

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841 198
www.primariamedias.ro ; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE

privind efectuarea unui schimb de imobile între municipiul Mediaș și SC Gospodăria Comunală SA Mediaș

Consiliul local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință extraordinară la data de 07 februarie 2011,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 888/20.01.2011,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 4 de pe Ordinea de Zi, prin care se propune efectuarea unui schimb de imobile între municipiul Mediaș și SC Gospodăria Comunală SA Mediaș, înregistrate sub nr. 55 și 56/07.02.2011,

Văzând HCL nr. 297/2010 privind începerea demersurilor în vederea efectuării unui schimb de proprietăți,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, alin. (6) lit. „a” pct. 13, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7), art. 121 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă schimbul de imobile între municipiul Mediaș, prin Consiliul Local Mediaș și SC Gospodăria Comunală SA Mediaș, după cum urmează:

- imobilul situat în Mediaș, str. Stejarului nr. 1, înscris în CF Mediaș nr. 102136, sub nr. topografic 3988/157/51/1, construcții și teren, în suprafață de 1570 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș, cu o valoare de 695.000 lei, conform raportului de evaluare întocmit de expert ANEVAR ing. Gheorghe Seicean și aprobat prin HCL Mediaș nr. 297/2010 privind începerea demersurilor în vederea efectuării unui schimb de proprietăți,

- imobilul situat în Mediaș, str. Virgil Madgearu nr. 4, înscris în CF Mediaș nr. 104849, sub nr. topografic 104849-C6, 104849-C7, 104849-C8, 104849-C9, 104849-C10, construcții și teren, în suprafață de 2717 mp, aflat în proprietatea SC Gospodăria Comunală SA Mediaș, cu o valoare de 1.651.000 lei, conform raportului de evaluare întocmit de expert ANEVAR ing. Gheorghe Seicean și aprobat prin HCL Mediaș nr. 297/2010 privind începerea demersurilor în vederea efectuării unui schimb de proprietăți.

Art.2. Se aprobă plata sulte în valoare de 956.000 lei de către municipiul Mediaș, prin Consiliul Local Mediaș, în favoarea SC Gospodăria Comunală SA Mediaș, sultă ce reprezintă diferența dintre valorile de piață a celor două imobile stabilite și aprobate prin HCL Mediaș nr. 297/2010 privind începerea demersurilor în vederea efectuării unui schimb de proprietăți.

Art.3. Cheltuielile de autentificare a actului de schimb imobiliar, inclusiv notarea lui în cartea funciară, vor fi suportate de către SC Gospodăria Comunală SA Mediaș.

Art.4. Se mandatează Primarul municipiului Mediaș, dl. Teodor Neamțu, să semneze contractul de schimb, astfel încât prin acesta să se cesioneze obligațiile ce revin autorității publice prin pronunțarea Deciziei Civile nr. 20/C/1999 de către Tribunalul Sibiu în dosarul nr. 5917/1998, către SC Gospodăria Comunală SA Mediaș în vederea aplicării HG nr. 451/1996 privind transmiterea unor imobile în administrarea Regiei Autonome "Posta Romana", după semnarea contractului.

Art.5. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.6. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, SC Gospodăria Comunală SA Mediaș, SC Piața Prim Com SA Mediaș precum și a afișării acesteia pe site-ul Primăriei municipiului Mediaș.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cindrea Corin

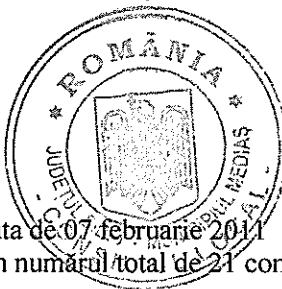
Nr. 24/2011

Prezenți la ședință: 18 consilieri.

Adoptată în ședința extraordinară din data de 07 februarie 2011

Cu un număr de 18 voturi „pentru” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

MM/DD 7 ex. Cod: FP-06-01 ver.1



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Minea Maria