



**ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ**

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 869, Fax: +40 269 803 854
www.primariamedias.ro; e-mail: fiscalamedias@gmail.com

Nr. înreg. 380 / 2020

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii de Consiliu Local

nr. 112/2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2021

Prin HCL 355/2016 completată prin HCL 456/2017 s-a aprobat Regulamentul privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș, în baza caruia impozitul pe clădirile neingrijite s-a majorat cu 100%.

Având în vedere ca proprietarii respectivelor clădiri nu au efectuat lucrările necesare îmbunătățirii stării tehnice propun majorarea pentru anul 2021 cu un procent de 500% pentru clădirile la care este majorat impozitul pentru cel puțin al doilea an consecutiv și cu un procent de 100% clădirile la care este majorat impozitul pentru prima oară.

Promovarea acestui proiect are la bază stimularea proprietarilor pentru îngrijirea corespunzătoare a clădirilor conform prevederilor art. 489, alin. 5, 6, 7 și 8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Față de considerentele menționate mai sus, în conformitate cu prevederile OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

ÎNAINTEZ SPRE ANALIZĂ ȘI APROBARE

Proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii de Consiliu Local

nr. 112/2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2021

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI MEDIAȘ
GHEORGHE ROMAN**





PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea HCL nr. 112/2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2021

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2020,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 380/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea HCL nr. 112/2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2021 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Fiscală Locală din subordinea Primarului municipiului Mediaș Mediaș și Direcția Economică, înregistrat sub nr. 33.454/2020,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____, _____ și _____/_____.12.2020,

Văzând HCL nr. 112/2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2021 și HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș”, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c” ,art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se modifică art. 2 alin. (8) lit. „f” din HCL nr. 112/2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2021, acesta urmând să aibă următorul conținut:

„f) impozitul pe clădiri se majorează conform Regulamentului privind stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor în categoria clădiri neîngrijite elaborat de Direcția Arhitect Șef, defalcăt astfel:

- procentul pentru clădirile la care este majorat impozitul pentru prima dată va fi de 100%;
- procentul pentru clădirile la care este majorat impozitul pentru cel puțin a doua oară consecutiv va fi de 500%.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Fiscală Locală, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcția Economică, Direcției Fiscale Locale, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 374/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 869, Fax: +40 269 803 854
www.primariamedias.ro; e-mail: fiscalamedias@gmail.com

Nr. înreg. 33.457 / 2020



RAPORT DE SPECIALITATE

a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii de Consiliu Local

nr. 112/2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2021

Având în vedere faptul că desi inca din anul 2017 s-a marit cu 100% impozitul pe cladiri la cladirile neingrijite, cu stare tehnica nesatisfacatoare si care se încadrau conditiilor impuse prin HCL 355/2016 completată prin HCL 456/2017 prin care a fost adoptat Regulamentul privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș, proprietarii acestora nu au luat nici o masura de imbunatatire a starii tehnice a cladirii se propune modificarea art. 2 alin. 8, lit f din HCL 112/2020 in sensul stabilirii a 2 categorii de majorare a impozitului pe cladiri neingrijite astfel:

- cladirile la care este majorat impozitul pentru prima oara, procentul pentru acestea sa fie de 100%;
- cladirile la care este majorat impozitul anual pentru cel putin a doua oara consecutiv, procentul pentru acestea sa fie de 500%;

În acest sens, în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, referatul de aprobare nr. 380 / 2020 și proiectul de hotărâre nr. 374 / 2020,



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 869, Fax: +40 269 803 854
www.primariamedias.ro; e-mail: fiscalamedias@gmail.com

PROPUNEM

Consiliului Local al Municipiului Mediaș

Aprobarea unei hotărâri privind modificarea art. 2 alin. 8 lit. f din Hotărârii de Consiliu Local nr. 112/2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2021, acesta urmând să aibă următorul conținut:

„f) impozitul pe clădiri se majorează conform Regulamentului privind stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor în categoria clădiri neîngrijite elaborat de Direcția Arhitect Șef defalcăt astfel:

- *procentul pentru cladirile la care este majorat impozitul pentru prima data va fi de 100%;*
- *procentul pentru cladirile la care este majorat impozitul pentru cel puțin a doua oara consecutiv va fi de 500%”*

Director Direcția Fiscală Locală

ec. Dan Mărginean

Direcția Economică

ec. Adriana Tătar

Director adjunct Direcția Fiscală Locală

jr. Ovidiu Deac

DM/AP