



HOTĂRÂRE

privind reglementarea situației juridice a unei suprafețe de teren situate în Mediaș, str. Pictor Th. Amann nr. 12

Consiliul local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 martie 2010,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului înregistrat sub nr. 3.290/12.03.2010,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 8 de pe Ordinea de Zi, prin care se propune reglementarea situației juridice a unei suprafețe de teren situate în Mediaș, str. Pictor Th. Amann nr. 12, înregistrate sub nr. 104/23.03.2010 și 140/24.03.2010,

Văzând adresa Societății Cooperatiste Meșteșugărești Meșteșugarul, cu sediul în Mediaș, str. Malului nr. 3 înregistrată sub nr. 8.092/2009,

În conformitate cu prevederile art. 47 din Legea nr. 7/1996 – Legea Cadastrului și Publicității Imobiliare, republicată, Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă dezlipirea imobilului înscris în CF Mediaș nr. 7452 sub nr. top 967/1/1/1/1, teren de construcții cu construcții compuse din atelier tâmplărie și centrală termică, post trafo, în suprafață totală de 7274 mp, în 5 corpuri noi, distincte, după cum urmează:

- nr. top 967/1/1/1/1/1 - teren de construcții cu construcții compuse din atelier tâmplărie și centrală termică, post trafo, în suprafață de 3474 mp, proprietar teren Statul Român, proprietar construcție Cooperativa Meșteșugărească Meșteșugarul Mediaș,
- nr. top 967/1/1/1/1/2 - teren de construcții în suprafață de 1477 mp, proprietar Statul Român,
- nr. top 967/1/1/1/1/3 - teren de construcții în suprafață de 241 mp, proprietar teren Statul Român, proprietar construcție Cooperativa Meșteșugărească Meșteșugarul Mediaș,
- nr. top 967/1/1/1/1/4 - teren de construcții în suprafață de 74 mp, proprietar teren Statul Român,
- nr. top 967/1/1/1/1/5 - teren de construcții cu construcții în suprafață de 2008 mp, proprietar teren Statul Român, conform documentației topocadastrale întocmite și anexate la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă trecerea în domeniul privat al municipiului Mediaș a terenurilor înscrise în CF Mediaș 7452 cu numerele:

- nr. top 967/1/1/1/1/1 - teren de construcții cu construcții compuse din atelier tâmplărie și centrală termică, post trafo, în suprafață de 3474 mp, proprietar construcție Cooperativa Meșteșugărească Meșteșugarul Mediaș,
- nr. top 967/1/1/1/1/3 - teren de construcții în suprafață de 241 mp, proprietar construcție Cooperativa Meșteșugărească Meșteșugarul Mediaș,
- nr. top 967/1/1/1/1/4 - teren de construcții în suprafață de 74 mp,
- nr. top 967/1/1/1/1/5 - teren de construcții cu construcții în suprafață de 2008 mp.

Art.3. Se identifică la poziția 804 – locuințe sociale, Mediaș, str. Pictor Th. Amann nr. 12, din Anexa nr. 2 la Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, aprobat prin HCL nr. 251/2008, cu nr. topografic corect 967/1/1/1/1/2, teren de construcții în suprafață de 1477 mp.

Art.4. Primarul municipiului Mediaș prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.5. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Serviciului de Cadastru și Agricultură Mediaș, Societății Cooperatiste Meșteșugărești Meșteșugarul precum și a afișării acesteia pe site-ul Primăriei municipiului Mediaș.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ciolpan Vasile



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Minea Maria

Nr. 49/2010

Prezenți la ședința: 20 consilieri.

Adoptată în ședința ordinară din data de 29 martie 2010

Cu un număr de 20 voturi „pentru” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

MM/DD 7 ex.

Cod: FP-06-01 ver.1

ANEXA LA REL NR 49/2020

**TABEL DE MISCARE PARCELARA
(FISA IMOBILULUI)**

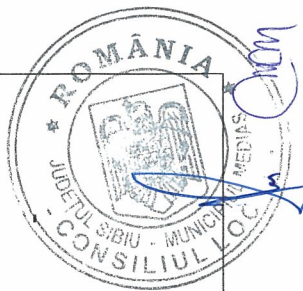
Adresa imobilului Medias , Str.Pictor Aman nr.12	Nr. Cadastral /top 967/1/1/1/1
--	--------------------------------

A. Teren

SITUATIA DIN ACTE					SITUATIA ACTUALA		
Proprietar	Cota parte	Act de proprietate	Identificator nr. parcela/ nr. topografic	Suprafata din acte (mp)	Descrierea imobilului	Cod parcela	Nr. Cadastral/ top
Înch.2385/1970 și 2245/2003 B1.Statul Român	1/1	C.F.7452	967/1/1/1/1	7274 mp	Teren de construcții cu construcții compuse din :atelier de tâmplărie și centrală termică ,post trafo	cc	967/1/1/1/1
					Teren de construcții	cc	967/1/1/1/1/2
					Teren de construcții	cc	967/1/1/1/1/3
					Teren de construcții	cc	967/1/1/1/1/4
					Teren de construcții	cc	967/1/1/1/1/5
					TOTAL		7274 mp

B. Construcții

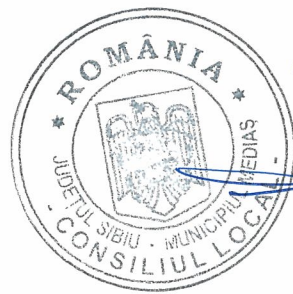
SITUATIA DIN ACTE					SITUATIA ACTUALA		
Proprietar	Cota parte	Act de proprietate	Identificator nr. parcela/ nr. topografic	Suprafata din acte (mp)	Descrierea imobilului	Cod constructie	Suprafata masurata (mp)
B4.Cooperativa Meșteșugarul Medias din construcție	1/1	C.F.7452	967/1/1/1/1/1	-	Construcții compuse din atelier de tâmplărie și centrală termică, post trafo	C	Construcții compuse din atelier de tâmplărie și centrală termică, post trafo



In vederea reglementarii situatiei juridice a imobilului cu nr.cad.967/1/1/1/1 din CF. 7452 Mediaş, propunem dezlipirea imobilului înscris în C.F. Mediaş nr.7452, nr.top 967/1/1/1/1 , teren de construcţii cu construcţii compuse din atelier de tâmplărie şi centrală termică , post trafo, în suprafaţă totală de 7274 mp, în 5 (cinci) corpuri noi , distincte , după cum urmează :

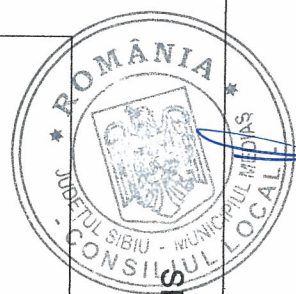
- top nr.967/1/1/1/1/1 – teren de construcţii cu construcţii compuse din : atelier tâmplărie şi centrală termică , post trafo , în suprafaţă de 3474 mp
- top nr.967/1/1/1/1/2 - teren de construcţii în suprafaţă de 1477 mp
- top nr.967/1/1/1/1/3 – teren de construcţii în suprafaţă de 241 mp
- top nr.967/1/1/1/1/4 - teren de construcţii în suprafaţă de 74 mp
- top nr.967/1/1/1/1/5 – teren de construcţii în suprafaţă de 2008 mp

INTOCMIT	RECEPTIONAT
Sântea Gheorghe 	



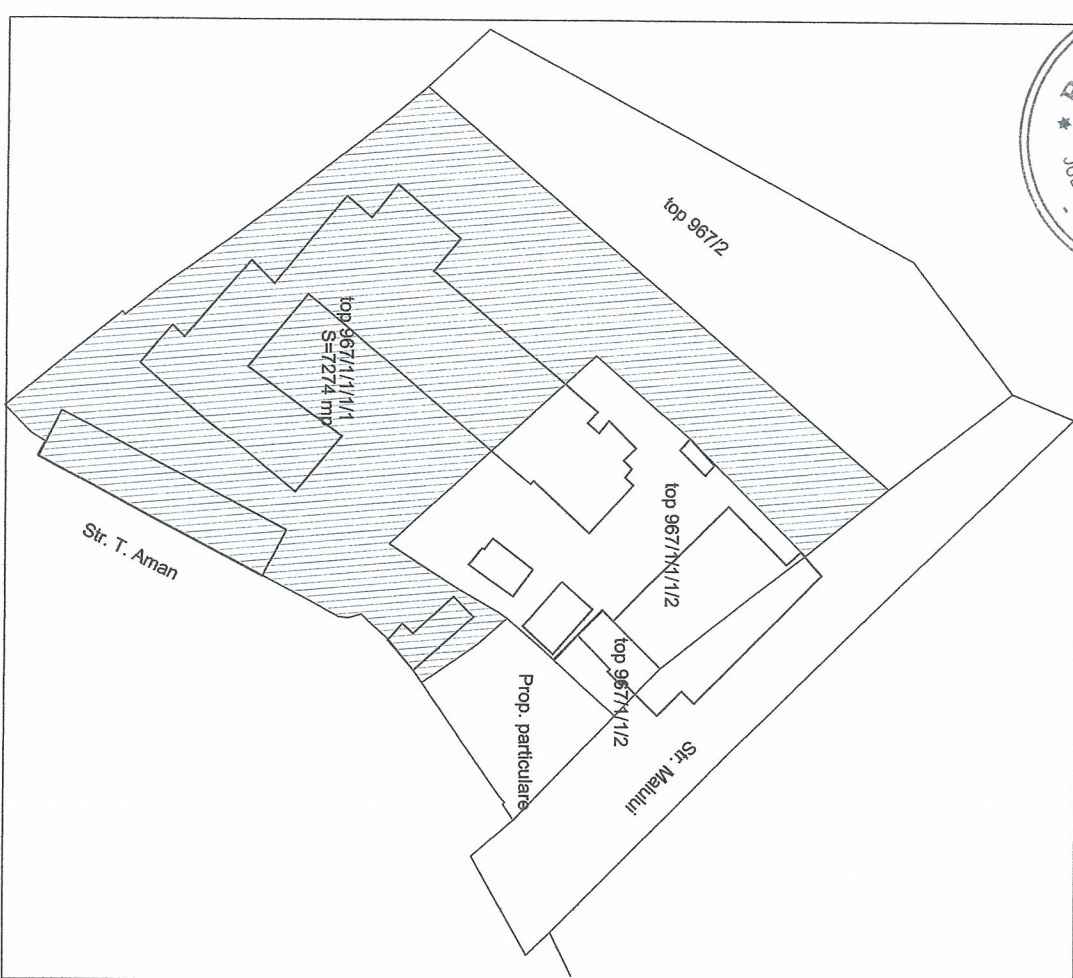
Chim

WM



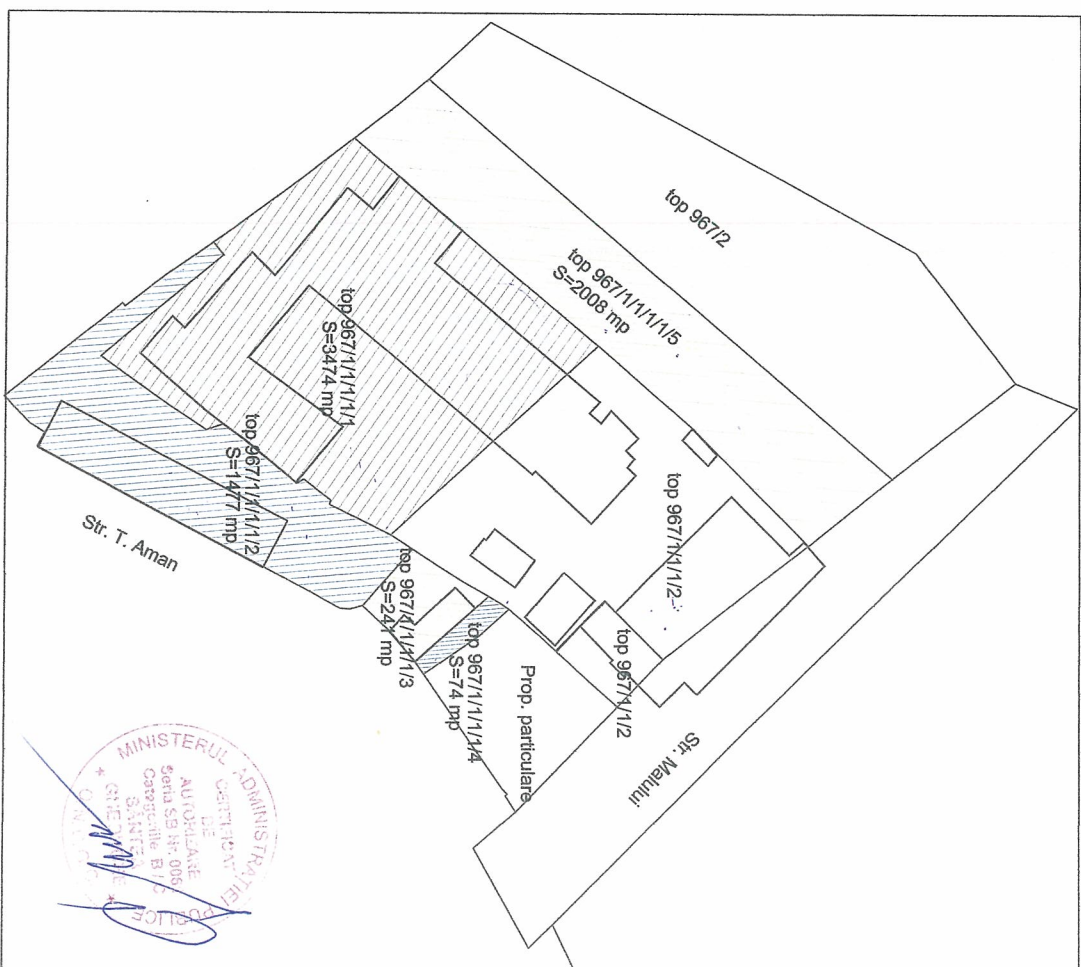
SITUATIA ACTUALA LA CF MEDIAS

Scara 1:1000



PROPUNERE DE DEZMEMBRARE

Scara 1:1000





OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ **SIBIU BCF MEDIAS**

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
pentru
INFORMARE

Cartea funciară cu nr.7452.....

Comuna/ Oraș/ Municipiu**MEDIAS**.....

A. Partea I-a

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafața în mp.	Observații
1	967/1/1/1/1	teren de constructii cu constructii compuse din:atelier de timplarie si centrala termica,post trafo. Str.Pictor Aman No.12	7274	

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
1. 4	Inch.No.2385/1970 si 2245/2003 STATUL ROMAN PROPR!teren COOPERATIMA MESTESUGARUL MEDIAS din constructie	

C. Partea a III- a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	liber	

Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, pastrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară poate fi utilizat, conform cererii, la

și nu este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.

S-a achitat tariful de10..... lei prin chitanța nr.2539/2006..... pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr.P102

Asistent - registrator,

CA

