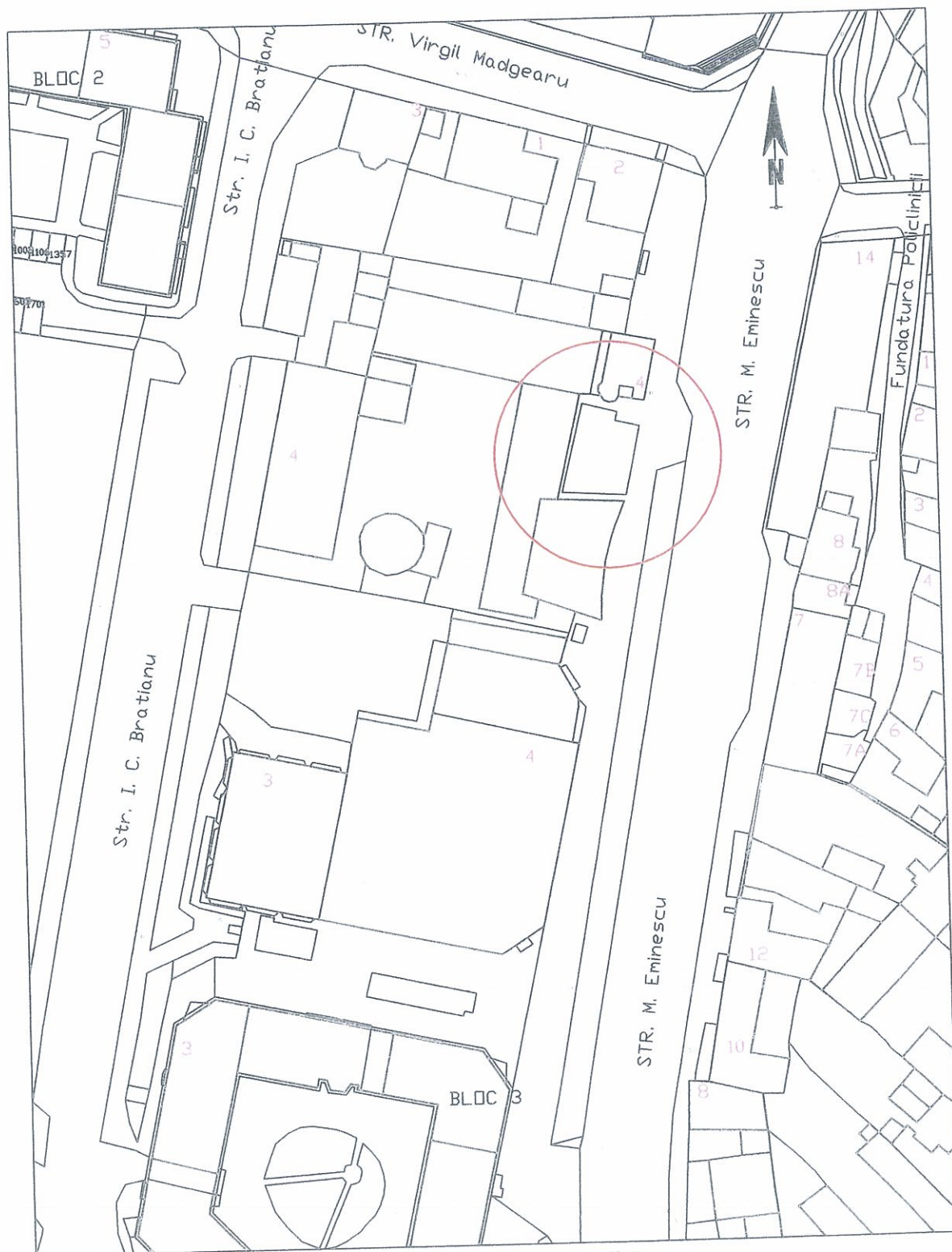
1:1000

1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 26.03.2018

PLAN DE SITUATIE
MUNICIPIUL MEDIAS Str. MIHAI EMINESCU, nr. 9



1:1000

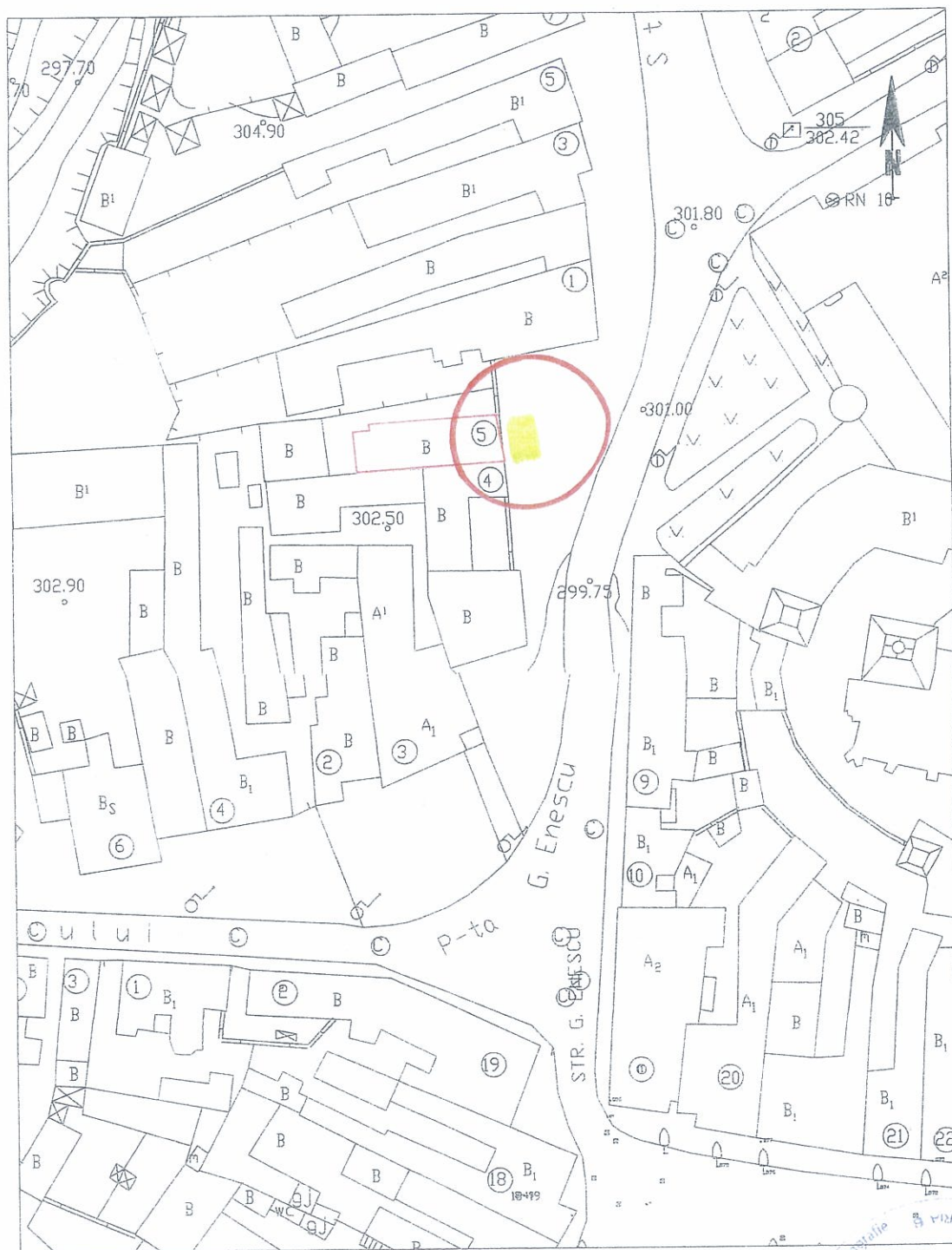
1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 05/04/2019

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS P-TA GEORGE ENESCU NR. 5



1:1000

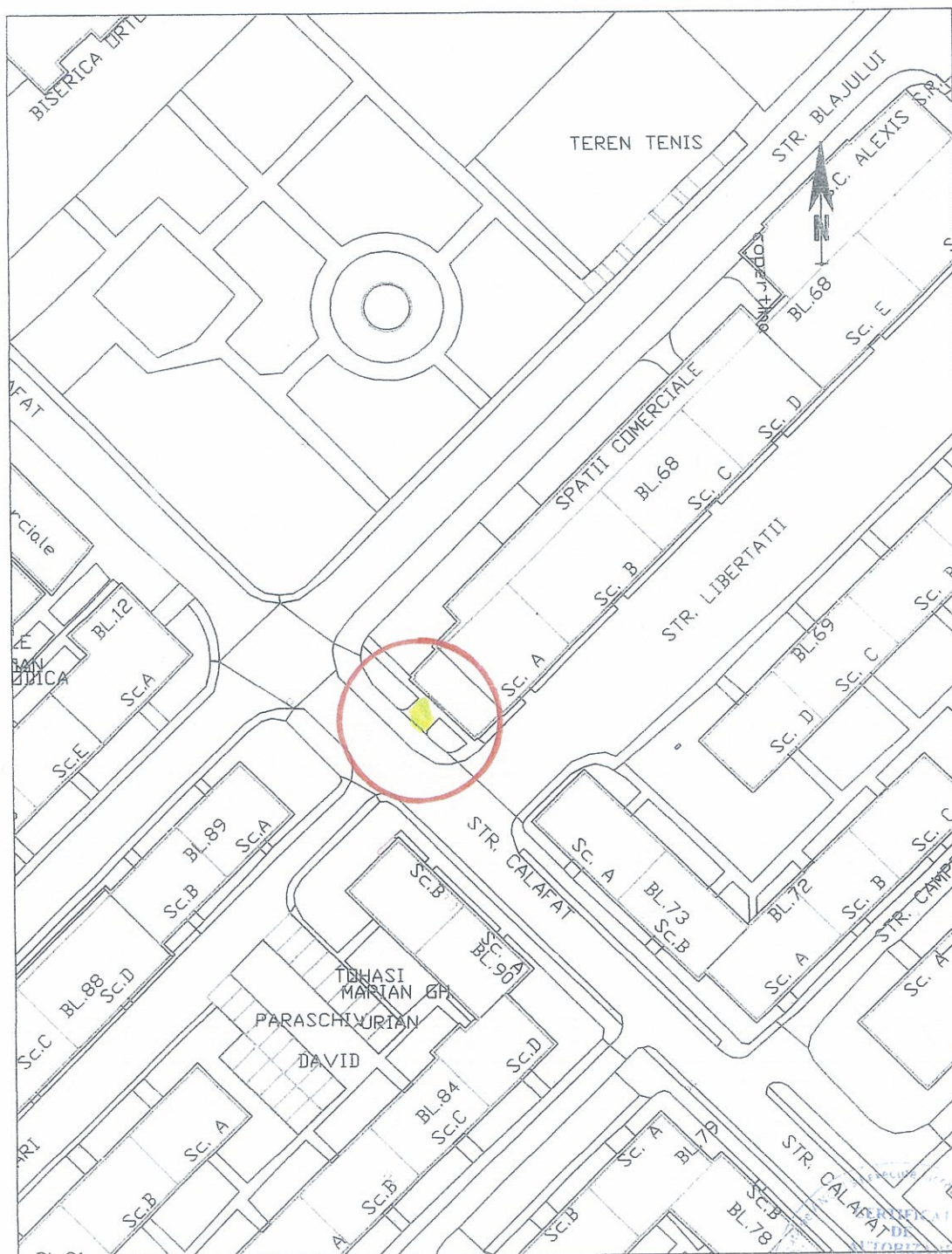
1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 09 / 03 / 2015

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS STR. BLAJULUI Nr. 9



1:1000

1cm pe plan = 10 m pe teren



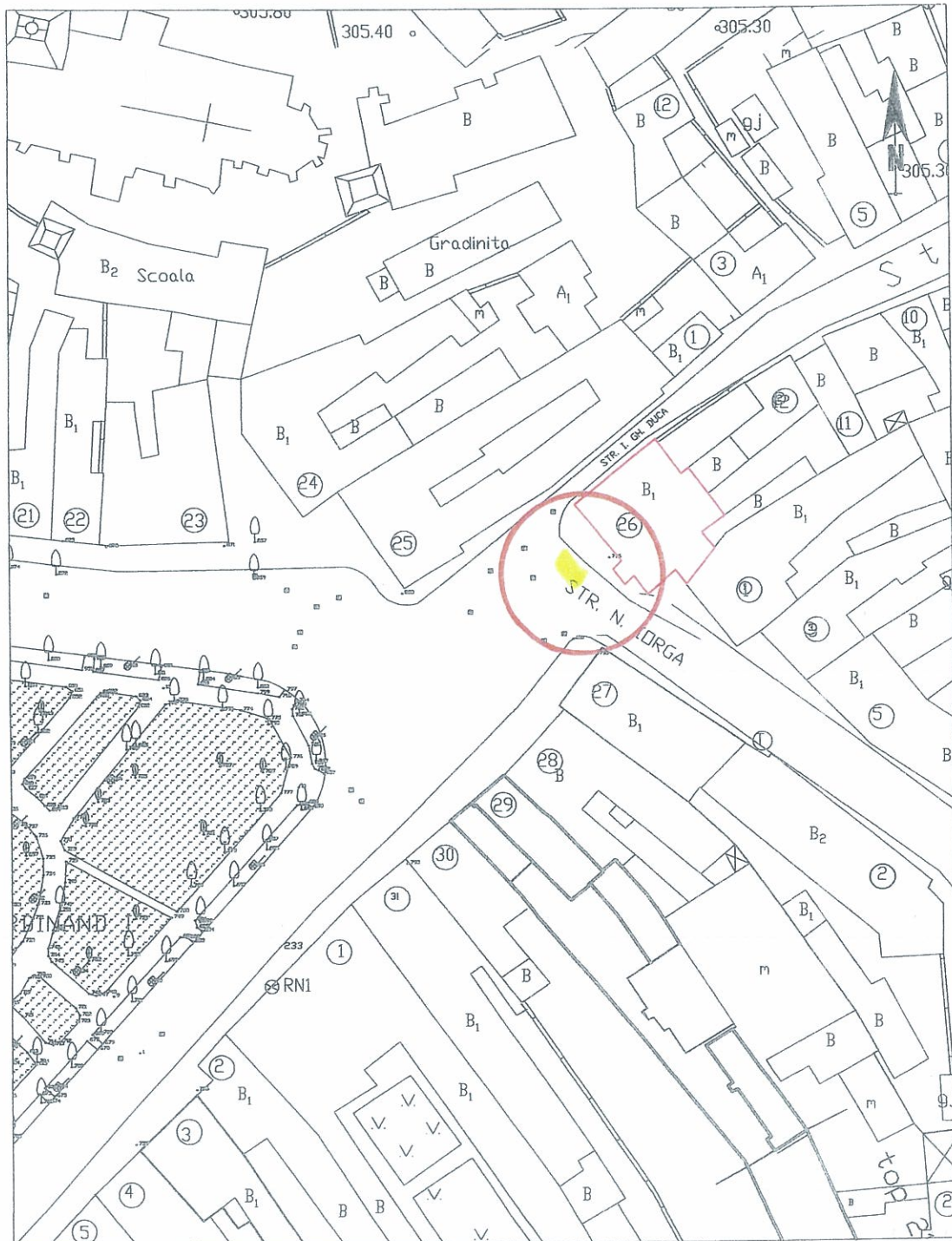
Seria RO-SB-1
Nr. 0069/04.06.2017

OVIDIU MARIUS BOER

Data: 05 / 03 / 2017.

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS P-TA R. FERDINAND I NR. 26



1:1000

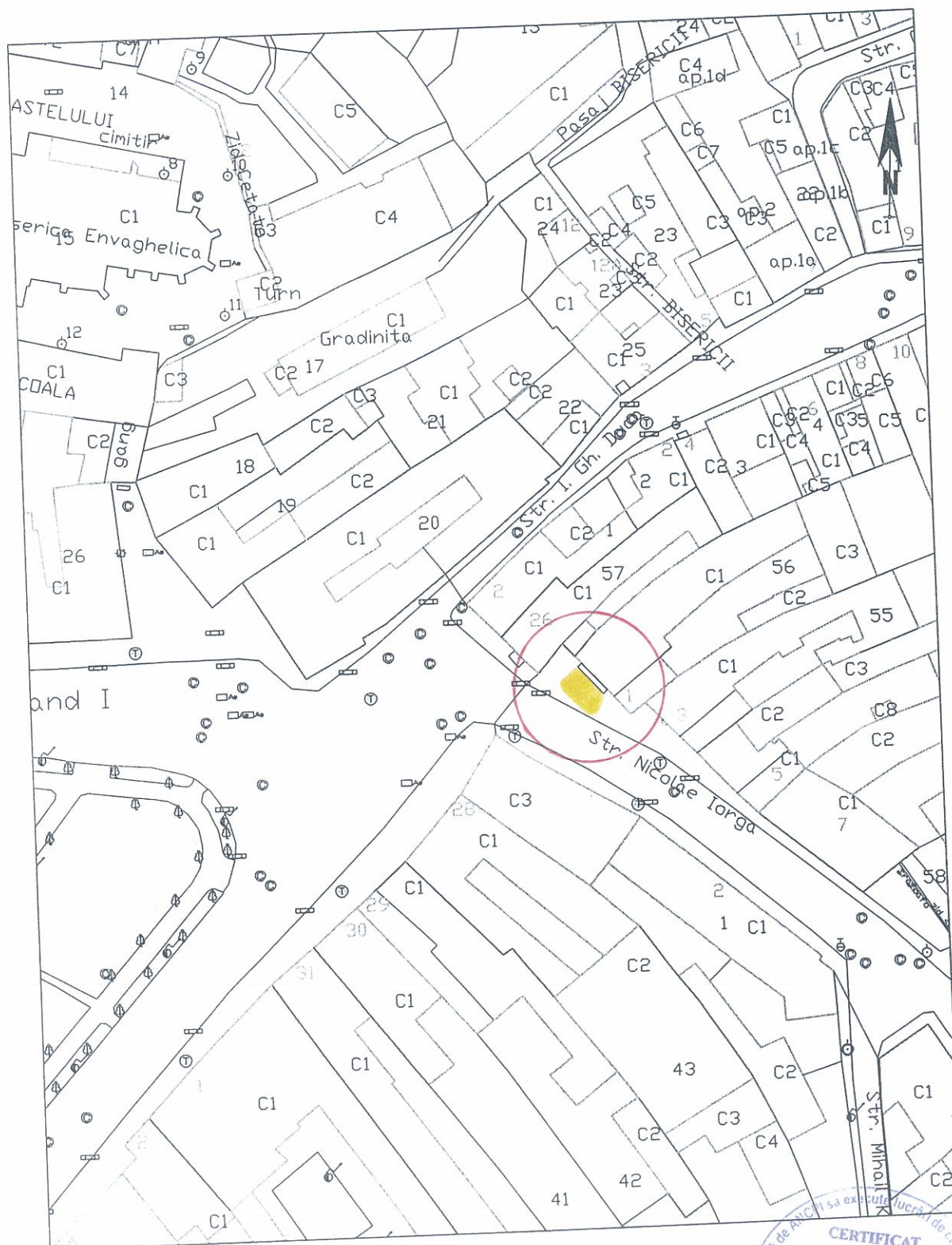
1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 05/03/2021

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS P-TA R. FERDINAND I NR. 26A



1:1000

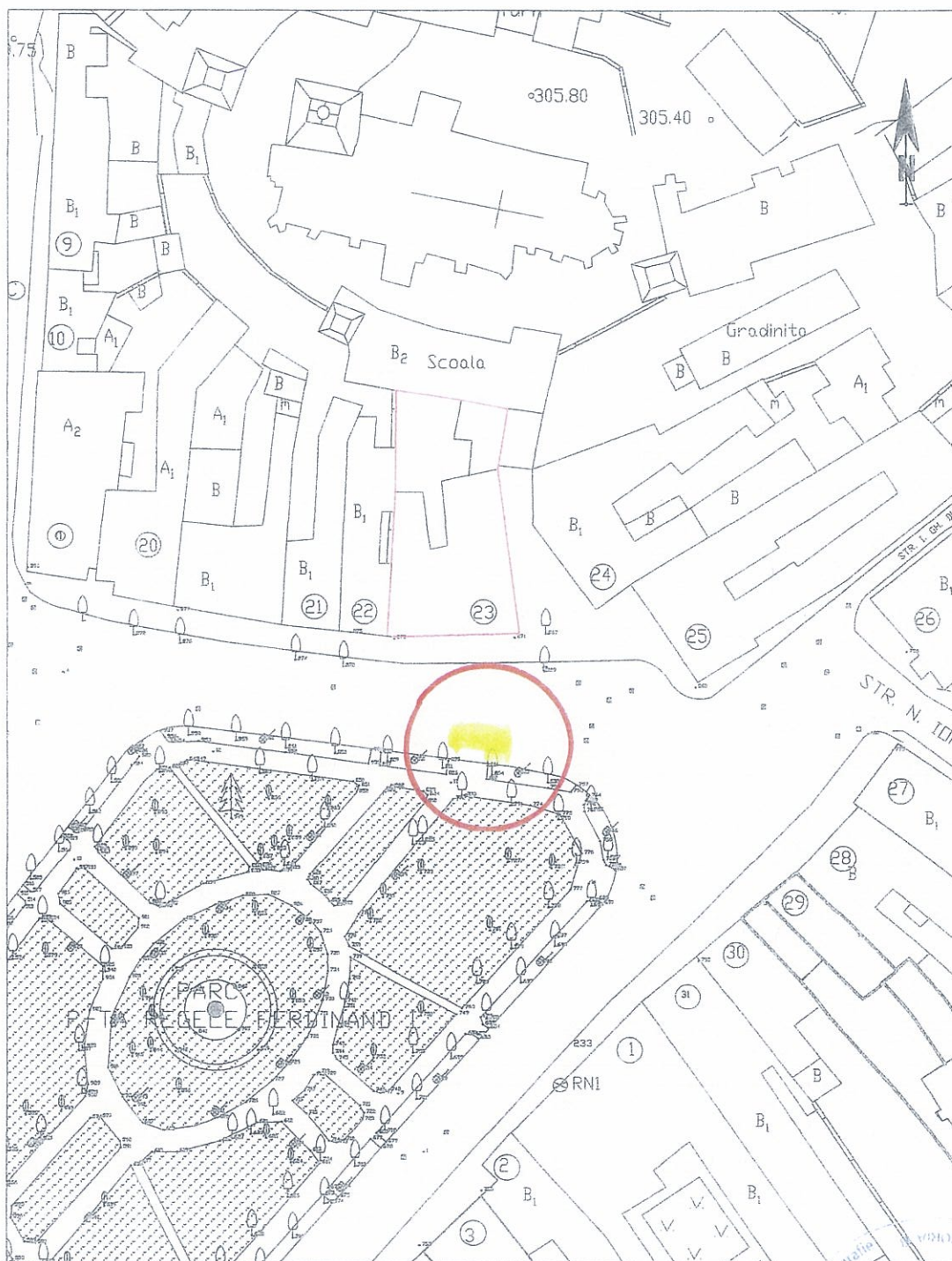
1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 16/03/2020

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS P-TA REGELE FERDINAND I NR. 23



1:1000

1cm pe plan = 10 m pe teren

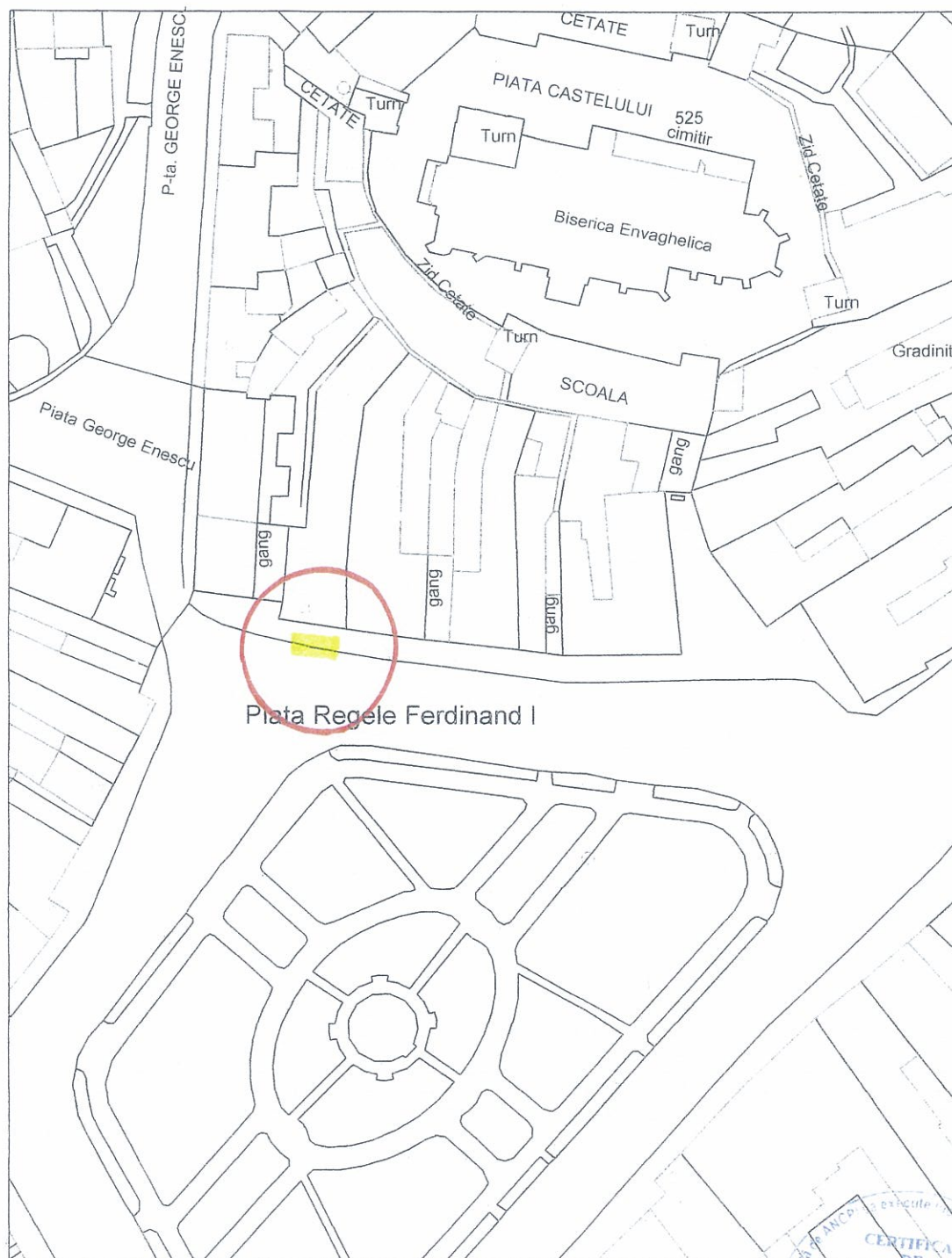


Data: 15/12/2013



PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS P-TA R. FERDINAND I NR. 20



1:1000

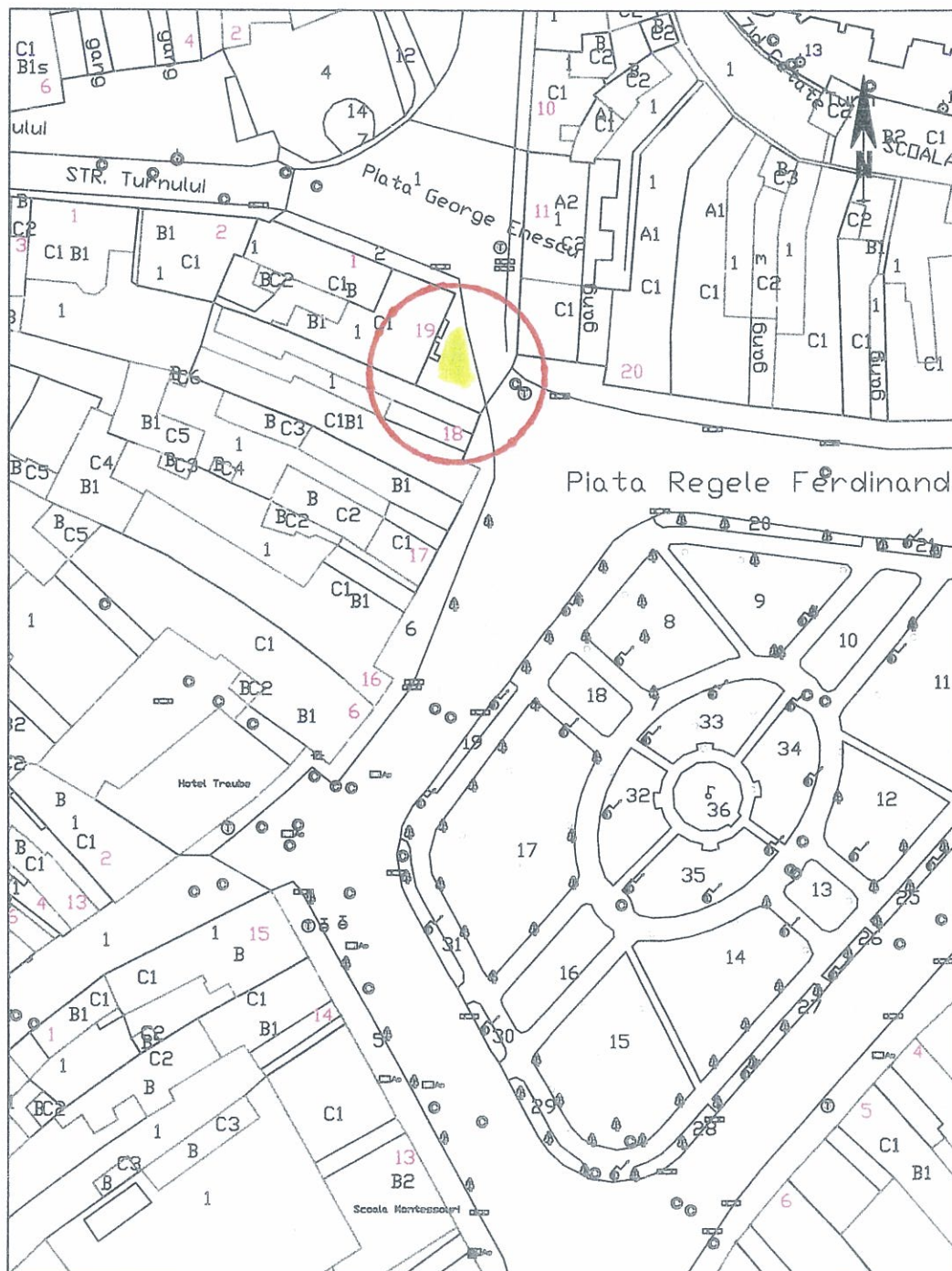
1 cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 04 / 03 / 2017

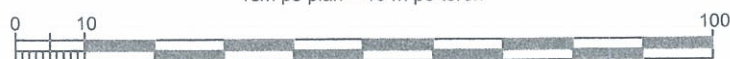


PLAN DE SITUATIE
MUNICIPIUL MEDIAS, P-TA REGELE FERDINAND I, NR. 19



1:1000

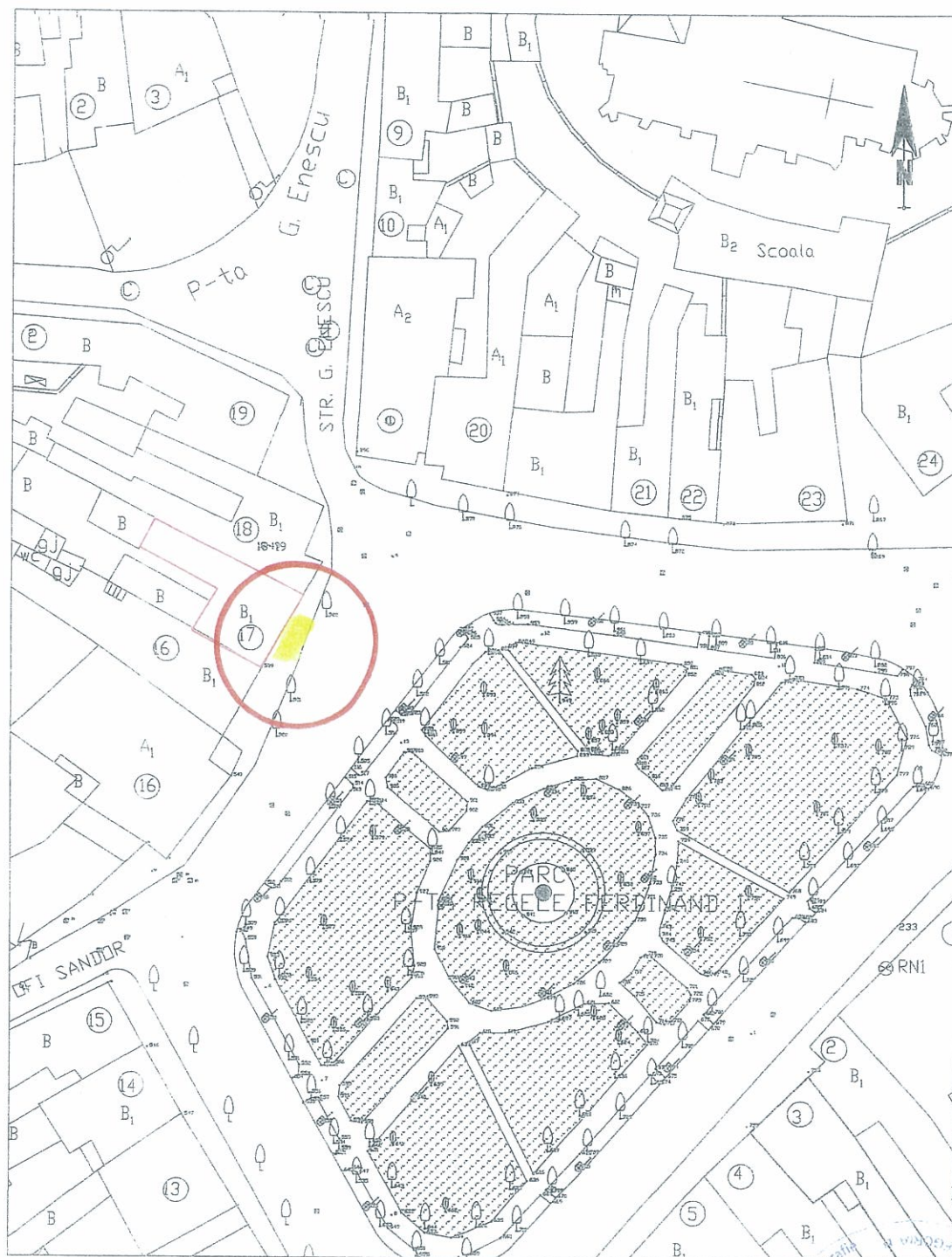
1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 10/07/2018

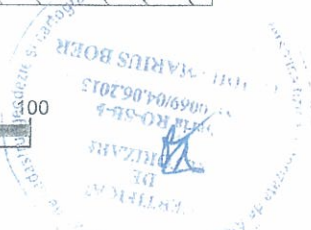
PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS P-TA R. FERDINAND I NR. 17



1:1000

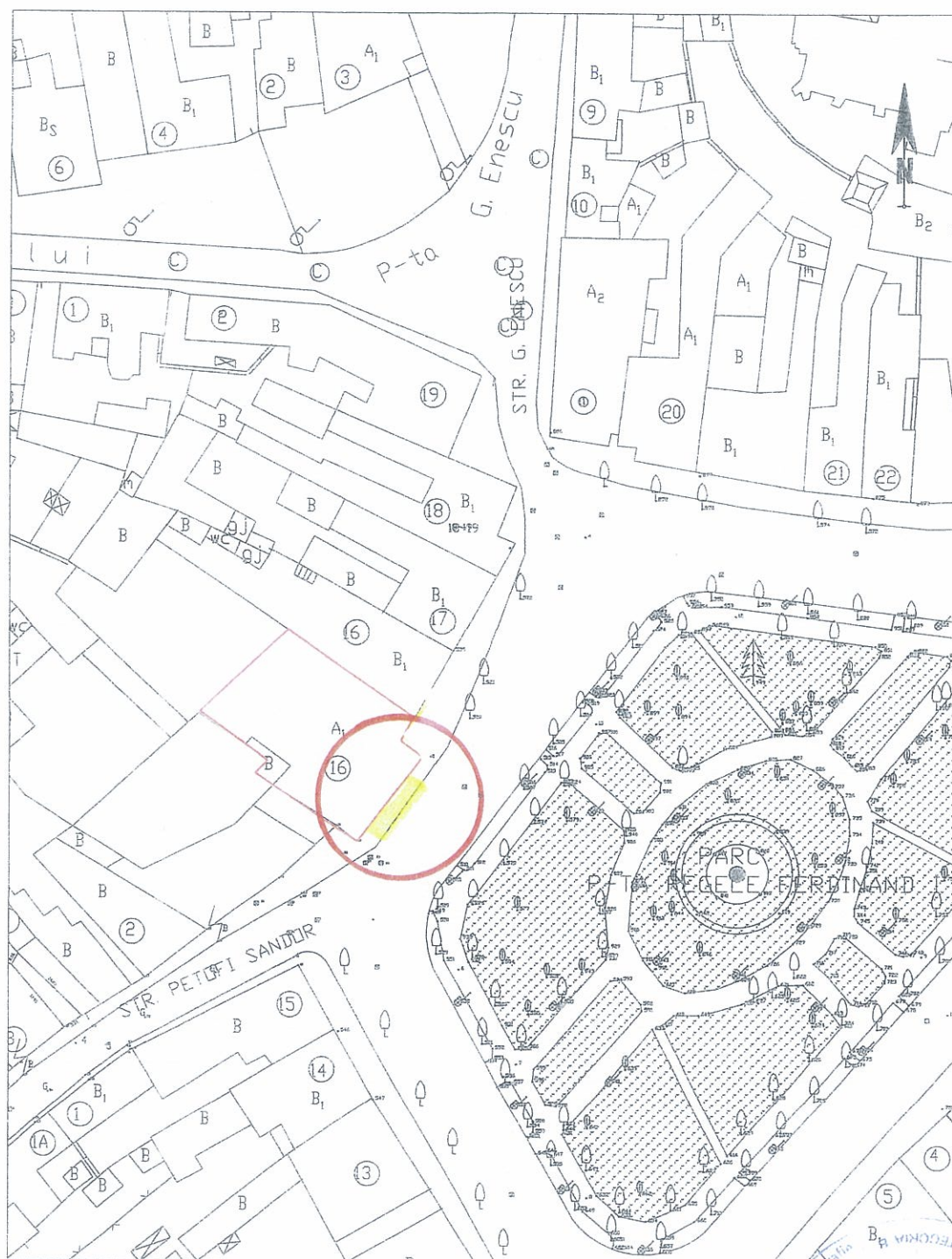
1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 09/03/2016

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS P-TA R. FERDINAND I NR. 16



1:1000

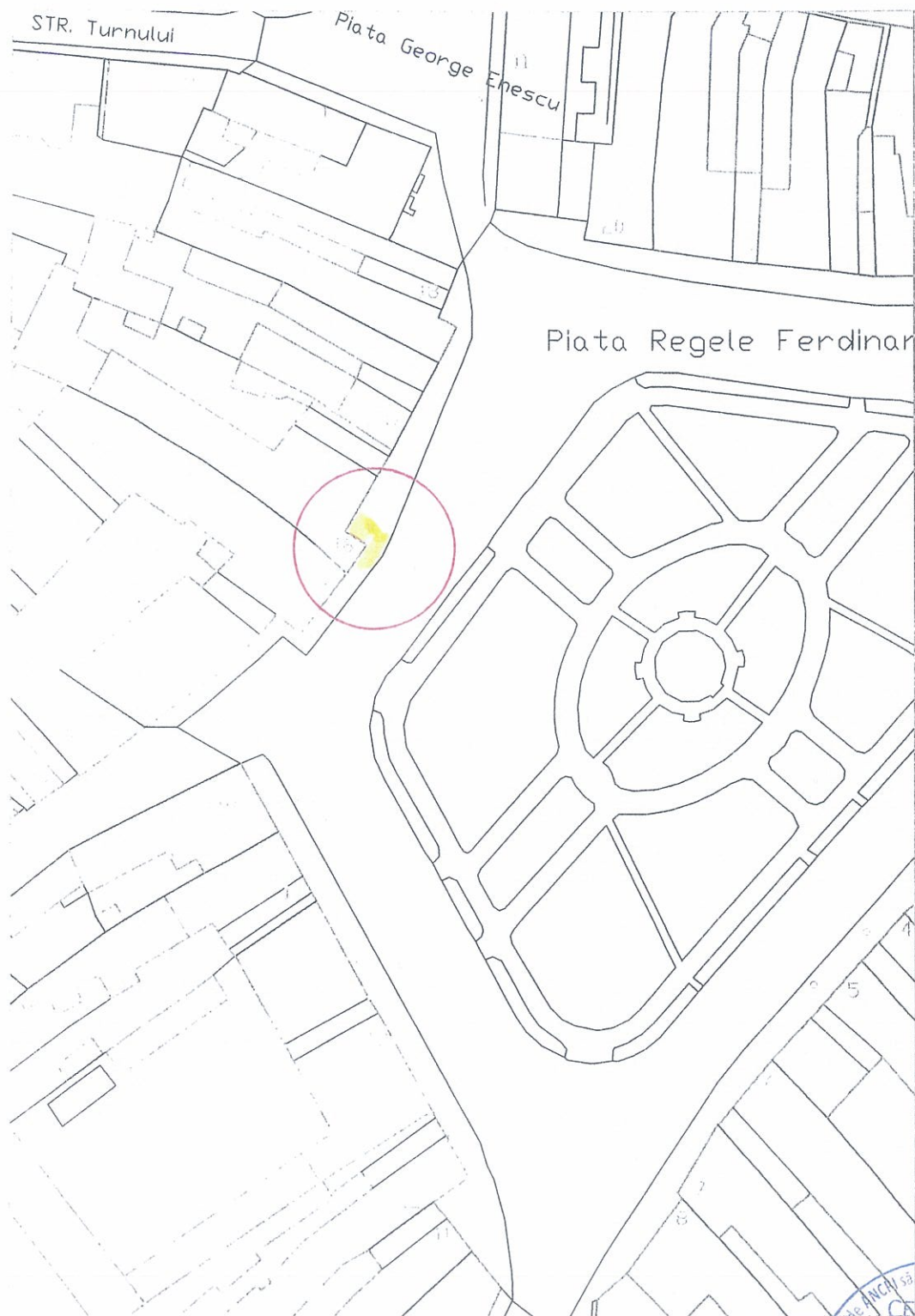
1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 02 / 03 / 2015

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS STR. P-TA REGELE FERDINAND I NR. 16A



1:1000

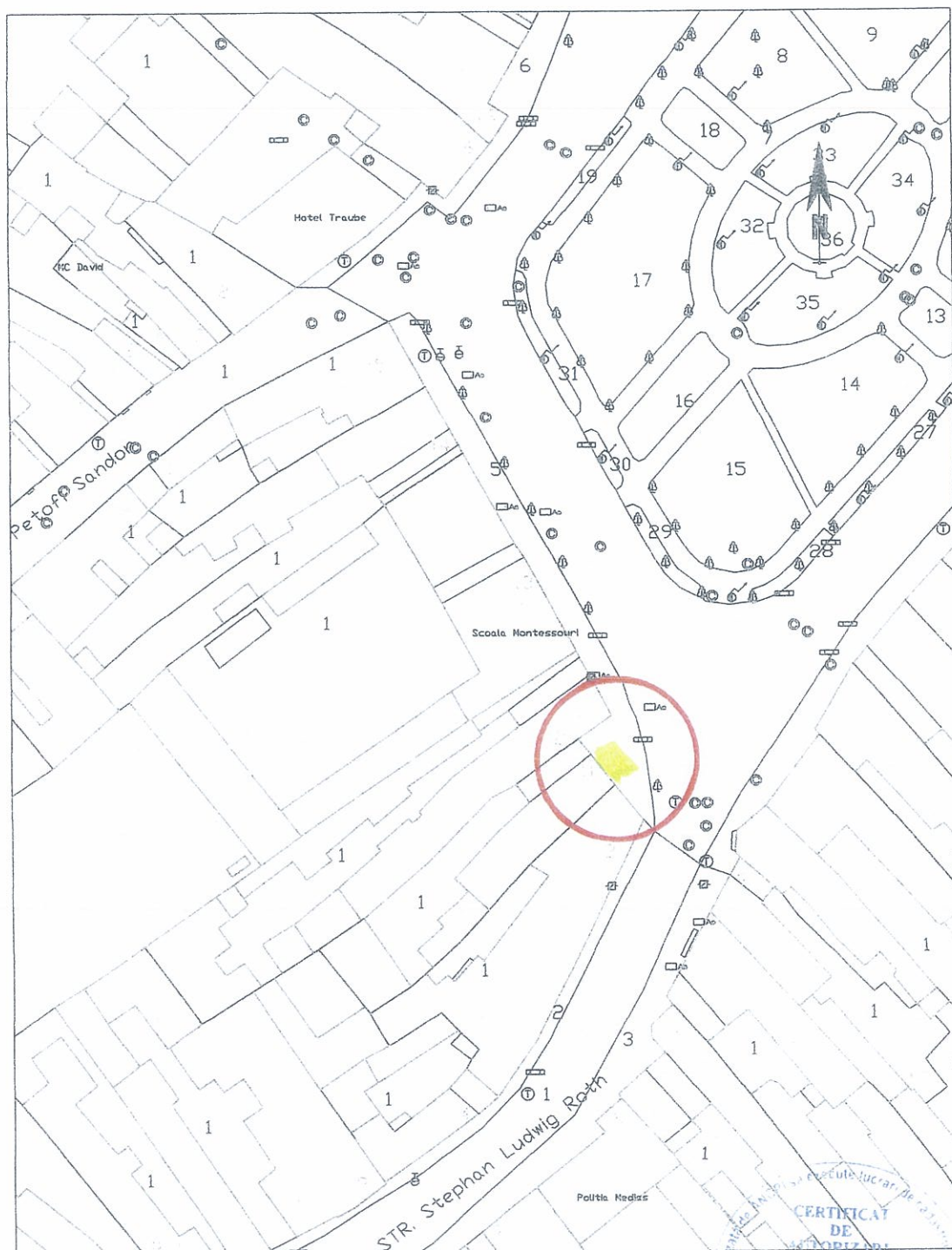
1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 10/03/2020

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS PIATA REGELE FERDINAND I Nr. 11



1:1000

1 cm pe plan = 10 m pe teren



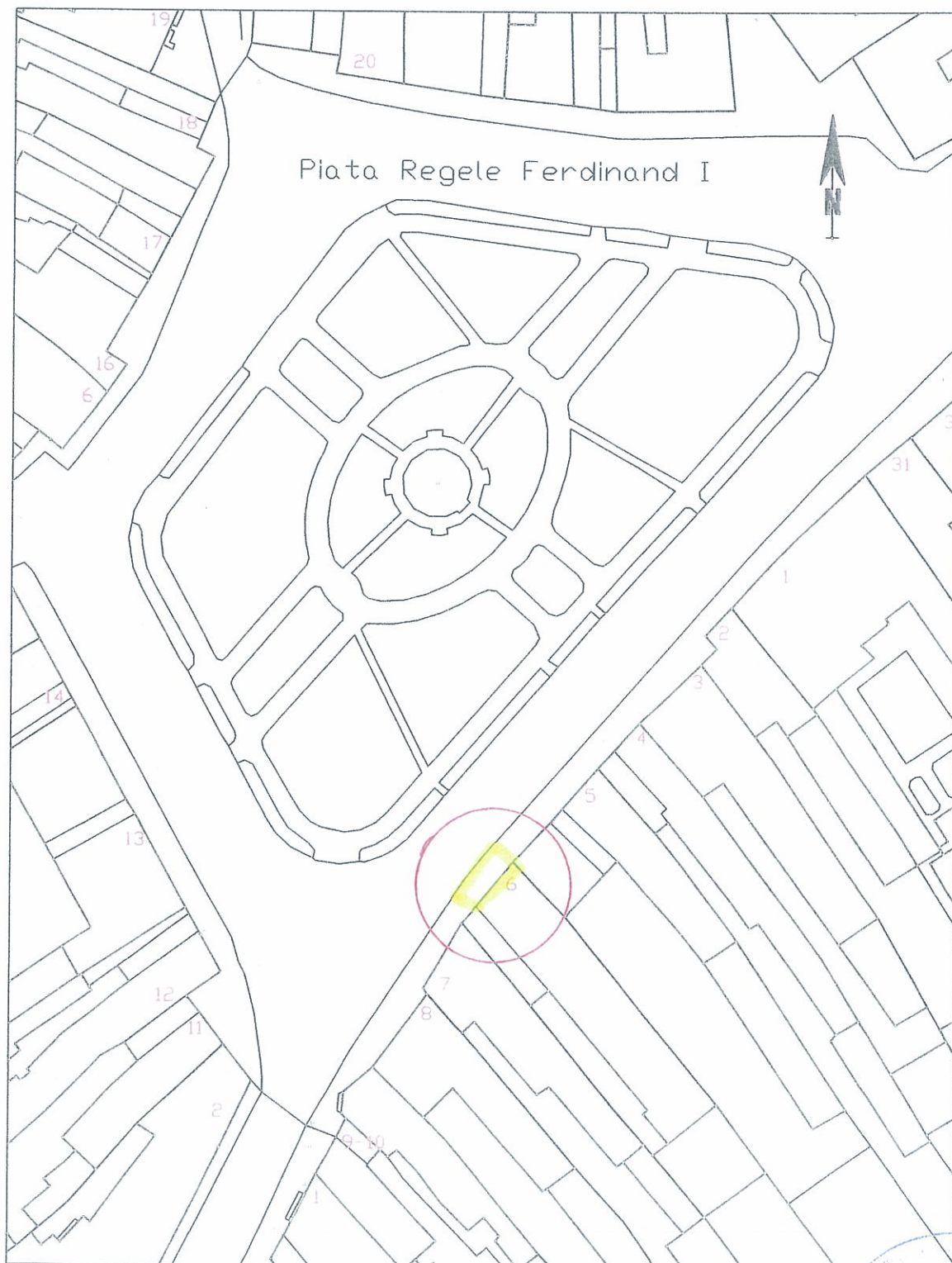
Seria RO-SB-1
Nr. 0069/04.06.2013

OVIDIU-MARIUS BOER

Data: 06/02/2017

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS STR. P-TA REGELE FERDINAND I NR. 6



1:1000

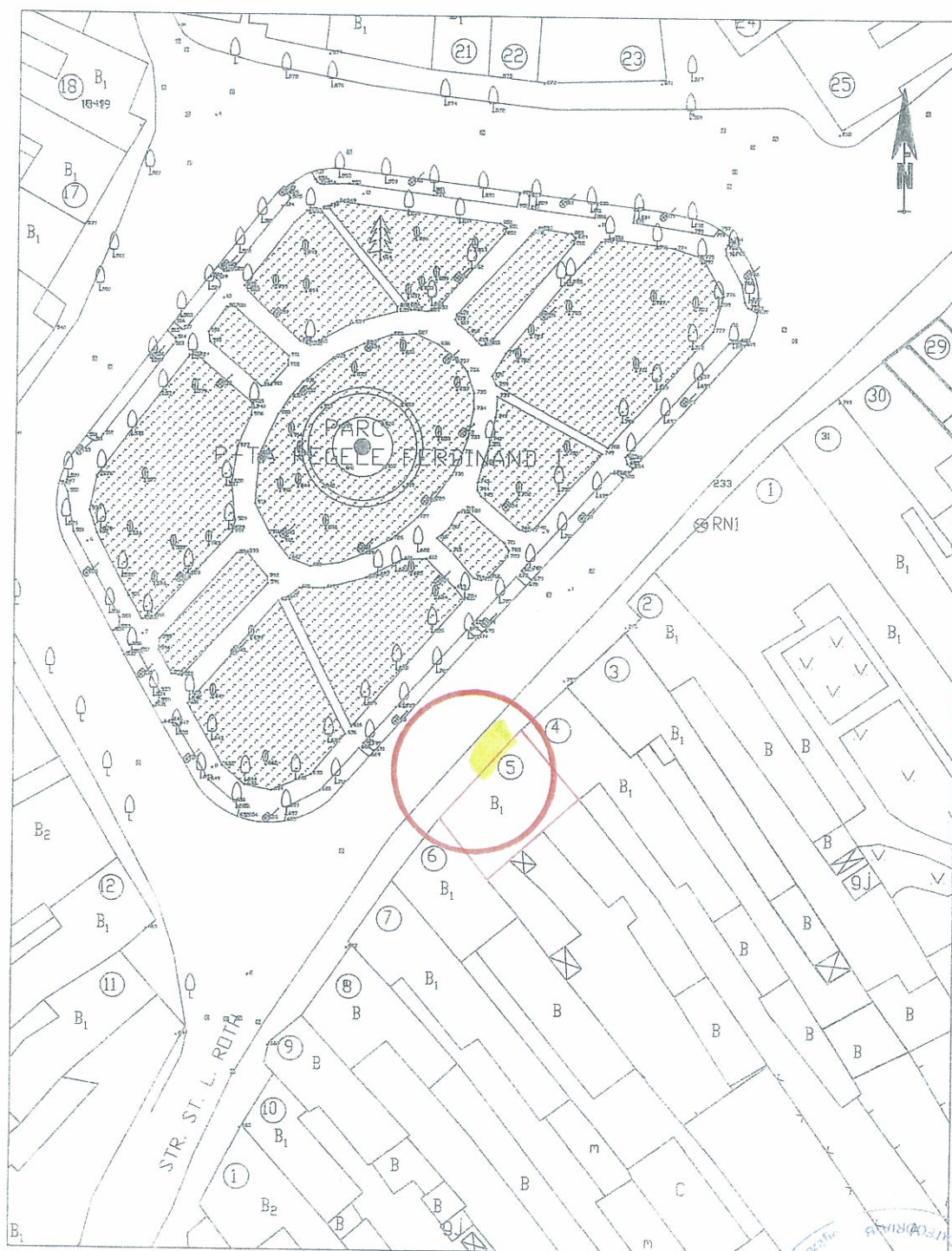
1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 16/01/2020

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS P-TA R. FERDINAND I NR. 5



1:1000

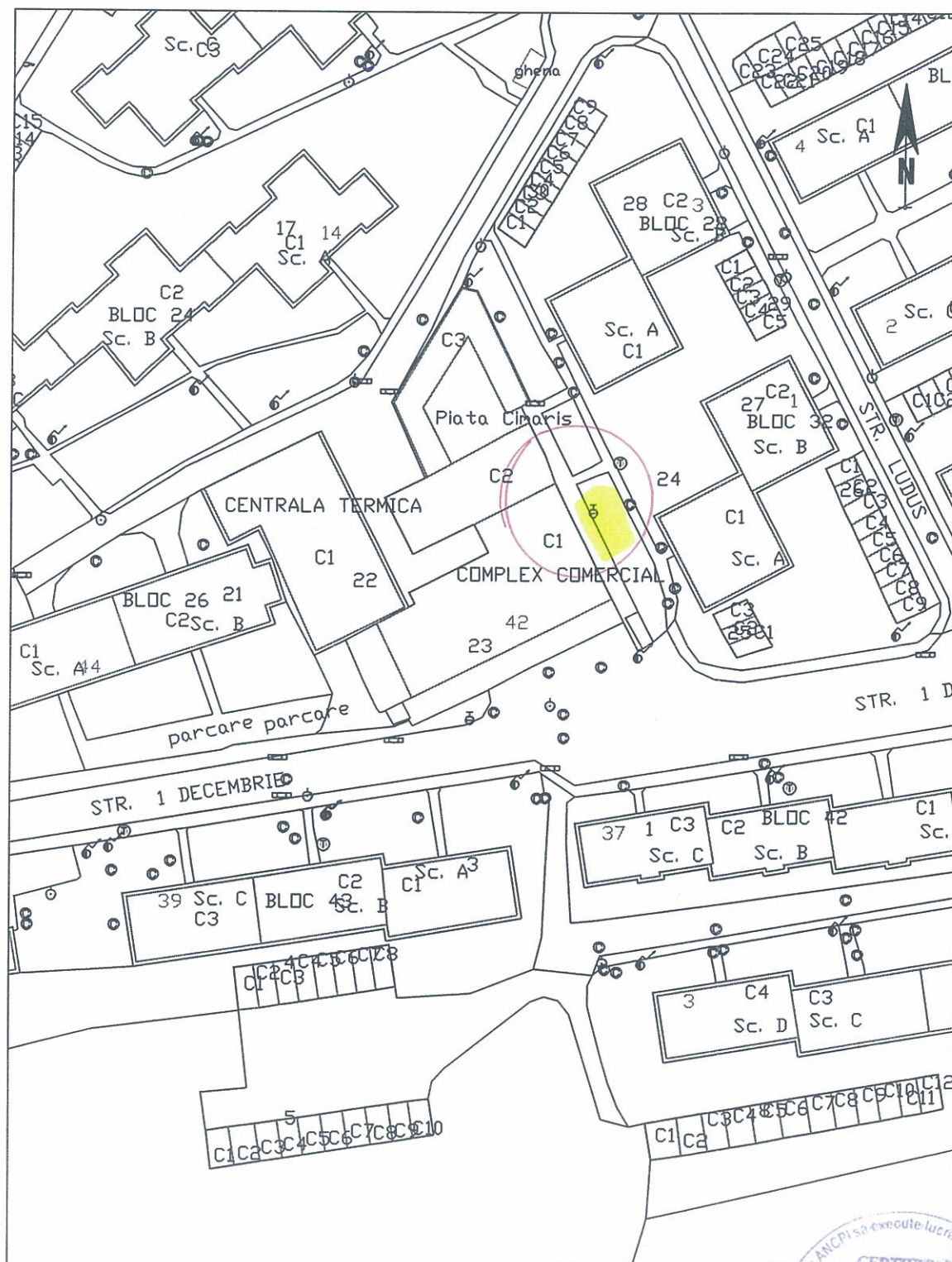
1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 05/03/2015

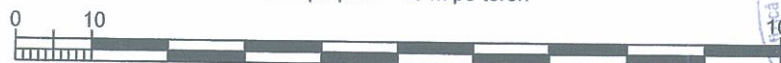
PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS STR. 1 DECEMBRIE NR. 42



1:1000

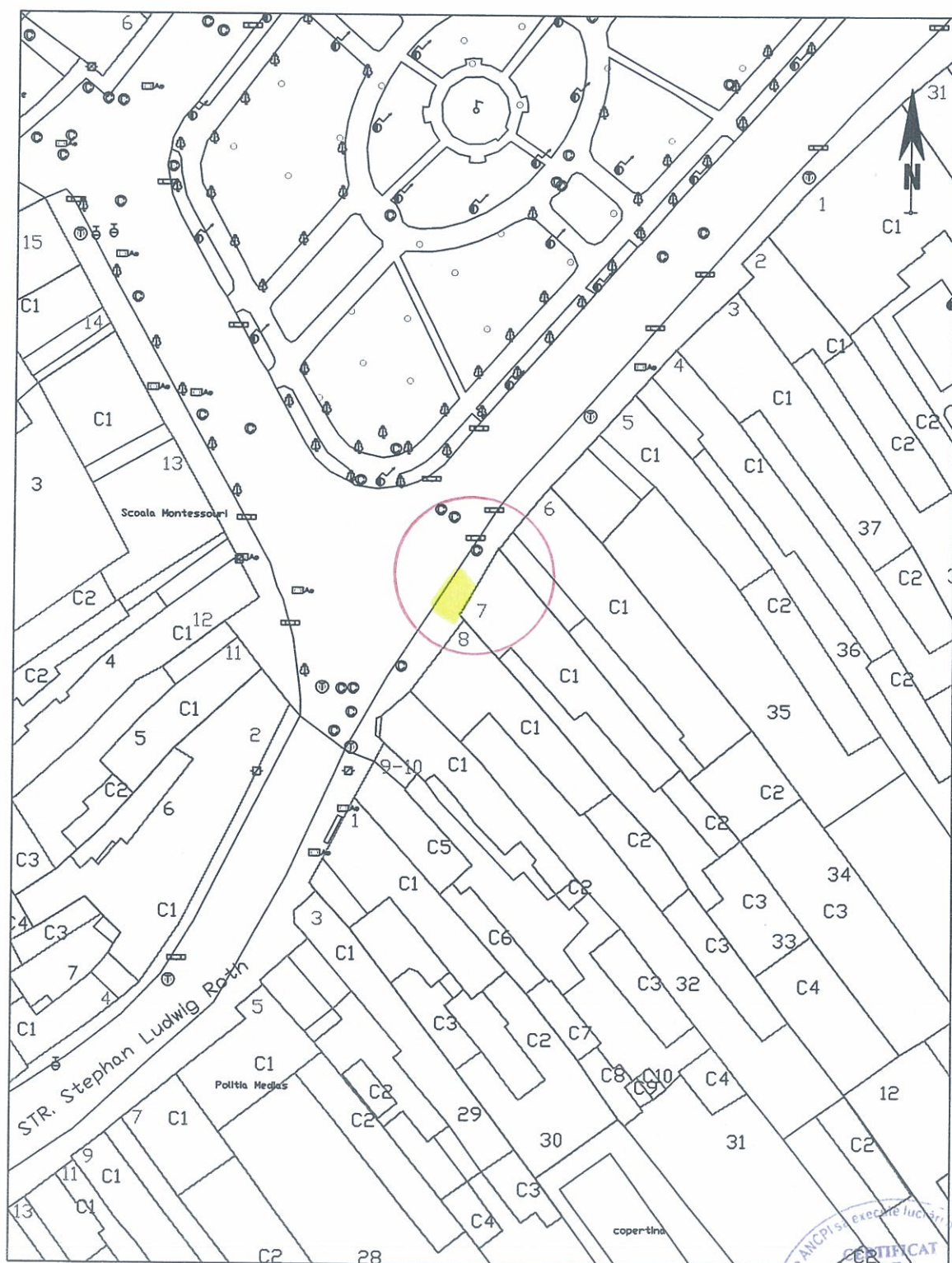
1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 10/06/2020

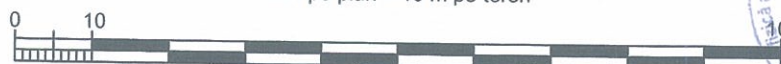
PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS P-TA R. FERDINAND I NR. 8



1:1000

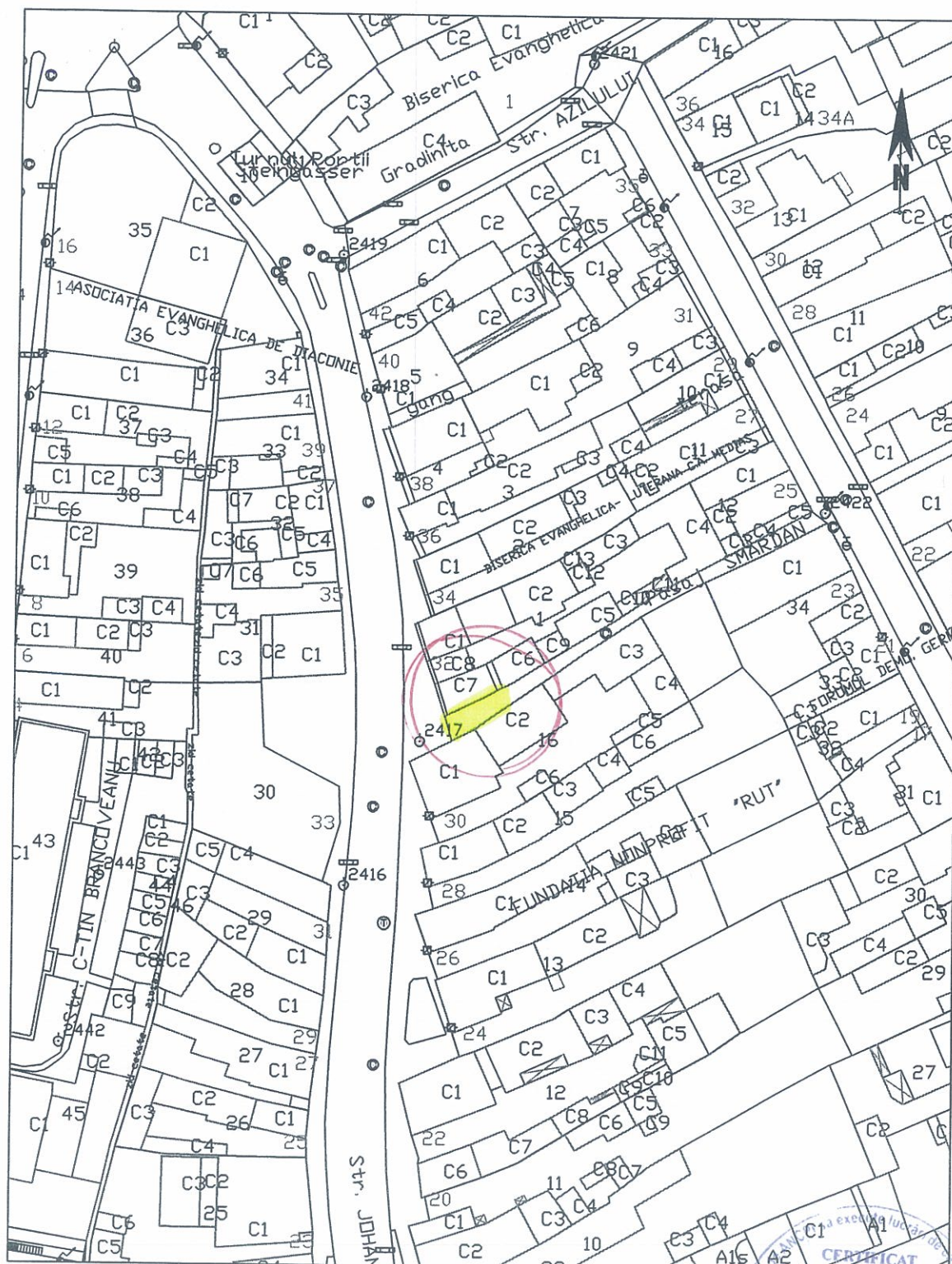
1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 10/06/2020

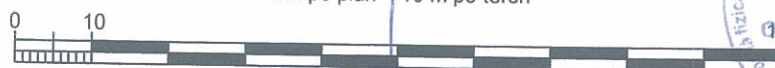
PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS STR. JOHANNES HOTERUS NR. 32

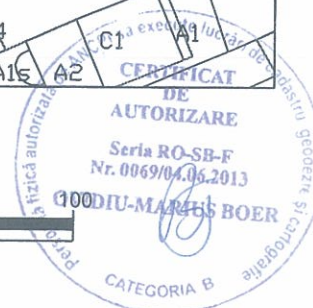


1:1000

1cm pe plan = 10 m pe teren



INITIATOR
PRIMARUL MUN. MEDIAS
GHEORGHE ROMAN



Data: 10/06/2020



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA PATRIMONIU
Nr. 6753 / 10.06.2020

APROBAT
PRIMAR
GHEORGHE ROMAN



RAPORT DE SPECIALITATE
privind ocuparea temporară a domeniului public al Municipiului Mediaș, în scopul
amenajării unor terase de alimentație publică, pe perioada anului 2020

Văzând Referatul de aprobare nr. 156 / 2020 precum și proiectul de hotărâre nr. 157 / 2020 privind ocuparea temporară a domeniului public al Municipiului Mediaș, în scopul amenajării unor terase de alimentație publică, pe perioada anului 2020 și ținând seama de prevederile:

- Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 – privind Codul administrativ
- Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 95/2012 privind stabilirea unor măsuri de ocupare temporară a domeniului public al municipiului Mediaș, în scopul amenajării unor terase de alimentație publică,
- Hotărârea Guvernului nr. 434/28.05.2020 - pentru modificarea și completarea anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 394/2020 privind declararea stării de alertă și măsurile care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19

Având în vedere contextul actual al situației epidemiologice determinate de răspândirea coronavirusului SARS-Cov-2 și necesitatea de creare a condițiilor pentru respectarea măsurilor impuse în vederea limitării răspândirii infecției,

precum și de faptul că:

- Pentru a veni în sprijinul deținătorilor de terase estivale de alimentație publică care vor fi amplasate pe domeniul public al municipiului Mediaș, datorită faptului că funcționarea acestui sector de activitate este în continuare direct afectat de măsurile instituite la nivel național în vederea limitării răspândirii infecției cu virusul SARS-Cov-2,

- Văzând prevederile art. 6 alin (3) din Hotărârea Guvernului nr. 434/28.05.2020, care prevede:

” Prepararea, comercializarea și consumul produselor alimentare și băuturilor alcoolice și nealcoolice sunt permise în spațiile special destinate dispuse în exteriorul clădirilor, în aer liber, cu asigurarea unei distanțe de minimum 2 m între mese și participarea a maximum 4 persoane la o masă, dacă sunt din familii diferite, și cu respectarea măsurilor de protecție sanitară stabilite prin ordin comun al ministrului sănătății, ministrului economiei, energiei și mediului de afaceri și al președintelui Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor”

- Societățile comerciale, cu profil de alimentație publică de pe raza Municipiului Mediaș, au solicitat ocuparea temporară a unor suprafețe de teren, aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, în scopul amenajării de terase de alimentație publică pe perioada anului 2020,

Amplasamentele solicitate sunt următoarele:

- | | |
|--|----------|
| - str. Ep. I. Suciu, în fața imobilului cu nr. 2 | - 24 mp. |
| - str. Turnului, în fața imobilului cu nr. 4 | - 83 mp. |
| - str. Gheții, în fața imobilului cu nr. 18 | - 12 mp. |
| - str. St. L. Roth, în fața imobilului cu nr. 18 | - 10 mp. |
| - str. I. Gh. Duca, în fața imobilului cu nr. 44 | - 16 mp. |
| - str. Gravorilor, în fața imobilului cu nr. 2A | - 63 mp. |
| - str. Mihai Eminescu, în fața imobilului cu nr. 9 | - 40 mp. |

- P-ța George Enescu, în fața imobilului cu nr. 5 - 30 mp.
- str. Blajului, în lateralul imobilului cu nr. 9 bl.12 - 3 mp.
- str. 1 Decembrie, în lateralul imobilului cu nr. 42 - 35 mp.
- str. Johannes Honterus, în lateralul imobilului cu nr. 32 - 20 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 26 - 59 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 26A - 20 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 23 - 150 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 20 - 54 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 19 - 15 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 17 - 40 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 16 - 72 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 16A - 16 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 11 - 10 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 8 - 21 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 6 - 30 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 5 - 32 mp.

Terenurile aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, sunt evidențiate în planurile de situație anexate și se propun a fi amenajate ca și terase de alimentație publică, pe perioada anului 2020, în conformitate cu condițiile impuse prin Certificatele de Urbanism 104/2020 și nr. 105/2020 cât și a Regulamentului de organizare a teraselor sezoniere amenajate pe domeniul public al Municipiului Mediaș, aprobat cu Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 95/2012.

propunem spre analiză și aprobare prezentul raport de specialitate, după cum urmează:

1. Ocuparea temporară a suprafețelor de teren aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, în scopul amenajării de terase de alimentație publică pe perioada anului 2020, respectiv 01.06.2020 – 31.12.2020, după cum urmează:

- str. Ep. I. Suci, în fața imobilului cu nr. 2 - 24 mp.
- str. Turnului, în fața imobilului cu nr. 4 - 83 mp.
- str. Gheții, în fața imobilului cu nr. 18 - 12 mp.
- str. St. L. Roth, în fața imobilului cu nr. 18 - 10 mp.
- str. I. Gh. Duca, în fața imobilului cu nr. 44 - 16 mp.
- str. Gravorilor, în fața imobilului cu nr. 2A - 63 mp.
- str. Mihai Eminescu, în fața imobilului cu nr. 9 - 40 mp.
- P-ța George Enescu, în fața imobilului cu nr. 5 - 30 mp.
- str. Blajului, în lateralul imobilului cu nr. 9 bl.12 - 3 mp.
- str. 1 Decembrie, în lateralul imobilului cu nr. 42 - 35 mp.
- str. Johannes Honterus, în lateralul imobilului cu nr. 32 - 20 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 26 - 59 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 26A - 20 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 23 - 150 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 20 - 54 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 19 - 15 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 17 - 40 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 16 - 72 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 16A - 16 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 11 - 10 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 8 - 21 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 6 - 30 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 5 - 32 mp.

conform planurilor de situație anexate.

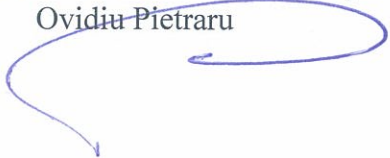
La solicitarea beneficiarilor, terenul poate fi ocupat temporar în scopul menținerii teraselor, pe amplasamentele menționate în planul de situație și în extrasezonul anului 2021, respectiv 01.01.2021 – 30.04.2021.

2. Taxele pentru ocuparea terenurilor aferente domeniului public sunt cele prevăzute în Hotărârile Consiliului Local Mediaș, adoptate în acest sens.

3. Pentru întreaga terasă de alimentație publică, deținătorii trebuie să respecte măsurile stabilite de autoritățile competente pentru fiecare domeniu în parte, cu privire la asigurarea sănătății publice.

ADMINISTRATOR PUBLIC,

Ovidiu Pietraru



DIRECTOR PATRIMONIU,

Doina Oancea



VIZAT JURIDIC,

SABAU CARMEN GEORGETA

