



HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea imobilului situat în Mediaș, str. 1 Decembrie nr. 23 (dispensar urban)

Consiliul local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 26 aprilie 2010,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului înregistrat sub nr. 4.521/13.04.2010,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 5 de pe Ordinea de Zi, prin care se propune dezmembrarea imobilului situat în Mediaș, str. 1 Decembrie nr. 23 (dispensar urban), înregistrate sub nr. 189/20.04.2010 și 205/21.04.2010,

Văzând HCL nr. 294/2008 privind vânzarea spațiilor cu destinația de cabinete medicale conform OUG nr. 68/2008,

În conformitate cu prevederile art. 47 din Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată și actualizată, OG nr. 68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care desfășoară activități conexe actului medical,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului situat în Mediaș, str. 1 Decembrie nr. 23, înscris în CF Mediaș nr. 102124 sub nr. cadastral 102124 având destinația de Dispensar Urban compus din subsol, parter și etaj, cu teren în suprafață de 1013 mp, aflat în proprietatea privată a municipiului Mediaș, întocmită de expert topograf Schneider Doris Carmen, în forma înregistrată cu nr. 4037/16.03.2010 și recepționată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Serviciului Comunitar de Cadastru și Agricultură precum și a afișării acesteia pe site-ul Primăriei municipiului Mediaș.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ciolpan Vasile

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Minea Maria

Nr. 84/2010

Prezenți la ședința: 19 consilieri.

Adoptată în ședința ordinară din data de 26 aprilie 2010

Cu un număr de 19 voturi „pentru” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

MM/DD 7 ex.

Cod: FP-06-01 ver.1

LISTA SPAȚIILOR MEDICALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI MEDIAȘ,

**CARE SUNT ÎNCHIRIATE SAU CONCESIONATE CU DESTINAȚIA DE CABINETE MEDICALE, SAU
PENTRU ACTIVITĂȚI CONEXE ACTULUI MEDICAL, CARE SE PROPUN A FI VÂNDUTE CONFORM
O.U.G. 68/2008**

**CU EVIDENȚIEREA „ ÎN PARANTEZĂ „ A NUMERELOR ECHIVALENTE DE
CAMERE REZULTATE DIN ÎNSCRIERE ȘI NUMERELOR DE
APARTAMENTE REZULTATE DIN DEZMEMBRARE**

DISPENSAR URBAN – str. 1 Decembrie nr. 23

NR. CRT.	DEȚINĂTOR CABINET	ADRESA/COMPONENȚA SPAȚIULUI
1	Cabinet medical individual Dr. MULLER MIHAELA	Str. 1 Decembrie nr. 23 Camera 1 (42) – ap. 5 , cotă indiviză din camera 6 (37) – ap. 10 sală tratament adulți, camera 7 (36) – ap. 11 vestiar, grupuri sociale 27 (45), 28 (43,44) – ap. 4; se adaugă: 43 (2) – ap. 1 arhivă, 42 (4) – ap. 2 arhivă, 29 (7) – ap. 3 arhivă, 39 (46) – ap. 16 arhivă
2	Cabinet medical individual Dr. POP DIANA	Str. 1 Decembrie nr. 23 Camera 1 (42) – ap. 5 , cotă indiviză din camera 6 (37) – ap. 10 sală tratament adulți, camera 7 (36) – ap. 11 vestiar, grupuri sociale nr. 27 (45), 28 (43,44) – ap. 4; se adaugă: 43 (2) – ap. 1 arhivă, 42 (4) – ap. 2 arhivă, 29 (7) – ap. 3 arhivă, 39 (46) – ap. 16 arhivă
3	Cabinet medical individual Dr. SZEKELY VASS GYONGYKE	Str. 1 Decembrie nr. 23 Camera 3 (40) – ap. 7 , cotă indiviză din camera 6 (37) – ap. 10 sală tratament adulți, camera 7 (36) – ap. 11 vestiar, grupuri sociale nr. 27 (45), 28 (43,44) – ap. 4; se adaugă: 43 (2) – ap. 1 arhivă, 42 (4) – ap. 2 arhivă, 29 (7) – ap. 3 arhivă, 39 (46) – ap. 16 arhivă
4	Cabinet medical individual Dr. CIOBAN MARIANA	Str. 1 Decembrie nr. 23 Camera 3 (40) – ap. 7 , cotă indiviză din camera 6 (37) – ap. 10 sală tratament adulți, camera 7 (36) – ap. 11 vestiar, grupuri sociale nr. 27 (45), 28 (43,44) – ap. 4; se adaugă: 43 (2) – ap. 1 arhivă, 42 (4) – ap. 2 arhivă, 29 (7) – ap. 3 arhivă, 39 (46) – ap. 16 arhivă



Man

5	Cabinet medical individual Dr. HUCIU DANA	Str. 1 Decembrie nr. 23 Camera 4 (39) – ap. 8; cotă indiviză din camera 5 (38) - ap. 9 sală tratament copii, camera 7 (36) – ap. 11 vestiar, grupuri sociale nr. 27 (45), 28 (43,44) – ap. 4; se adaugă: 43 (2) – ap. 1 arhivă, 42 (4) – ap. 2 arhivă, 29 (7) – ap. 3 arhivă, 39 (46) – ap. 16 arhivă
6	Cabinet stomatologic Dr. COMĂNICI GLADIOLA	Str. 1 Decembrie nr. 23 Camera 11 (54) – ap. 20; cotă indiviză din grupuri sociale nr. 19 (62,63), 20 (64) – ap. 17
7	Cabinet medical individual Dr. PANCEA MOLDOVAN MARCELA	Str. 1 Decembrie nr. 23 Camera 2 (41) – ap. 6; cotă indiviză din camera 6 (37) – ap. 10 sală tratament adulți, camera 7 (36) - ap. 11 vestiar, grupuri sociale nr. 27 (45), 28 (43,44) – ap. 4; se adaugă: 43 (2) – ap. 1 arhivă, 42 (4) – ap. 2 arhivă, 29 (7) – ap. 3 arhivă, 39 (46) – ap. 16 arhivă
8	Cabinet medical individual Dr. ...	Str. 1 Decembrie nr. 23 Camera 2 (41) – ap. 6; cotă indiviză din camera 6 (37) – ap. 10 sală tratament adulți, camera 7 (36) - ap. 11 vestiar, grupuri sociale nr. 27 (45), 28 (43,44) – ap. 4; se adaugă: 43 (2) – ap. 1 arhivă, 42 (4) – ap. 2 arhivă, 29 (7) – ap. 3 arhivă, 39 (46) – ap. 16 arhivă
	Cabinet medical individual ... & ... S.N.C.	Str. 1 Decembrie nr. 23 Camera 8 (57), 9 (58), 10 (59); grup social nr.18 (60,61) - ap. 18
10	Cabinet medical individual Dr. CIUREA ANGELA	Str. 1 Decembrie nr. 23 Camera 4 (39) – ap. 8; cotă indiviză din camera 5 (38) - ap. 9 sală tratament copii, camera 7 (36) - ap. 11 vestiar; grupuri sociale nr. 27 (45), 28 (43,44) – ap. 4 se adaugă: 43 (2) – ap. 1 arhivă, 42 (4) – ap. 2 arhivă, 29 (7) – ap. 3 arhivă, 39 (46) – ap. 16 arhivă
11	Cabinet medical individual Dr. SUCIU LUCIA DORINA	Str. 1 Decembrie nr. 23 Camera 12 (55) și camera 13 (56) – ap. 19; cotă indiviză din grupuri sociale 19 (62,63), 20 (64) – ap. 17 <i>greșit concesionat grupuri sociale 12 (55), 13 (56)</i>
12	Cabinet medical gastroenterologie S.C. KAIROS S.R.L.	Str. 1 Decembrie nr. 23 Camera 15 (51), camera 16 (52), camera 17(50) – ap. 22; <i>renunță la cota indiviză din grupuri sociale nr. 19 (62,63), 20 (64) – ap. 17</i>
13	Cabinet medical	Str. 1 Decembrie nr. 23 Camera 14 (53) – ap. 21, cota indiviză din grupuri sociale nr. 19 (62,63), 20 (64) – ap. 17

14	FARMACIE	Str. 1 Decembrie nr. 23 Camera 21 (19) (farmacie), camera 22 (16), camera, sas, wc 23 (13,14,15); hol 32 (34), coridor 33 (11), windfang 35 (17), terasă 45 (12), terasă 46 (18) - ap. 12 se adaugă: 43 (2) – ap. 1 arhivă, 42 (4) – ap. 2 arhivă, 29 (7) –ap. 3 arhivă, 39 (46) – ap. 16 arhivă
15	BIROU	Magazie, cameră, wc, duș 24 (21,22,23,24) – ap. 14
16	POST TRAFO	Post trafo 49 (20) – ap. 13
17	GRUP SANITAR	Duș, wc, sas 25 (30,31,32) - ap. 15 Sas, wc, duș 26 (27,28,29)

NOTĂ: Spațiile de folosință comună sunt: holuri 30 (26), 31 (33), 38 (6), 38 (47), 44 (3); coridoare 34 (10), 36 (9), 37 (8), 40 (49), 41 (48) se adaugă casa scării principale 31 (35), casa scării secundară 38 (5), canal tehnic 48 (1), terasă 47 (25), fundații, acoperiș, structură de rezistență, instalații, terenul clădit și neclădit, împrejmuire.



mm

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ SIBIU
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ Medias

Către,

DI/D-na/S.C.: **SCHNEIDER DORIS CARMEN**

Domiciliul/Sediul MEDIAS, STR. METANULUI NR.4, BL.4, AP.3

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 4037 din data 16.03.2010, vă informăm:

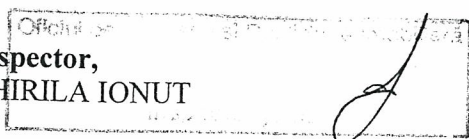
Imobilul situat în județ SIBIU, UAT Medias, localitate Medias, str - având numărul cadastral 102124-C1 a fost dezmembrat în următoarele unități individuale (apartamente):

- **102124-C1-U1** - județ SIBIU, UAT Medias, localitate Medias, str -, et. S, ap. 1,
- **102124-C1-U2** - județ SIBIU, UAT Medias, localitate Medias, str -, et. S, ap. 2,
- **102124-C1-U3** - județ SIBIU, UAT Medias, localitate Medias, str -, et. P, ap. 3,
- **102124-C1-U4** - județ SIBIU, UAT Medias, localitate Medias, str -, et. P, ap. 4,
- **102124-C1-U5** - județ SIBIU, UAT Medias, localitate Medias, str -, et. P, ap. 5,
- **102124-C1-U6** - județ SIBIU, UAT Medias, localitate Medias, str -, et. P, ap. 6,
- **102124-C1-U7** - județ SIBIU, UAT Medias, localitate Medias, str -, et. P, ap. 7,
- **102124-C1-U8** - județ SIBIU, UAT Medias, localitate Medias, str -, et. P, ap. 8,
- **102124-C1-U9** - județ SIBIU, UAT Medias, localitate Medias, str -, et. P, ap. 9,
- **102124-C1-U10** - județ SIBIU, UAT Medias, localitate Medias, str -, et. P, ap. 10,
- **102124-C1-U11** - județ SIBIU, UAT Medias, localitate Medias, str -, et. P, ap. 11,
- **102124-C1-U12** - județ SIBIU, UAT Medias, localitate Medias, str -, et. P, ap. 12,
- **102124-C1-U13** - județ SIBIU, UAT Medias, localitate Medias, str -, et. P, ap. 13,
- **102124-C1-U14** - județ SIBIU, UAT Medias, localitate Medias, str -, et. P, ap. 14,
- **102124-C1-U15** - județ SIBIU, UAT Medias, localitate Medias, str -, et. P, ap. 15,
- **102124-C1-U16** - județ SIBIU, UAT Medias, localitate Medias, str -, et. E, ap. 16,
- **102124-C1-U17** - județ SIBIU, UAT Medias, localitate Medias, str -, et. E, ap. 17,
- **102124-C1-U18** - județ SIBIU, UAT Medias, localitate Medias, str -, et. E, ap. 18,
- **102124-C1-U19** - județ SIBIU, UAT Medias, localitate Medias, str -, et. E, ap. 19,
- **102124-C1-U20** - județ SIBIU, UAT Medias, localitate Medias, str -, et. E, ap. 20,
- **102124-C1-U21** - județ SIBIU, UAT Medias, localitate Medias, str -, et. E, ap. 21,
- **102124-C1-U22** - județ SIBIU, UAT Medias, localitate Medias, str -, et. E, ap. 22, .

În cazul în care în termen de 1 an de la data acordării numerelor cadastrale, imobilele care rezultă din dezmembrare/comasare nu fac obiectul unui act autentic și nu sunt înscrise în cartea funciară, aceste numere cadastrale vor fi anulate din oficiu.

Data 31.03.2010

Inspector,
CHIRILA IONUT



CĂTRE,

Anexa 1

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ SIBIU

BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ MEDIAS

Nr.de înregistrare... 3341 / 15 / 03 / 20...

1. CERERE DE DE SOLICITARE INFORMAȚII

Subsemnatul (numele și prenumele persoanei fizice autorizate sau denumirea persoanei juridice autorizate).....SCHNEIDER DORIS CARMEN.....
cu domiciliul (sediul social) în mun. Medias, str. Metanului nr. 4, bl.4 , ap3, posesor al B.I/C.I seria. SB 423972.../CNP (cod Fiscal) : 2750421322237.

În vederea întocmirii documentației cadastrale.....
DE MEMBRARE (APARTAMENTARE) IMOBIL
pentru mobilul situat pe teritoriul administrativ al localității... MEDIAS,
identificat prin (tarla parcelă, nr. cadastral/topografic sau adresa imobilului).....
C.F. 102124
H. Cad. 102124-C1
vă solicităm următoarele informații

II. CONVENTIE

Între PRIMĂRIA MUN. MEDIAS - reprezentat prin PRIMARUL TEODOR NEAMȚU în calitate de proprietar al imobilului mai sus menționat și SCHNEIDER DORIS CARMEN persoană fizică/juridică autorizată au convenit următoarele:

1. SCHNEIDER DORIS CARMEN va executa o documentație cadastrală pentru imobilul mai sus menționat.
2. Termenul de execuție a documentației este de 15 zile, începând cu data 12.03.2010
3. Onorariul convenit pentru lucrările menționate la pct.1 este de 2000 lei și reprezintă din care s-a achitat avansul în sumă de cu chitanța nr. din data de
4. Plata va fi efectuată prin în următoarele condiții: la primirea documentelor
5. Persoana fizică/juridică autorizată va depune documentația necesară recepției și înscrierii în cartea funciară și va ridica încheierea de carte funciară și extrasul de carte funciară de informare.
6. Prezenta convenție se încheie în 4 exemplare , câte unul pentru fiecare parte, un exemplar pentru a fi depus la oficiul de cadastru și publicitate imobiliară în vederea obținerii informațiilor solicitate și unul în documentația supusă înscrierii în cartea funciară.
7. Numărul de ordine al documentației din registrul de evidență a lucrărilor realizate și verificat este 49/2010
8. Alte clauze și condiționări.....

Proprietar, mun. MEDIAS
TEODOR NEAMȚU
Nume, prenume (denumire)

Semnătura și stampila*

Data: 15.03.2010

Executant,

Nume, prenume (denumire)

Semnătura și stampila*

4037 160310

CĂTRE,

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ SIBIU

BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ MEDIAS

Nr. de înregistrare... 3341 / 15 / 03.120.10

**CERERE DE RECEPȚIE
PENTRU DEZLIPIRE/ALIPIRE**

Subsemnatul(a) PRIMĂRIA MUN. MEDIAS - prin primar TEODOR NEAMȚU
domiciliat (ă) în localitatea MEDIAS, str. Pl. Corneliu Coposu 3
CIF/CUI 4240677 tel/fax e-mail
prin mandatarul SCHNEIDER AORIS CARMEN
pentru dezlipirea / alipirea imobilului/imobilelor identificat/identificate prin
C.F. 102124
Nr. Cad. 102124-01

(adresa fiecărui imobil, nr. cadastral, nr. de carte funciară), vă înaintăm alăturat documentația aferentă,
întocmită conform prevederilor **Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a
documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, în vederea recepției și obținerii
noilor numere cadastrale.**

Solicit comunicarea răspunsului		
prin poștă ☐	la sediul biroului teritorial ☒	fax ☐

S-a achitat tariful de 1320 lei prin chitanță nr. 0283869 / 2010
pentru serviciul cu codul nr. 2.2.1.

DATA: 15 / 03 / 2010



Primăria Medias
primar TEODOR NEAMȚU
SEMNĂTURA

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ SIBIU
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ MEDIAS

DECLARAȚIE

Subsemnatul (a) PRIMARIA MUN. MEDIAS prin PRIMAR TEODOR NEAMȚU, domiciliat (ă) în localitatea MEDIAS, str. Pta. Lăncușilor Coposu nr. 3, bl., sc., et. 2, ap. înregistrat sub CUI/CIF 424.067.7, prin prezenta declar pe proprie răspundere, în calitate de proprietar al imobilului identificat prin C.F. 102124, Nr. Cad. 102124 - C1, sub sancțiunile prevăzute de art. 292 din Codul penal, că:

- nu am înstrăinat bunul imobil (sau o parte a acestuia);
- nu am solicitat recepția și înscrierea în cartea funciară/am solicitat anterior recepția și/sau înscrierea în cartea funciară, dar solicitarea a fost respinsă prin..... (anexată în copie);
- am indicat persoanei autorizate limitele imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informat (ă) și sunt de acord cu suprafața rezultată din măsurători de 1012 mp, comunicată de persoana autorizată;
- suprafața inițială a imobilului este de 1013 mp.

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate SCHNEIDER DORIS CARMEN a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate:

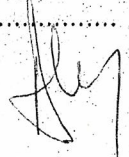
Extras C.F.

în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Numele și prenumele persoanei autorizate:

SCHNEIDER DORIS CARMEN

Semnătura și ștampila



Primaria Medias
primar TEODOR NEAMȚU

Semnătura proprietarului



Data 15.03.2010.

4037 16-03-10



Nr. cerere	3862
Ziua	11
Luna	03
Anul	2010

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 102124
Comuna/Oras/Municipiu: Medias

TEREN intravilan
Adresa: Medias, Strada -

A1	102124	Din acte:1013; Masurata:1012
----	--------	---------------------------------

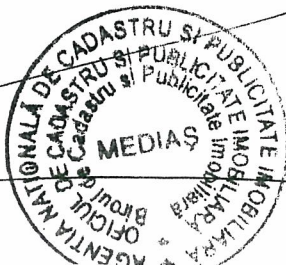
CONSTRUCTII

A1.1	102124-C1	Medias, Strada -	DISPENSAR COMPUS DIN : - P : 6 CAMERE, 3 CORIDOARE, 3 HOLURI, 1 POST TRAFU, 1 MAGAZIE, 3 SAS-URI, 4 W.C.- URI, 3 DUȘURI, 1 WINDFANG, CASA SCĂRII PRINCIPALĂ, 2 TERASE. EXTINDERE , COMPUSĂ DIN: -S: 2 ARHIVE, 1 HOL, 1 CANAL TEHNIC; -P: 5 CAMERE, 1 ARHIVĂ, 1 HOL, 1 CORIDOR, 1 SAS, 2 W.C.-URI, CASA SCĂRII SECUNDARA, 1 TERASĂ. -E: 10 CAMERE, 2 CORIDOARE, 1 ARHIVĂ, 1 HOL, 2 SAS-URI, 3 W.C.-URI,
------	-----------	------------------	---

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 102124
Comuna/Oras/Municipiu: Medias

14596 / 09.10.2009	
Act act administrativ, Hotărârea nr 237, 13.12.2004, Hotărârea nr 171 din 2009 emise de Consiliul local municipal Medias, Încheierile nr 14478 și 14477 din 2009 ale BCPI Medias	
7 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1 DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI MEDIAS	
8 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
1 DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI MEDIAS	



Pagina 1 din 3

10.03.10

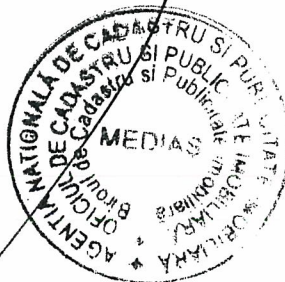
Oram



C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 102124
Comuna/Oras/Municipiu: Medias

NU SUNT



Pagina 2 din 3

4037 16-03-10 *Chom*





Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 102124
Comuna/Oras/Municipiu: Medias

PARCELE

1	curti constructii	DA	1012			102124	
---	----------------------	----	------	--	--	--------	--

CONSTRUCTII

A1.1	102124-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 535; Masurata: 535	3				DISPENSAR COMPUS DIN : -P : 6 CAMERE, 3 CORIDOARE, 3 HOLURI, 1 POST TRAFU, 1 MAGAZIE, 3 SAS-URI, 4 W.C.-URI, 3 DUȘURI, 1 WINDFANG, CASA SCĂRII PRINCIPALĂ, 2 TERASE. EXTINDERE , COMPUSĂ DIN: -S: 2 ARHIVE, 1 HOL, 1 CANAL TEHNIC; -P: 5 CAMERE, 1 ARHIVĂ, 1 HOL, 1 CORIDOR, 1 SAS, 2 W.C.-URI, CASA SCĂRII SECUNDARA, 1 TERASĂ. -E: 10 CAMERE, 2 CORIDOARE, 1 ARHIVĂ, 1 HOL, 2 SAS- URI, 3 W.C.-URI,
------	-----------	---	------------------------------------	---	--	--	--	---

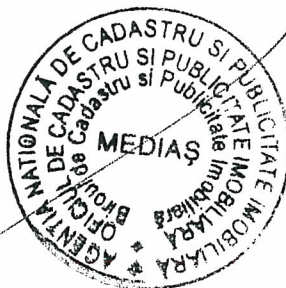
Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la prezentarea actelor autentificate de notarul public. S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. 33813/11.03.2010, pentru serviciul de publicitate imobiliara 272,

Asistent - registrator,
ANA BACILA

BĂCILĂ ANA LUCIA
asistent registrator

Bacila



4027/16-03-10

Chm

11





ROMÂNIA
MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ

MFP

MUNICIPIU MEDIAS

JUD SIBIU Mun Medias cod postal: 551018
Pia Corneliu Coposu nr 3
Autorizatie: LEGEA 69/1991, 30-2/17304

Emitent

Conducătorul unității fiscale



Cod 14.17.20.99

Codul de identificare fiscală (C.I.F.):

4240677

Data anului (C.I.F.):

08-07-1993

Plătitor de TVA din data de:

Data eliberării:

18-09-2006

Tipul: la C.N. "Impozită Națională" S.A.

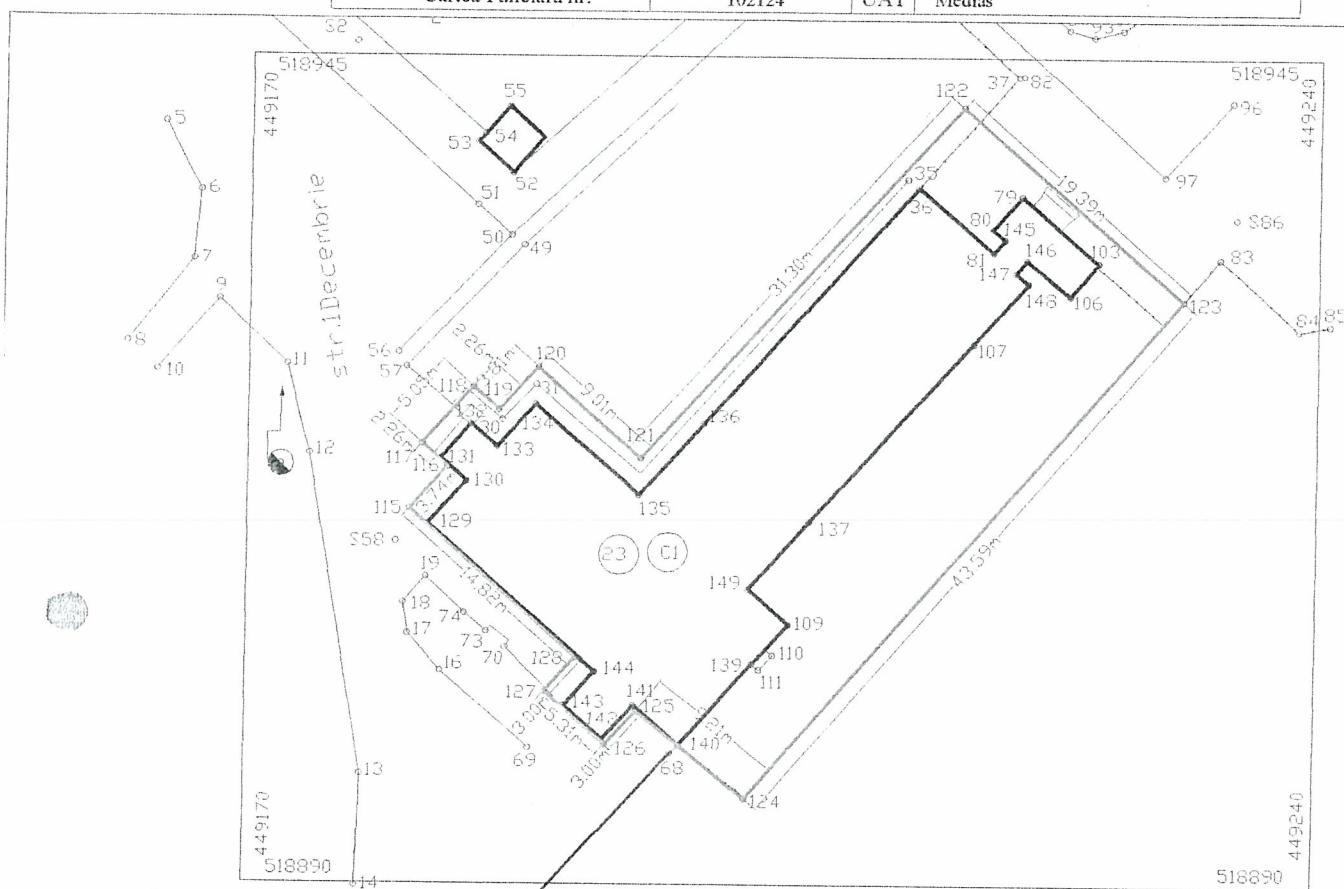


4037 16-03-10

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 500

Nr. Cad.	Suprafata masurata	Adresa imobilului
102124	1012	str. 1 Decembrie, nr.23 mun. Medias, jud. SIBIU
Cartea Funciara nr.	UAT	Medias
102124		



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	CC	1013		
	Total	1013		Imprejmuiri partial cu gard din beton.

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
CI	535		
Total	535		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie : STEREOGRAFIC 1970

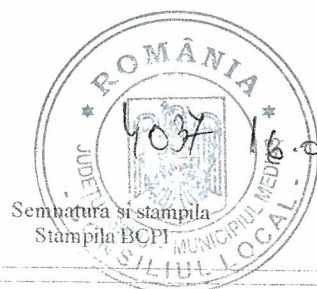
Nr.Pct.	E(m)	N(m)
115	449180.546	518914.888
116	449183.004	518917.707
117	449181.318	518919.219
118	449184.673	518922.993
119	449186.358	518921.481
120	449188.916	518924.306
121	449195.647	518918.310
122	449216.467	518941.681
123	449231.033	518928.888
124	449202.751	518895.715
125	449195.588	518901.504
126	449193.595	518899.262
127	449189.630	518902.797
128	449191.623	518905.043

Suprafata totala masurata = 1012 mp
Suprafata din act = 1013 mp

Executant
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Societate SA, Nr. 1000
Categorie 01
Societate SA, Nr. 1000
Categorie 01

Data : 15/03/2010

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date



TABEL DE MISCARE PARCELARA
(fisa imobilului)

ADRESA IMOBILULUI :
A.TEREN

NUMAR CADASTRAL.....

SITUATIA DIN ACTE						SITUATIA ACTUALA		
PROPRIETAR	COTA PARTE	ACT DE PROPR.	IDENTIF. NR PARCELA	SUPRAF. ACTE[mp]	DESCRIEREA IMOBILULUI	COD PARCELA	DESCRIEREA IMOBILULUI	SUPR. MAS.
DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI MEDIAS	1/1	CF nr. 102124	Nr.cad. 102124	1013	Curti constructii	Nr.cad. 102124	Curti constructii	101

B. CONSTRUCTIE

SITUATIA DIN ACTE						SITUATIA ACTUALA		
PROPRIETAR	COTA PARTE	ACT DE PROPR.	IDENTIF. NR PARCELA	SUPRAF. ACTE [mp]	DESCRIEREA IMOBILULUI	COD PARCELA	DESCRIEREA IMOBILULUI	SUPR. MAS.
DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI MEDIAS	1/1	CF nr. 102124	Nr.cad. 102124-C1	535	Dispensar compus din : -parter : 6 camere, 3 coridoare, 3 holuri, 1 post trafo, 1 magazie, 3 sas-uri, 4 w.c.-uri, 3 dusuri, 1 windfang, casa scării principale, 2 terase. Extindere , compusă din : -subsol: 2 arhive, 1 hol, 1 canal tehnic; -parter: 5 camere, 1 arhivă, 1 hol, 1 coridor, 1 sas, 2 w.c.-uri, casa scării secundara, 1 terasă. -etaj: 10 camere, 2 coridoare, 1 arhivă, 1 hol, 2 sas-uri, 3 w.c.-uri,	CAS	Ap.1 (subsol) compus din : 1 arhiva	17.2
						CAS	Ap.2 (subsol) compus din : 1 arhiva	2.1
						CAS	Ap.3 (parter) compus din: 1 arhiva	2.2
						CAS	Ap.4 (parter) compus din : 1 sas, 2 w.c.-uri	15.2
						CAS	Ap.5 (parter) compus din : 1 camera	16.2
						CAS	Ap.6 (parter) compus din : 1 camera	16.2
						CAS	Ap.7 (parter) compus din : 1 camera	16.2
						CAS	Ap.8 (parter) compus din : 1 camera	16.2
						CAS	Ap.9 (parter) compus din : 1 camera	16.2
						CAS	Ap.10 (parter) compus din : 1 camera	16.2
						CAS	Ap.11 (parter) compus din : 1 camera	16.2
						CAS	Ap.12 (parter) compus din : 2 terase, 3 camere, 1 sas, 1 w.c., 1 windfang, 1 coridor, 1 hol	78.2
						CAS	Ap.13 (parter) compus din : 1 post trafo	1.6
						CAS	Ap.14 (parter) compus din : 1 magazie, 1 camera, 1 dus, 1 w.c.	18.2
						CAS	Ap.15 (parter) compus din : 2 sas-uri, 2 w.c.-uri, 2 dusuri	14.2
						CAS	Ap.16 (etaj) compus din : 1 arhiva	2.3
						CAS	Ap.17 (etaj) compus din : 1 sas, 2 w.c.-uri	8.3
						CAS	Ap.18 (etaj) compus din : 1 w.c., 1 sas, 3 camere	56.4
						CAS	Ap.19 (etaj) compus din : 2 camere	33.2
						CAS	Ap.20 (etaj) compus din : 1 camera	16.5
						CAS	Ap.21 (etaj) compus din : 1 camera	16.5
						CAS	Ap.22 (etaj) compus din : 3 camere	48.0

Se propune apartamentarea construcției notate pe terenul cu **nr. cad. 102124**, înscris în C.F. nr. 102124 după cum urmează:

- Ap. 1, nr. cad. 102124-C1-U1** -compus din : 1 arhiva - S utilă totală de **17.23 mp**,
(subsol) Cota de **3.85 %** din părți comune indivize din întregul teren de 1013 mp; Cpc -31.54 mp; Cpt - 39.02 mp
- Ap.2, nr. cad. 102124-C1-U2** -compus din : 1 arhiva -S utilă totală de **2.18 mp**,
(subsol) Cota de **0.49 %** din părți comune indivize din întregul teren de 1013 mp; Cpc -3.99 mp; Cpt - 4.94 mp
- Ap.3, nr. cad. 102124-C1-U3** -compus din : 1 arhiva - S utilă totală de **2.23 mp**,
(parter) Cota de **0.50 %** din părți comune indivize din întregul teren de 1013 mp; Cpc -4.08 mp; Cpt - 5.05 mp
- Ap.4, nr. cad. 102124-C1-U4** -compus din : 1 sas, 2 w.c.-uri -S utilă totală de **15.31 mp**,
(parter) Cota de **3.42 %** din părți comune indivize din întregul teren de 1013 mp; Cpc - 28.03 mp; Cpt - 34.67 mp
- Ap.5, nr. cad. 102124-C1-U5** -compus din : 1 camera - S utilă totală de **16.45 mp**,
(parter) Cota de **3.68 %** din părți comune indivize din întregul teren de 1013 mp; Cpc -30.11 mp; Cpt - 37.26 mp
- Ap.6, nr. cad. 102124-C1-U6** -compus din : 1 camera - S utilă totală de **16.61 mp**,
(parter) Cota de **3.71 %** din părți comune indivize din întregul teren de 1013 mp; Cpc -30.40 mp; Cpt - 37.62 mp
- Ap.7, nr. cad. 102124-C1-U7** -compus din : 1 camera - S utilă totală de **16.54 mp**,
(parter) Cota de **3.70 %** din părți comune indivize din întregul teren de 1013 mp; Cpc -30.28 mp; Cpt - 37.46 mp
- Ap.8, nr. cad. 102124-C1-U8** -compus din : 1 camera - S utilă totală de **16.47 mp**,
(parter) Cota de **3.68 %** din părți comune indivize din întregul teren de 1013 mp; Cpc -30.15 mp; Cpt - 37.30 mp
- Ap.9, nr. cad. 102124-C1-U9** -compus din : 1 camera - S utilă totală de **16.66 mp**,
(parter) Cota de **3.72 %** din părți comune indivize din întregul teren de 1013 mp; Cpc - 30.50 mp; Cpt - 37.73 mp
- Ap.10, nr. cad. 102124-C1-U10** -compus din : 1 camera - S utilă totală de **16.50 mp**,
(parter) Cota de **3.69 %** din părți comune indivize din întregul teren de 1013 mp; Cpc - 30.20 mp; Cpt - 37.37 mp
- Ap.11, nr. cad. 102124-C1-U11** -compus din : 1 camera - S utilă totală de **16.37 mp**,
(parter) Cota de **3.66 %** din părți comune indivize din întregul teren de 1013 mp; Cpc - 29.97 mp; Cpt - 37.08 mp
- Ap.12, nr. cad. 102124-C1-U12** -compus din : 2 terase, 3 camere, 1 sas, 1 w.c., 1 windfang, 1 coridor, 1 hol - S utilă totală de **78.23 mp**,
(parter) Cota de **17.50 %** din părți comune indivize din întregul teren de 1013 mp; Cpc - 143.19 mp; Cpt - 177.19 mp
- Ap.13, nr. cad. 102124-C1-U13** -compus din : 1 post trafo - S utilă totală de **1.63 mp**,
(parter) Cota de **0.36 %** din părți comune indivize din întregul teren de 1013 mp; Cpc - 2.98 mp; Cpt - 3.69 mp
- Ap.14, nr. cad. 102124-C1-U14** -compus din : 1 magazie, 1 camera, 1 dus, 1 w.c. - S utilă totală de **18.44 mp**,
(parter) Cota de **4.12 %** din părți comune indivize din întregul teren de 1013 mp; Cpc - 33.75 mp; Cpt - 41.76 mp
- Ap.15, nr. cad. 102124-C1-U15** -compus din : 2 sas-uri, 2 w.c.-uri, 2 dusuri - S utilă totală de **14.95 mp**,
(parter) Cota de **3.34 %** din părți comune indivize din întregul teren de 1013 mp; Cpc - 27.37 mp; Cpt - 33.86 mp
- Ap.16, nr. cad. 102124-C1-U16** -compus din : 1 arhiva - S utilă totală de **2.30 mp**,
(etaj) Cota de **0.51 %** din părți comune indivize din întregul teren de 1013 mp; Cpc - 4.21 mp; Cpt - 5.21 mp



Ap.17, nr. cad. 102124-C1-U17- compus din : 1 sas, 2 w.c.-uri - Sutilă totală de 8.32 mp,
(etaj) Cota de 1.86 % din părți comune indivize din întregul teren de 1013 mp; Cpc - 15.23 mp; Cpt - 18.84 mp.

Ap.18, nr. cad. 102124-C1-U18- compus din : 1 w.c., 1 sas, 3 camere - Sutilă totală de 56.49 mp,
(etaj) Cota de 12.63 % din părți comune indivize din întregul teren de 1013 mp; Cpc - 103.41 mp; Cpt - 127.94 mp.

Ap.19, nr. cad. 102124-C1-U19- compus din : 2 camere - Sutilă totală de 33.21 mp,
(etaj) Cota de 7.43 % din părți comune indivize din întregul teren de 1013 mp; Cpc - 60.79 mp; Cpt - 75.22 mp.

Ap.20, nr. cad. 102124-C1-U20- compus din : 1 camera - Sutilă totală de 16.53 mp,
(etaj) Cota de 3.70 % din părți comune indivize din întregul teren de 1013 mp; Cpc - 30.26 mp; Cpt - 37.44mp.

Ap.21, nr. cad. 102124-C1-U21- compus din : 1 camera - Sutilă totală de 16.54 mp,
(etaj) Cota de 3.70 % din părți comune indivize din întregul teren de 1013 mp; Cpc - 30.28 mp; Cpt - 37.46 mp.

Ap.22, nr. cad. 102124-C1-U22- compus din : 3 camere - Sutilă totală de 48.08 mp,
(etaj) Cota de 10.75 % din părți comune indivize din întregul teren de 1013 mp; Cpc - 88.01 mp; Cpt - 108.89 mp.

ÎNTOCMIT:

Ing SCHNEIDER DORIS

MINISTERUL ÎNSTRUMENTAR
CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Scrie SB, Nr
Categori
S/C
Schneider Doris
Carmen

RECEPTIONAT:

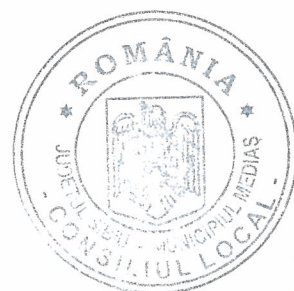


Partea I A-Foia de avere

Nr.cad.		Descriere imobil									Suprafata terenului[mp]	
102124		teren cu C1		Str.1 Decembrie, nr. 23						1013		
nr tronson	Scara	Nivel	Cod unitate individuala (U)	Nr.ap.	Total proprietate imobiliara	Suprafata utila pe apart. (Suap)	Cota parte parti comune pe apartament (Cpc)		Cota parte teren pe apartament (Cpt)		Cartea funciara individuala pe apartament	OBS
							mp	%	mp	%		
		subsol	102124-C1-U1	1	87.79	17.23 ✓	31.54	3.85	39.02	3.85		
		subsol	102124-C1-U2	2	11.11	2.18 ✓	3.99	0.49	4.94	0.49		
		parter	102124-C1-U3	3	11.36	2.23 ✓	4.08	0.50	5.05	0.50		
		parter	102124-C1-U4	4	78.01	15.31 ✓	28.03	3.42	34.67	3.42		
		parter	102124-C1-U5	5	83.82	16.45 ✓	30.11	3.68	37.26	3.68		
		parter	102124-C1-U6	6	84.63	16.61 ✓	30.40	3.71	37.62	3.71		
		parter	102124-C1-U7	7	84.28	16.54 ✓	30.28	3.70	37.46	3.70		
		parter	102124-C1-U8	8	83.92	16.47 ✓	30.15	3.68	37.30	3.68		
		parter	102124-C1-U9	9	84.89	16.66 ✓	30.50	3.72	37.73	3.72		
		parter	102124-C1-U10	10	84.07	16.50 ✓	30.20	3.69	37.37	3.69		
		parter	102124-C1-U11	11	83.42	16.37 ✓	29.97	3.66	37.08	3.66		
		parter	102124-C1-U12	12	398.61	78.23 ✓	143.19	17.50	177.19	17.50		
		parter	102124-C1-U13	13	8.30	1.63 ✓	2.98	0.36	3.69	0.36		
		parter	102124-C1-U14	14	93.95	18.44 ✓	33.75	4.12	41.76	4.12		
		parter	102124-C1-U15	15	76.18	14.95 ✓	27.37	3.34	33.86	3.34		
		etaj	102124-C1-U16	16	11.72	2.30 ✓	4.21	0.51	5.21	0.51		
		etaj	102124-C1-U17	17	42.39	8.32	15.23	1.86	18.84	1.86		
		etaj	102124-C1-U18	18	287.84	56.49	103.41	12.63	127.94	12.63		
		etaj	102124-C1-U19	19	169.22	33.21	60.79	7.43	75.22	7.43		
		etaj	102124-C1-U20	20	84.23	16.53	30.26	3.70	37.44	3.70		
		etaj	102124-C1-U21	21	84.28	16.54	30.28	3.70	37.46	3.70		
		etaj	102124-C1-U22	22	244.98	48.08	88.01	10.75	108.89	10.75		

Total					2279.00	447.27	818.73	100.00	1013.00	100.00		
Descrierea partilor comune		Alte spatii comune (coridoare, canal tehnic), holuri, scari acces, terasa.										

INTOCMIT:						RECEPTIONAT:					
Ing. SCHNEIDER DORIS											

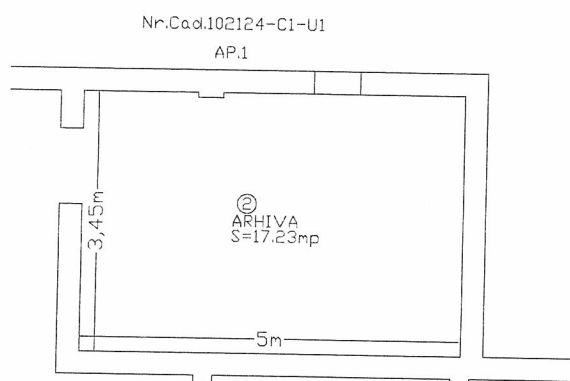


mm

PLAN SUBSOL - Ap.1

scara 1:100

Nr.cad.	Suprafata	Adresa imobilului:	
102124-C1-U1	1013 mp	Str.1DECEMBRIE nr.23	
Cartea funciara colectiva nr.		UAT	Medias
Cod unitate individuala(U)		CF individuala	102124



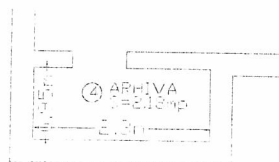
Ap.1		
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
2	ARHIVA	17.23
Suprafata Utila Totala= 17.23mp		
Executant,		Data
Schneider Doris Carmen AUT nr.0066/2003 		2010



PLAN SUBSOL - Ap.2

scara 1:100

	Suprafata 1013 mp	Adresa imobilului Str. DECEMBRIE nr. 133
		UAT Medias
		Ci. Individuale 101124



AP.2

Nr. Lot 101124-C1-C2

Ap.2		
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
4	ARHIVA	2.18
Suprafata Utila Totala= 2.18mp		
Executant,		Data
Schneider Doris Carmen AUT nr 0066/2003		2010

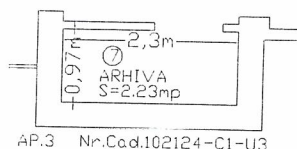


4037 16-03-10

PLAN PARTER - Ap.3

scara 1:100

Nr.cad.	Suprafata	Adresa imobilului:	
102124-C1-U3	1013 mp	Str.1 DECEMBRIE nr.23	
Cartea funciara colectiva nr.		UAT	Medias
Cea unitate individuala(U)		CF individuala	102124



Ap.3		
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
7	ARHIVA	2.23
Suprafata Utila Totala= 2.23mp		
Executant,		Data
Schneider Doris Carmen AUT nr.0066/2003 		2010

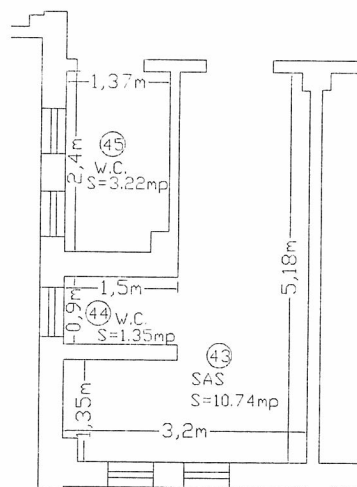


Chen

PLAN PARTER - Ap.4

scara 1:100

	Suprafata	Acronim
	1013 mp	ST-1013/1014



AP.4
Nr.Cod.102124-C1-U4

Ap.4		
Nr. incopere	Denumire incopere	Suprafata utila [mp]
43	SAS	10.74
44	W.C.	3.22
45	W.C.	1.35
Suprafata Utila Totala= 15.31mp		
Executant,		Data
Schneider Denis Cornier AUT nr 0036/2003		2010

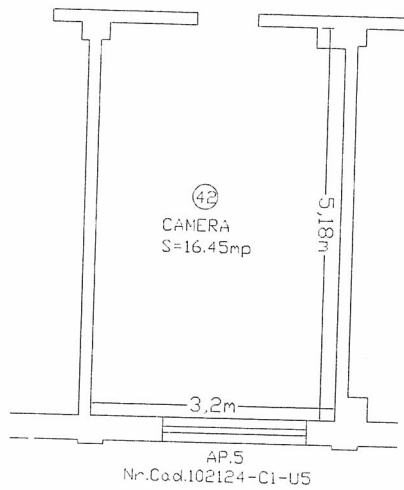


4037 16-03-10

PLAN PARTER - Ap.5

scara 1:100

Nr.cad.	Suprafata	Adresa imobilului:	
102124-C1-U5	1013 mp	Str.1 DECEMBRIE nr.23	
Cartea funciara colectiva nr.		UAT	Medias
Cod unitate individuala(U)		CF individuala	102124



Ap.5		
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
42	CAMERA	16.45
Suprafata Utila Totala= 16.45mp		
Executant,		Data
Schneider Doris Carmen AUT nr.0066/2003		2010

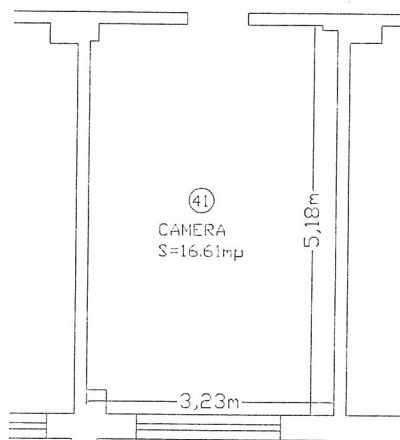


1037/16-03-10

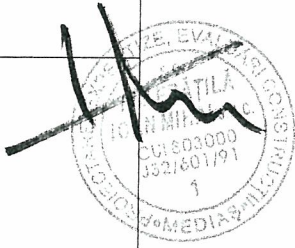
PLAN PARTER - Ap.6

scara 1:100

Nr.cad.	Suprafata	Adresa imobilului:	
102124-C1-U6	1013 mp	Str.1DECEMBRIE nr.23	
Cartea funciara colectiva nr.		UAT	Medias
Cod unitate individuala(U)		CF individuala	102124



AP.6
Nr.Cad.102124-C1-U6

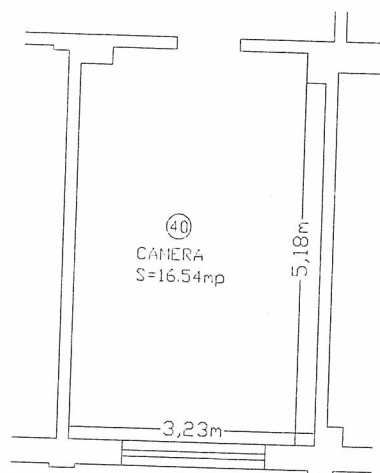
Ap.6		
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
41	CAMERA	16.61
Suprafata Utila Totala= 16.61mp		
Executant,		Data
Schneider Doris Carmen AUT nr.0066/2003 		2010
		

4037 16-03-10

PLAN PARTER - Ap.7

scara 1:100

Nr.cad.	Suprafata	Adresa imobilului:	
102124-C1-U7	1013 mp	Str.1DECEMBRIE nr.23	
Cartea funciara colectiva nr.		UAT	Medias
Cod unitate individuala(U)		CF individuala	102124



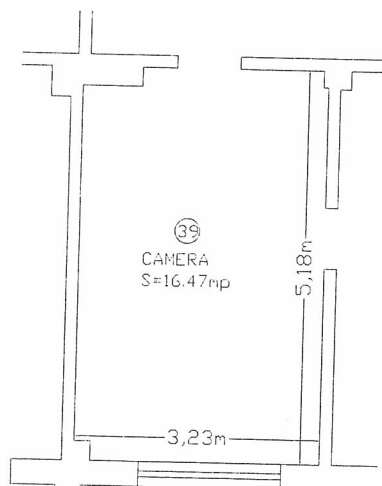
Ap.7		
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
40	CAMERA	16.54
Suprafata Utila Totala= 16.54mp		
Executant,		Data
Schneider Doris Carmen AUT nr.0066/2003		2010



PLAN PARTER - Ap.8

scara 1:100

Nr.cad.	Suprafata	Adresa imobilului:	
102124-C1-U8	1013 mp	Str.1DECEMBRIE nr.23	
Cartea funciara colectiva nr.		UAT	Medias
Cod unitate individuala(U)		CF individuala	102124



Ap.8		
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
39	CAMERA	16.47
Suprafata Utila Totala= 16.47mp		
Executant,		Data
Schneider Doris Carmen AUT nr.0066/2003 <i>[Signature]</i>		2010
		<i>[Signature]</i>

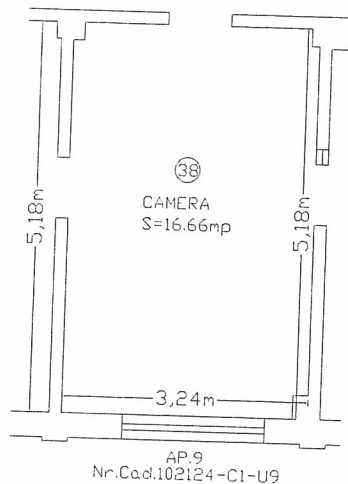


6037 16-03 10

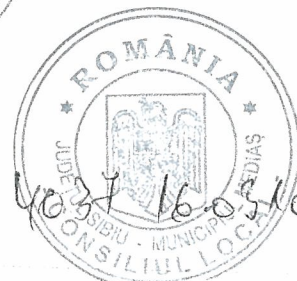
PLAN PARTER - Ap.9

scara 1:100

Nr.cad.	Suprafata	Adresa imobilului:	
102124-C1-U9	1013 mp	Str.1DECEMBRIE nr.23	
Cartea funciara colectiva nr.		UAT	Medias
Cod unitate individuala(U)		CF individuala	102124



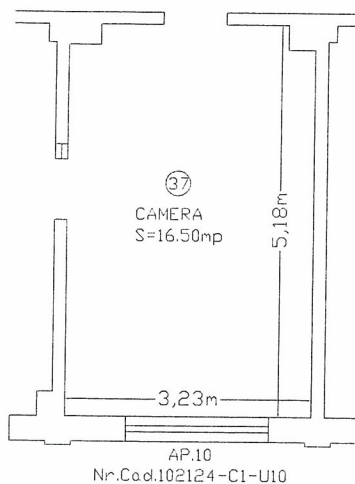
Ap.9		
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
38	CAMERA	16.66
Suprafata Utila Totala= 16.66mp		
Executant,		Data
Schneider Doris Carmen AUT nr.0066/2003		2010



PLAN PARTER - Ap.10

scara 1:100

Nr.cad.	Suprafata	Adresa imobilului:	
102124-C1-U10	1013 mp	Str.1DECEMBRIE nr.23	
Cartea funciara colectiva nr.		UAT	Medias
Cod unitate individuala(U)		CF individuala	102124



Ap.10		
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
37	CAMERA	16.50
Suprafata Utila Totala= 16.50mp		
Executant,		Data
Schneider Doris Carmen AUT nr.0066/2003		2010



4037 / 16.03.10

PLAN PARTER - Ap.11

scara 1:100

Nr.cad.	Suprafata	Adresa imobilului:	
102124-C1-U11	1013 mp	Str.1DECEMBRIE nr.23	
Cartea funciara colectiva nr.		UAT	Medias
Cod unitate individuala(U)		CF individuala	102124



Ap.11		
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
36	CAMERA	16.37
Suprafata Utila Totala= 16.37mp		
Executant,		Data
Schneider Doris Carmen AUT nr.0066/2003		2010

[Handwritten signature]

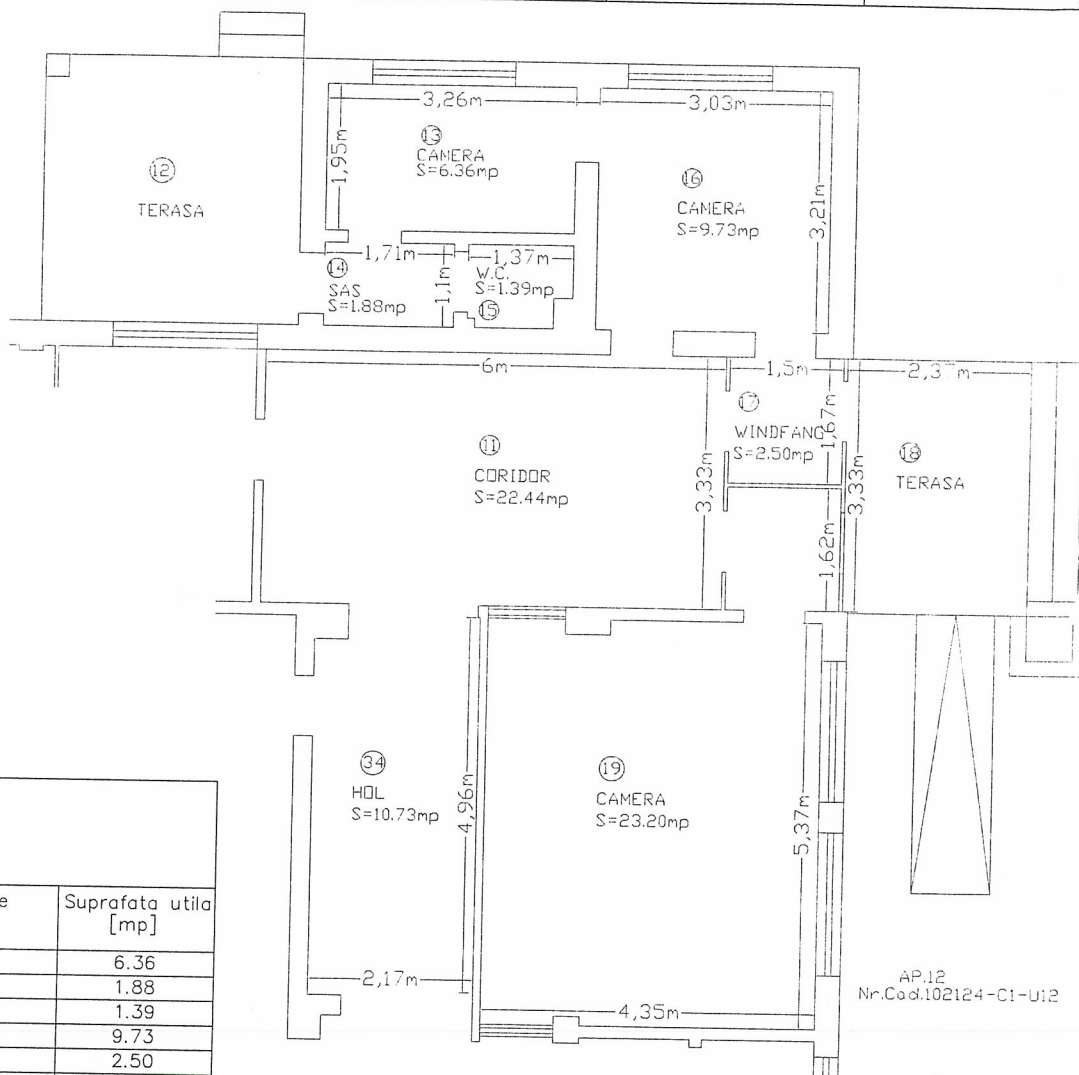


16.03.10 *[Handwritten signature]*

PLAN PARTER - Ap.12

scara 1:100

Nr.cad.	Suprafata	Adresa imobilului:	
102124-C1-U12	1013 mp	Str.1DECEMBRIE nr.23	
Cartea funciara colectiva nr.		UAT	Medias
Cod unitate individuala(U)		CF individuala	102124



Ap.12		
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
13	CAMERA	6.36
14	SAS	1.88
15	W.C.	1.39
16	CAMERA	9.73
17	WINDFANG	2.50
11	CORIDOR	22.44
19	CAMERA	23.20
34	HOL	10.73
12	TERASA	
18	TERASA	
Suprafata Utila Totala= 78.23mp		
Executant,		Data
Schneider Doris Carmen AUT nr.0066/2003		2010

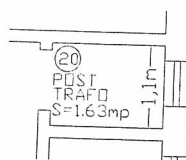


4037 16-03-10

PLAN PARTER - Ap.13

scara 1:100

Nr.cad.	Suprafata	Adresa imobilului:	
102124-C1-U13	1013 mp	Str.1DECEMBRIE nr.23	
Cartea funciara colectiva nr.		UAT	Medias
Cod unitate individuala(U)		CF individuala	102124



AP.13
Nr.Cad.102124-C1-U13

Ap.13		
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
20	POST TRAFU	1.63
Suprafata Utila Totala= 1.63mp		
Executant,		Data
Schneider Doris Carmen AUT nr.0066/2003		2010

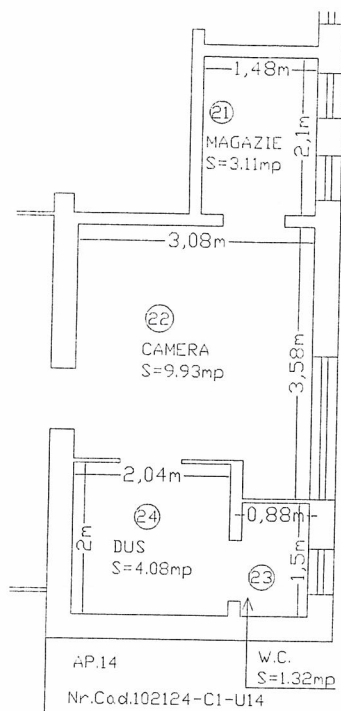


12

PLAN PARTER - Ap.14

scara 1:100

Nr.cad.	Suprafata	Adresa imobilului:	
102124-C1-U14	1013 mp	Str.1DECEMBRIE nr.23	
Cartea funciara colectiva nr.		UAT	Medias
Cod unitate individuala(U)		CF individuala	102124



Ap.14		
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
21	MAGAZIE	3.11
22	CAMERA	9.93
23	W.C.	1.32
24	DUS	4.08
Suprafata Utila Totala= 18.44mp		
Executant,		Data
Schneider Doris Carmen AUT nr.0066/2003		2010

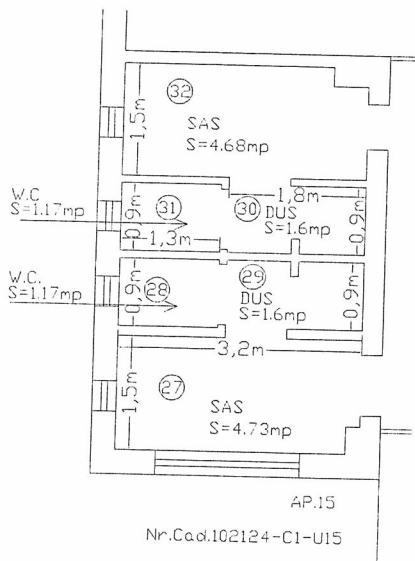


4037 16-03-10

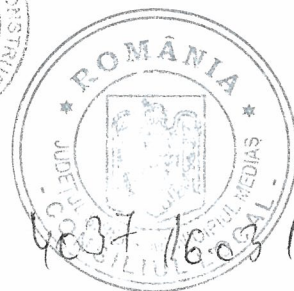
PLAN PARTER - Ap.15

scara 1:100

Nr.cad.	Suprafata	Adresa imobilului:	
102124-C1-U15	1013 mp	Str.1DECEMBRIE nr.23	
Cartea funciara colectiva nr.		UAT	Medias
Cod unitate individuala(U)		CF individuala	102124



Ap.15		
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
27	SAS	4.73
28	W.C.	1.17
29	DUS	1.60
30	DUS	1.60
31	W.C.	1.17
32	SAS	4.68
Suprafata Utila Totala= 14.95mp		
Executant,		Data
Schneider Doris Carmen AUT nr.0066/2003		2010

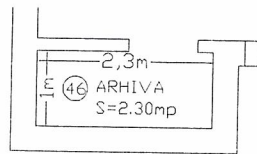


4837/1603/10

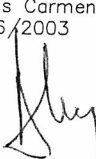
PLAN ETAJ - Ap.16

scara 1:100

Nr.cad.	Suprafata	Adresa imobilului:	
102124-C1-U16	1013 mp	Str.1DECEMBRIE nr.23	
Cartea funciara colectiva nr.		UAT	Medias
Cod unitate individuala(U)		CF individuala	102124



AP.16
Nr.Cad.102124-C1-U16

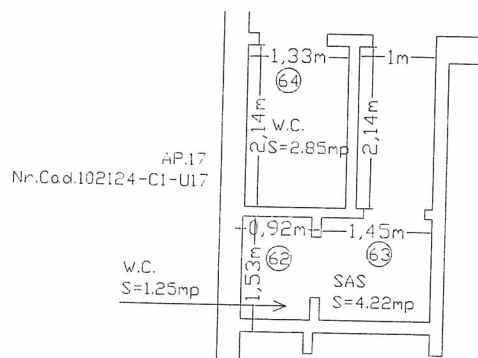
Ap.16		
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
46	ARHIVA	2.30
Suprafata Utila Totala= 2.30mp		
Executant,		Data
Schneider Doris Carmen AUT nr.0066/2003 		2010
		

4037 16.03.10

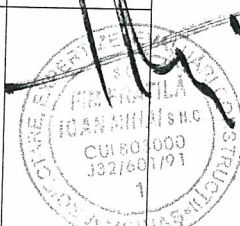
PLAN ETAJ - Ap.17

scara 1:100

Nr.cad.	Suprafata	Adresa imobilului:	
102124-C1-U17	1013 mp	Str.1DECEMBRIE nr.23	
Cartea funciara colectiva nr.		UAT	Medias
Cod unitate individuala(U)		CF individuala	102124



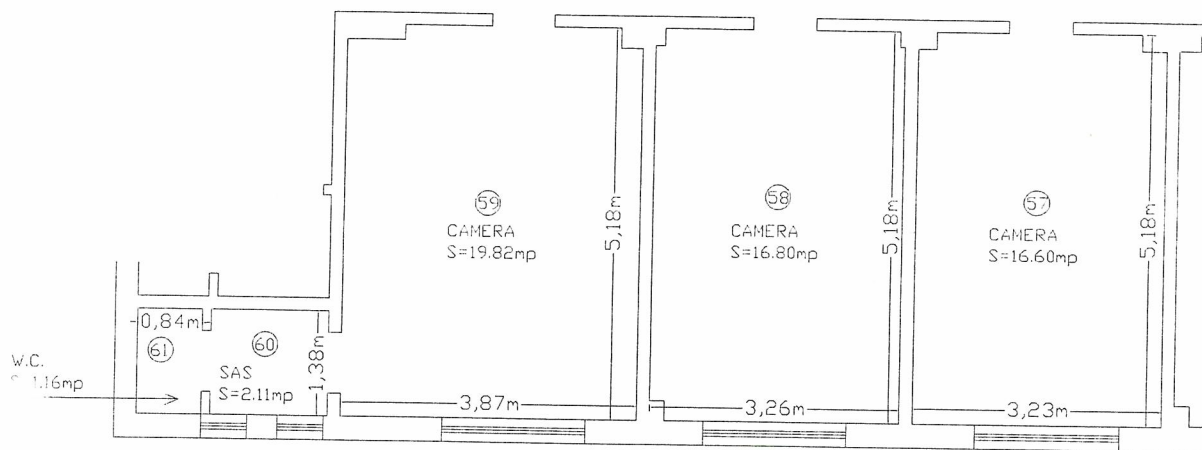
Ap.17		
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
62	W.C.	1.25
63	SAS	4.22
64	W.C.	2.85
Suprafata Utila Totala= 8.32mp		
Executant,		Data
Schneider Doris Carmen AUT nr.0066/2003		2010



PLAN ETAJ - Ap.18

scara 1:100

Nr.cad.	Suprafata	Adresa imobilului:	
102124-C1-U18	1013 mp	Str.1 DECEMBRIE nr.23	
Cartea funciara colectiva nr.		UAT	Medias
Cod unitate individuala(U)		CF individuala	102124



AP.18
Nr.Cad.102124-C1-U18

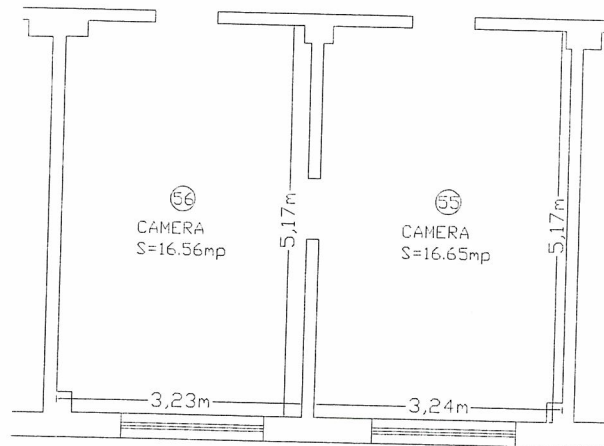
Ap.18		
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
61	W.C.	1.16
60	SAS	2.11
59	CAMERA	19.82
58	CAMERA	16.80
57	CAMERA	16.60
Suprafata Utila Totala= 56.49mp		
Executant,		Data
Schneider Doris Carmen AUT nr.0066/2003		2010

4037 16-03-10

PLAN ETAJ - Ap.19

scara 1:100

Nr.cad.	Suprafata	Adresa imobilului:	
102124-C1-U19	1013 mp	Str.1DECEMBRIE nr.23	
Cartea funciara colectiva nr.		UAT	Medias
Cod unitate individuala(U)		CF individuala	102124



AP.19

Nr.Cad.102124-C1-U19

Ap.19		
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
56	CAMERA	16.56
55	CAMERA	16.65
Suprafata Utila Totala= 33.21mp		
Executant,		Data
Schneider Doris Carmen AUT nr.0066/2003		2010

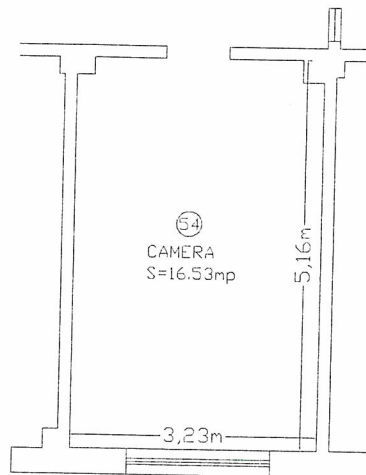


Om

PLAN ETAJ - Ap.20

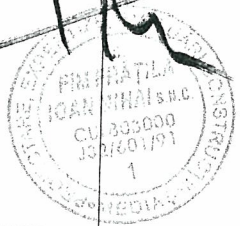
scara 1:100

Nr.cad.	Suprafata	Adresa imobilului:	
102124-C1-U20	1013 mp	Str.1DECEMBRIE nr.23	
Cartea funciara colectiva nr.		UAT	Medias
Cod unitate individuala(U)		CF individuala	102124



AP.20

Nr.Cad.102124-C1-U20

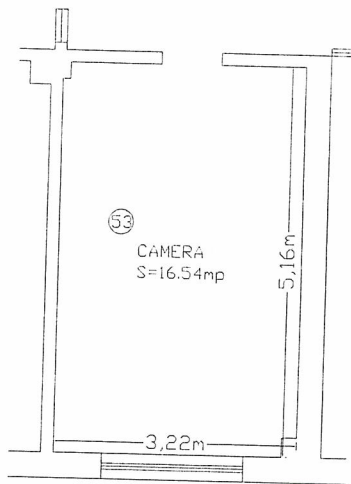
Ap.20		
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
54	CAMERA	16.53
Suprafata Utila Totala= 16.53mp		
Executant,		Data
Schneider Doris Carmen AUT nr.0066/2003 		2010
		

4037 16-03-10

PLAN ETAJ - Ap.21

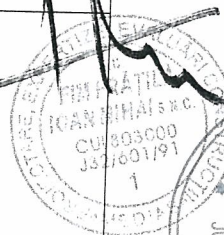
scara 1:100

Nr.cad.	Suprafata	Adresa imobilului:	
102124-C1-U21	1013 mp	Str.1DECEMBRIE nr.23	
Cartea funciara colectiva nr.		UAT	Medias
Cod unitate individuala(U)		CF individuala	102124



AP.21
Nr.Cad.102124-C1-U21

Ap.21		
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
53	CAMERA	16.54
Suprafata Utila Totala= 16.54mp		
Executant,		Data
Schneider Doris Carmen AUT nr.0066/2003		2010



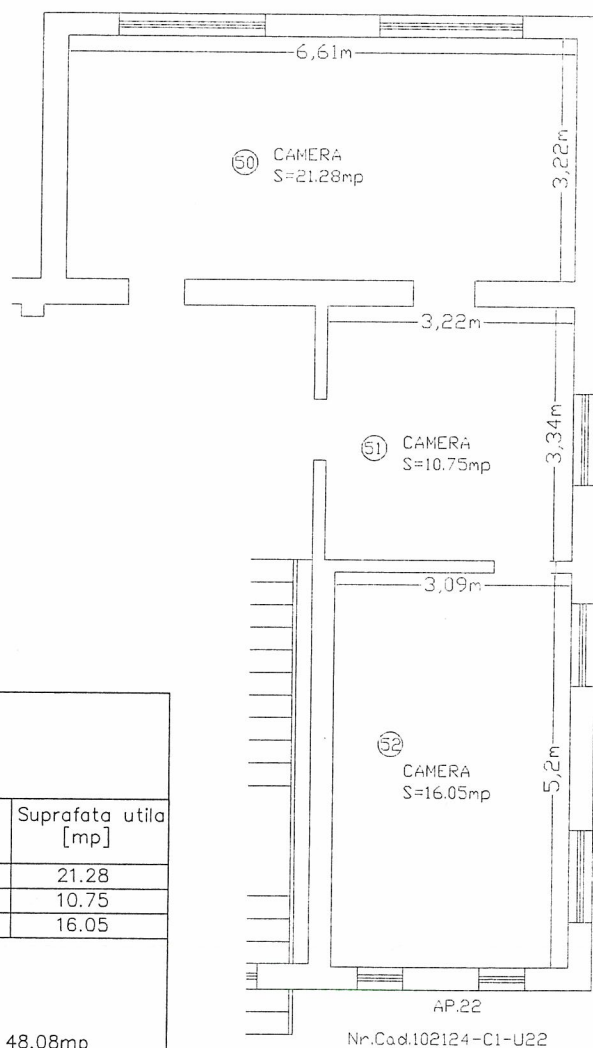
402 1603 10

mm

PLAN ETAJ - Ap.22

scara 1:100

Nr.cad.	Suprafata	Adresa imobilului:	
102124-C1-U22	1013 mp	Str.1DECEMBRIE nr.23	
Cartea funciara colectiva nr.		UAT	Medias
Cod unitate individuala(U)		CF individuala	102124

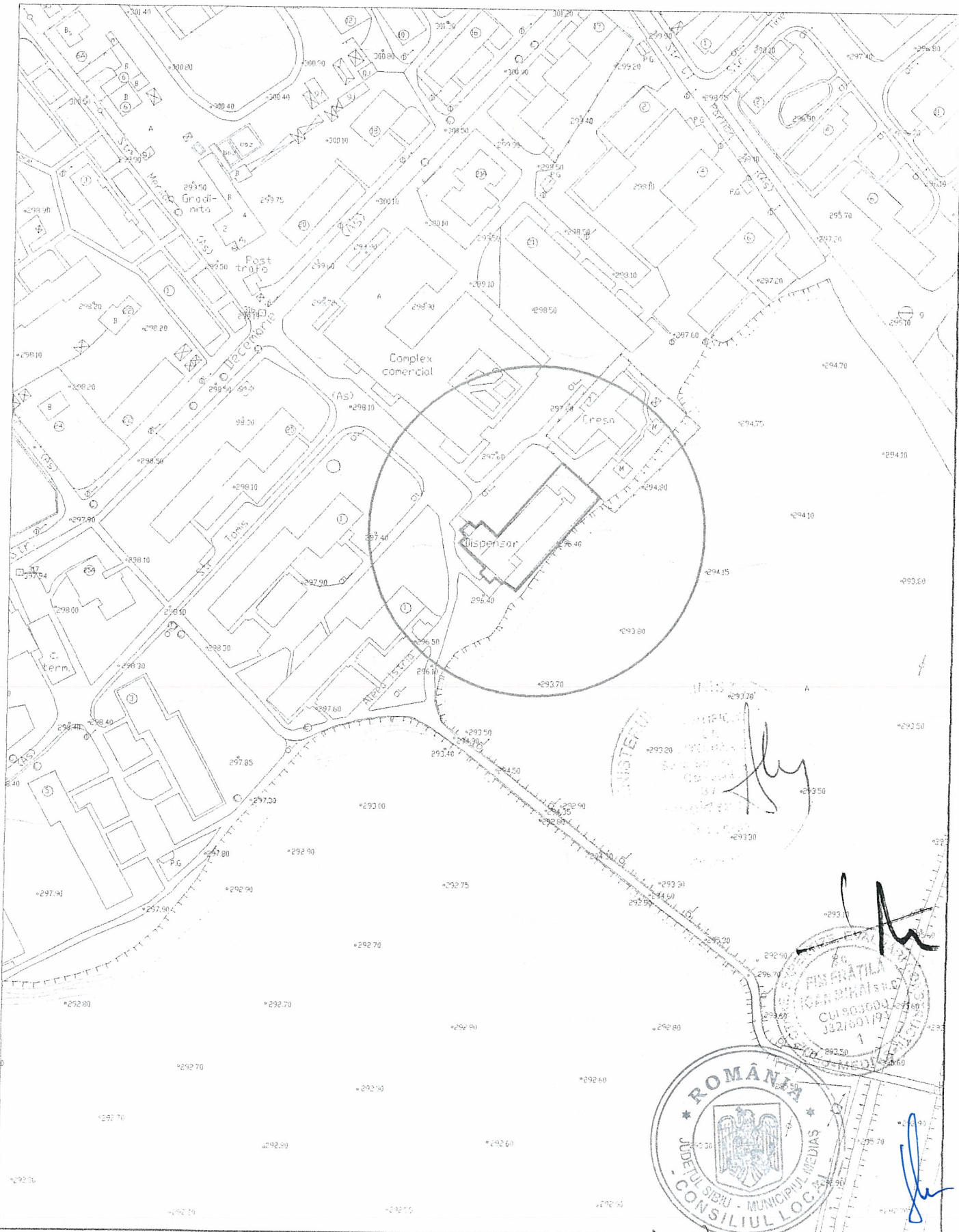


Ap.22		
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
50	CAMERA	21.28
51	CAMERA	10.75
52	CAMERA	16.05
Suprafata Utila Totala= 48.08mp		
Executant,		Data
Schneider Doris Carmen AUT nr.0066/2003		2010



4037 16.03.10

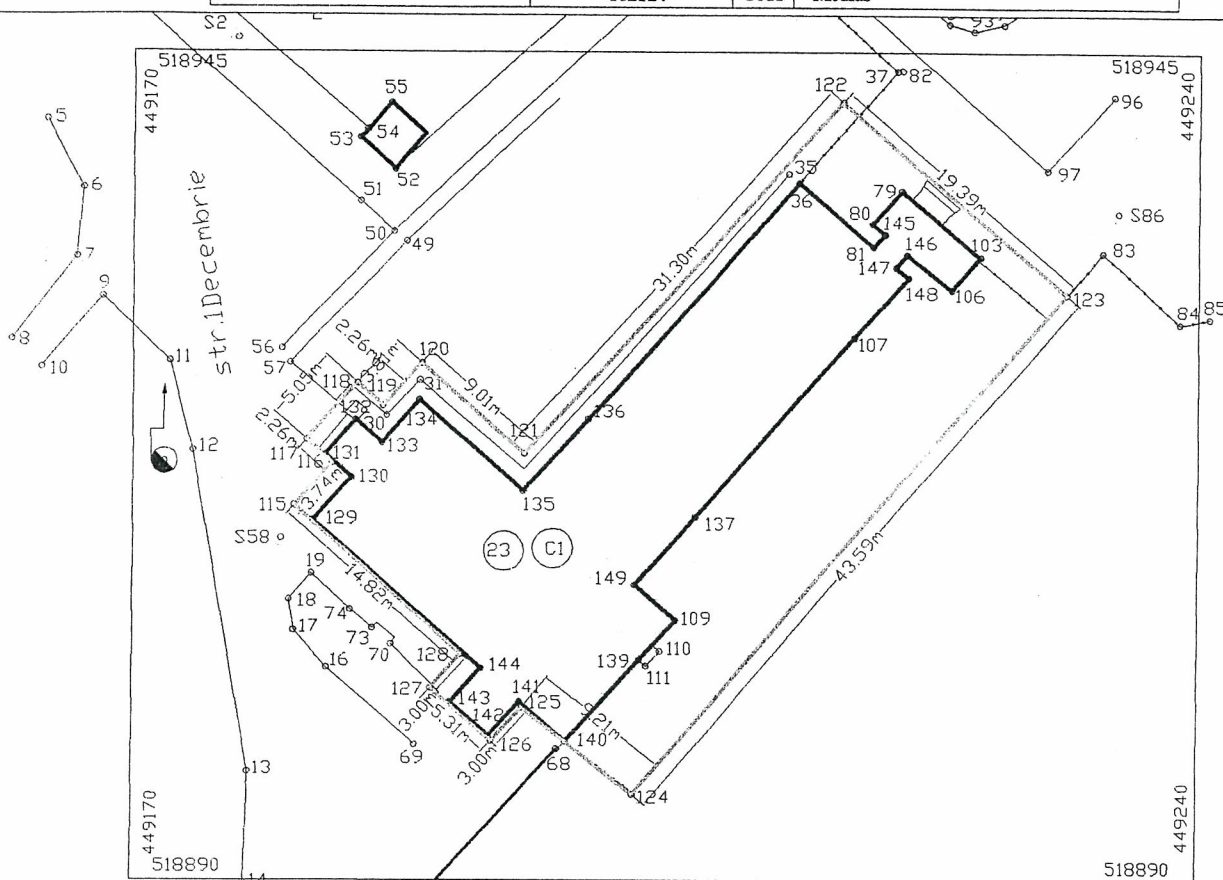
PLAN DE INCADRARE IN ZONA scara 1:2000



16-03-10

Scara 1 : 500

Nr. Cad.	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
102124	1012	str. 1Decembrie, nr.23 mun. Medias, jud. SIBIU	
Cartea Funciara nr.	102124	UAT	Medias



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuni
1	CC	1013		
Total		1013		Imprejmuit partial cu gard din beton.

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
C1	535		
Total		535	

INVENTAR DE COORDONATE			
Sistem de proiectie : STEREOGRAFIC 1970			
Nr.Pct.	E(m)	N(m)	
115	449180.546	518914.888	
116	449183.004	518917.707	
117	449181.318	518919.219	
118	449184.673	518922.993	
119	449186.358	518921.481	
120	449188.916	518924.306	
121	449195.647	518918.310	
122	449216.467	518941.681	
123	449231.033	518928.888	
124	449202.751	518895.715	
125	449195.588	518901.504	
126	449193.595	518899.262	
127	449189.630	518902.797	
128	449191.623	518905.043	

Suprafata totala masurata = 1012 mp
Suprafata din act = 1013 mp

Executant,

Data : 14/01/2010

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

565 18 01.10

Semnatura si stampila
Stampila BCPI