



HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării și revizuirii contractului de concesiune a transportului public local de persoane prin gestiune delegată nr. 267/10.01.2008

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2010,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de SC Meditur SA Mediaș înregistrat sub nr. 534/16.06.2010/7.956/23.06.2010,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 18 de pe Ordinea de Zi, prin care se propune aprobarea modificării și revizuirii contractului de concesiune a transportului public local de persoane prin gestiune delegată nr. 267/10.01.2008, înregistrate sub nr. 321/23.06.2010 și 338/28.06.2010,

În temeiul prevederilor art. 35, art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (2) lit. „d”, alin. (6) lit. „a” pct. 14, art. 45, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr. 267/10.01.2008 încheiat între municipiul Mediaș și SC Meditur SA Mediaș prin act adițional, conform raportului nr. 534/16.06.2010 întocmit de către SC Meditur SA Mediaș și înregistrat la Primăria municipiului Mediaș sub nr. 7.956/23.06.2010, anexat la prezenta hotărâre.

Art.2. De la data adoptării prezentei hotărâri se revocă prevederile HCL nr. 80/2007 privind virarea către Consiliul Local a unor sume încasate de către SC Meditur SA Mediaș pentru închirierea unor spații.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin conducerea SC Mediur SA Mediaș și direcțiile de specialitate din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Direcției Fiscale Locale, SC Meditur SA Mediaș precum și a afișării acesteia pe site-ul Primăriei municipiului Mediaș.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ciolpan Vasile



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Minea Maria

Nr. 147/2010

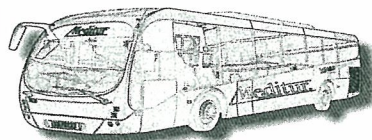
Prezenți la ședință: 16 consilieri.

Adoptată în ședința ordinară din data de 29 iunie 2010

Cu un număr de 12 voturi „pentru”, 4 voturi „împotrivă” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

MM/DD 7 ex.

Cod: FP-06-01 ver.1

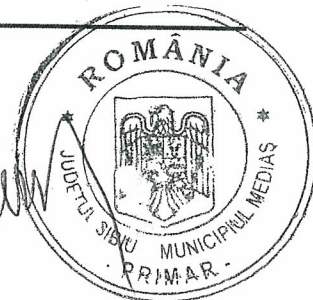


S.C. **Meditur** S.A.

Str. Șos. Sibiului Nr. 100A Mediaș
Telefon: 0269/845678, Fax: 0269/845619. E-mail: meditursamedias@yahoo.com
Nr. Reg.Com.: J32/1016/97 Cod Fiscal: Ro 9735812 MKB Romextera Bank Mediaș
Cont:RO47 CRDZ 004A 0803 1047 6001

Nr. 534/16.06.2010

Aprobat
PRIMAR.



RAPORT

privind aprobarea modificării și revizuirii
contractului de concesiune a transportului public local
de persoane prin gestiune delegată nr. 267/10.01.2008

1. Expunere de motive:

Data fiind situația economică actuală, precum și faptul că, pe perioada derulării contractului de concesiune a transportului public local, au fost reliefate anumite aspecte care pot conduce la îngreunarea activității operatorului de servicii publice, din care menționăm:

- modul de calcul al redevenței nu reflectă activitatea desfășurată, fiind raportată exclusiv la mijloacele fixe aparținând domeniului public, active care constituie infrastructura sistemului de transport public local. În condițiile în care se evidențiază modificări ale valorilor mijloacelor fixe, iar calculul inițial este greșit (este inclusă în valoare și suprafața betonată S=1370mp – care este cap linie iar conform „Caiet de sarcini” - cap.1-art.8, acesta ar fi trebuit să fie gratuit) ; includerea Rețelei de transport tronson 4 (nr.inventar 100014) care este dezafectată
- necesitatea preluării în administrare a stațiilor calatori acoperite de 4 ml și 6 ml
- imposibilitatea reflectării corecte în contabilitate a valorii obiectivelor de investiții realizate din fonduri aparținând atât concedentului cât și concesionarului
- imposibilitatea finanțării din venituri proprii a înlocuirii mijloacelor de transport
- existența unor contracte în derulare privind închirierea de bunuri aparținând domeniului public care fac obiectul concesiunii
- inexistența altor operatori de transport concesionari ai serviciului public de transport
- modificarea listei cu bunuri proprii ale concesionarului , în urma casarilor și intrărilor operate în această perioadă
- unitatea de măsură greșită a tarifului/ calatorie indicată în contractul de concesiune.
- Realizarea de imprimări: bilete, abonamente și legitimații calatori conform normelor proprii
- numărul mic de calatori pentru unele trasee

2. Raport

Având în vedere expunerea de motive, se propune întocmirea unui act adițional la contractul de concesiune, prin care să fie operate anumite modificări asupra clauzelor contractuale, după cum urmează:

CONTRACT CONCESIUNE nr.267/10.01.2008

Capitolul 4

Preturi , tarife , subvenții și alte prevederi financiare
Subcapitolul I. Redevanță

Art.3



Pct.3.1 ACTUAL : „In conformitate cu prevederile art. 12, concesionarul datoreaza lunar o suma in valoare de 4905.4 lei , sub forma de redeventa „

PROPUS : „incepand cu trim. III al anului 2010 concesionarul datoreaza trimestrial o suma in cuantum de 1.5% din valoarea biletelor de calatorie si abonamentelor vandute , exclusiv TVA si diferenta de tarif.

In vederea evidentierii sumei datorate, operatorul se obliga sa comunice lunar DFL, pana in data de 10 a lunii urmatoare celei in care se face raportarea, situatia centralizata a sumelor incasate .

Pct.3.2 – ACTUAL : „ Stabilirea sumei redeventei anuale este prezentata in anexele 3 si 4 in caietul de sarcini „

PROPUS : Se abroga

Art.4

Alin.2 – ACTUAL „Redeventa se recalculeaza anual prin aplicarea indicelui de inflatie total stabilit de Comisia Nationala de Statistica. In acest fel redeventa indexata in anul anterior va deveni redeventa pentru anul urmator , care la randul ei va fi indexata pe toata durata existentei contractului „

PROPUS : Se abroga

Alin. 3 –ACTUAL „regularizarea sumelor platite pentru primul trimestru al anului se va face pana cel tarziu pana la 31 martie”

- PROPUS : Se abroga

Subcapitolul 4 – Finantarea serviciului

Cap.5

Drepturile partilor

A. Drepturile concesionarului

Art.10 – lit d , ACTUAL : „ in cazul in care continuarea activitatii ar duce la crearea de importante prejudicii patrimoniului incredintat , sa ceara intreruperea executarii transportului public local de calatori „

PROPUS ; „In cazul in care continuarea activitatii de transport public local , in conditiile caietului de sarcini , ar duce la crearea de importante prejudicii patrimoniului incredintat si/sau perturbarea grava a desfasurarii acesteia , sa ceara intreruperea , suspendarea temporara sau modificarea executarii serviciului , pe unele trasee sau integral „

B. Drepturile concedentului

Art. 11 Alin 2

Lit. e ACTUAL : „ ...(Primarul) vegheaza asupra ducerii la indeplinire a hotararilor Consiliului Local luate in legatura cu prestarea serviciului public „

PROPUS : „ (Primarul) vegheaza asupra ducerii la indeplinirea Hotararilor Consiliului Local luate in legatura cu prestarea serviciului public. Avizeaza propunerile facute de concesionar privitoare la suspendarea temporara sau modificarea executarii transportului public pe unele trasee, urmand a informa sub acest aspect CLM .

Cap.6

Obligatiile partilor:

A. Obligatiile concesionarului

B.

Art.12

Pct.12.2 – lit.d. ACTUAL : „ sa nu subconcesioneze si/sau inchirieze servicii si bunuri (inclusiv stalpii aferenti retelei de contact) care fac obiectul concesiunii

PROPUS : „ Sa nu subconcesioneze servicii si bunuri care fac obiectul concesiunii .

Aceste bunuri se pot inchiria . Contractele in derulare se mentin . Pentru contractele noi se va aplica legislatia privind valorificarea bunurilor apartinand domeniului public . Contravaloarea sumelor incasate ramane integral concesionarului .

Pct.12.2 – lit.j. ACTUAL : „ Sa propuna concendentului scoaterea din functiune , dupa inlocuirea acestora prin programe de investitii proprii , a bunurilor concesionate apartinand acestuia , in baza legislatiei in vigoare .

PROPUS : „ Sa propuna concendentului scoaterea din functiune , dupa inlocuire , a bunurilor concesionate „

CAPITOLUL 11 Alte clauze

Art. 23

Pct. b - ACTUAL : „ modalitatea de distributie a veniturilor realizate din utilizarea legitimatiilor de calatorie universal valabile intre operatorii de transport concesionari ai serviciului se stabileste prin contract intre concendent si acestia.

- *PROPUS :* Se abroga

Pct. c (Legat de pct.b) – Se abroga

Anexele 2 ; 3 ; 3b se inlocuiesc cu cele actualizate .

CAIET DE SARCINI

Cap.1

Dispozitii generale

Art. 5 - Alin 2 ACTUAL : „ Este interzisa utilizarea stalpilor aferent retelei de contact de catre concesionar pentru alte activitati care nu au legatura cu furnizarea serviciului , inclusiv inchirierea acestora pentru activitati de reclama si/sau publicitate .

PROPUS : Textul existent se inlocuieste cu: „Concesionarul poate inchiria in vederea obtinerii de venituri suplimentare, bunurile apartinand domeniul public. Contractele in derulare se mentin . Pentru contracte noi se va aplica legislatia privind valorificarea bunurilor apartinand domeniului public ..

Cap.4

Drepturile si obligatiile concesionarului.

Art.14

Alin.2 – ACTUAL – Stabilirea sumei redeventei anuale este prezentata in anexele 3 si 4.

PROPUS - Stabilirea sumei redeventei se stabileste in cuantum de 1.5 % din sumele obtinute din vanzarea biletelor si abonamentelor de calatorie inclusiv TVA si diferente de tarif .



Art. 16

ACTUAL – „ Concesionarul va utiliza tarifele (lei/calatori/km) stabilite prin hotarare a Consiliului Local al Municipiului Medias.

PROPUS - „ Concesionarul va utiliza tarifele (lei/calatorie) stabilite prin hotarare a Consiliului Local Medias .

Cap.5

Drepturile si obligatiile concedentului



DIRECTOR GENERAL

Voinea Dan

2ex/VD

Se comunica: 1 ex – Consiliul Local Medias

1 ex – Dosar

ver.1

COD: Fo-03.01

ANEXA nr. 2

**BUNURI APARTINAND DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI MEDIAS -
INFRASTRUCTURA AFERENTA TRANSPORTULUI ELECTRIC SI NEELECTRIC**

Nr. crt.	Nr. inventar	Denumirea bunului	Data P.I.F.	Valoarea de inventar (lei)
1.	100010	RETEA CONTACT TRONSON 1	01.1992	17.841,70
2.	100005	RETEA CONTACT TRONSON	01.1990	110.035,39
3.	100006	RETEA CONTACT TRONSON	01.1990	61.826,24
4.	100002	STATIE REDRESARE CONSTR.+TEREN	01.1990	58.140,00
5.	100007	STATIE REDRESARE ALIMENTATE C.C.	01.1990	157.500,00
6.	1000016	RETEA CONTACT GOVORA – 1 DEC.	07.2006	255.717,27
7.		STATHI CALATORI ACOPERITE – 4 M.L.	07.2008	59.973 (31.05)
8.		STATHI CALATORI ACOPERITE – 6 M.L.	07.2008	67.236,3 (31.05)
9.		TOTAL		788.269,90

NOTA: Imobilul avand nr. top. 1072 pe care se afla statia de redresare cu teren aferent, inscrise la pozitia nr. 5 in tabel este revendicat de catre Parohia Evanghelica Medias, prin Consistoriul Superior al Bisericii Evanghelice CA din Romania.

Cererea de revendicare este inregistrata cu nr. 2420/13.02.2003 la "Comisia speciala de retrocedare a unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania" cu sediul in Bucuresti.

**CONCENDENT,
MUNICIPIUL MEDIAS
Teodor Neamtu**

**CONCESIONAR
S.C. MEDITUR S.A.
Dan Voinea**



ANEXA nr. 3

PARC TROLEIBUZE

Nr. crt.	CATEGORIA	NR. CIRC.	AN PIF.	OBSERVATII
1.	SOLO-217 E-UNGATOR	T-202	1997	
2.	SOLO-STHEIR	T-653	2001	
3.	SOLO-G/S	T-654	2005	
4.	SOLO-G/S	T-655	2005	
5.	SOLO ER 100	T-656	2005	
6.	SOLO ER 100	T-657	2005	
7.	SOLO ER 100	T-658	2005	
8.	SOLO ER 100	T-659	2005	
9.	SOLO ER 100	T-660	2005	
10.	SOLO ER 100	T-661	2005	
11.	SOLO ER 100	T-662	2005	
12.	ART.-NAW/HessBGT-N2	T-663	2008	



PARC AUTOBUZE

Nr. Crt.	Nr. Circ.	Categorie	Caroserie	Marca	Tip. Varianta	A.f A p. f	Observatii
1	07-MDT	M	3+1 spate dubla.USa	PEUGEOT	BOXER	2004/2007	
2	08-MDT	A M2	CI stand.	IVECO	DAILY	2007/2007	
3	09-MDT	A M3	CE pod.cobor.	AB	17.280 HOCLL	2006/2007	
4	10-MDT	A M3	CI standard	IVECO	50 C14	2007/2007	
5	11-MDT	A M3	CI standard	IVECO	50C15	2007/2007	
6	13-MDT	M	1VOL 3+1 USI	VW	LT 46 2,8 TDI	2001/2007	
7	14-MDT	A M3	CA standard	HIGER	KLQ 6118G	2008/2008	
8	15-MDT	A M3	CC articul	IK	280.03	1989/2009	
9	16-MDT	A M3	CC articul	IK	280.02	1990/2008	
10	17-MDT	A	Turistic	ROCAR	111RDTM	1996/08	
11	18-MDT	A	Urban Articulat	MERCED	O 305 G	1983/2008	
12	19-MDT	A	Urban 2 usi later	MERCED.	O 305	1983/2008	
13	20-MDT	A M3	CA Standard	M-BENZ	O 305	1983/2008	
14	21-MDT	A	Autoportanta. 2 usi	NEO-PLAN	N 407	1987/2008	
15	22-MDT	A	Urban cu 3usi	VOLVO	B59-55	1973/2008	
16	77-MDT	A	Autocar 3 usi	MAN	IRIZAR 11.230	1994/2005	
17	07-REL	M	1 Vol 2+ usi- Minib	M-BENZ	VARIO 612D	2001/2006	
18	09-REL	A M3	CI Standard	IK	255.70 E	1977/2007	
19	16-REL	A	Autoport. 2 usi	IK	260.43	1987/2006	

20	05-UEB	A	Urban 2 usi-simplu	RENAULT	S.C.10U	1988 2003	
21	04-YGC	A	Autoport. 2 usi	IK	255	1973 2000	
22	05-CKI	A	Autoport. 2 usi	IK	255	1979 2001	
23	02-FFP	A	Cu 2 usi	IK	260.43	1987 1995	

**CONCENDENT,
MUNICIPIUL MEDIAS
Teodor Neamtu**

**CONCESIONAR
S.C. MEDITUR S.A.
Dan Voinea**



[Handwritten signature]

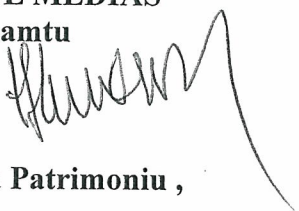


[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

20	05-UEB	A	Urban 2 usi-simplu	RENAULT	S.C.10U	1988 2003	
21	04-YGC	A	Autoport. 2 usi	IK	255	1973 2000	
22	05-CKI	A	Autoport. 2 usi	IK	255	1979 2001	
23	02-FFP	A	Cu 2 usi	IK	260.43	1987 1995	

**CONCENDENT,
MUNICIPIUL MEDIAS**
Teodor Neamtu



Aviz Directia Patrimoniu ,

Director ,

Doina Oancea



Aviz Directia Publica Locala ,

Director ,

Ioana Ghiorghie



**CONCESIONAR
S.C. MEDITUR S.A.**
Dan Voinea