



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 104/2020

REFERAT DE APROBARE

pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile externe de la Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare în vederea asigurării cofinanțării unor investiții publice de interes local

Municipiul Mediaș a depus în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, pe diferite axe prioritare, următoarele proiecte:

- Axa prioritară 3.2, Apel POR/2017/3/3.2/1/7 REGIUNI- Modernizarea, reabilitarea și extinderea traseelor de transport public electric, proiect aflat în implementare
- Axa prioritară 13.1, Apel : POR/381/13/1- Îmbunătățirea calității vieții și a mediului urban în municipiul Mediaș- I, proiect aflat în etapa de precontractare;
- Axa prioritară 13.1, Apel : POR/381/13/1- Îmbunătățirea calității vieții și a mediului urban în municipiul Mediaș- II, proiect aflat în etapa de precontractare;
- Axa prioritară 9.1, Apel POR/2019/9/9.1/1/7REGIUNI- Centru Comunitar Medico-Social Corp R Aviație), proiect aflat în etapa de precontractare
- Axa prioritară 9.1, Apel POR/2019/9/9.1/1/7REGIUNI Reabilitare/ modernizare Scoala Gimnazială Ighișu Nou, proiect aflat în etapa de precontractare.

Ca urmare a depunerii proiectelor cu finanțare din fonduri nerambursabile din cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020 (conf. Anexa 1) și a faptului că proiectele se află în etapa de implementare, respectiv precontractare, Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare își oferă disponibilitatea prin acordarea unei finanțări pe termen lung municipiului Mediaș în valoare de până la 38 milioane lei, pentru asigurarea unei parti din cota de finanțare aferentă bugetului local pentru aceste proiecte.

Prin contractul de prefinanțare Municipiului Mediaș își propune obținerea unei finanțări rambursabile în valoare de până la 38 milioane lei, pe o durată de 15 ani, din care o perioadă de grație de până la 3 ani și o perioadă de până la 15 ani pentru rambursarea principală, urmând ca negocierile pentru individualizarea condițiilor de creditare să fie materializate ulterior semnării Acordului de Pre-Finanțare.

Având în vedere aceste aspecte,

ÎNAINTEZ SPRE ANALIZĂ ȘI APROBARE

proiectul de hotărâre privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile externe de la Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare în vederea asigurării cofinanțării unor investiții publice de interes local





MUNICIPIUL MEDIAȘ

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Petruțiu Marina - Simona

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile externe de la Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare în vederea asigurării cofinanțării unor investiții publice de interes local

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2020,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 404/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile externe de la Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare în vederea asigurării cofinanțării unor investiții publice de interes local și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică și Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 17.161/11.12.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____ și _____/_____.12.2020,

În conformitate cu prevederile art. 20 alin. (1) lit. „f” și „g”, ale art. 61 alin. (1) și alin. (2), alin. (3) și ale art. 62 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, OUG nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 29 alin. (1) lit „f” din Legea nr. 98/ 2016 a achizițiilor publice, modificată și completată, art. 9 pct. 8 din Legea nr. 199/ 1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, art. 1166 din Legea nr. 287/ 2009 Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b” alin. (4) lit. „b”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă contractarea și garantarea unei finanțări rambursabile externe de la Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare, în valoare de până la 38.000.000 lei, cu o perioadă de tragere/gratie de până la 3 ani și cu o perioadă de maturitate de până la 15 ani.

Art.2. Contractarea și garantarea finanțării rambursabile prevăzute la art. 1 se face pentru realizarea investițiilor publice de interes local, identificate în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se împuternicește (mandatează) Primarul Municipiului Mediaș să negocieze și să semneze, în numele și pe seama Municipiului Mediaș, termenii și condițiile de creditare ce vor fi agreeate în contractul de împrumut extern, precum și orice alte modificări și completări convenite de către părțile contractante și orice alte acte, documente, notificări sau cereri a căror semnare poate deveni necesară în legătură cu încheierea și punerea în executare a contractului de împrumut extern.

Art.4 Din bugetul local al Municipiului Mediaș se asigură plata integrală pentru:

- a) serviciul anual al datoriei publice locale;
- b) oricare impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
- c) alte cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la art. 1.

Art.5 (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Mediaș următoarele date:

a) avizul Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acestuia;

b) valoarea finanțării rambursabile contractate/garantate în valuta de contract;

c) gradul de îndatorare a Municipiului Mediaș;

d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;

e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțării rambursabile;

f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de Lege.

Art.6 (1) Garantarea împrumutului se face cu veniturile bugetului local al Municipiului Mediaș. Cuantumul veniturilor cu care Municipiul Mediaș va garanta, va fi egal cu obligațiile de plată a ratelor, dobânzilor și a comisioanelor referitoare la acest împrumut.

(2) Serviciul datoriei publice locale nu reprezintă obligații sau răspunderi ale Guvernului și acesta va fi plătit din bugetul local sau/și împrumuturi pentru refinanțarea datoriei publice locale.

(3) Se împutemiceste Primarul Municipiului Mediaș să semneze, în numele și pentru Municipiul Mediaș, termenele și condițiile din acordul de garantare a împrumutului și să semneze în numele Municipiului Mediaș, toate documentele necesare obținerii contractării, autorizării și derulării finanțării rambursabile externe, inclusiv, dar fără a se limita la, pre-acordul de finanțare, prevăzut în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărare.

Art.7. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică și Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.8. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 308 /2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1

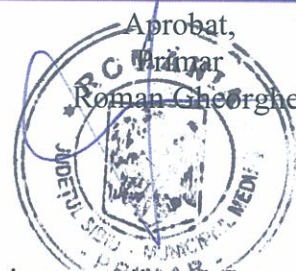


ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 17161/11.12.2020



RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile externe de la Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare în vederea asigurării cofinanțării unor investiții publice de interes local

Municipiul Mediaș a depus în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, pe diferite axe prioritare, următoarele proiecte:

- Axa prioritară 3.2, Apel POR/2017/3/3.2/1/7 REGIUNI- Modernizarea, reabilitarea și extinderea traseelor de transport public electric, proiect aflat în implementare
- Axa prioritară 13.1, Apel : POR/381/13/1- Îmbunătățirea calității vieții și a mediului urban în municipiul Mediaș- I, proiect aflat în etapa de precontractare;
- Axa prioritară 13.1, Apel : POR/381/13/1- Îmbunătățirea calității vieții și a mediului urban în municipiul Mediaș- II, proiect aflat în etapa de precontractare;
- Axa prioritară 9.1, Apel POR/2019/9/9.1/1/7REGIUNI- Centru Comunitar Medico-Social Corp R Aviație), proiect aflat în etapa de precontractare
- Axa prioritară 9.1, Apel POR/2019/9/9.1/1/7REGIUNI Reabilitare/ modernizare Scoala Gimnazială Ighișu Nou, proiect aflat în etapa de precontractare.

Ca urmare a depunerii proiectelor cu finanțare din fonduri nerambursabile din cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020 (conf. Anexa 1) și a faptului că proiectele se află în etapa de implementare, respectiv precontractare, Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare își oferă disponibilitatea prin acordarea unei finanțări pe termen lung municipiului Mediaș în valoare de până la 38 milioane lei, pentru asigurarea unei parti din cota de finanțare aferentă bugetului local pentru aceste proiecte.

Obiectivele generale ale proiectelor mai sus menționate sunt:

- modernizarea, reabilitarea și extinderea traseelor de transport public electric în Municipiul Mediaș,
- îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii,
- sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban.

Obiectivele specifice ale proiectelor:

- Promovarea unor strategii cu emisii scăzute de dioxid de carbon pentru toate tipurile de teritorii, promovarea mobilității urbane multimodale durabile și a măsurilor de adaptare relevante pentru atenuarea emisiilor de gaze;
- Reabilitarea/ modernizarea străzii Ighișului
- Înființare unui centru multifuncțional educațional prin reabilitare unei clădiri abandonate, din cadrul fostei școli de Aviație, Corp E
- Reabilitare/modernizarea unor străzi din centru istoric al municipiului Mediaș, respectiv str. St. L. Roth, str. Petofi Sandor, str. I.Ghe. Duca, str. Nicolae Iorga, P-ta Regele Ferdinand I
- Reabilitare/modernizare școala gimnazială nr. 4(imobilul situat pe str. St. L. Roth)
- Oprirea degradării Corpului R de cladire, prin reabilitarea și modernizarea acesteia, regenerarea ei prin funcțiuni sociale, medicale, culturale, educationale precum și



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



- furnizarea de servicii medico-sociale și juridice la nivelul comunității marginalizate din Mediaș, prin crearea unui centru medico-social cu 2 sali de clasă, 1 sală de activități, 1 sală de mese cu oficiu, 1 cabinet medical, 1 cabinet psihologic;
- Creșterea participării populației școlare la procesul educațional datorită îmbunătățirii condițiilor de desfășurare a procesului educațional în cadrul școlii gimnaziale Ighisu Nou, precum și îmbunătățirea calității infrastructurii de educație primară și gimnazială, prin reabilitarea/ modernizarea clădirii Școlii Gimnaziale Ighisu Nou, de care vor beneficia un număr de 137 de elevi din mediul rural

Prin contractul de prefinanțare Municipiului Mediaș își propune obținerea unei finanțări rambursabile externe de la Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare, în valoare de până la 38.000.000 lei, cu o perioadă de tragere/gratie de până la 3 ani și cu o perioadă de maturitate de până la 15 ani.

Având în vedere cele mai sus prezentate, referatul de aprobare nr. _____, proiectul de hotărâre nr. și în conformitate cu:

Dispozițiile art. 20, alin (1), lit. "f" și "g", ale art. 61 alin. (1), alin (2), alin (3) și ale art. 62 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 29 alin. (1), lit. "f" din Legea nr.98/2016 achizițiilor publice, modificată și completată;

Prevederile art.9 pct.8 din Legea nr.199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

Prevederile art.1166 din Legea nr.287/2009 Codul Civil, republicată și completată;
Prevederile art.129 alin.(2), lit. "b", alin. (4), lit."b" din Ordonanță de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 - privind Codul administrativ

PROPUNEM
Consiliului Local al Municipiului Mediaș

Să aprobe:

Art.1 - Contractarea și garantarea unei finanțări rambursabile externe de la BERD, în valoare de până la 38.000.000 lei, cu o perioadă de tragere/gratie de până la 3 ani și cu o perioadă de maturitate de până la 15 ani.

Art.2 - Contractarea și garantarea finanțării rambursabile prevăzută la pct.1 se face pentru realizarea investițiilor publice de interes local, identificate în Anexa nr.1.

Art.3 - Împuternicirea (mandatarea) primarul municipiului Mediaș să negocieze și să semneze, în numele și pe seama municipiului Mediaș, termenii și condițiile de creditare ce vor fi agreate în contractul de împrumut extern, precum și orice alte modificări și completări convenite de către părțile contractante și orice alte acte, documente, notificări sau cereri a căror semnare poate deveni necesară în legătură cu încheierea și punerea în executare a contractului de împrumut extern.

Art.4 - Din bugetul local al municipiului Mediaș plata integrală pentru:

- a) serviciul anual al datoriei publice locale;
- b) oricare impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
- c) alte cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la art.1.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Art.5 (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a primăriei municipiului Mediaș următoarele date:

- avizul Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acestuia;
- valoarea finanțării rambursabile contractate/garantate în valuta de contract;
- gradul de îndatorare a municipiului Mediaș;
- durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
- dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de Lege.

Art.6 (1) Garantarea împrumutului se face cu veniturile bugetului local al municipiului Mediaș. Cuantumul veniturilor cu care municipiul Mediaș va garanta, va fi egal cu obligațiile de plată a ratelor, dobânzilor și a comisioanelor referitoare la acest împrumut.

(2) Serviciul datoriei publice locale nu reprezintă obligații sau răspunderi ale guvernului și acesta va fi plătit din bugetul local sau/și împrumuturi pentru refinanțarea datoriei publice locale.

(3) Se împuternicește primarul municipiului Mediaș să semneze, în numele și pentru municipiul Mediaș, termenele și condițiile din acordul de garantare a împrumutului și să semneze în numele municipiului Mediaș, toate documentele necesare obținerii contractării, autorizării și derulării finanțării rambursabile externe, inclusiv, dar fără a se limita la pre-acordul de finanțare, prevăzut în Anexa nr.2.

Director Economic,
Ec. Tătar Adriana

Direcția Tehnică,
ing. Pușcaș Daniela

Vizat juridic,
Jr. Sabău Carmen Georgeta

Intocmit,
Ec.Dragotă Monica