



HOTĂRÂRE

privind prelungirea termenului de închiriere a terenurilor aparținând domeniului public pe care sunt amplasate garaje și copertine auto precum și stabilirea condițiilor de menținere a acestora

Consiliul local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 noiembrie 2010,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 14.810/16.11.2010,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 6 de pe Ordinea de Zi, prin care se propune prelungirea termenului de închiriere a terenurilor aparținând domeniului public pe care sunt amplasate garaje și copertine auto precum și stabilirea condițiilor de menținere a acestora, înregistrate sub nr. 585/24.11.2010 și 634/25.11.2010,

Văzând HCL nr. 369/2008 privind prelungirea termenului de închiriere a terenurilor aparținând domeniului public pe care sunt amplasate garaje și copertine auto precum și stabilirea condițiilor de menținere a acestora,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. "c", art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. "b" și alin. (7) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă menținerea construcțiilor provizorii, copertine și garaje auto, construite pe terenul aflat în domeniul public al municipiului Mediaș, pe termen limitat, începând de la data de 01.01.2011 până la data de 31.12.2012, urmând ca după această dată Consiliul Local Mediaș să hotărască asupra prelungirii contractelor de închiriere.

Art.2. Până la data de 31.01.2011, proprietarii de copertine și garaje vor solicita prelungirea contractelor de închiriere teren, termen care urmează a fi comunicat prin mijloace mass-media.

Art.3. Pot beneficia de prelungirea contractului de închiriere proprietarii de garaje sau copertine auto care fac dovada că dețin autoturism, proprietate personală, la data prelungirii termenului de închiriere.

Art.4. O persoană fizică sau juridică poate deține în proprietate pe domeniul public un singur garaj sau copertină auto, excepție făcând situația în care persoana deține în proprietate mai multe autoturisme, iar celelalte construcții sunt cumpărate prin contracte de vânzare-cumpărare valabil încheiate.

Art.5. Caracterul provizoriu al construcțiilor va fi menționat în contractul de închiriere prevăzându-se obligativitatea dezafectării la somația Primăriei Mediaș, unde este cazul.

Art.6. În cazul schimbării de către proprietari a destinației acestor construcții precum și a subînchirierii lor, contractul devine nul de drept iar în termen de 10 zile de la data constatării faptei de către inspectorii Primăriei municipiului Mediaș se va proceda la dezafectarea necondiționată a terenului ocupat pe cheltuiala proprietarului construcției.

Art.7. (1) Construcțiile provizorii garaje și copertine amplasate fără autorizație pe conducte de gaz, cabluri electrice, apă-canal vor fi dezafectate de către proprietarii garajelor sau copertinelor auto, după caz.

(2) În caz contrar contractul devine nul de drept iar în termen de 10 zile de la data constatării faptei de către inspectorii Primăriei se va proceda la dezafectarea necondiționată de către Primărie a terenului ocupat, pe cheltuiala proprietarului construcției.

Art.8. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.9. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Direcției Fiscale Locale precum și a afișării acesteia pe site-ul Primăriei municipiului Mediaș.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Calcatinge Diana Maria

Nr. 257/2010

Prezenți la ședință: 16 consilieri.

Adoptată în ședința ordinară din data de 29 noiembrie 2010

Cu un număr de 16 voturi „pentru” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

MM/DD 7 ex.

Cod: **FP-06-01 ver.1**



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Minea Maria