ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841 198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE

privind reglementarea situației juridice a unui imobil situat în Mediaș, str. Plopului nr. 24

Consiliul local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 martie 2010,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului înregistrat sub nr. 3.387/15.03.2010,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 9 de pe Ordinea de Zi, prin care se propune reglementarea situației juridice a unui imobil situat în Mediaș, str. Plopului nr. 24, înregistrate sub nr. 105/23.03.2010 și 141/24.03.2010,

În conformitate cu prevederile art. 47 din Legea nr. 7/1996 – Legea Cadastrului și Publicității Imobiliare, republicată, Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată, art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 – Legea fondului funciar, actualizată,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c", art. 45, 115 alin. (1) lit. "b" din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă dezlipirea imobilului înscris în CF Mediaș nr. 16703 sub nr. top 3988/157/89/1/19/3/2/1/16 arător, în suprafață de 507 mp, în două corpuri noi distincte, după cum urmează:

- top 3988/157/89/1/19/3/2/1/16/1 arător în suprafață de 207 mp,
- top 3988/157/89/1/19/3/2/1/16/2 arător în suprafață de 300 mp, conform documentației topo-cadastrale întocmite și anexate la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă trecerea în domeniul privat al municipiului Mediaș a terenurilor înscrise în CF Mediaș nr. 16703 cu numerele:

- top 3988/157/89/1/19/3/2/1/16/1 arător în suprafață de 207 mp,
- top 3988/157/89/1/19/3/2/1/16/2 arător în suprafață de 300 mp.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Serviciului de Cadastru și Agricultură Mediaș precum și a afișării acesteia pe site-ul Primăriei municipiului Mediaș.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ciolpan Vasile

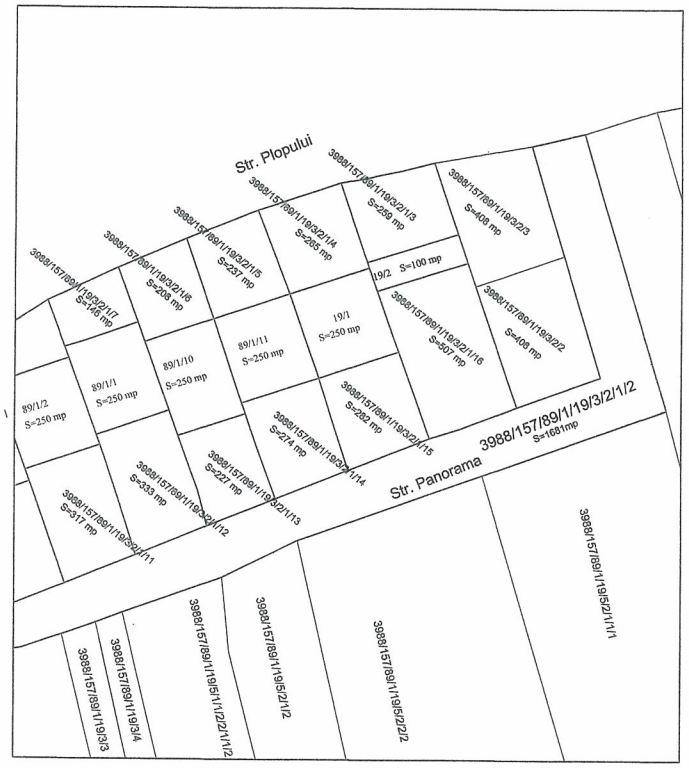
ROMÂNIA JUDEȚUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAȘ - CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Minea Maria

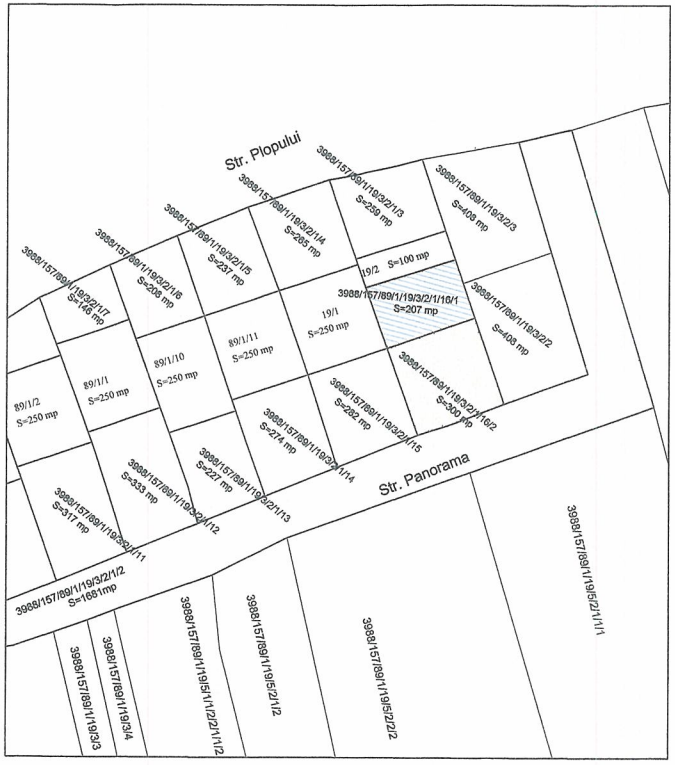
Nr. 50/2010
Prezenți la ședința: 20 consilieri.
Adoptată în ședința ordinară din data de 29 martie 2010
Cu un număr de 20 voturi „pentru" din numărul total de 21 consilieri în funcție.
MM/DD 7 ex.
Cod: **FP-06-01 ver.1**

ANEXA LA HCL NR 50/2010

SITUATIA ACTUALA LA CF MEDIAS
SCARA 1000



PROPUNERE DE DEZMEMBRARE
SCARA 1:1000



Beneficiarii lucrării: Statul Roman prin Primăria Municipiului Mediaş, str.Piata Corneliu Coposu nr.3.

Amplasamentul corpului de proprietate: Intravilanul municipiului Medias, str. Plopului Nr. 24.

Situaţia juridică a imobilului în cartea funciară:

CF. 13947 Medias, nr. Top 3988/157/89/1/19/3/2/**16** arator în suprafaţă de 507 mp

Proprietar : Statul Roman Primăria Municipiului Mediaş potrivit L. 18/1991 .

SITUATIA ACTUALA DIN CF. MEDIAS:

Nr. CF.	Nr.top	Suprafaţa	Categoria de folosinta	Proprietar
16703	3988/157/89/1/19/3/2/1/**16**	507 mp	arator	Inch. 3291/2004 Statul Roman prin Primaria Municipiului Medias potr. L 18/1991

SE PROPUN URMĂTOARELE:

1. **Dezmembrarea** corpului de proprietate cu nr.top3988/157/89/1/19/3/2/**16** arator în suprafaţă de 507 mp în 2 (doua) corpuri noi cu numere topografice noi dupa cum urmeaza :

SITUATIA DUPA DEZMEMBRARE:

Nr. CF.	Nr.topografic	Suprafaţa	Categoria de folosinta	Proprietar
	3988/157/89/1/19/3/2/1/16/**1**	207 mp	arator	
	3988/157/89/1/19/3/2/1/16/**2**	300 mp	arator	Inch. 3201/2004 Statul Roman prin Primaria Municipiului Medias
Suprafaţa totala:		**507 mp**		

ROMÂNIA * MUNICIPIUL MEDIAS * JUDEŢUL SIBIU - CONSILIUL LOCAL -

MINISTERUL ADMINISTRAŢIEI ... AUTORIZAŢIE ... Seria SB Nr. 008 ... Categoria B ...

Nr. cerere	3978
Ziua	15
Luna	03
Anul	2010

ANCPI
AGENŢIA NAŢIONALĂ DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA
pentru
INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 103274
Comuna/Oras/Municipiu: Medias
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 16703)

TEREN
Adresa: Medias

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	CAD: 2296 Top: 3988/ 157/ 89/ 1/ 19/ 3/ 2/ 1/ 16	507	

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 103274
Comuna/Oras/Municipiu: Medias
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 16703)

Inscrieri privitoare la proprietate				Observatii / Referinte	
	15541 / 19.11.2007				
		Act hotarare, nr. 7 in anul 2007, emis de Consiliul Local al Municipiului Mediaş			
	1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1	
				(provenita din conversia CF 16703)	
		1	DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI MEDIAŞ		

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 103274
Comuna/Oras/Municipiu: Medias
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 16703)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAŞ
CONSILIUL LOCAL

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 103274
Comuna/Oras/Municipiu: Medias
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 16703)

PARCELE

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. titlu	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	-	507			3988/1	57/89/1/19	3/2/1/16

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.
S-a achitat tariful de 20 RON, ordin de plata nr. 374/11-03-2010, pentru serviciul de publicitate imobiliara 272,

Asistent - registrator,
ADRIANA ALDEA

ALDEA ADRIANA
asistent registrator