ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 869, Fax: +40 269 803 854
www.primariamedias.ro; e-mail: fiscalamedias@gmail.com

Nr. Înreg. 249 / 2021

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind completarea Anexei nr. 1 a Hotărârii de Consiliu Local nr. 112/2020 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale ale Municipiului Medias pe anul 2021, cu modificările și completările ulterioare

Prin HCL nr. 112/2020 au fost aprobate impozitele si taxelor locale ale Municipiului Medias pe anul 2021.

Pentru asigurarea cadrului legal în ceea ce privește stabilirea impozitelor și taxelor locale, având în vedere aspectele legate de faptul că, în ultimii ani, numărul autoturismelor este în continuă creștere, iar parcarea acestora poate deveni o reală problemă propun pentru a veni în sprijinul cetățenilor și agenților economici ai municipiului Mediaș instituirea " taxei de închiriere domeniu public/ privat pentru amenajare parcări auto care deservesc exclusiv și gratuit activitatea persoanelor juridice".

Față de considerentele menționate mai sus, în conformitate cu prevederile OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

ÎNAINTEZ SPRE ANALIZĂ ŞI APROBARE

proiectul de hotărâre privind completarea Anexei nr. 1 a Hotărârii de Consiliu Local nr. 112/2020 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale ale Municipiului Medias pe anul 2021, cu modificările și completările ulterioare

INIȚIATOR ,
PRIMARUL MUNICIPIULUI MEDIAȘ
GHEORGHE ROMAN

ROMÂNIA JUDEȚUL SIBIU MUNICIPIUL MEDIAȘ PRIMAR

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile R.G.P.D. nr.679/2016

MUNICIPIUL MEDIAŞ

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Petruţiu Marina – Simona

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind completarea anexei nr. 1 la HCL nr. 112/2020 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale ale municipiului Mediaş pe anul 2021, cu modificările şi completările ulterioare

Consiliul Local al municipiului Mediaş, întrunit în şedinţă ordinară, la data de 26 august 2021,

Având în vedere

- Referatul de aprobare nr. 249/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune completarea anexei nr. 1 la HCL nr. 112/2020 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale ale municipiului Mediaş pe anul 2021, cu modificările şi completările ulterioare şi raportul de specialitate întocmit de Direcţia Economică - Serviciul Fiscal Local din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaş înregistrat sub nr. 26.859/17.08.2021,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 şi 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____, _____ şi _____/____.08.2021,

Văzând HCL nr. 112/2020 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale ale municipiului Mediaş pe anul 2021,

În conformitate cu prevederile art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată şi actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b", alin. (4) lit. „c", art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂŞTE

Art.1. Se aprobă, completarea anexei nr. 1 la HCL nr. 112/2020 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale ale municipiului Mediaş pe anul 2021, cu modificările şi completările ulterioare, la Capitolul X „ALTE TAXE LOCALE – taxe privind ocuparea domeniului public„ cu un nou punct, pct. 24 care va avea următorul cuprins:

DENUMIREA TAXEI	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2021
24.Taxă închiriere domeniu public/privat pentru amenajare parcări auto care deservesc exclusiv şi gratuit activitatea persoanelor juridice	6 lei/mp/an

Art.2. Anexa nr. 1 la HCL nr. 112/2020 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale ale municipiului Mediaş pe anul 2021, cu modificările şi completările ulterioare, se înlocuieşte cu anexa prezentei hotărâri.

Art.3. Primarul municipiului Mediaş, prin Direcţia Economică – Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispoziţiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul general al municipiului Mediaş are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaş, Instituţiei Prefectului Judeţului Sibiu, Direcţiei Economice, Serviciului Fiscal Local şi se aduce la cunoştinţă publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Iniţiator: Primarul mun. Mediaş - Gheorghe Roman

Nr. 249/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1

ANEXA la Proiectul de hotărâre nr. 259 /2021

Vizat secretar general
Petruţiu Marina-Simona

I. IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI

Art.457 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal stabileşte impozitul pe clădirile rezidenţiale şi clădirile anexă aflata în proprietatea persoanelor fizice:

Valorile impozabile stabilite prin Legea 227/2015 sunt cuprinse în următorul tablou :
Art. 457 alin (2)

	Felul clădirilor si al altor constructii impozabile	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2021	
		Valoarea impozabilă - lei/m²-	
		Cu instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire (conditii mulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire
0	1	2	3
A	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi / sau chimic	1100	660
B	Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi / sau chimic.	330	221
C	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi / sau chimic	221	193
D	Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unuitratament termic şi / sau chimic.	138	83
E	În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol şi / sau la mansardă utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F	În cazul contribuabilului care deţine la aceeaţi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol şi / sau la mansardă utilizate în alte scopuri decăt cel de locuinţă în în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50%din suma care s-ar aplica clădirii

1. În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,097% la valoarea impozabilă a clădirii. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia (mp) cu valoarea impozabilă corespunzătoare (lei/mp).Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcţie de rangul localităţii şi zona în care este amplasată clădirea prin înmulţirea valorii determinate anterior cu coeficienţii de corecţie din tabelul următor:

Zona din cadrul localităţii	Rangul localităţii II
A	2,40
B	2,30
C	2,20
D	2,10

Pentru satul aparţinător municipiului Mediaş, Ighişul Nou, încadrarea se face conform Legii nr.2/1968 respectiv rangul localităţii V si zona A coeficient de corecţie 1,05.

Suprafaţa construită şi desfăşurată a clădirii se determină prin însumarea suprafeţelor, secţiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafeţele podurilor care nu sunt utilizate ca locuinţă şi suprafeţele scărilor şi teraselor neacoperite.

În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri şi 8 apartamente coeficientul se reduce cu 0,10.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior atunci suprafaţa construită şi desfăşurată a clădirii se determină prin înmulţirea suprafeţei utile a clădirii cu coeficientul de transformare de 1,4.

Valoare impozabilă a clădirii se reduce în funcţie de anul terminării acesteia cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 ani de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă , cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani si 100 ani inclusiv de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă şi 10 % pentru clădirea care are pentru o vechime cuprinsă între 30 de ani si 50 ani inclusiv de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări conform art. 457 alin.(9), din punct de vedere fiscal, anul terminării se consideră cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.

Impozitul calculat prin înmulţirea valorii impozabile cu 0,097% se stabileşte la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Art.458 din Legea nr. 227/2015 lege privind Codul fiscal stabileşte impozitul pe clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice:

(1) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă.

(2) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art.459 din Legea nr. 227/2015 lege privind Codul fiscal stabileşte calculul impozitului pe clădirile cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

Calculul impozitului pe clădirile cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice:

(1) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform art. 457;
b) impozitului determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, indicată prin declaraţie pe propria răspundere, şi cu condiţia ca cheltuielile cu utilităţile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfăşoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Orice persoană care dobândeşte, construieşte, înstrăinează, extinde, îmbunătăţeşte, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, inclusiv schimbarea integrală sau parţială a folosinţei are obligaţia de a depune o declaraţie fiscală la compartimentul de specialitate al administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la monentul la care s-au produs acestea.

Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe clădiri.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declaraţiilor fiscale constitue contravenţii şi se sancţionează cu amendă conform legii.

Impozitul pe clădiri se plăteşte anual în doua rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri datorat Administraţiei publice locale de persoanele fizice până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificaţie de 5%, pentru cei care au două termene de plată.

Impozitul anual pe clădiri de până la 50 lei inclusiv se plăteşte integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale suma de 50 lei se referă la impozitul cumulat conform art. 462 alin.(3) şi alin. (4).
Pentru plata cu întârziere a impozitului se calculează majorări de întârziere conform legii.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la perioade mai mari de o lună dar nu mai mult de un an, taxa pe clădiri se plăteşte lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinţă, în mod egal pe fiecare lună prin rotunjire la leu iar diferenţele de rotunjire au termen de plata prima lună.

II. IMPOZITUL ŞI TAXA PE CLĂDIRI DATORATE DE PERSOANE JURIDICE

Art. 460 alin.1 din Legea 227/ 2015 privind Codul fiscal stabileşte :

(1) impozitul pentru clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii de impozitare a clădirii,

(2) impozitul pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii

(3) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii,

(4) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform alin. (2) sau (3).

(5) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(6) La impozitul/ taxa pe clădiri calculată conform alin. (1),(3), (4 pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial) si (5) se aplică o cotă adiţională de 50% conform art. 489 alin (1) şi (2);

(7) La impozitul/ taxa pe clădiri calculată conform alin. (2) şi (4 pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial) , se aplică o cotă adiţională de 30% conform art. 489 alin (1) şi (2);

Pentru plata cu întârziere a impozitului se calculează majorări de întârziere conform legii.

Orice persoană care dobândeşte, construieşte, înstrăinează, extinde, îmbunătăţeşte, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, inclusiv schimbarea integrală sau parţială a folosinţei are obligaţia de a depune o declaraţie fiscală la compartimentul de specialitate al administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la momentul la care s-au produs acestea.

Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe clădiri.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declaraţiilor fiscale constitue contravenţie şi se sancţionează cu amendă conform legii.

În cazul unei clădiri care face obiectul contractului de leasing financiar , impozitul pe clădiri se datorează de către locatar.

În anul fiscal 2021 pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe clădiri.

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă faţă de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Impozitul pe clădiri datorat aceluiaşi buget local de către contribuabilii persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

Impozitul pe clădiri se plăteşte anual în doua rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la perioade mai mari de o lună dar nu mai mult de un an, taxa pe clădiri se plăteşte lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinţă, în mod egal pe fiecare lună prin rotunjire la leu iar diferenţele de rotunjire au termen de plata prima lună.

III. IMPOZITUL ŞI TAXA PE TEREN

Art.465 alin.(1) din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal.

Impozitul pe teren precum şi taxa pe teren se stabileşte luand in calcul numarul de metri patrati de teren, rangul localităţii in care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinta a terenului.

Art.465 alin.(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

IMPOZITUL ŞI TAXA PE TERENURILE SITUATE IN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI MEDIAS

- TERENURI CU CONSTRUCTII- - lei/ha -

Zona in cadrul localităţii	NIVELURI APLICABILE PENTRU ANUL 2021 Persoane fizice
A	9299
B	6488
C	4106
D	2170

- TERENURI CU CONSTRUCTII- - lei/ha -

Zona in cadrul localităţii	NIVELURI APLICABILE PENTRU ANUL 2021 Persoane juridice
A	10628
B	7414
C	4693
D	2481

Impozitul şi taxa pe teren pentru satul aparţinător municipiului Mediaş, Ighişul Nou pentru anul 2021 este de 822 lei/ ha.

IMPOZITUL ŞI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINŢĂ DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII

Art. 465 alin.(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la alin. (5).

Art. 465 alin.(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

- lei/ha –

Nr. Crt.	Categoria de folosinţă	NIVELURI APLICABILE PENTRU ANUL 2021 Persoane fizice			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Arabil	31	23	21	17
2	Păşuni	23	21	17	15
3	Fâneţe	23	21	17	15
4	Vii	52	38	31	21
5	Livezi	59	52	38	31
6	Păduri şi alte terenuri cu vegetaţie forestieră	31	23	21	17
7	Terenuri cu ape	17	15	8	X
8	Drumuri şi căi ferate	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X	X

- în intravilanul Municipiului Medias, la nivelurile prevăzute în tabelul de mai sus, se va aplica coeficientul de corecţie pozitivă : - localitate urbană de rang II :.....4,00.

- în intravilanul satului Ighişul Nou , aparţinător municipiului Medias, la nivelurile prevazute in tabelul de mai sus, se va aplica coeficientul de corecţie pozitivă : - localitate urbană de rang V :.....1,00.

Ca excepţie în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art.465 alin. (7) din Legea 227/2015 numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiţii:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidenţa contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

La impozitul/ taxa pe teren astfel calculat atât în cazul persoanelor fizice cât şi al persoanelor juridice se aplică o cotă adiţională de 50% conform art. 489 alin (1) şi (2);

IMPOZITUL ŞI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Art.465 alin. (7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

- lei/ha –

TEREN	Terenul	
	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2021	
Categoria de folosinţă	**Persoane fizice**	
	Medias zona A	Ighisul Nou zona A
Teren de constructii	34	34
Arabil	56	56
Pasune	31	31
Faneata	31	31
Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	61	61
Vie până la intrarea pe rod	X	X
Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	62	62
Livadă până la intrarea pe rod	X	X
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu excepţia celui prevăzut la nr.crt.7.1	18	18
Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie	X	X
Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	7	7
Teren cu amenajari piscicole	37	37
Drumuri si cai ferate	X	X
Neproductiv	X	X

TEREN	Terenul NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2021	
Categoria de folosinţă	**Persoane juridice**	
	Medias zona A	Ighisul Nou zona A
Teren de constructii	34	34
Arabil	56	56
Pasune	31	31
Faneata	31	31
Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	61	61
Vie până la intrarea pe rod	X	X
Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	62	62
Livadă până la intrarea pe rod	X	X
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu excepţia celui prevăzut la nr.crt.7.1	18	18
Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie	X	X
Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	7	7
Teren cu amenajari piscicole	37	37
Drumuri si cai ferate	X	X
Neproductiv	X	X

Pentru determinarea impozitului pentru terenurile situate în extravilanul localităţiilor la nivelurile prevăzute în tabelul de mai sus, se va aplica coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la art.457 alin.6 din Legea 227/ 2015 cu modificările şi completările ulterioare:

- pentru municipiul Mediaş localitate urbană de rang II 2,4
- pentru satul Ighişul Nou, aparţinător municipiului Mediaş localitate de rangul V .....1,05.

La impozitul/ taxa pe teren astfel calculat atât în cazul persoanelor fizice cât şi al persoanelor juridice se aplică o cotă adiţională de 20% conform art. 489 alin (1) şi (2);

Impozitul pe teren se plăteşte anual în doua rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la perioade mai mari de o lună dar nu mai mult de un an, taxa pe teren se plăteşte lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinţă, în mod egal pe fiecare lună prin rotunjire la leu iar diferenţele de rotunjire au termen de plata prima lună.

Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe terenul situat în intravilan datorat Administraţiei publice locale de persoanele fizice până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificaţie de 5%, pentru cei care au două termene de plată.

Impozitul anul pe teren de până la 50 lei inclusiv se plăteşte integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe terenuri pentru care impozitul este datorat aceluiaş buget local, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat al acestora.

Pentru plata cu întârziere a impozitului se calculează majorări de întârziere conform legii.

Orice persoană care dobândeşte, modifică de la o categorie de folosinţă la alta sau înstrăinează un teren are obligaţia de a depune o declaraţie fiscală la compartimentul de specialitate al administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la monentul la care s-au produs acestea.

Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe teren.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declaraţiilor fiscale constitue contravenţii şi se sancţionează cu amendă conform legii.

În cazul unui teren care face obiectul contractului de leasing financiar , impozitul pe teren se datorează de către locatar.

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum şi schimbarea categoriei de folosinţă se pot face numai pe bază de documente, anexate la declaraţia fiscală.

IV. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.470 din Legea nr. 227/2015

În cazul oricăruia dintre urmatoarele autovehicole, impozitul pe mijlocul de transport se calculează in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cm^3 sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator :

Pentru mijloacele de transport cu tractiune mecanica:

Art.470 alin.(2)

Tipul mijlocului de transport	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2021
I Vehicule înmatriculate (lei/200 cm^3)	**- lei//200cm^3 sau fractiune din aceasta**
1.motociclete,tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm^3 ,inclusiv	9
2. motociclete,tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm^3	10
3. autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm^3 si 2000 cm^3 inclusiv	20
4. autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm^3 si 2600 cm^3 inclusiv	80
5. autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm^3 si 3000 cm^3 inclusiv	159
6. autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm^3	320
7. autobuze, autocare, microbuze	27
8. alte vehicule cu tracţiune mecanică cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv,	33
9. tractoare inmatriculate	20
II Vehicule înregistrate	
1 Vehicule cu capacitate cilindrică	- lei//200cm^3
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm^3	4
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm^3	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidenţiată	110 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

La impozitul/ taxa pe mijloace de transport astfel calculat, atât în cazul persoanelor fizice cât şi al persoanelor juridice, se aplică o cotă adiţională de 20% conform art. 489 alin (1) şi (2);

IV. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.470 alin (5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone.

		Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2021	
			Impozitul (în lei /an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I		două axe		
	1	Masa de cel puţin 12 tone,dar mai mică de 13 tone	0	151
	2	Masa de cel puţin 13 tone,dar mai mică de 14 tone	151	419
	3	Masa de cel puţin 14 tone,dar mai mică de 15 tone	419	590
	4	Masa de cel puţin 15 tone,dar mai mică de 18 tone	590	1335
	5	Masa de cel puţin 18 tone	590	1335
II		Trei axe		
	1	Masa de cel puţin 15 tone,dar mai mică de 17 tone	151	263
	2	Masa de cel puţin 17 tone,dar mai mică de 19 tone	263	541
	3	Masa de cel puţin 19 tone,dar mai mică de 21 tone	541	702
	4	Masa de cel puţin 21 tone,dar mai mică de 23 tone	702	1082
	5	Masa de cel puţin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	1082	1682
	6	Masa de cel puţin 25 tone,dar mai mică de 26 tone	1082	1682
	7	Masa de cel puţin 26 tone	1082	1682
III		Patru axe		
	1	Masa de cel puţin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	702	712
	2	Masa de cel puţin 25 tone,dar mai mică de 27 tone	712	1111
	3	Masa de cel puţin 27 tone,dar mai mică de 29 tone	1111	1764
	4	Masa de cel puţin 29 tone,dar mai mică de 31 tone	1764	2617
	5	Masa de cel puţin 31 tone,dar mai mică de 32 tone	1764	2617
	6	Masa de cel puţin 32 tone	1764	2617

La impozitul/ taxa pe mijloace de transport astfel calculat, atât în cazul persoanelor fizice cât şi al persoanelor juridice, se aplică o cotă adiţională de 20% conform art. 489 alin (1) şi (2);

Art.470 alin (6). În cazul unei combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egală sau mai mare de 12 tone

		Numarul de axe si greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2021	
			Impozitul (in lei /an)	
			Axa/axe motor (oare) cu suspensie pneumatica sau un echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel putin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	68
	4	Masa de cel putin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	68	156
	5	Masa de cel putin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	156	366
	6	Masa de cel putin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	366	473
	7	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	473	853
	8	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	853	1496
	9	Masa de cel putin 28 tone	853	1496
II	2+ 2 axe			
	1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	146	341
	2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	341	561
	3	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	561	824
	4	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	824	994
	5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	994	1633
	6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1633	2266
	7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2266	3441
	8	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2266	3441
	9	Masa de cel putin 38 tone	2266	3441
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1803	2510
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2510	3412
	3	Masa de cel putin 40 tone	2510	3412
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1594	2213
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2213	3061
	3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3061	4528
	4	Masa de cel putin 44 tone	3061	4528
V	3+ 3 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	907	1097
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1097	1638
	3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1638	2608
	4	Masa de cel putin 44 tone	1638	2608

La impozitul/ taxa pe mijloace de transport astfel calculat, atât în cazul persoanelor fizice cât şi al persoanelor juridice, se aplică o cotă adiţională de 20% conform art. 489 alin (1) şi (2);

Art. 470.alin.(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totala maxima autorizata Art.470 alin (7)	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2021
	Impozitul in lei
1. Pana la 1 tona inclusiv	10
2. peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	37
3. peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	58
4. peste 5 tone	71

La impozitul/ taxa pe mijloace de transport astfel calculat, atât în cazul perosnelor fizice cât şi al persoanelor juridice, se aplică o cotă adiţională de 20% conform art. 489 alin (1) şi (2);

Art. 470 alin.(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport pe apa

Masa totala maxima autorizata Art.470 alin (8)	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2021
	Impozitul in lei
1.luntre, barci fara motor , folosite pentru pescuit si uz personal	23
2. barci fara motor, folosite in alte scopuri	62
3. barci cu motor	231
4. nave de sport si agrement	1232
5. scutere de apa	231
6. remorchere si impingatoare	x
- pana la 500 CP inclusiv	616
- peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	1001
- peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1539
- peste 4000 CP	2462
7. vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	200
8. ceamuri, slepuri si barje fluviale	x
- cu capacitatea de incarcare pana la 1500 tone, inclusiv	200
- cu capacitatea de incarcare de peste 1500 tone si pana la 3000 tone, inclusiv	309
- cu capacitatea de incarcare de peste 3000 tone	540

La impozitul/ taxa pe mijloace de transport astfel calculat, atât în cazul persoanelor fizice cât şi al persoanelor juridice, se aplică o cotă adiţională de 20% conform art. 489 alin (1) şi (2);

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculeazeă în funcţie de tipul mijlocului de transport. În cazul mijloacelor de transport mai mici de 12 tone impozitul se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200cm^3 sau fracţiune din aceasta cu nivelurile prevăzute de lege.

Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, şi datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

În cazul radierii din circulaţie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competenţă îşi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, şi încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul oricărei situaţii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligaţia depunerii declaraţiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială îşi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, şi datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârşitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competenţă se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoţită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât şi locatorul au obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoţită de o copie a acestor documente.

Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declaraţiilor fiscale, constitue contravenţie şi se sancţionează conform legii.

Impozitul pe mijloace de transport se plăteşte anual în doua rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv

Impozitul asupra mijlocelor de transport anual datorat aceluiaşi buget local de către contribuabilii persoane fizice/persoane juridice , de până la 50 lei inclusiv se plăteşte integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat aceluiaş buget local, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijloacele de transport cumulat al acestora.

Pentru plata cu anticipaţie aimpozitului pe mijloace de transport datorat Administraţiei publice locale de persoanele fizice până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificaţie de 5%, pentru cei care au două termene de plată..

V. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATILOR

Art.473

	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2021
Art. 474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism,in mediu urban în funcţie de suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Taxa, in lei persoane fizice si juridice
1. pana la 150 mp inclusive	6
2. intre 151 si 250 mp inclusiv	7
3. intre 251 si 500 mp inclusiv	9
4. intre 501 si 750 mp inclusive	12
5. intre 751 si 1000 mp inclusive	14
6. peste 1000 mp	15+0.01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp
Art. 474 alin.(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire rezidenţială sau clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii.
Art. 474 alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte construcţii decât cele menţionate la alin. (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente.
Art. 474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizaţii de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.
Art. 474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate.
Art. 474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari pentru fiecare metru afectat	15
Art. 474 alin.(12) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcţii, care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier.
Art. 474 alin.(13) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie.
Art. 474 alin.(14) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor	8 pentru fiecare mp de suprafata ocupată de construcţie
Art. 474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	13
Art. 474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	9 la care se aplică o cotă adiţională de 11% conform art. 489 alin (1) şi (2);
Art. 475 alin.(1) Taxă pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare	20
Art. 475 alin.(2) Taxă eliberare atestat de producător	25
Art. 475 alin.(2) Taxă eliberare carnet de comercializare a produselor din sector agricol	30
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea de activităţi ce se încadrează în grupele 5610 - Restaurante, 5630 - Baruri ; 9321 – Bâlciuri şi parcuri de distracţie; 9329-Alte activităţi recreative şi distractive în funcţie de suprafaţa aferentă activităţilor respective.	
- pentru o suprafaţă aferentă de până la 100 m², inclusiv	300 lei

- pentru o suprafaţă aferentă cuprinsă între 101m² şi 300 m² inclusiv	600 lei
- pentru o suprafaţă aferentă cuprinsă între 301m² şi 500 m² inclusiv	900 lei
- pentru o suprafaţă aferentă mai mare de 500 m²	1200 lei
Prin suprafaţă aferentă se înţelege suprafaţa totală compusă din însumarea suprefeţelor: de deservire, de pregătire/ predare,de depozitare, anexelor–utilităţi (birouri,grupuri sanitare,vestiare,vestibul,etc).Stabilirea mărimi suprafeţei se face avându- se la baza suprafeţele menţionate în releveul spaţiului iar în cazul în care solicitantul nu dispune de acest document, în baza altor documente justificative care să ateste suprafaţa aferentă desfăşurării activităţii respective.Taxa se achită pentru fiecare sediu principal sau secundar, în care se desfăşoară una sau mai multe activităţi menţionate la art. 475 alin. (3) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal. Persoanele fizice sau juridice care amenajează, în perioada estivală a anului terase sezoniere în vederea desfăşurării unor activităţi de alimentaţie publică, indiferent dacă acestea funcţionează unităţi de sine stătătoare sau ca extensii a unor unităţi de alimentaţie publică, datorează o taxă anuală, după cum urmează:	
a- pentru o suprafaţă de până la 50 m²,	200 lei
b - pentru o suprafaţă cuprinsă între 51m² şi 150 m²	400 lei
c - pentru o suprafaţă cuprinsă între 151m² şi 300 m²	600 lei
d- pentru o suprafaţă de peste 300 m²	1000 lei

Notă :

Conform art. 474, pct.2,3,5 se percep următoarele taxe procentuale:

Art. 474 alin.(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

Art. 474 alin.(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

VI. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art.477 alin(2) şi art. 478

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2021
	lei/mp sau fractiune de mp
a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	32
b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	23
Persoanele care datoreată taxă pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate au obligaţia de a depune declaraţie la Direcţia Fiscală Locală Mediaş în termen de 30 de zile de la data amplasării.	
Taxă reclamă sonoră pe artere de circulaţie 25 lei/oră reclamă).	

Plata taxei de reclama si publicitate se efectuează anual în două, rate egale, până la 31 martie şi 30 septembrie inclusiv. Taxa de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

Art. 477 alin. (4) şi (5) In cazul existentei unui contract de reclama si publicitate taxa se calculează prin aplicarea cotei de 3% asupra valorii serviciilor de reclama si publicitate, iar plata se efectueaza pana in 10 a lunii urmatoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări servicii de reclamă şi publicitate.

VII. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.480

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiţie sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligaţia de a plăti impozitul pe spectacole, după cum urmează:

Art.481 alin.(2)lit. a). 2 % în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională;

Art.481 alin.(2)lit. b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)

Art.481 alin.(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

Art.481 alin.((4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligaţia de:

a) a înregistra biletele de intrare şi/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale care îşi exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunţa tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum şi în orice alt loc în care se vând bilete de intrare şi/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare şi/sau abonamente şi de a nu încasa sume care depăşesc tarifele precizate pe biletele de intrare şi/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare şi/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, documentele justificative privind calculul şi plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerinţe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidenţa şi inventarul biletelor de intrare şi a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanţelor Publice şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii şi Ministerul Tineretului şi Sportului.

Impozitul pe spectacole se plăteşte lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligaţia de a depune o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declaraţiei se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanţelor Publice şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declaraţiei şi plata la timp a impozitului.

VIII. SANCTIUNI

	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL FISCAL 2021
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANE FIZICE	
Art.493 alin. 3	Contravenţia prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancţionează cu amendă de la 78 lei la 308 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 308 lei la 766 lei.
Art.493 alin 4	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 358 lei la 1737 lei.
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANE JURIDICE	
Art.493 alin 5	În cazul persoanelor juridice, limitele minime şi maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) şi (4) se majorează cu 300%.

Contravenţiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispoziţiile Ordonanţei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările şi completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

X. ALTE TAXE LOCALE

Art.486

DENUMIREA TAXEI	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2021
	-Taxa lei-
1. a) Taxa chirie teren cu destinaţie agricolă- preţ pornire licitaţie în 2020	Arabil 0,32 lei/m^2 Fanete 0,19 lei/m^2 Păsune 0,19 lei/m^2 Vie 0,37 lei/m^2
b) Taxa chirie pentru terenurile cu destinaţie agricolă adjudecate prin licitaţie publică în anul 2020 (lei/mp/an)	Chiria adjudecată prin licitaţie publică în 2020
c) Taxa chirie pentru terenurile cu destinaţie agricolă adjudecate prin licitaţie publică în anii anteriori anului 2020(lei/mp/an)	Chiria datorată în anul 2020 majorată cu indicele de inflaţie din anul 2020 dacă inflaţia este pozitivă
2.Taxă închiriere pajişti conform O.G. nr.34/2013 şi Ordin nr.407/2013	257,40 lei/ha/an majorată cu indicele de inflaţie pe anul 2020 dacă inflaţia este pozitivă
3. taxă închiriere pajişti conform OG 34/2013 şi Ordin nr. 407/2013 în anul 2020 prin licitatţie publică	Taxa adjudecată în anul 2020
4. taxă închiriere pajişti conform OG 34/2013 şi Ordin nr. 407/2013 în anii anteriori 2020	Taxa datorată în anul 2020 majorată cu indicele de inflaţie pe anul 2020 dacă inflaţia este pozitivă
5. Taxa de obor	
a) cabaline	174 lei
b) bovine	114 lei
c) ovine, caprine, porcine	36 lei

Tarife pentru întocmire planuri de situaţie pe suport topografic sau cadastral

lei

Nr. crt.	Întocmire plan de situaţie	Dimensiune	Tarif
1.	Copie - extras din planul parcelar Legea 18/1991, Legea 1/2000, cu aviz, sau copii de pe alte asemenea planuri deţinute de Consiliul local	Mp de plan sau fracţiune de mp	48 lei
2.	Taxă verificare şi avizare planuri parcelare şi planuri de încadrare în tarla .	Plan	50 lei

NOTĂ - Tarifele nu includ taxa de avizare/recepţionare la OCPI , taxa pentru eliberarea Certificatului de Urbanism, sau a Autorizaţiei de Construcţie şi taxa de întabulare la Cartea funciară.

Taxe privind folosirea domeniului public

DENUMIREA TAXEI	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2021			
	-Taxa lei-			
1. Taxa ocupare domeniu public (copertina, garaje)	0,98lei/mp/luna			
2. Taxa ocupare domeniu public închiriat în anul 2020 prin licitatie (copertina, garaje)	Taxa adjudecată în anul 2020			
3.Taxa ocupare domeniu public închiriat în anii anteriori anului 2020 prin licitatie (copertina, garaje)	Taxa datorată la nivelul anului 2020 majorată cu indicele de inflaţie din anul 2020 dacă inflaţia este pozitivă			
4. Taxa pt.ocuparea domeniului public (chioscuri, tonete) - termen de plata 25 a lunii pt.luna care urmeaza	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
	1,81 lei/mp/zi	1,66 lei/mp/zi	1,58 lei/mp/zi	1,51 lei/mp/zi
5. Pentru suprafeţele de teren adjudecate în anii anteriori anului 2020 , prin licitaţii (chioşcuri, tonete)	Taxa în cuantumul anului 2020 majorată cu indicele de inflaţie din anul 2020 dacă inflaţia este pozitivă			
6. Taxa ocupare temporară domeniu public: terase estivale de alimentaţie publică	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
a) în sezonul 01.05.2021 – 30.09.2021	1,50 lei/mp/zi	1,10 lei/mp/zi	1,10lei/mp/zi	1,00 lei/mp/zi
b) în extrasezon 01.01.2021 – 30.04.2021 şi 01.10.2021-31.12.2021	0,37 lei /mp/zi – indiferent de zonă			
7. Taxa domeniu public pentru depozitari temporare de materiale	2 lei/mp/zi			
8. Taxa pt.ocupare temporar domeniu public altele decât cele menţionate la pct. 4,5,6,7	Zona A	Zonele B,C,D		
	6,50 lei/mp/zi	3 lei/mp/zi		
9. Taxa privind folosirea domeniului public pentru exercitarea dreptului de acces pe/ în sau sub imobilele proprietate publică				
a)taxă privind pozarea de cabluri pe stâlpi	0,37 lei/zi/stâlp			
b) taxă privind închirierea stâlpilor de iluminat	2,19 lei/zi/stâlp			
c) Pentru stâlpii, pozare cabluri subterane, adjudecaţi în anii anteriori anului 2020 prin licitaţii	taxa în cuantumul anului 2020 majorată cu indicele de inflaţie din anul 2020 dacă inflaţia este pozitivă			
d).Taxă de ocupare a domeniului public pentru antene de emisie recepţie	Indiferent de zonă 0,18 lei/mp/zi			
Tip acces	Active, cu excepţia clădirilor cu valoare de patrimoniu	Clădiri cu valoare de patrimoniu		
e).Cabluri direct îngropate în săpătură sub partea carosabilă din ampriza străzilor urbane categoria I (subtraversare) situate în localităţi rang 2 şi 3	2,70 lei/ml			
f)Cabluri direct îngropate în săpătură sub partea carosabilă din ampriza străzilor urbane categoria II (subtraversare), situate în localităţi rang 2 şi 3 şi cabluri direct îngropate în/sub partea noncarosabilă din ampriza străzilor urbane categoria I situate în localităţi rang 2 şi 3	0,69 lei/ml			
g)Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri de birouri/clădiri rezidenţiale - utilizare discontinuă	0	0,58 lei/ml		
h)Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri de birouri/clădiri industriale/clădiri rezidenţiale - utilizare continuă	1,31 lei/ml	2,41 lei/ml		

i)Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri tip centre comerciale - utilizare discontinuă	1,16 lei/ml	2,22 lei/ml
j)Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri tip centre comerciale - utilizare continuă	3,38 lei/ml	5,55 lei/ml
10.		
a) Cutii instalate în/sub partea noncarosabilă din ampriza drumului (străzilor urbane categoria I) situate în localităţi rang 2 şi 3	52,51 lei/mp	-
b)Cutii instalate în/sub partea noncarosabilă din ampriza drumului (stradă urbană categoria II) - localităţi rang 2 şi 3	6,90 lei/mp	-
c)Cutii instalate pe/în turn - localităţi rang 2 şi 3	26,52 lei/mp	-
d)Cutii instalate sub/pe/în clădiri de birouri cu utilizare discontinuă, localităţi rang 2 şi 3	17,33 lei/mp	44,38 lei/mp
e)Cutii instalate sub/pe/în clădiri de birouri cu utilizare continuă, localităţi rang 2 şi 3	71,43 lei/mp	112,00 lei/mp
f)Cutii instalate sub/pe/în centre comerciale cu utilizare discontinuă, localităţi rang 2 şi 3	66,02 lei/mp	105,24 lei/mp
g)Cutii instalate sub/pe/în centre comerciale cu utilizare continuă, localităţi rang 2 şi 3	144,46 lei/mp	203,30 lei/mp
h)Cutii instalate sub/pe clădiri industriale cu utilizare discontinuă, localităţi rang 2 şi 3	0	2,46 lei/mp
i)Cutii instalate sub/pe/în clădiri industriale cu utilizare continuă, localităţi rang 2 şi 3	21,12 lei/mp	49,11 lei/mp
j)Cutii instalate sub/pe/în clădiri rezidenţiale cu utilizare discontinuă, localităţi rang 2 şi 3	3,26 lei/mp	26,80 lei/mp
k)Cutii instalate sub/pe/în clădiri rezidenţiale cu utilizare continuă, localităţi rang 2 şi 3	50,33 lei/mp	85,63 lei/mp
11.Taxă ocupare domeniu public închiriat (copertine, garaje) pentru persoane fizice/juridice care nu deţin autovehicule în evidenţele fiscale ale municipiului Mediaş	Taxa datorată este de 4 lei/mp/lună	
12. Taxă de închiriere zonă de agrement – pentru clădiri - pentru teren	24 lei/mp suprafaţă utilă/an, pentru dependinţe : tarif redus cu 25% 0,5 lei/mp/an	
13. Taxă de închiriere teren baze sportive	0,50 lei/mp/an	
14. Taxă ocupare provizorie, terenuri aferente panouri publicitare fixe sau mobile, pe domeniul public, etc	Zona A	Zona B,C,D
	10 lei/mp/zi	6 lei/mp/zi
15. Taxă ocupare domeniu public- parcări auto	100 lei/ an- taxă de pornire la licitaţie	
16. Taxă ocupare domeniu public- parcări auto închiriat în anul 2019 prin licitatie	Taxa adjudecată în 2019	
17. Taxă ocupare domeniu public cu panouri mobile (pliante) autoportante, temporar amplasate pe domeniul public si/sau privat	4,00 lei/panou/zi-indiferent de zonă	
18. Taxă ocupare domeniu public pentru distribuire de "fluturaşi", pliante, etc	25 lei/persoană/zi- i indiferent de zonă	
19. Taxă ocupare domeniu public pentru organizare şantier	200 lei/ lună sau fracţiune de lună	
20. Taxă ocupare săli în incinta Primăriei Mediaş	150lei/oră	
21.Taxă utilizare, cu ocazia căsătoriei, a sălii de protocol în zilele de luni- vineri	35 lei	
22. Taxă utilizare, cu ocazia căsătoriei, a sălii de protocol în zilele de sâmbătă şi duminică	185 lei	
23. Taxă fotografiere şi/sau înregistrare video, cu ocazia căsătoriei, în sala de protocol	15 lei	

24. Taxă închiriere domeniu public/ privat pentru amenajare parcări auto care deservesc exclusiv şi gratuit activitatea persoanelor juridice	6 lei/mp/an

Tarife pentru plata chiriei in anul 2021 la spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta

Profil specific de activitate	Tarife chirie stabilite pe zone lei/mp/luna				
	I	II	III	IV	Sat aparţinător Ighişul Nou
Alimentar	19,11	16,17	12,24	10,50	3,6
Alimentatie publica	19,11	16,17	12,24	10,50	3,6
Nealimentar	32,64	29,31	24,22	21,54	3,6
Prestari servici	22,74	17,37	12,00	12,00	3,6
Productie	28,10	22,74	19,50	15,26	3,6
Administrativ, birouri	28,10	22,74	19,50	19,50	3,6
Garaje, teren	2,34	2,34	2,34	2,34	1,00
Sedii partide, asociatii nonprofit institutii publice	3,62	3,62	3,62	3,62	3,6

Nota :

1. Tarifele de mai sus se reduc dupa cum urmează:
- cu 25% pentru dependinte cu exceptia spatiilor folosite ca depozite en-gross
- cu 50% pentru spatiile aflate la subsol cu exceptia spatiilor folosite ca depozite en-gross

2. Pentru unităţiile care au închiriat spaţii în urma licitaţiilor în anul 2020 cuantumul chiriilor pe anul 2021 este valoarea adjudecată la licitaţie.

3. Pentru unităţile care au închiriat spaţii prin licitaţie publică în anii anteriori anului 2020, cuantumul chiriei este cel datorat în 2020 .

Tarife practicate de SPCLEP Mediaş pentru anul 2021

Denumire taxă	Valoare taxă – lei -
Taxă eliberare carte identitate	7 lei
Taxă eliberare carte identitate provizorie	1 leu
Înregistrarea cererilor persoanelor fizice şi juridice pentru furnizare de date	1 leu/ persoană ale cărei date sunt solicitate
Divorţ prin acordul soţilor	500 lei

XI. TAXE SPECIALE

Art.484 Pentru funcţionarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice şi juridice, precum şi pentru promovarea turistică a localităţii, consiliile locale, judeţene şi Consiliul General al Municipiului Bucureşti, după caz, pot adopta taxe speciale.

1. Taxe privind servicii de copiat multiplicat si scris acte necesare populatiei in raporturile acesteia cu Primaria si serviciile publice din subordinea Consiliului local	X Taxe 2021
Format A4	0,5 lei/copie
Format A3	0,6 lei/copie
Format A2	0,7 lei/copie
Format A1	1 lei/ copie
2.Taxe set formular certificat urbanism	3 lei
3.Taxe set formulare autorizatie de construire	3 lei
4..Eliberare dovada de intretinere serv. Autoritate Tulelara	36 lei
5. Taxa eliberari de certificate si adeverinte	7 lei
6.Taxa eliberari de certificate si adeverinte in regim de urgenta	15 lei
7. Taxa pentru eliberarea copiilor aflate in arhiva	7 lei
8. Taxa pentru eliberarea in regim de urgenta- 48 h- a actelor de urbanism cu plata anticipata	290 lei
9. taxa viză anuală carnet comercializare	10 lei
10. Taxa salubritate pt. Municipiul Medias şi Ighişul Nou se stabileşte pe imobil /gospodărie 1) pentru imobilele proprietate a persoanelor fizice şi a persoanelor juridice cele cu destinaţie rezidenţială termen ele de plată sunt: 31 martie, 30 iunie, 30 septembrie si 30 noiembrie ale anului în curs 2) pentru imobilele cu destinaţia de spaţiu nerezidenţial termenele de plată sunt: 15 aprilie pentru primul trimestru , 15 iulie pentru al doilea trimestru, 15 octombrie pentru al treilea trimestru şi 15 ianuarie anul următor pentru ultimul trimestru. 3). pentru plata efectuată dupa termenele de plată se datorează majorări de întârziere conform Codului de procedură. fiscală Modul de stabilire al taxei de salubritate , condiţiile şi criterile de reducere/ scutire a acesteia este prevazut in cu regulamentul aprobat prin HCL 207/2019	Persoane fizice şi juridice Imobile cu destinaţie locuinţă Gospodarie la bloc Mediaş: 17 lei/lună Gospodarie la casa Mediaş: 22 lei/lună Gospodarie Ighişul Nou: 14 lei/lună Imobilele cu destinaţia de spaţiu nerezidenţial 375 lei/tonă
11.Taxă pentru eliberare certificat de atestare a edificării construcţilor şi de radiere a construcţiilor, adeverinţă de subapartamentare/reapartamentare	20 lei
12.Taxa inregistrare mopede şi vehicule lente	62 lei/ exemplar
13. Taxa acordare numar preferential, şi /sau pastrare numar pentru mopede si vehicule lente	21 lei/exemplar
14. Taxa pastrare numar pentru mopede si vehicule lente 12 luni	30 lei/exemplar
15. Taxa pentru autorizarea accesului vehiculelor cu masa > 3.5 t in zonele restrictionate lei/ exemplar	X
- 3.5 t < X < 7.5 t	90 lei/luna sau 9 lei/zi
- 7.5 t < X < 16 t	180 lei/luna sau 18 lei/zi
- 16 t < X < 28 t	260 lei/luna sau 26 lei/zi
- 28 t < X < 40 t	880 lei/luna sau 88 lei/zi

- Taxa pentru autorizarea accesului vehiculelor cu masa > 40 t	180 lei/zi pt.fiecare tona ce depaseste 40 t
16. Taxe activitate transport si taxi	
Taxă de taximetrie(loc parcare lei/lună/autoturism)	30
Eliberare Autorizaţie de Transport în regim taxi (persoane sau bunuri)	300
Eliberare Autorizaţie de Transport în regim de închiriere (RENTA CAR - cu sau fără şofer)	300
Modificare Autorizaţie de Transport în regim taxi (persoane sau bunuri) ,în cazul modificării datelor de identificare, respectiv a denumirii şi/sau a sediului titularului de autorizaţie	300
Modificare Autorizaţie de Transport în regim de închiriere (RENT CAR – cu sau fără şofer),în cazul modificării datelor de identificare, respectiv a denumirii şi/sau a sediului titularului de autorizaţie	300
Duplicat Autorizţie de Transport în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate	300
Viză autorizaţie de transport se solicită din 5 în 5 ani	50
Eliberare, Autorizaţie taxi(transport persoane/bunuri) Eliberare copie conforma(RENT CAR)	100
Prelungire, Autorizaţie taxi(transport persoane/bunuri) Prelungire copie conforma(RENT CAR)	100
Restituire autorizaţie taxi persoane sau bunuri Sau copie conform RENT CAR ca urmare a ridicării suspendării	100
Duplicat autorizaţie taxi (persoane sau bunuri) sau copie conformă (RENT CAR) în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate	100
Modificare autorizaţie taxi (persoane sau bunuri) sau copie conformă (RENT CAR) în cazul înlocuirii autovehiculului, a trecerii autovehiculului din leasing în proprietate sau în cazul modificării denumirii titularului autorizaţiei	80
Viză anuală autorizaţie taxi (persoane sau bunuri) Viză anuală copie conformă (RENT CAR)	50
Eliberare cazier de conduită profesională pentru taximetrist, pentru persoana desemnată, etc	50

Eliberare dovada înscrierii în baza de date pentru taximetrist, pentru persoana desemnată, etc.	5
Eliberare listă de tarife – vizată pentru fiecare autovehicul taxi	10
Eliberare autorizaţie de dispecerat taxi Restituire autorizaţie de dispecerat taxi/ copie conformă ca urmare a ridicării suspendării Duplicat autorizaţie de dispecerat taxi în cazul pierderii,sustragerii ori deteriorării celei eliberate	500
Prelungire , modificare Autorizaţie Dispecerat taxi	300
18.Taxa câine declaraţiile proprietarilor de animale se depun la Direcţia fiscală, nedepunerea declaraţiilor se sancţionează cu amendă între 50 – 100 lei În cursul anului 2021 declaraţiile se depun în termen de 30 de zile de la dobândire.	6 lei/caine, 12 lei pt al doilea si urmatorii Termen de plata 31martie 2021 ;pentru cei dobanditi in cursul anului 2021 plata se face in termen de 30 de zile de la declarare.

Primar,
Gheorghe Roman

2ex
AT/AP

ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 869, Fax: +40 269 803 854
www.primariamedias.ro; e-mail: fiscalamedias@gmail.com

Serviciu Fiscal Local
Nr. înreg. 26859/17.08.2021

Aprobat
Primar,
Gheorghe Roman

RAPORT DE SPECIALITATE

a proiectului de hotărâre privind completarea Anexei nr. 1 a Hotărârii de Consiliu Local nr. 112/2020 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale ale Municipiului Medias pe anul 2021, cu modificările şi completările ulterioare

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 249 /2021 al proiectului de hotărâre nr. 249 /2021 privind completarea HCL nr. 112/2020 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale ale municipiului Mediaş pe anul 2021 modificată prin HCL nr.373/2020, HCL nr.3/2021, HCL nr.30/2021 şi HCL nr.65/2021, apreciem că se impune adoptarea unei hotărâri a consiliului local din următoarele motive:

Prin HCL nr. 112/2020 au fost aprobate impozitele si taxelor locale ale Municipiului Medias pe anul 2021.

La Capitolul X "ALTE TAXE LOCALE" din Anexa 1 la HCL 112/2020 au fost aprobate conform art.486 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal –" Taxe privind ocuparea domeniului public".

Pentru asigurarea cadrului legal în ceea ce priveşte stabilirea impozitelor şi taxelor locale, având în vedere aspectele legate de faptul că, în ultimii ani, numărul autoturismelor este în continuă creştere, iar parcarea acestora poate deveni o reală problemă propunem pentru a veni în sprijinul cetăţenilor şi agenţilor economici ai municipiului Mediaş instituirea "taxei de închiriere domeniu public/ privat pentru amenajare parcări auto care deservesc exclusiv şi gratuit activitatea persoanelor juridice"

Document care conţine date cu caracter personal protejate de prevederile R.G.P.D. nr.679/2016

Astfel propunem spre aprobare Consiliului local următoarele:

1. Completarea Anexei nr.1 Capitolul X "ALTE TAXE LOCALE -Taxe privind ocuparea domeniului public " cu un nou pct.24 care va avea următorul cuprins:

DENUMIREA TAXEI	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2021
24.Taxă închiriere domeniu public/privat pentru amenajare parcări auto care deservesc exclusiv şi gratuit activitatea persoanelor juridice	6 lei/mp/an

2. Anexa nr.1 la HCL 112/2020 cu modificările şi completările ulterioare se înlocuieşte cu anexa la prezenta hotîrâre.

În acest sens, în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, referatul de aprobare nr. 249 / 2021 şi proiectul de hotărâre nr. 249 / 2021,

PROPUNEM

Consiliului Local al Municipiului Mediaş

Aprobarea unei hotărâri privind completarea Anexei nr. 1 a Hotărârii de Consiliu Local nr. 112/2020 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale ale Municipiului Medias pe anul 2021, cu modificările şi completările ulterioare

Direcţia economică
Adriana Tătar

Direcţia Dezvoltare Urbană
Serviciul Administrare Patrimoniu,
Cadastru şi Topometrie
Doina Oancea

Vizat Oficiu Juridic
Sabău Carmen Georgeta

Document care conţine date cu caracter personal protejate de prevederile R.G.P.D. nr.679/2016