ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841 198
www.primariamedias.ro ; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea unui teren situat în Mediaş, str. Aurel Vlaicu nr. 33

Consiliul Local al municipiului Mediaş, întrunit în şedinţă ordinară la data de 28 februarie 2011,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre şi raportul întocmit de Direcţia Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaş înregistrat sub nr. 2565/17.02.2011,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 şi 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 5 de pe Ordinea de Zi, prin care se propune dezmembrarea unui teren situat în Mediaş, str. Aurel Vlaicu nr. 33, înregistrate sub nr. 61 şi 97/23.02.2011,

Văzând HCL nr. 283/2009 privind dezmembrarea unui teren situat în Mediaş, str. Aurel Vlaicu nr. 33,

Luând act de adresele Arhiepiscopiei Ortodoxe Române Sibiu, Protopopiatul Ortodox Român Mediaş nr. 58 şi 59/09.02.2011, înregistrate la Primăria Mediaş sub nr. 2.565 şi 2566/10.02.2011,

În conformitate cu prevederile art. 47 alin. (6) din Legea nr. 7/1996 – Legea Cadastrului şi Publicităţii Imobiliare, republicată,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c", art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. "b" şi alin. (7) din Legea nr. 215/2001 – Legea administraţiei publice locale, republicată şi actualizată,

HOTĂRĂŞTE

Art.1. Se aprobă dezmembrarea terenului situat în Mediaş, str. Aurel Vlaicu nr. 33, identificat în CF Mediaş nr. 16197 sub nr. top 3841/2/1/1/1/1/1/1/12 nr. cad. 1702/1/12 teren de construcţii în suprafaţă de 7.200 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Mediaş, în două corpuri funciare distincte, conform documentaţiei topo-cadastrale întocmită de expert Gheorghe Sântea care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul municipiului Mediaş, prin Direcţia Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispoziţiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul municipiului Mediaş are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaş, Instituţiei Prefectului Judeţului Sibiu, Direcţiei de Administraţie Publică Locală, Direcţiei Patrimoniu, Protopopiatului Ortodox Român Mediaş şi se aduce la cunoştinţă publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet **www.primariamedias.ro.**

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Cindrea Corin

ROMÂNIA JUDEŢUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAŞ - CONSILIUL LOCAL -

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Minea Maria

IOANA GHIORGHI

Nr. 29/2011
Prezenţi la şedinţă: 20 consilieri.
Adoptată în şedinţa ordinară din data de 28 februarie 2011
Cu un număr de 20 voturi „pentru" din numărul total de 21 consilieri în funcţie.
MM/DD 7 ex. Cod: **FP-06-01 ver.1**

ANEXĂ LA HCL NR. 29/2024

TABEL DE MISCARE PARCELARA
(FISA IMOBILULUI)

Adresa imobilului Mediaş (Str.Aurel Vlaicu , nr.33)	Nr. Cadastral : 1702/1/12

A.Teren

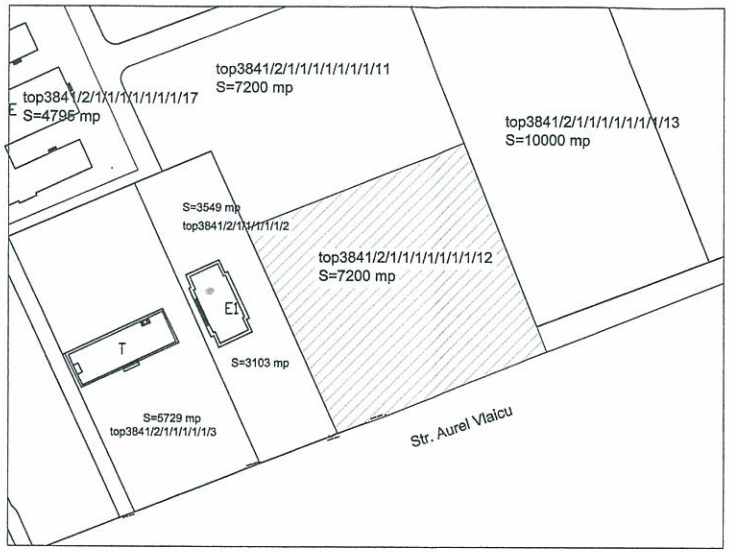
SITUATIA DIN ACTE						SITUATIA ACTUALA				
Proprietar	**Cota parte**	**Act de proprietate**	**Identificator nr. parcela/ nr. topografic**	**Surafata din acte (mp)**	**Descrierea imobilului**	**Cod parcela**	**Număr topografic**	**Descrierea imobilului**	**Suprafata masurata (mp)**	**Nr. cadastral**
Municipiul Mediaş- Domeniu public cu drept de administrare Consiliul Local Mediaş Înch.12367/ 2007,10563/ 2007	-	C.F.16197	Nr.Cad.1702/1/ 12 Nr.Top 3841/2/1/1/1/1/ 1/1/1/12	7200 mp	Teren de construcţii	cc	3841/2/1/1/ 1/1/1/1/1/12 /1	Teren de construcţii	5950 mp	1702/1/12/ 1
						cc	3841/2/1/1/ 1/1/1/1/1/12 /2	Teren de construcţii	1250 mp	1702/1/12/ 2

B. Constructii

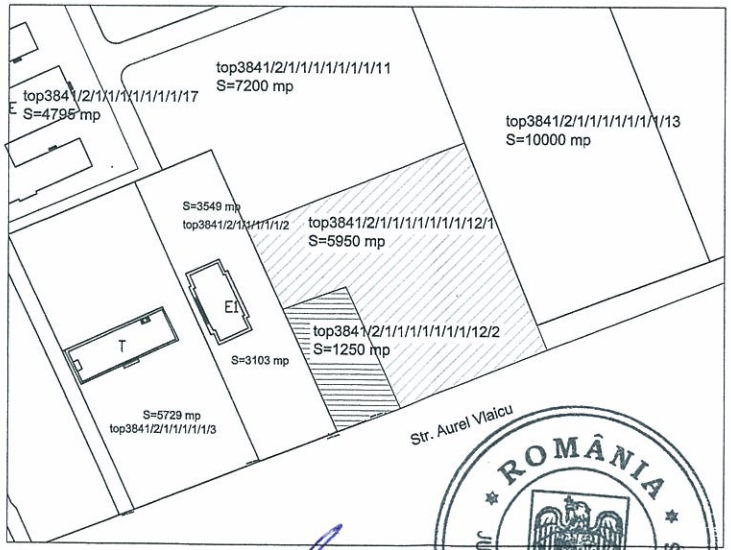
SITUATIA DIN ACTE						SITUATIA ACTUALA		
Proprietar	**Cota parte**	**Act de proprietate**	**Identificator nr. parcela/ nr. topografic**	**Surafata din acte (mp)**	**Descrierea imobilului**	**Cod constructie**	**Descrierea imobilului**	**Suprafata masurata (mp)**
-	-	-	-	-	-	-	-	-

ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAŞ
- CONSILIUL LOCAL -

SITUATIA ACTUALA LA CF MEDIAS
Scara 1:2000



SITUATIA DUPA DEZMEMBRARE
Scara 1:2000



Amplasamentul corpului de proprietate: Intravilanul municipiului Medias, str. Aurel Vlaicu Nr. 33.
Situația juridică a imobilului în cartea funciară:
CF.16197 Medias, Nr.top **3841/2/1/1/1/1/1/1/1/12,** (Nr. Cad 1702/1/12) – teren de constructii , în suprafață de 7200 mp,
Proprietar : MUNICIPIUL MEDIAS-DOMENIUL PUBLIC cu drept de administrare CONSILIUL LOCAL MEDIAS
Inch.12367/2007, 10563/2007

Scopul lucrării: Dezmembrarea corpului de proprietate cu nr.top **3841/2/1/1/1/1/1/1/1/12, (Nr. Cad 1702/1/12)** in 2 corpuri noi de proprietate cu numere topografice noi .

SE PROPUN URMĂTOARELE:

A .DEZMEMBRAREA corpului de proprietate cu nr.top **3841/2/1/1/1/1/1/1/1/12,** (Nr. **Cad 1702/1/12)** – teren de constructii în suprafață de 7200 mp , în 2 (doua) corpuri noi de proprietate cu numere topografice noi astfel:

- **nr top 3841/2/1/1/1/1/1/1/1/12/1, (Nr. Cad 1702/1/12/1)**- teren de constructii in suprafata de 5950 mp,
- **nr top 3841/2/1/1/1/1/1/1/1/12/2, (Nr. Cad 1702/1/12/2)**- teren de constructii in suprafata de 1250 mp,

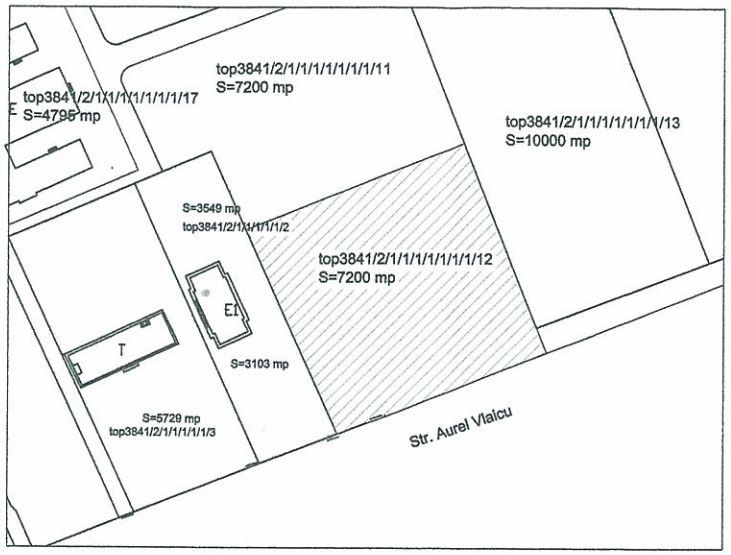
ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAS
- CONSILIUL LOCAL -

EXECUTAT

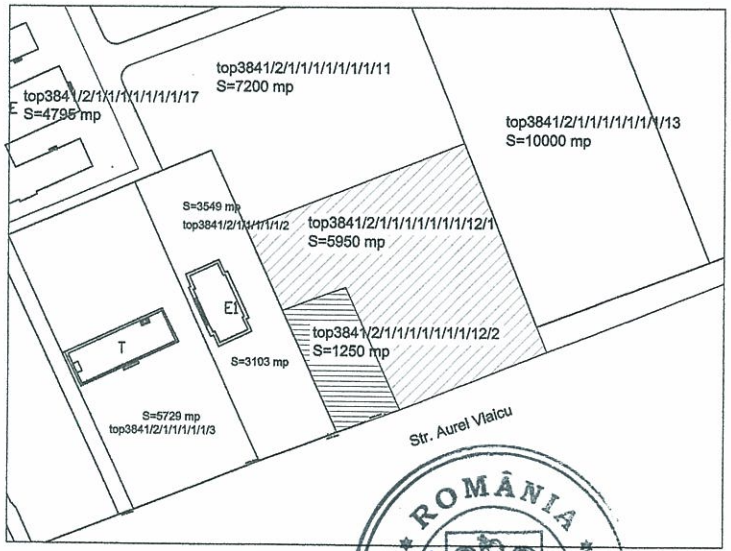
DATA 14.01.2010

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-SB-F
Nr. 0946/03.12.2010
SÂNTEA GHEORGHE
CATEGORIA B

SITUATIA ACTUALA LA CF MEDIAS
Scara 1:2000



SITUATIA DUPA DEZMEMBRARE
Scara 1:2000



Amplasamentul corpului de proprietate: Intravilanul municipiului Medias, str. Aurel Vlaicu Nr. 33.
Situația juridică a imobilului în cartea funciară:
CF.16197 Medias, Nr.top **3841/2/1/1/1/1/1/1/12, (Nr. Cad 1702/1/12)** – teren de constructii , în suprafață de 7200 mp,
Proprietar : MUNICIPIUL MEDIAS-DOMENIUL PUBLIC cu drept de administrare CONSILIUL LOCAL MEDIAS
Inch.12367/2007, 10563/2007

Scopul lucrării: Dezmembrarea corpului de proprietate cu nr.top **3841/2/1/1/1/1/1/1/12, (Nr. Cad 1702/1/12)** in 2 corpuri noi de proprietate cu numere topografice noi .

SE PROPUN URMĂTOARELE:

A .DEZMEMBRAREA corpului de proprietate cu nr.top **3841/2/1/1/1/1/1/1/12, (Nr. Cad 1702/1/12)** – teren de constructii în suprafață de 7200 mp , în 2 (doua) corpuri noi de proprietate cu numere topografice noi astfel:

- **nr top 3841/2/1/1/1/1/1/1/12/1, (Nr. Cad 1702/1/12/1)**- teren de constructii in suprafata de 5950 mp,
- **nr top 3841/2/1/1/1/1/1/1/12/2, (Nr. Cad 1702/1/12/2)**- teren de constructii in suprafata de 1250 mp,

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAS
CONSILIUL LOCAL

EXECUTAT

DATA 14.01.2010

MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI PUBLICE
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria SB Nr. 0061
Categoriile B, C
GHEORGHE
O.N.C.G.C.

În vederea reglementării situației juridice a imobilului cu nr. cadastral 1702/1/12, nr.top 3841/2/1/1/1/1/1/1/1/12, înscris în C.F.16197 Mediaş, în suprafață de 7200 mp, se propune dezmembrarea în 2 corpuri noi de proprietate cu numere topografice noi după cum urmează :
- imobil cu nr.top 3841/2/1/1/1/1/1/1/1/12/1, (nr. cad.1702/1/12/1)-teren de construcții în suprafață de 5950 mp
- imobil cu nr.top 3841/2/1/1/1/1/1/1/1/12/2, (nr. cad.1702/1/12/2)- teren de construcții în suprafață de 1250 mp

INTOCMIT	RECEPTIONAT

MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI PUBLICE
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria SB Nr. 0061
Categoriile B
SÂNTEA GHEORGHE
O.N.C.G.C.

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAȘ
- CONSILIUL LOCAL -

ANCPI

Nr. cerere	15.131
Ziua	21
Luna	11
Anul	2007

OFICIUL DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ **SIBIU**
BIROUL DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ **MEDIAŞ**

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
pentru
INFORMARE

Cartea funciară cu nr. **16.197** Comuna/ Oraş/ Municipiu **MEDIAŞ**

A. Partea I

Nr.crt.	Nr. topografic	Descrierea imobilului	Suprafaţa în mp.	Observaţii
1	3841/2/1/1/1/1/1/1/1/1/2	teren de construcţii	7.200	nr.cad.1702/1/12

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observaţii
3	MUNICIPIUL MEDIAŞ - DOMENIU PRIVAT , inch. 15131/2007	

C. Partea a III- a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observaţii
	LIBER	

Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu poziţiile în vigoare din cartea funciară originală, din preziua eliberării acestuia, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară poate fi utilizat, conform cererii, la **La lucrare**

şi NU este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.

S-a achitat tariful de **0** lei prin chitanţa nr. ..... / **2007** pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. **F PI117**

Asistent - registrator,

ALDEA ADRIANA
asistent registrator