



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 178 / 2021

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre

privind modificarea valorii obiectivului de investiție "*Amenajare sens giratoriu Șoseaua Sibiului ieșire izvor (proiectare și execuție)*"

Prin adresa nr.8553/2021, Direcția Tehnică comunică diminuarea valorii finale a obiectivului de investiție "*Amenajare sens giratoriu Șoseaua Sibiului ieșire izvor (proiectare și execuție)*", cu suma de 4.872,31 lei, de la 1.372.405,13 lei (cu TVA), la 1.367.532,82 lei (cu TVA). Suma de 4.872,31 lei reprezintă contravaloarea garanției constituită de Primăria Municipiului Mediaș pentru ocuparea temporară a unui teren din fondul forestier național, în suprafață de 0,0340 ha.

Valoarea totală a investiției de 1.372.405,13 lei (cu TVA), cuprinde valoarea de 1.277.441,86 (cu TVA) ce reprezintă valoarea bunului "*Sens giratoriu*", valoarea de 16.575,83 lei (cu TVA) ce reprezintă valoarea bunului "*zonă verde*" și valoarea de 78.387,44 lei (cu TVA) ce reprezintă valoarea bunului "*rigolă pluvială*", conform HCL Mediaș nr.48/2021.

Prin HCL Mediaș nr.6/2020, art.1 litera a, bunurile rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiție sus menționat: *sens giratoriu, zonă verde și rigolă pluvială*, au fost incluse în domeniul public al municipiului Mediaș, conform procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.19371/ 19.12.2019 cu valoarea totală a investiției de 1.389.629,59 lei (cu TVA).

Prin HCL Mediaș nr.48/2021 s-a aprobat diminuarea valorii finale a obiectivului de investiție sus menționat, cu suma de 17.224,46 lei, respectiv de la 1.389.629,59 lei (cu TVA) la 1.372.405,13 lei (cu TVA), datorită recuperării de către Municipiul Mediaș de la SC POSADA MED SRL, a contravalorii cheltuielilor indirecte și beneficiu calculate la manopera actualizată, datorită creșterii salariului minim brut la 3.000 lei, conform art.71 din OUG nr.114/2018 și art.7 alin.2 litera a și b din instrucțiunea ANAP nr.1/2019.

Ca urmare, pentru bunul "*Sens giratoriu*", se modifică valoarea de inventar, în sensul diminuării cu suma de 4.872,31 lei (cu TVA), de la 1.277.441,86 lei (cu TVA) la 1.272.569,55 lei (cu TVA), valoarea bunurilor "*zonă verde și rigolă pluvială*", rămânând neschimbată, rezultând valoarea finală totală a investiției de 1.367.532,82 lei (cu TVA).

Având în vedere aspectele menționate mai sus,

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind modificarea valorii obiectivului de investiție "*Amenajare sens giratoriu Șoseaua Sibiului ieșire izvor (proiectare și execuție)*".

INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN





MUNICIPIUL MEDIAȘ

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Petruțiu Marina - Simona

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea valorii obiectivului de investiție "Amenajare sens giratoriu Șoseaua Sibiului ieșire izvor (proiectare și execuție)"

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2021,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 148/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea valorii obiectivului de investiție "Amenajare sens giratoriu Șoseaua Sibiului ieșire izvor (proiectare și execuție)" și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 8.553/14.05.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. ____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. ____ și ____/____.05.2021,

Văzând HCL nr. 6/2020 privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate în municipiul Mediaș, HCL nr. 48/2021 privind modificarea valorii obiectivului de investiție "Amenajare sens giratoriu Șoseaua Sibiului ieșire izvor (proiectare și execuție)" și adresa nr. 8.553/2021 a Direcției Tehnice,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 290 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă modificarea valorii de investiție a obiectivului de investiție "Amenajare sens giratoriu Șoseaua Sibiului ieșire izvor (proiectare și execuție)", aflat în domeniul public al municipiului Mediaș, în baza HCL Mediaș nr.6/2020 – "privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate în Municipiul Mediaș", în sensul diminuării cu suma de 4.872,31 lei (cu TVA), de la valoarea de 1.372.405,13 lei (cu TVA), la valoarea investiției totale de 1.369.532,82 lei (cu TVA).

Art.2. Se aprobă modificarea art.1 litera 1, „a” la HCL Mediaș nr.6/2020 – "privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate în Municipiul Mediaș", în sensul celor precizate la art.1, după cum urmează:

"a."Amenajare sens giratoriu Șoseaua Sibiului ieșire izvor (proiectare și execuție)", cu valoarea investiției totale de 1.369.532,82 lei (cu TVA):

1-sens giratoriu: sistem rutier asfalt S = 2214,50 mp, trotuar pavaj S = 249,75 mp (36.468,90 lei) cu valoarea de 1.272.569,55 lei (cu TVA);

2-zonă verde S = 503,04 mp cu valoarea de 16.575,83 lei (cu TVA);

3-rigolă pluvială S = 237,40 mp, L = 134 m cu valoarea de 78.387,44 lei (cu TVA)."

Art.3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș înscris prin HCL Mediaș nr.61/2001 "privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș", se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art.4. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.5. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 148/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ

Serviciul Administrare Patrimoniu,
Cadastru și Topometrie
Nr.8553 / 14.05.2021

APROBAT:
PRIMAR
Gheorghe Roman



RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea valorii obiectivului de investiție "*Amenajare sens giratoriu Șoseaua Sibiului ieșire izvor (proiectare și execuție)*"

Văzând Referatul de aprobare nr. 148 / 2021, precum și Proiectul de hotărâre nr. 148 / 2021, privind modificarea valorii obiectivului de investiție "*Amenajare sens giratoriu Șoseaua Sibiului ieșire izvor (proiectare și execuție)*",

și ținând seama de prevederile legale:

- Art.108, Art.129 alin.(2), lit.c, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.290 din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

precum și de faptul că:

Prin adresa nr.8553/2021, Direcția Tehnică comunică diminuarea valorii finale a obiectivului de investiție "*Amenajare sens giratoriu Șoseaua Sibiului ieșire izvor (proiectare și execuție)*", cu suma de 4.872,31 lei, de la 1.372.405,13 lei (cu TVA), la 1.367.532,82 lei (cu TVA). Suma de 4.872,31 lei reprezintă contravaloarea garanției constituită de Primăria Municipiului Mediaș pentru ocuparea temporară a unui teren din fondul forestier național, în suprafață de 0,0340 ha.

Valoarea totală a investiției de 1.372.405,13 lei (cu TVA), cuprinde valoarea de 1.277.441,86 (cu TVA) ce reprezintă valoarea bunului "*Sens giratoriu*", valoarea de 16.575,83 lei (cu TVA) ce reprezintă valoarea bunului "*zonă verde*" și valoarea de 78.387,44 lei (cu TVA) ce reprezintă valoarea bunului "*rigolă pluvială*", conform HCL Mediaș nr.48/2021.

Prin HCL Mediaș nr.6/2020, art.1 litera a, bunurile rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiție sus menționat: *sens giratoriu, zonă verde și rigolă pluvială*, au fost incluse în domeniul public al municipiului Mediaș, conform procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.19371/ 19.12.2019 cu valoarea totală a investiției de 1.389.629,59 lei (cu TVA).

Prin HCL Mediaș nr.48/2021 s-a aprobat diminuarea valorii finale a obiectivului de investiție sus menționat, cu suma de 17.224,46 lei, respectiv de la 1.389.629,59 lei (cu TVA) la 1.372.405,13 lei (cu TVA), datorită recuperării de către Municipiul Mediaș de la SC POSADA MED SRL, a contravalorii cheltuielilor indirecte și beneficiu calculate la manopera actualizată, datorită creșterii salariului minim brut la 3.000 lei, conform art.71 din OUG nr.114/2018 și art.7 alin.2 litera a și b din instrucțiunea ANAP nr.1/2019.

Ca urmare, pentru bunul "*Sens giratoriu*", se modifică valoarea de inventar, în sensul diminuării cu suma de 4.872,31 lei (cu TVA), de la 1.277.441,86 lei (cu TVA) la 1.272.569,55 lei (cu TVA), valoarea bunurilor "*zonă verde și rigolă pluvială*", rămânând neschimbată (16.575,83 lei, respectiv 78.387,44 lei), rezultând valoarea finală totală a investiției de 1.367.532,82 lei (cu TVA).

Având în vedere aspectele menționate mai sus, propunem spre analiză și aprobare următorul raport de specialitate, după cum urmează:

1. Modificarea valorii de investiție a obiectivului de investiție *"Amenajare sens giratoriu Șoseaua Sibiului ieșire izvor (proiectare și execuție)"*, inclus în domeniul public al municipiului Mediaș, în baza HCL Mediaș nr.6/29.01.2020 – *"privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate în Municipiul Mediaș"*, modificată prin HCL Mediaș nr.48/ 25.02.2021, în sensul diminuării cu suma de 4.872,31 lei (cu TVA), de la valoarea de 1.372.405,13 lei (cu TVA), la valoarea investiției totală de 1.369.532,82 lei (cu TVA).

2. Modificarea art.1 litera (a) la HCL Mediaș nr.6/29.01.2020 – *"privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate în Municipiul Mediaș"*, modificată prin HCL Mediaș nr.48/ 25.02.2021, în sensul celor precizate la punctul 1, după cum urmează:

"a. *"Amenajare sens giratoriu Șoseaua Sibiului ieșire izvor (proiectare și execuție)"*, cu valoarea investiției totală de 1.369.532,82 lei (cu TVA):

1-sens giratoriu: sistem rutier asfalt S = 2214,50 mp, trotuar pavaj S = 249,75 mp, cu valoarea de 1.272.569,55 lei (cu TVA);

2-zonă verde S = 503,04 mp cu valoarea de 16.575,83 lei (cu TVA);

3-rigolă pluvială S = 237,40 mp, L = 134 m cu valoarea de 78.387,44 lei (cu TVA)."

3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 *"privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș"*, se actualizează în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

ARHITECT ȘEF,
arh. Mihaela Paul



DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
ing. Doina Oancea



VIZAT JURIDIC,
jr. Georgeta Carmen Sabău

