



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

Nr. 215/2021

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare loc de joacă Strada Baia de Nisip”

Prin H.C.L. nr. 93/2020 s-a aprobat proiectul la faza SF, descrierea sumară și indicatorii tehnico-economici, iar prin H.C.L. nr. 329/2020 s-a aprobat actualizarea proiectului la faza SF, descrierea sumară și indicatorii tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „Amenajare loc de joacă Strada Baia de Nisip”.

Necesitatea realizării investiției rezultă din faptul că în prezent, municipiul Mediaș dorește să promoveze în zona străzii Baia de Nisip construirea unor blocuri de locuințe sociale, unde la această dată nu există spațiu de joacă.

Prin acest proiect se propune realizarea spațiului de joacă și amenajarea spațiului verde adiacent acestuia pe o suprafață totală de 490 mp. Acest spațiu va avea o zonă dotată cu echipamente de joacă pentru copii, aparate de fitness, masă de ping-pong, un spațiu cu grătar de exterior și mese de picnic. Zona verde va fi dotată cu mobilier specific – bănci, coșuri de gunoi și se vor planta arbori de diferite specii. În această zonă verde se va realiza un sistem de iluminat public.

Ca urmare a semnării contractului de finanțare nr. 6876/06.05.2021, în vederea demarării procedurilor de achiziții publice și ținând cont de faptul că în ultimii ani au crescut prețurile la principalele materiale de construcții, proiectantul Asociația Română de Permacultură prin subcontractant SC Tegra Plus SRL, a procedat la actualizarea devizului general al investiției și a indicatorilor tehnico-economici luând în calcul indicele prețurilor de consum în perioada martie 2019 - iunie 2021, IPC=107,52%.

Valoarea totală a investiției este de 309,706.74 lei cu TVA.

Având în vedere aceste aspecte,

ÎNAINTEZ SPRE ANALIZĂ SI APROBARE

proiectul de hotărâre privind actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare loc de joacă Strada Baia de Nisip”

INIȚIATOR,
PRIMARUL MUN. MEDIAȘ
GHEORGHE ROMAN





MUNICIPIUL MEDIAȘ

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Petruțiu Marina – Simona

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare loc de joacă Strada Baia de Nisip”

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iulie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 215/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare loc de joacă Strada Baia de Nisip” și raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 13.176/15.07.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____ și _____/____.07.2021,

Văzând HCL nr. 93/2020 privind aprobarea proiectului la faza Studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici inclusiv Descrierea sumară pentru obiectivul de investiții „Amenajare loc de joacă strada Baia de Nisip” și HCL nr. 329/2020 privind actualizarea proiectului la faza S.F. a descrierii sumare și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare loc de joacă strada Baia de Nisip”,

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare loc de joacă Strada Baia de Nisip” conform anexei nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 215/2021

PMS /MD Cod: FP-06-01 ver.1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

Nr. 13176/15.07.2021



Aprobat,
Primar
Gheorghe Roman

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare loc de joacă Strada Baia de Nisip”

Prin H.C.L. nr. 93/2020 s-a aprobat proiectul la faza SF, descrierea sumară și indicatorii tehnico-economici, iar prin H.C.L. nr. 329/2020 s-a aprobat actualizarea proiectului la faza SF, descrierea sumară și indicatorii tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „Amenajare loc de joacă Strada Baia de Nisip”.

Necesitatea realizării investiției rezultă din faptul că în prezent, municipiul Mediaș dorește să promoveze în zona străzii Baia de Nisip construirea unor blocuri de locuințe sociale, unde la această dată nu există spațiu de joacă.

Prin proiect se propune realizarea spațiului de joacă și amenajarea spațiului verde adiacent acestuia. Astfel se propune realizarea a 2 zone de joacă cu pardoseală din dale cauciucate cu grosimea de 2 cm, unde se vor monta: complexul de joacă (pentru copii cu vârsta între 2-12 ani) compus din tobogan, perete de cățărare, frânghii de cățărare, 2 jucării pe arc, 2 leagăne, un complex de cățărare (pentru copii cu vârsta între 5-15 ani), masă de ping-pong (pentru toate vârstele), echipament de fitness și un al doilea spațiu cu un echipament de parkour, ocupând în totalitate o suprafață de 250 mp. Pentru accesul în spațiile de joacă și celelalte facilități, se vor realiza alei din beton amprentat, având o suprafață totală de 201 mp.

În spațiul verde de vor planta arbori de diferite specii care vor asigura umbră și aer proaspăt, pe o suprafață de 36,8 mp. Pentru utilizarea spațiului de joacă și în serile din zilele mai scurte, s-au amplasat 6 stâlpi de iluminat care asigură o bună vizibilitate a întregului parc, câte 3 în fiecare zonă. În partea de est a acestui spațiu se instalează 2 bănci cu mese de picnic și un grătar de beton, 7 bănci din lemn și metal cu spătar iar în zona de vest se vor amplasa 12 bănci din metal și lemn fără spătar. În apropierea fiecărei bănci se va monta câte un coș de gunoi (19 buc).

Ca urmare a semnării contractului de finanțare nr. 6876/06.05.2021, în vederea demarării procedurilor de achiziții publice și ținând cont de faptul că în ultimii ani au crescut prețurile la principalele materiale de construcții, proiectantul Asociația Română de Permacultură prin subcontractant SC Tegra Plus SRL, a procedat la actualizarea devizului general al investiției și a indicatorilor tehnico-economici luând în calcul indicele prețurilor de consum în perioada martie 2019 - iunie 2021, IPC=107,52%.

Valoarea totală a investiției este de 309,706.74 lei cu TVA.

Având în vedere cele mai sus prezentate, referatul de aprobare nr. 215/2021, proiectul de hotărâre nr. 215/2021 și în conformitate cu:



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



- Dispozițiile art. 44 din legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,
- In baza prevederilor art. 129 al. 2 litera b) și al. (4), litera d), art. 196 litera a), art. 197
a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind codul administrative actualizată,

PROPUNEM
Consiliului Local al Municipiului Mediaș

Aprobarea actualizării Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de „Amenajare loc de joacă Strada Baia de Nisip”, conform anexelor 1 și 2.

Administrator public,
ing. Pietraru Ovidiu

Direcția Tehnică,
ing. Pușcaș Danijela

Vizat juridic,
Jr. Sabău Carmen Georgeta

Întocmit,
ing. Raicu Dana