



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro); e-mail: [primaria@primariamedias.ro](mailto:primaria@primariamedias.ro)



Nr. 207 /2021

### REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre

privind aprobarea participării la ”Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” cu proiectul ”*Modernizarea sediului Primăriei municipiului Mediaș în vederea creșterii eficienței energetice și gestionării inteligente a energiei*” și aprobarea cheltuielilor legate de proiect

În cadrul „Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice”, conform Ghidului de finanțare aprobat prin Ordinul nr.1548/2021, de modificare a Ordinului nr.2057/2020 al ministrului mediului, apelor și pădurilor, există posibilitatea modernizării clădirilor publice, prin finanțarea unor acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea performanței energetice a acestora, derulate prin Administrația Fondului pentru Mediu.

Pentru înscrierea în cadrul Programului a fost întocmită Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI) pentru obiectivul de investiții ”*Modernizarea sediului Primăriei municipiului Mediaș în vederea creșterii eficienței energetice și gestionării inteligente a energiei*”, întocmită de către SC GPT LORA SERVICES SRL Târgu Mureș, conform prevederilor Ghidului de finanțare.

Prin prezentul proiect se vizează creșterea eficienței energetice a clădirii, prin îmbunătățirea izolației termice, reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, reducerea consumului anual de energie primară, utilizarea de energie din surse regenerabile, îmbunătățirea factorilor de microclimat, precum și orice alte activități care conduc la îndeplinirea realizării scopului proiectului.

În vederea depunerii dosarului aferent cererii de finanțare, este necesară emiterea unei hotărâri a Consiliului Local privind participarea la ”Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” derulat de către Administrația Fondului pentru Mediu, care să conțină acordul privind asigurarea și susținerea contribuției financiare aferente cheltuielilor eligibile și neeligibile ale proiectului ”*Modernizarea sediului Primăriei municipiului Mediaș în vederea creșterii eficienței energetice și gestionării inteligente a energiei*”.

Având în vedere aspectele menționate mai sus,

### SUPUN SPRE APROBARE

proiectului de hotărâre privind aprobarea participării la ”Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” cu proiectul ”*Modernizarea sediului Primăriei municipiului Mediaș în vederea creșterii eficienței energetice și gestionării inteligente a energiei*” și aprobarea cheltuielilor legate de proiect

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
GHEORGHE ROMAN





**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea participării la „Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” cu proiectul „Modernizarea sediului Primăriei municipiului Mediaș în vederea creșterii eficienței energetice și gestionării inteligente a energiei” și aprobarea cheltuielilor legate de proiect**

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință extraordinară la data de 18 noiembrie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 357/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea participării la „Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” cu proiectul „Modernizarea sediului Primăriei municipiului Mediaș în vederea creșterii eficienței energetice și gestionării inteligente a energiei” și aprobarea cheltuielilor legate de proiect și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 20.221/18.11.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. \_\_\_\_\_ și \_\_\_\_\_/\_\_\_\_.11.2021,

În temeiul prevederilor art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, ale Ordinului nr. 2057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare din anul 2021 a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă participarea la „Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” derulat de către Administrația Fondului pentru Mediu, cu proiectul „Modernizarea sediului Primăriei municipiului Mediaș în vederea creșterii eficienței energetice și gestionării inteligente a energiei”.

**Art. 2.** Se aprobă valoarea totală a proiectului „Modernizarea sediului Primăriei municipiului Mediaș în vederea creșterii eficienței energetice și gestionării inteligente a energiei”, în cuantum 18.662.141,30 lei (inclusiv TVA).”

**Art. 3.** Se aprobă asigurarea și susținerea de către Municipiul Mediaș a contribuției financiare aferentă cheltuielilor eligibile ale proiectului „Modernizarea sediului Primăriei municipiului Mediaș în vederea creșterii eficienței energetice și gestionării inteligente a energiei” în procent de 52,74% respectiv suma de 9.177.808,54 lei (inclusiv TVA) precum și susținerea cheltuielilor neeligibile ale proiectului, în cuantum de 1.259.832,76 lei (inclusiv TVA).

**Art.4.** Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

**Art.5.** Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet [www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro).

**Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman**

Nr. 357/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro); e-mail: [primaria@primariamedias.ro](mailto:primaria@primariamedias.ro)



**DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ**

Serviciul Administrare Patrimoniu,  
Cadastru și Topometrie  
Nr.20221/ 18.11.2021

APROBAT:  
PRIMAR  
Gheorghe Roman



**RAPORT DE SPECIALITATE**

a proiectului de hotărâre privind aprobarea participării la ”Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” cu proiectul ”*Modernizarea sediului Primăriei municipiului Mediaș în vederea creșterii eficienței energetice și gestionării inteligente a energiei*” și aprobarea cheltuielilor legate de proiect

Văzând Referatul de aprobare nr. 1657 / 2021, precum și Proiectul de hotărâre nr. 357 / 2021, privind aprobarea participării la ”Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” cu proiectul ”*Modernizarea sediului Primăriei municipiului Mediaș în vederea creșterii eficienței energetice și gestionării inteligente a energiei*” și aprobarea cheltuielilor legate de proiect,

**și ținând seama de prevederile legale:**

- Art.108, Art.129 alin.(2), lit.b, alin.(4) lit.d, art.139, art.196 alin.(1) lit.a, din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,
- Ordinul nr.1548/ 7.09.2021 privind modificarea Ordinului ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 2.057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ
- Ordinul nr.2057/ 16.11.2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare din anul 2021 a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**precum și de faptul că:**

În cadrul „Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice”, conform Ghidului de finanțare aprobat prin Ordinul nr.1548/2021, de modificare a Ordinului nr.2057/2020 al ministrului mediului, apelor și pădurilor, există posibilitatea modernizării clădirilor publice, prin finanțarea unor acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea performanței energetice a acestora, derulate prin Administrația Fondului pentru Mediu.

Pentru înscrierea în cadrul Programului a fost întocmită Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI) pentru obiectivul de investiții ”*Modernizarea sediului Primăriei municipiului Mediaș în vederea creșterii eficienței energetice și gestionării inteligente a energiei*”, întocmită de către SC GPT LORA SERVICES SRL Târgu Mureș, conform prevederilor Ghidului de finanțare.

Prin prezentul proiect se vizează creșterea eficienței energetice a clădirii, prin îmbunătățirea izolației termice, reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, reducerea consumului anual de energie primară, utilizarea de energie din surse regenerabile, îmbunătățirea factorilor de microclimat, precum și orice alte activități care conduc la îndeplinirea realizării scopului proiectului.

În vederea depunerii dosarului aferent cererii de finanțare, este necesară emiterea unei hotărâri a Consiliului Local privind participarea la ”Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” derulat de către Administrația Fondului pentru Mediu, care să conțină acordul privind asigurarea și susținerea contribuției financiare aferente cheltuielilor eligibile și neeligibile ale proiectului ”*Modernizarea sediului Primăriei municipiului Mediaș în vederea creșterii eficienței energetice și gestionării inteligente a energiei*”.

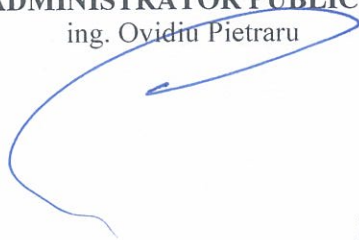
Având în vedere cele precizate mai sus, propunem, spre analiză și aprobare prezentul raport de specialitate, după cum urmează:

1. Aprobarea participării la „Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” derulat de către Administrația Fondului pentru Mediu, cu proiectul **”Modernizarea sediului Primăriei municipiului Mediaș în vederea creșterii eficienței energetice și gestionării inteligente a energiei”**.

2. Aprobarea valorii totale a proiectului **”Modernizarea sediului Primăriei municipiului Mediaș în vederea creșterii eficienței energetice și gestionării inteligente a energiei”**, în cuantum de 18.662.141,30 lei (inclusiv TVA).

3. Asigurarea și susținerea de către Municipiul Mediaș a contribuției financiare aferentă cheltuielilor eligibile ale proiectului **„Modernizarea sediului Primăriei municipiului Mediaș în vederea creșterii eficienței energetice și gestionării inteligente a energiei”**, în procent de 52,74 % respectiv suma de 9.177.808,54 lei (inclusiv TVA), precum și susținerea cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 1.259.832,76 lei (inclusiv TVA).

**ADMINISTRATOR PUBLIC**  
ing. Ovidiu Pietraru



**ARHITECT ȘEF,**  
arh. Mihaela Paul



**DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,**  
ing. Doina Oancea



**VIZAT JURIDIC,**  
jr. Georgeta Carmen Sabău

